

指定管理者議案説明資料

所管：経済観光局産業振興部流通担当課

施設の名称（所在地）	札幌産業展示場（豊平区月寒東3条11丁目）
選定方法	非公募（別紙1参照）

1 施設の概要

(1) 設置条例	札幌産業展示場条例
(2) 設置目的	様々な展示会、見本市等の開催の場を提供することにより、既存産業の更なる振興及び新たな価値の創出を促進し、もって地域経済の発展に寄与するため
(3) 施設の事業内容	(1) 展示ホール、会議室その他の施設を使用に供すること。 (2) 展示会、見本市等の開催に関すること。 (3) その他展示場の設置目的を達成するために必要な事業
(4) 現在の指定管理者	－
(5) 指定管理費	12,800千円

2 指定管理者として指定する団体の概要

名称	一般財団法人札幌産業流通振興協会
所在地	札幌市白石区流通センター4丁目3番55号
代表者名	理事長 加藤 修
設立年月日	昭和57年2月18日
設立目的	道内外の工業製品等の展示紹介等を通じて本道産業の高度化と経済取引の円滑化及び流通機能の拡充強化をはかり、もって経済の健全な発展に寄与すること及び情報提供による市民生活の向上を目的とする。
基本金	50,000千円（札幌市出資額 30,000千円、出資割合 60%）
職員数	10人（令和7年10月1日現在）
事業概要 （令和7年度）	(1) 工業製品等の展示会、見本市等の開催及び開催の協力 (2) 展示会イベント等の主催、共催を通じ、市民生活向上のための情報提供 (3) 展示会、見本市等の用に供する施設の管理及び運営 (4) 産業情報の収集及び提供 (5) 旅行業及び旅行代理店業 (6) 損害保険代理店業 (7) その他この法人の目的を達成するために必要な事業
決算 （令和6年度）	収 入 231,462,359円 支 出 293,236,159円

3 指定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで

4 選定結果

別紙2のとおり

5 事業計画

項 目	事 業 内 容
管理事業	1 統括管理業務 各業務の全体統括 2 施設・備品等の管理に関する業務 備品の管理、防災業務 3 事業の計画及び実施に関する業務 展示会、見本市等の誘致、札幌市の施策と合致した催事の開催 4 施設の利用等に関する業務 使用申込の受付、使用の承認、利用料金の収受 5 管理業務に付随する業務 広報業務、視察対応
自主事業	1 自動販売機の設置 2 コインロッカーの設置 3 コピーサービス 4 旅行業 宿泊先の確保や飛行機等の手配 5 保険契約 各種イベント保険の取扱い 6 飲食、ケータリング仲介サービス

6 収支計画

(単位：千円)

項 目	金額（消費税及び地方消費税を含む。）					
	令和8 年度	令和9 年度	令和10 年度	令和11 年度	令和12 年度	合計
施設総収入	12,800	344,000	502,500	517,800	522,800	1,899,900
指定管理業務に係る収入	12,800	339,000	495,000	510,000	515,000	1,871,800
指定管理費	12,800	0	0	0	0	12,800
利用料金	0	339,000	495,000	510,000	515,000	1,859,000
その他の収入	0	0	0	0	0	0
自主事業等収入 (うち指定管理業務充当分)	0 (0)	5,000 (0)	7,500 (0)	7,800 (0)	7,800 (0)	28,100 (0)
施設総支出	12,800	158,325	226,819	228,599	229,200	855,743
指定管理業務に係る支出	12,800	154,270	219,910	221,525	221,962	830,467
自主事業等支出	0	4,055	6,909	7,074	7,238	25,276
収支の差額	0	185,675	275,681	289,201	293,600	1,044,157

※ 指定管理費の合計額が、債務負担行為設定額となる。