

下記のとおり、公募により提案書類を募集し、その内容を審査し最良の提案者（契約候補者）を選定し、随意契約の手続きを進める企画競争を実施する。

令和8年（2026年）3月2日

札幌市長 秋元 克広



記

1 契約担当部局

〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目札幌市役所本庁舎7階南側  
札幌市経済観光局農政部農政課事業推進係（電話 011-211-2406）  
メールアドレス：nousei-keiyaku@city.sapporo.jp

2 企画競争に付する事項

- (1) 役務の名称 サッポロさとらんの魅力向上に関する調査検討業務
- (2) 業務内容等 提案説明書による
- (3) 履行期間 契約締結日から令和9年3月19日まで
- (4) 対象区域

サッポロさとらんのうち、札幌市農業体験交流施設（以下「さとらんど」という。）及び札幌市農業支援センター（以下「支援センター」という。）を対象とする。

所在：札幌市東区丘珠町584番地2ほか（対象面積約65.3ha）

(5) 予算額（事業規模）

15,000,000円（消費税及び地方消費税10%を含む。）

※上記予算額は、あくまで事業規模を示したもので、契約金額の上限額となる予定価格では無いことに留意すること。

3 企画競争参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法による再生手続開始の申立てがなされている者（手続開始の決定後の者は除く。）等経営状態が著しく不健全な者でないこと。
- (3) 事業協同組合等の組合がこの入札に参加する場合は、当該組合等の構成員が、構成員単独での入札参加を希望していないこと。
- (4) 札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を受けている期間中でないこと。
- (5) 令和7・8年度札幌市競争入札参加資格者名簿（工事・建設関連サービス・道路維持除雪）において、業種が大分類：建設関連サービス業、中分類：建設関連調査サービス業に登録されていること。
- (6) 令和7・8年度札幌市競争入札参加資格者名簿（工事・建設関連サービス・道路維持除雪）において、コンサルタント登録状況が「都市計画及び地方計画部門」または「造園部門」に登録されていること。
- (7) 国または地方公共団体が発注したまちづくり・都市公園等に関する民間活力の導

入または官民連携手法の調査検討等の業務を元受けとして履行した実績（告示日を起点とした過去5年以内に履行完了したものに限り。）を有すること。

#### 4 提案説明書の交付方法等

(1) 提案説明書の交付場所及び問い合わせ先

上記1に同じ。

(2) 提案説明書の交付方法

上記1の場所で交付するほか、札幌市公式ホームページ（下記URL）からデータをダウンロードすることができる。

<https://www.city.sapporo.jp/keizai/nogyo/keiyaku/ippankyousou.html>

#### 5 参加意向申出書、提案書類の提出期限、提出場所及び提出方法

(1) 提出期限

参加意向申出書及び資格審査に係る提出書類、提案書類

令和8年3月23日（月曜日）16時00分（送付にあつては必着）

(2) 提出場所

上記1に同じ。

(3) 提出方法

上記1まで持参若しくは送付又は電子メールにより提出すること。FAXによる提出は認めない。なお、電子メールにより提出する場合、事前に契約担当部局に電子メールで提出することを申し出た上で、差出人アドレスは札幌市競争入札参加資格（物品・役務）に登録されている見積依頼用メールアドレスとすること。

#### 6 評価方法（契約候補者選定方法）

提案説明書に明示する評価基準等に基づき、本調達に係る企画競争実施委員会7名が独立して評価点を採点し、その合計値が最低評価基準点以上を満たすもののうち最も高い合計値の者を契約候補者とする。

#### 7 提案の無効

次に掲げる提案は無効とする。

(1) 本告示に示した参加資格のない者がした提案、提案に関する条件に違反した者がした提案その他札幌市契約規則第11条第2号（押印部分を除く。）及び第4号から第7号までの規定（この場合「入札書」とあるのは「提案書類」と、「入札」とあるのは「提案」と読み替える。）のいずれかに該当した提案

(2) 積算額（参考見積額）が上記2（5）の予算額（事業規模）を超える提案

(3) ヒアリングに出席しなかった者がした提案

(4) 提出書類に虚偽の記載をした者がした提案

(5) 上記5（1）の提案書類の提出期限日以後、契約の相手方として正式に決定するまでの間に上記3の参加資格を満たさなくなった者がした提案

#### 8 その他

上記のほか詳細については提案説明書による。