公 示 用

令和7年度

設 計 書

業務名 さとらんどセンター電気室無停電電源装置交換業務

令和7年10月 調査

令和7年10月 設計

札幌市経済観光局農政部

さとらんどセンター電気室無停電電源装置交換業務

総	委	託	費					円	
一金		委託費						円	
		消費税及	消費税及び地方消費税の額						
			業	務	説	明			

1. 業務の説明

経年使用による劣化により更新が必要となっている、さとらんど中央監視装置のさとらんど センターに設置されている無停電電源装置(以下「UPS」という)の交換を行う。

2. 業務概要

施行場所: さとらんど(札幌市農業体験交流施設)園内

・さとらんどセンター(札幌市東区丘珠町584番地2)

業務内容: さとらんど中央監視装置のUPSの交換を行う

3. 業務の期間

契約締結日から令和8年3月31日までとする。

4. 業務仕様書

別紙 業務仕様書のとおり

5. 図面

別添 図面等

3 枚

6. 提出書類

(1)報告書(施工状況写真など)

1部

(2) 動作確認報告書(様式等任意)

1 部

(3) 新UPS仕様書等

1部(設置前に提出)

(4)新UPS納品書、説明書、保証書等

1 部

(5) その他担当職員から指示があったもの

1部

業務仕様書 【さとらんどセンター電気室無停電電源装置交換業務】

1. 業務概要

経年使用による劣化により更新が必要となっている、さとらんど中央監視装置のさとらんど交流館に設置されている無停電電源装置(以下「UPS」という)の交換を行うもの。

2. 業務場所

札幌市農業体験交流施設(さとらんど)園内

・さとらんどセンター(札幌市東区丘珠町584番地2)

3. 業務内容

- (1) UPS交換(既存UPS撤去および新UPS設置)
- (2) 廃棄物運搬・処分
- (3)中央監視装置動作確認
- 4. UPS (無停電電源装置) 詳細
 - ・設置位置 さとらんどセンター電気室 (別紙 さとらんどセンター施設平面図参照)
 - 既存機器 パナソニック NUPS10KP (2002年製 入力AC200V 出力AC100V 10kVA)
 - ・交換想定機器 富士電機 M-UPS100AD2S-UC(B)
 - ·設置方法 電気室内 床固定
 - · 交換機器 同等品条件

項目		規格					
製品寸法(外形)		全幅350mm程度以下×全奥行700mm程度以下× 全高1050mm程度以下(端子台カバーは含まな い)					
製品	質量	300kg程度以下					
運転	方式(給電方式)	常時インバータデュアルコンバージョン方式					
冷却]]方式	強制空冷					
停電時切替時間		無瞬断					
	定格電圧	200V±15%					
入	周波数	50/60Hz±5%					
力条	最大入力電流	50A					
件	相数・線数	単相2線					
	力率	0.97以上					
出	定格出力容量	10kVA/8kW					
力条	出力電圧	100および200V±2%					
件	出力周波数	50/60Hz±0.1%(バックアップ時)					

出	相数・線数	単相2線(単相3線も可能)						
力条	停電切替時間	無瞬断						
件	直送バイパス回路	あり、サイリスタ切替:無瞬断						
バ	バックアップ時間	10分間程度以上(負荷8000W)						
リテ	公称電圧	216V						
IJ	蓄電池形式	小形制御弁式鉛蓄電池						
設置方式		自立型(床に固定)						
その他		既存さとらんど中央監視装置のUPSとして適 切に機能すること						

4. 一般事項

- ・受託者は、業務仕様書に従い誠実に履行しなければならない。
- ・本仕様書のほか、本市担当職員と協議のうえ、業務を遂行すること。
- ・業務内容については、担当職員及びさとらんど指定管理者と調整を十分に行 い、指示に従うこと。
- ・受託者は、業務上知りえた秘密を本市の許可なくして第三者に漏らしてはなら ない。
- ・アイドリングストップなど環境に配慮した運転を心がけること。
- ごみ減量及びリサイクルに努めること。
- ・環境法令など関係法令を遵守すること。
- ・発生材の処理にあたっては、関係法令に従い適正に処分すること。
- ・電気工事等作業にあたっては、必要な資格を所有したものが作業を行うこと。

5. 作業項目

- (1) UPS交換(既存UPS撤去および新UPS設置)
 - ・さとらんど交流館に設置されているUPSを撤去する。
 - ・UPSの撤去は、新UPSが準備され、撤去後すぐに交換可能な日程で行い、中央 監視装置稼働に可能な限り影響が少なくなるよう努めること。
 - ・新UPSを設置、接続する。適切に床に固定すること。

(2) 廃棄物運搬・処分

(1)により発生した廃棄物を関係法令に従い適正に運搬、処分すること。

(3)中央監視装置動作確認

・新UPSに交換後、中央監視装置が新UPSにより正常に稼働するか確認する。 稼働確認作業は、下記の当該施設の中央監視装置の保安業者に依頼し行うこと。

保安業者: パナソニック コネクト株式会社 現場ソリューションカンパニー

東日本社北海道サポート部 FS2課 電話(011) — 853 — 5000

(4)全般的事項

・交換する新UPSの製造会社、型式、規格等の機器の仕様が確認できる資料を設置前に担当職員に提出し、承認を受けること。

6. 業務期間

契約締結日から令和8年3月31日まで

7. 提出書類

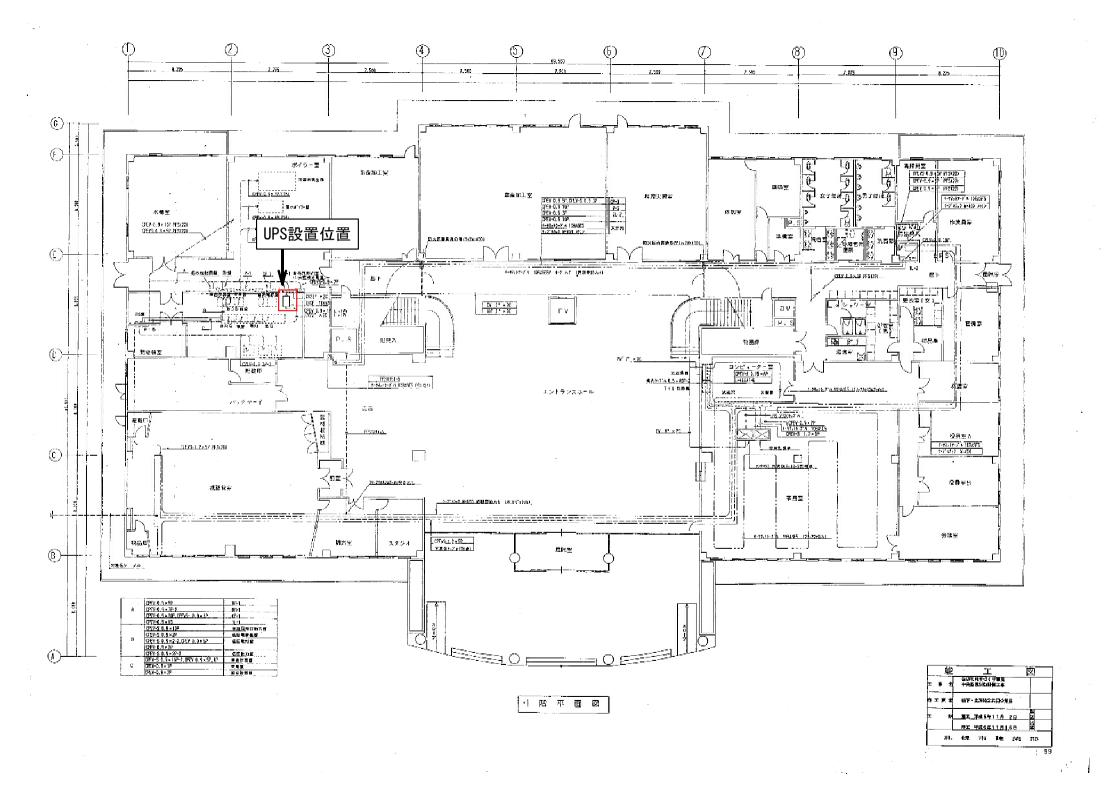
(1)報告書(作業状況写真など)(2)動作確認報告書(様式等任意)1部

(3)新UPS仕様書等 1部(設置前に提出)

(4)新UPS納品書、説明書、保証書等 1部(5)その他担当職員より指示があったもの 1部



札幌市農業体験交流施設(さとらんど) 作業箇所:札幌市東区丘珠町584番地2



```
ナンタープラスの発展機能ステル:
    よい内に中央監視事を設置し、登集整備、空間設備、砂災設備、炉役整備などの監視、与衛を行う。
                                                                     ・西西に表数点のディタを反射に表示し、多不感動は平置、平板、多、グラフ、一般表示その他の通道で
                                                                                                                                                                                                     Chica seas
                                                                                                                                                                                                                 Droposti, galo.
                                                                                                                                                                                                 of your
embowed
   A 後継ば感情、おわつり、一起もの信息の表を(・モートステーション)、Ⅰ:/□(東社の機能ユニット)の
                                                                                                                                   1 (中央議員が置ってに0)
   今し多重化により、管理行を回り、更に は終す情報性のないは微な行い中央解析のと交換を行う
                                                                     機器の運転状態、管理発生などのも過度化制度サイフイコン(固定性)を色度化、変素変化させる。
                                                                                                                                                                                                                  1.79.0000
                                                                                                                                     オネト
   交、本システムにより実践にある設備を記憶い、指費の運転を自動化することにより、確認の智力化と
                                                                                                                                              1 1 V / S / 1
                                                                                                                                                                                                    1110017 (14
  BAR SELLAND
                                                                                                                                     MADEL POR SERVICE STATE OF THE PROPERTY OF
                                                                                                                                                                                                    - 5039
                                                                                                                                                                                                                  10.55mm/JUNA
                                                                     (4) 5445
                                                                     マーマンタン
システムル ・レダー(年、月、日、曜日、時、発)を発に表示する。
(1)設備設備の由表示
                                                                                                                                              1 フロッポーディス・1 × ペイト (カインモ タトフィン)
                                                                                                                                     . (ST Art)
                                                                                                                                             : 5000
                                                                                                                                                                                               STATESTALL
                                                                     各級個機関の落毛状態、数字(容易)以際、キンジーの音楽でき、リアルタイム
2.000000
                                                                                                                                  911日の銀行屋(こんだ)
                                                                                                                                                                                                 10274
                                                                     よせ、兵職等、平南部、一覧リストにで会示する。(最大3C原産の分可能)。
                                                                                                                                                                                               94 FUT DEDINGS
                                                                                                                                             - 1.13分配の下立、ピュータリスアン、マルチルー・システム
                                                                     (こ)トレンドグラフ発示
  (1) 保護所用点数
                                                                                                                                     -26
                                                                                                                                              : LOHROM, LOHRAM (#wiNer#)
                                                                                                                                                                                                  · 无运后头好势
                                                                                                                                                                                                                - SEA 500 0 m
      智護項目は別・発表によるものとする。
                                                                     計算データ・については、「台色のデーター構造も示。(1重信差大6項目表示・技术・日達官)
                                                                                                                                  シミコトドアメラブルイ
   (2) ERMY 1500 AU.
                                                                     蔵短門蛇)、(時間毎のデーター指移や表示。(「動面製大4項目表示、勝大4仟目直接及四門龍)
                                                                                                                                                                                                  一般ではまるの
                                                                                                                                                                                                                : ボールングセンタフィング表式
                                                                     (6)各種最改表示
                                                                                                                                              : 1120NT90: »F(MT-202000W, BAM CCC7)
    ① 運転 ((2) - 16 31 (2) (4)
                                                                                                                                    - Z 6.8°
                                                                                                                                                                                                   人名西伊奇
      各面目の通転・停止や計測センサーの作動状態をCRTに表示を与う。
                                                                                                                                     . A = ±12
                                                                                                                                              1月、毎週一・賞士人物技術、機能学、カナープラフィック、毎難能等が
                                                                                                                                                                                                                人内伊曼2085本世纪
      また、後期の投資性、外が日本ビジッンターに明浄記録を行う。
                                                                       學的項目を発生ノ領目による表示也の変更を行い表示する。

    38322

                                                                                                                                                                                               ・3.後地方 ・ 13.6でする
中最の費化リフェル ((する) - お着を含む - 3.6で)
      たたし、正常を終す政府・書号(set)以外の仮記)での発化を認定に700前降を可能とする。
                                                                     本成立化区は
                                                                                                                                  41 データイスションの独角プリンタ
                                                                       の協会性の関係を表示する。
                                                                                                                                             :10インチワイヤートのトプリンタ
                                                                                                                                                                                                 人民民等失者數
                                                                                                                                                                                                                と違えのココー(洗練機能験等機能ともりきに出せる可能とする)
                                                                     ・教権権に適益
中央なり行われた条単行すくられる部プラ教室(額)の機能を基準する。
      。
- 各評さいで繋が各利数を根据を向い起想と、警察時間時には置い者を発しりで下に使元し、ブリンク
                                                                                                                                     医学者级
                                                                                                                                             : J!日第一・鉄工才撃後字、突破字、カナ、グラフィッツ、特殊報号》
                                                                                                                                                                                                                ig. Akbos
                                                                                                                                                                                                  ・長温速度
       に関連発生と適用メンリーンを高力する等、一種の脊髓循環を行う。
                                                                                                                                     ・田本発度
                                                                                                                                             Heavening 20 Fig.

    適信方式

                                                                                                                                                                                                                 スーレングセレクティング方式
                                                                     · 沙定港作為公
                                                                                                                                             ・選挙24×24、ANK19 TB. 16ボダント
                                                                                                                                                                                                  · 通信信号方式
                                                                                                                                                                                                                :RF -485
                                                                       コウムの行動的 ご覧と場合の屋原を表示する。
      | 本権のシスリ 準に含むを行った後、新御教を制具の存むされません。ある。デのは音をお達した後、
| 丁木に動作してないできる異様を(特)を楽し、このできるほど行うと共の制格をデブラックには子成像
                                                                                                                                     · m * *
                                                                                                                                             - ; 『色カラー印字(異、赤、客、物、梨、オレンジ、質色)
                                                                                                                                                                                                                2人力值高機幅层發展

    人口力提供

                                                                     (c)各種一角表示。
                                                                                                                                    ・インターフェイス 1.1.1.5準治
・海雷河 : 2.5.0.7.4
                                                                                                                                                                                                                ACTOOMFION BOSE
                                                                     27Rc- 2
                                                                                                                                                                                                  . 海泰奇尔
                                                                                                                                                                                                                AVOES
    公子 10:1 ***
                                                                      が味ぎこのまるかはりも一切こうえる。
      /グラップングでは、
- 指定の創集性もサーを構成整理に、自然設定軸を(一名)(上をまたは下尾)もた頃今は春僧を讃し、
      の内では名字を行う。また、西内のもプリングのので記録を与う。
                                                                       関連項目の現在の大場の一覧表示する。
      ただり、配置貨券を上記を所属を設定を持つする場所があること。
(本本) 最後センサーの発表、自然性の概定を対象、自然で適应により、は、つにより認定を能力する。
                                                                     ・発化一葉
                                                                      - 乳腺素しも一定表示する。なみとの異義により発展技術を行うことを開始さまる。
                                                                                                                               4. システム系統圏
      、表表:と自項目数定項的(自導動の上層/下限で上げことする)
- 豊い治を受けらかわりに発示が確立し、近の対象を行うともも可能とする(東部本質性の)
                                                                     が追収さな、現場ながら、やおこの直面によりの途機性のようこうで可能とする。
(ま)中国政策第一数
   (в) мажень оборба н
                                                                                                                                                                                    170 対策サンプ
                                                                                                                                                                                                                 T 28 22 200 Z
                                                                       考すらた着われると、延集機体が行われていたの間の関ラな・発音点でも。
      サベトーラーのつたこのりには、今後は20分類な際できましばも15、全度を担くをフセルを観光した。
                                                                       ひぐいにより窒息者性を入っことによるする場合は失力されるか。。
                                                                                                                                                                                    TTC MERC
                                                                                                                                                                                                                 To relation
      明らを行うと呼ばせのが気は、カスト概念・多数連ばなからがあり始。
                                                                                                                                                           39EV-81. 20 3Fr
                                                                                                                                                                                   VOPEV-BI, 2d 3Pr
                                                                                                                                                                                                                 CHEVADIL BARRE
      元は投作及り制度結果は5R下に関係レフリッテので印字と終そ行う。
                                                                      時年発生から開発を一番指示する。整備得にによりそのぼこは関係されること。
                                                                                                                                 (センターハウルの5はます事)
                                                                                                                                                          No jewa ∫ sa jepo-nou
                                                                                                                                                                                     ं विक्रम् ≉ ।
                                                                                                                                                                                                                 11つ 軽さなつブ
                                                                  (5) 机砂切塞
       ・報告が結正の後の、発展学化は14条の方向による。
                                                                                                                                                                    SPEY-BLISSAP1
    2 AM TORRESTANDANCE
                                                                   (T)メッセージ設定/事を記念
       グル ブ報: 表示2.56グル フ
州御鳴拳 : 最大き輪数/ (シューノ
                                                                     - 名権省の紹介状態、連邦(発験)の発生/自に核介す よる制御紹介等の内容をプラックに知る可能を
                                                                                                                                              4 ×
    (意) アルウェ・から非常的動者。
                                                                     - 国第一、単語の主義に触り過ぎとでいるチータに基づき、オペシータの経済による必要なペールの
- トレンドグルフ、交流・競りストを画面に表示できる。
      16万数数シローンに対し、カレンダー設定モードとのインスのジェール設定が、 タに歩づき、京勘選択
                                                                                                                                                                cvnr)
                                                                                                                                       今日至高
                                                                                                                                                          KO =
                                                                                                                                                                                    LAE
      プレンダー(25m) ドビタ・人之かジェール報光データは、以下の現象の同下面名のではペレーターは
                                                                       ハードロピー製造を使用し、ロペノカラーにですがいった単本記念を行う。
      より接近可能とする。
・のしょが、想象、 本質(第三行者に過剰可能)
                                                                   (6)白色、東心疾病
                                                                     - 副編、『望りの中央に称り込まれているデータに高いる。オペレータの発行による必要なページ、又は
       操作に一ド : 8ゼード(7隻日、精日)
・発生グループ数(さ4クループ(1クル・プロ機能をで加速可称)
                                                                     中間的に全ページを下め効めたフェーイットで自利の用値に行き記録を行う。
                                                                                                                                                                                        Andrews
                                                                                                                                                  \sup_{g\in S_{k,k}} (\frac{1}{2}) \cdot \int_{\mathbb{R}^{n-1}} |F^{2^{n}}|^{2^{n}} dx
                                                                  (で): 展示を求決法
               :.分数句で:24重的CN/OFで
       保護国際
                                                                     自己システルを軽視し、異位が発生した場合は、複雑を促し、の尺寸に表示を行うととも応問で促む
      「福定の影響をラヴーを1分の均衡を本致整理」、自形設立着タイーバー(上線含れば下線)した場合は、
福定した時期減齢の発挥動物を見動的に行う。
                                                                     プリンタに氏字記録を行う。
                                                                   Chez stike
                                                                                                                               3.インターフェース条件
      なお、野男性ショ つ考定 日間販売を買い回答視等の特定、開酵機構の定律的企(人が関)は、
CR作品部につけていましょう により出定可能とする。
                                                                     中央演算装置の電池編末制造は豊穣の通信の連結を乗り、異常が発生した場合、参照が発し、ロネイビ
                                                                                                                                                     表示を行うとらもに同りがもプレンクに用は記録を行う。
    (5) マペン(とおり等(組合製物)。
                                                                                                                                                               $ ($) 章贯 (Bebfiel)。
                                                                                                                                        新《第》東西 医超角质失磁力
      将定の製の製具者たけセンジーの動作状態を登時素摂り、その発質の動作に適句して指定の製造者質の
                                                                     我是均益が佛學の严重(投入)動作時間を1時間型はなて精質し、の情報記をオーバー(上限)した場合
                                                                                                                                         1 5 2
      全部294 自然的证明方。
                                                                     1.11 美田の難に、この下にであるのうとともに前回来を さいしゃというなりをはる。
                                                                                                                                                                                                            II of cover
      なお、整理対象機響、特別特別制器は、以下の内容をごうで商業にモオベレークにより規定可能とする。
                                                                     なが、政権機関の論定、内機関の建定を原は、ロネで開発にイオペレータにより対定可能とする。
                                                                                                                                          Êπe ;≦rx
                                                                                                                                  . 39
      . 監切権守クループ: . 26ケループ
                                                                     異人を名ら門口が安可能
                                                                                                                                                                                              32
                                                                                                                                                                  1.0
                                                                                                                                                                                                            $1.47
       選供保護設定 ・1 クループにつき 入利徳 最大き名誉、規利徳 最大き名誉
                                                                   (4)旅程四条(水田四路) 無耳径便
                                                                                                                                              ्री वेद
    (6)火災岛生福田家門
                                                                     指定の設備提名の連続海敷(改造阿敷)を機関し、目機設定権をボーバー(上版)した場合には、登級を
      少災勢」特別の登録しておいた製器の自動制御を行う。 なん火災機利時には実際が適応したことを
                                                                     通し、GRTの表示を行うとともい門内容をプリングに即下過深を行う。
                                                                                                                                         67 OF
                                                                     なお、動物機能の構造、自体値の設定変更は、5RT宮証いでオペレーツいまり過程可能とする。
      オペレーシーが開発を行った後、個直上の物材と発力するとにより、スケシューのはおった、あたは、
                                                                     基人205回日知代可能
      火災発益所のを確は負荷の順次移入表別を行う。
                                                                                                                                        80
                                                                                                                                             Pg - help
                                                                   MACLESCOP #
                                                                                                                                                                                                              ## 5 a - 2.4 - 2.22
      (株で立め、1947年12日)
岩暦船内閣の場合で襲を行う(6)、現所管路で延路時代を口で下高距が11カベレーターがより会議し、
                                                                     - 実際時間電の管理チェクを立成の軽電電システム及びは動物制御! 物細いきる機能を構つした。
                                                                                                                                        * $5 - 9075$6
                                                                                                                                                               : may - mages
                                                                                                                                                                                                         Adravi SSGJAT
-SS(NICH)
      中央階級制御職職から一時の定頼を施しを行うさたお打雑とする。
                                                                                                                                   表 第18) 80 Prof 18(38
00227、10087211-397
2 1,057、2022
                                                                                                                                                            T (A) THE SEPTIMENT (C) TO SHAPE (C)
                                                                                                                                                                                  - 泉原学正/終り登録
- まつし・ク・の著作により延歩は各数海の発体機器を(含無に連択し、紫線制理(スメ明・運動モード
                                                                     のVの正確省を介して地域素流の供給を受け、海雷のメニリー参照を行う。
                                                                   (7) 個/管理程格
      団朴)の基本/集成の東京が五般とする。
                                                                     契約権力量を記述しないように権力量を設備し、医的格力量を発援し、医馬克力費も予測し、契約資力を
を越継ぎる場合は管制を含む、ロドドスがメッセージプリングによってオペレーをは通知を行う。
     なむ、上紙の投資は、個別会等等額及び各角体会議を認つ環境におして行う。
                                                                                                                                                                 一张的祖太元
                                                                                                                                                                                                                                   ガルの対象を前
                                                                                                                                         - R & & X X
                                                                                                                                                                                                                                        [ 8.72
                                                                                                                                              [ 725 - ]
                                                                      容如佛监《: 3 章(注意警览、李门答称: 不然管制)
                                                                                                                                      整新
                                                                                                                                                                                                                    u tz
                                                                                                                                                                                                                                         25.5
                                                                                                                                                                                            0.4W 5
                                                                                                                                               283
                                                                                                                                                                     2.45
                                                                     発行者が定義子は首本のはくる場合、お通過に見合う発表や成成を使する。
                                                                     なおば、タテットに乗り業務は、使用者の益めでも実命やれた質に「になった場合、選ばされた場合は遺
                                                                                                                                                                                                                               点提供获得文集的研究。
-
                                                                      は節がい ブ・紫光りクル・ブ
                                                                      可的软件
                                                                            :塩米を存置 (カルーノ
                                                                     保護機会家突徹が試験した時点で予め各語しておいた機管の負担後を行います。又体電視を特には各意し
                                                                     たっともオペリータ(黄気中作機械論)が確認を行っため、消滅より替えを行うことにより、スッジュ・
                                                                                                                                                                                                                                    03/32/200
                                                                     カンカッた美術の選択は人制御を行う。
```

白鳥・マクロ特定共同企業体

「夜弥礼視里づくJ事徒中央監視制得設_は主事

図 中 名 一共塩税制券設備 ほンテーバウス中共監視システル生権(等(*)

#a R ≅ ® # 8 —— /15

役務委託費内訳書

名称	細目	単位	数量	単価	金額	摘要
さとらんどセンター 電気室UPS交換		式	1			内-1
小計		式	1			
委託費		式	1			
	消費税等 相当額	式	1			10%
総委託費		式	1			

札幌市

さとらんどセンター電気室無停電電源装置交換業務

第1号 内訳書

名称	規格	単位	数量	単 価	金	額	備考	摘要
さとらんどセンター 電気室IIPS交換								
既設UPS撤去·搬出	パナソニック製	式	1					
UPS本体費用	富士電機M-UPS100AD2S	台	1					
	-UC(B)							
雑材及び消耗品費		式	1					
交換作業費		式	1					
試験調整費		式	1					
搬出搬入費		式	1					
運搬•交通費		式	1					
現場管理費		式	1					
産廃処分費		式	1					
諸経費		式	1					
小計		式						