

第3章 宿泊施設

1 宿泊調査の概要

(1) 宿泊施設の定義

すべての宿泊施設は「旅館業法」により法的規制を受けています。本書では「旅館業法」の対象施設のうち、下宿営業の施設、風俗関連営業の施設を除いたものを調査対象とし、以下のとおり分類しています。

ア 構造や設備による分類

- (ア) ホテル 全客室の過半数を洋室が占めている施設（簡易宿所を除く）。
- (イ) 旅館 全客室の過半数を和室が占めている施設（簡易宿所を除く）。
- (ウ) 簡易宿所 カプセルホテル、ユースホステル、ペンション。

イ 運営形態等による分類

- (ア) 政府登録施設 「国際観光ホテル整備法」に基づいて国土交通大臣の登録を受けた宿泊施設。
- (イ) 一般施設 宿泊施設のうち、政府登録施設と公的施設を除いたもの。
- (ウ) 公的施設 公共的性格を有する宿泊施設。国・地方公共団体の出資により管理運営される宿泊施設、および各種組合員（民間企業も含む）用の保養所。

(2) 調査の内容

- ア 方法 市内全宿泊施設に調査票を送付し、回答を集計
- イ 時期 上期（4月～9月）と下期（10月～翌年3月）の年2回実施
- ウ 項目 客室規模、利用者数、外国人の利用状況、修学旅行生の利用状況

2 宿泊施設の状況

(1) 軒数、客室数、定員数の年度別推移

各年度末現在

年度	合 計			ホ テ ル			旅 館			簡易宿所		
	軒数	客室数	定員数	軒数	客室数	定員数	軒数	客室数	定員数	軒数	客室数	定員数
	(軒)	(室)	(人)	(軒)	(室)	(人)	(軒)	(室)	(人)	(軒)	(室)	(人)
17年度	197	22,960	45,586	124	19,447	33,060	60	2,849	11,242	13	664	1,284
18年度	206	24,977	47,419	132	21,559	34,775	60	2,891	11,283	14	527	1,361
19年度	194	26,025	49,516	130	22,382	36,655	50	2,904	11,412	14	739	1,449
20年度	194	26,107	48,963	132	22,629	36,723	47	2,673	10,605	15	805	1,635
21年度	193	26,321	49,310	129	22,848	37,064	47	2,656	10,659	17	817	1,587

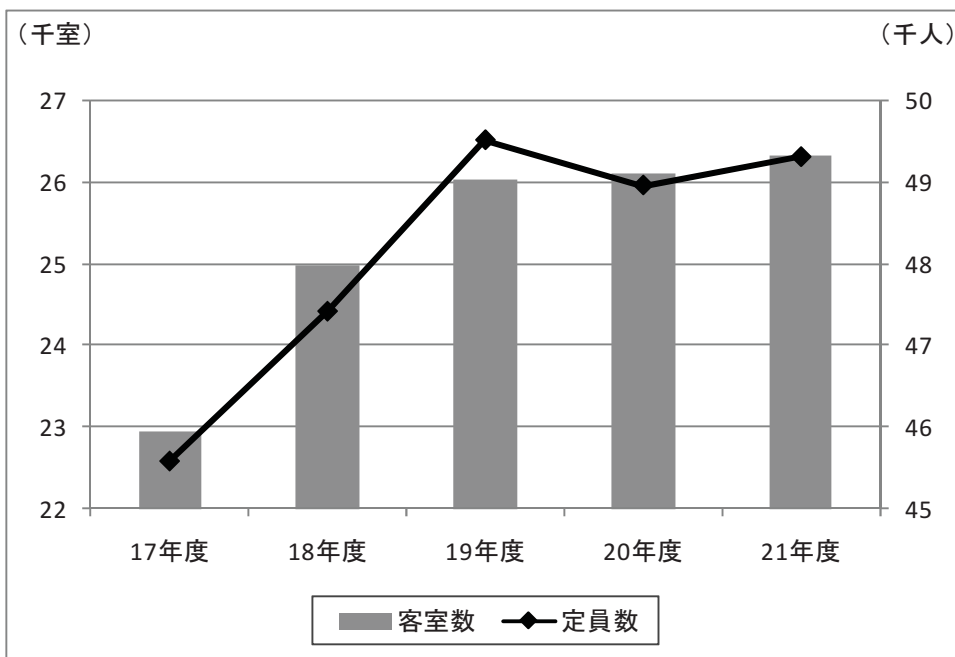


図 3-1 市内宿泊施設の客室数・定員数の推移

3 宿泊施設利用状況

(1) 宿泊施設利用者数の年度別推移

年 度	利用者数 (千人)	前年度比 (%)
17年度	9,682	97.3%
18年度	10,096	104.3%
19年度	9,242	91.5%
20年度	9,737	105.4%
21年度	9,483	97.4%

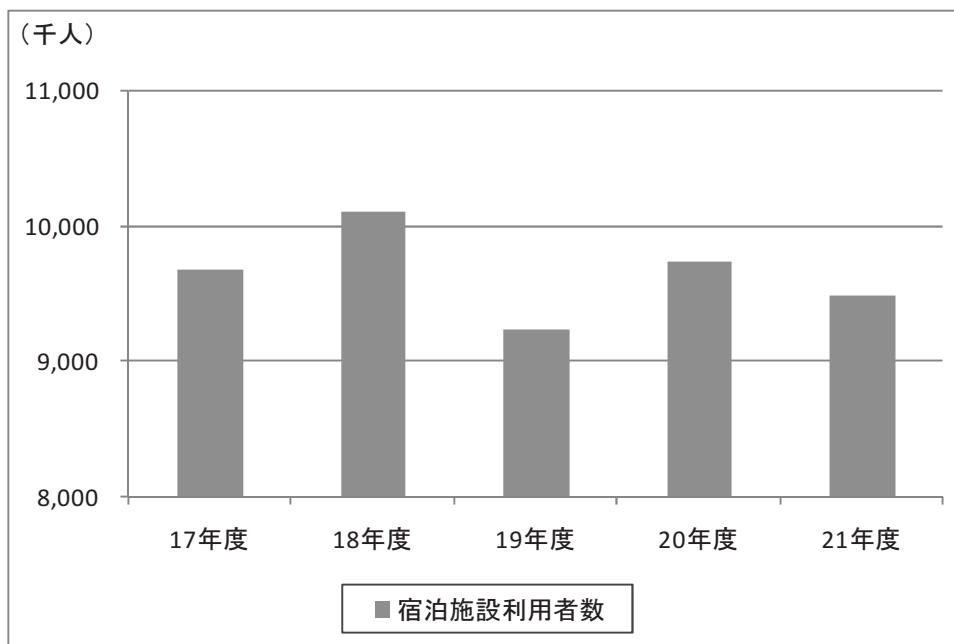


図 3-2 宿泊施設利用者数の推移

ここに掲載する「宿泊施設利用者数」は、市内のホテル・旅館における一般観光客、外国人、修学旅行生、市民利用者等の宿泊者数を調査したものであり、第2章の観光客入り込み数とは一致しません。

また、すべての宿泊施設からは回答が得られないため、回答のあったおよそ8割の宿泊施設の宿泊施設利用者数を宿泊可能定員数で除して求めた定員利用率を、回答のなかった宿泊施設の定員数に乗じて回答のなかった宿泊施設の利用状況を推計し、それぞれを積み上げて算出しています。

$$\text{定員利用率} = \frac{\text{宿泊施設利用者数}}{\text{宿泊可能定員数}}$$

(2) 市内宿泊施設の客室稼働率

(単位：%)

年度	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
政府登録施設													
17年度	80.4	58.9	78.6	90.0	92.2	91.3	97.5	82.8	71.0	71.6	66.4	89.6	75.9
18年度	76.8	52.5	69.4	79.0	82.1	84.5	90.3	87.2	72.4	69.5	68.3	90.3	77.9
19年度	77.8	52.3	72.3	82.2	83.5	84.9	87.5	85.4	75.3	76.0	69.1	89.9	75.5
20年度	75.2	56.4	75.5	85.2	87.5	88.0	87.1	83.6	67.8	68.0	61.7	76.1	63.2
21年度	75.5	52.0	72.7	79.9	84.3	85.4	89.1	81.7	70.1	70.6	64.1	87.2	70.3
一般施設													
17年度	69.0	50.7	63.4	78.7	80.8	80.0	86.4	73.2	62.2	59.9	57.4	72.0	64.1
18年度	72.8	53.9	68.8	83.6	89.5	89.6	94.1	78.3	63.2	56.4	53.4	78.0	64.4
19年度	66.6	51.1	64.3	74.5	76.9	80.4	83.7	67.0	60.0	55.6	52.7	75.2	59.7
20年度	66.3	48.0	65.7	77.0	81.6	79.5	80.0	70.9	59.1	56.8	51.3	66.8	57.0
21年度	63.6	46.0	58.1	68.8	74.7	75.4	79.2	64.9	59.7	56.1	52.1	70.9	57.8
公的施設													
17年度	62.6	45.7	58.2	72.0	87.0	76.0	76.9	64.6	52.7	47.2	48.3	65.8	57.7
18年度	71.0	55.9	67.5	86.7	93.4	94.0	91.2	75.8	62.8	49.0	53.4	76.7	62.5
19年度	68.6	50.0	65.7	82.4	85.4	87.7	88.9	69.9	61.9	49.2	52.0	72.2	59.7
20年度	63.7	47.7	63.9	76.0	78.2	80.1	76.6	69.5	57.7	44.0	48.2	62.7	51.6
21年度	58.1	40.1	56.2	66.7	74.2	71.0	73.0	63.6	51.9	42.4	47.0	60.6	49.6

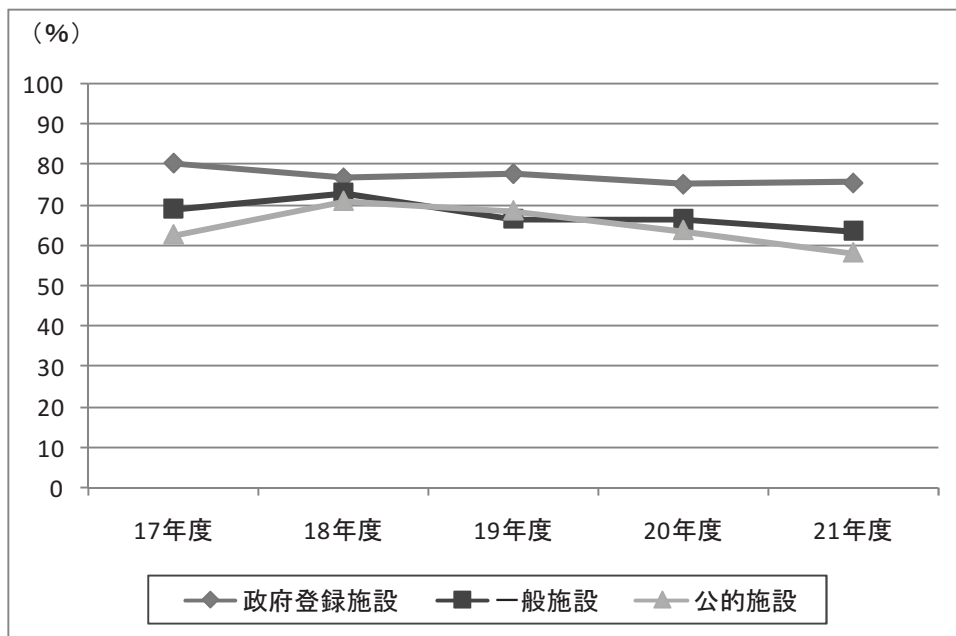


図 3-3 市内宿泊施設の客室稼働率推移

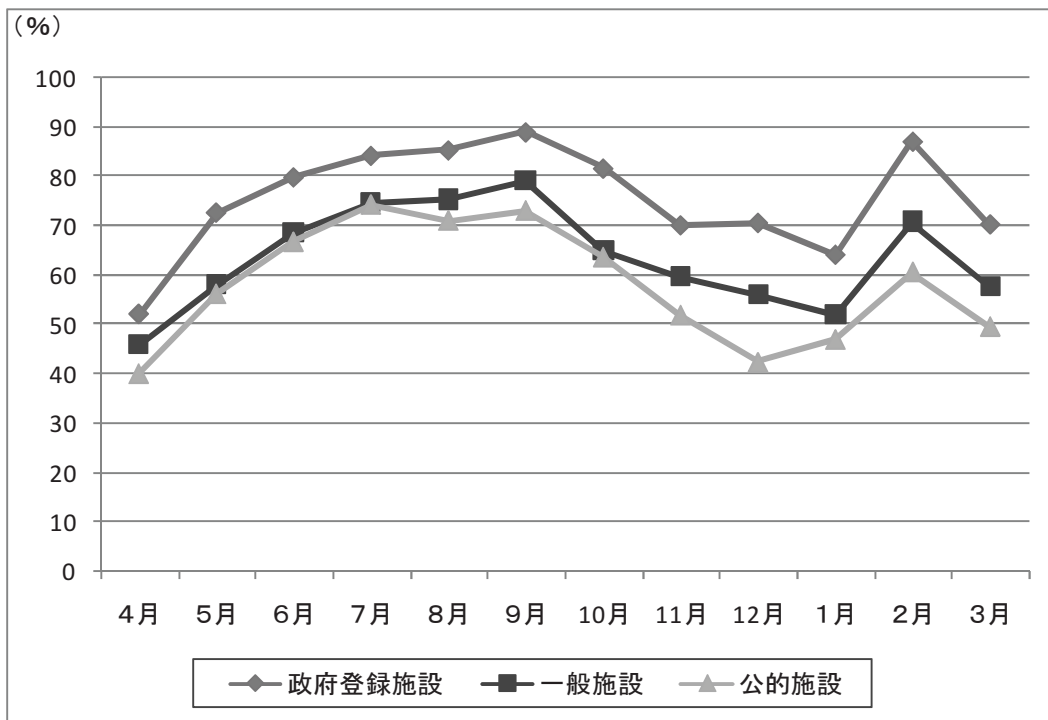


図 3-4 H21 市内宿泊施設の月別客室稼働率

4 外国人の宿泊状況

ここに掲載する外国人宿泊数には、観光以外の目的での利用者も含まれます。なお、回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める外国人の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ8割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

(1) 外国人の宿泊数年度別推移

年 度	延べ宿泊者数 (人)	前年度比	宿泊実人数 (人)	平均宿泊 日数 (日)
17年度	490,083	128.5%	428,868	1.14
18年度	559,272	114.1%	501,847	1.11
19年度	752,081	134.5%	659,833	1.14
20年度	766,854	102.0%	659,251	1.16
21年度	649,210	84.7%	501,517	1.29

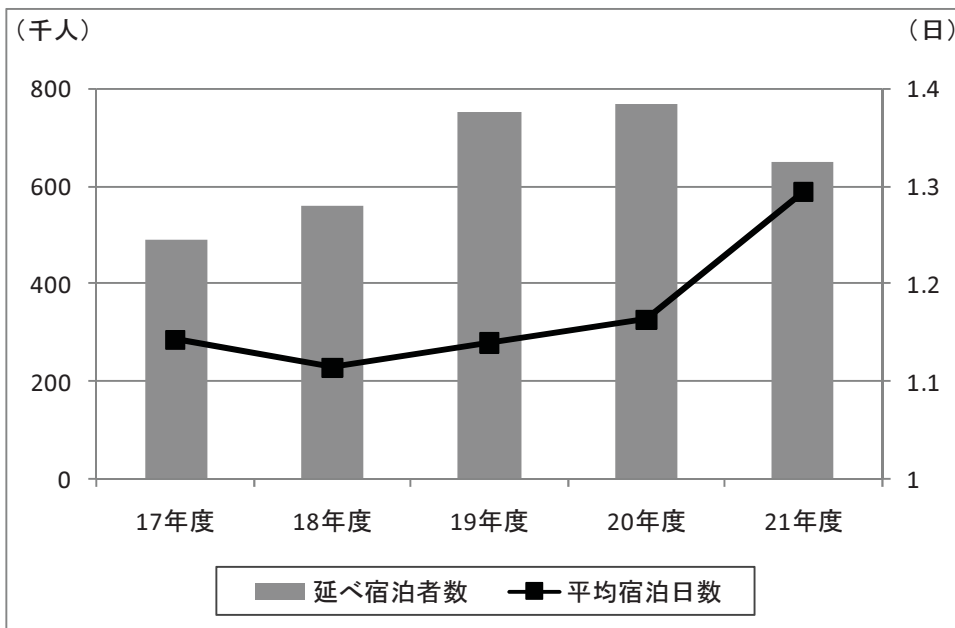


図 3-5 外国人延べ宿泊者数推移

(2) 外国人の宿泊数月別内訳

(単位：人)

月	延べ宿泊者数 (人)	構成比	前年度比	20年度 延べ宿泊者数 (人)
平成 21 年 4 月	35,015	5.4%	87.4%	40,042
5 月	38,137	5.9%	60.7%	62,832
6 月	30,647	4.7%	48.5%	63,132
7 月	71,362	11.0%	64.9%	110,035
8 月	74,826	11.5%	76.7%	97,566
9 月	37,372	5.8%	72.1%	51,844
10 月	52,391	8.1%	78.8%	66,477
11 月	39,803	6.1%	90.5%	43,992
12 月	81,732	12.6%	111.8%	73,088
平成 22 年 1 月	55,579	8.6%	77.1%	72,087
2 月	97,309	15.0%	172.5%	56,426
3 月	35,037	5.4%	119.4%	29,333
年度計	649,210	100.0%	84.7%	766,854

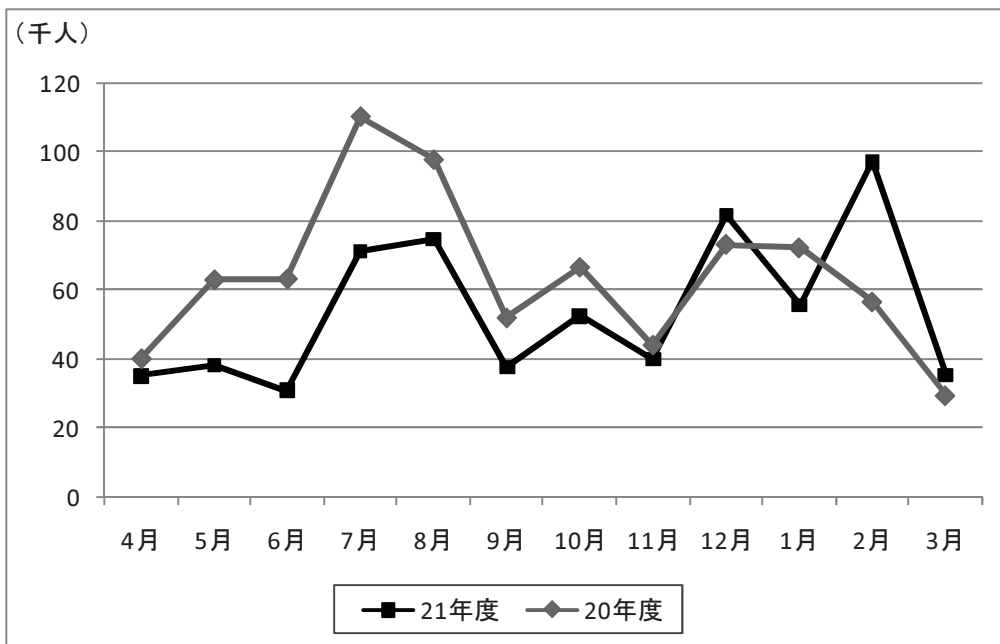


図 3-6 月別外国人延べ宿泊者数推移

(3) 外国人の宿泊数発地別内訳

区 分	延べ宿泊者数 (人)	構成比	延べ宿 泊者数 前年度比	宿 泊 実 人 数 (人)	平均宿泊 日数 (日)	前年度 延べ宿泊者数 (人)
合 計	649,210	100.0%	84.7%	501,517	1.29	766,854
(州 別)						
アジア	584,046	90.0%	85.3%	455,885	1.28	684,831
北米	22,485	3.5%	95.0%	15,251	1.47	23,672
ヨーロッパ	20,861	3.2%	78.5%	14,658	1.42	26,564
オセアニア	9,479	1.5%	104.9%	6,869	1.38	9,039
中南米	977	0.2%	79.8%	655	1.49	1,225
アフリカ	254	0.0%	31.8%	134	1.90	798
不明	11,108	1.7%	53.6%	8,065	1.38	20,725
(国・地域別)						
香港	186,210	28.7%	90.5%	135,226	1.38	205,809
台湾	164,881	25.4%	71.0%	134,776	1.22	232,157
中国	88,990	13.7%	156.5%	71,999	1.24	56,870
韓国	69,737	10.7%	66.5%	54,532	1.28	104,881
シンガポール	42,113	6.5%	82.1%	35,243	1.19	51,323
アメリカ合衆国	18,875	2.9%	94.6%	12,724	1.48	19,952
タイ	11,571	1.8%	172.4%	8,229	1.41	6,710
マレーシア	9,684	1.5%	72.9%	7,459	1.30	13,288
オーストラリア	7,534	1.2%	96.9%	5,192	1.45	7,775
ロシア	6,095	0.9%	78.8%	4,625	1.32	7,736
カナダ	3,610	0.6%	97.0%	2,527	1.43	3,720
イギリス	2,792	0.4%	74.1%	2,090	1.34	3,769
ドイツ	2,406	0.4%	81.0%	1,616	1.49	2,971
フランス	1,976	0.3%	100.1%	1,414	1.40	1,975
フィリピン	750	0.1%	208.3%	466	1.61	360
中南米	977	0.2%	79.8%	655	1.49	1,225
アフリカ	254	0.0%	31.8%	134	1.90	798
その他	19,647	3.0%	79.2%	14,545	1.35	24,810
不明	11,108	1.7%	53.6%	8,065	1.38	20,725

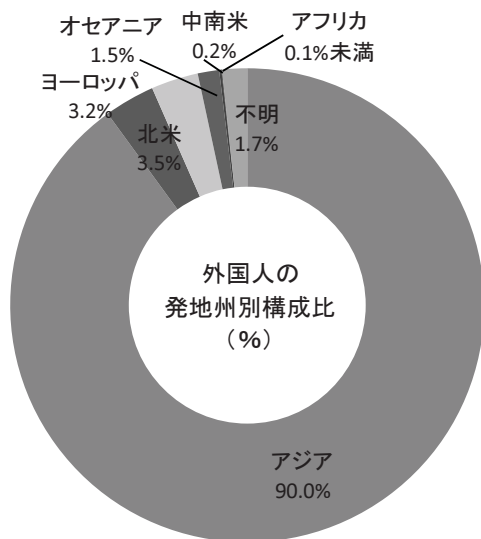


図 3-7 外国人延べ宿泊者数構成比 (州別)

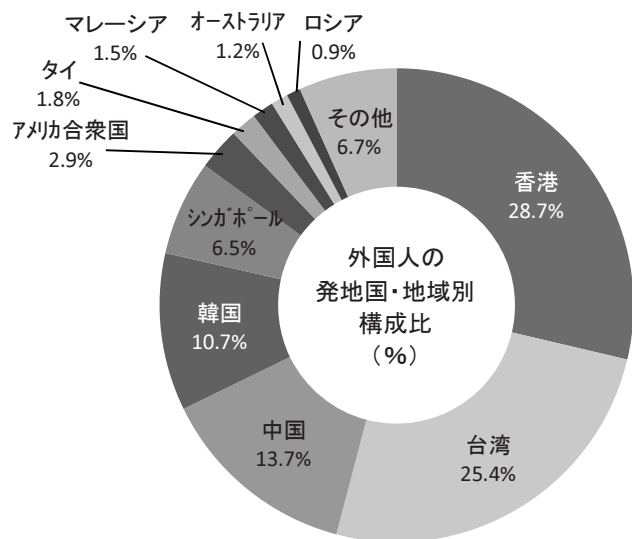


図 3-8 外国人延べ宿泊者数構成比 (国・地域別)

参 考

訪日外客数（観光客）

（単位：人）

区 分	訪日外客数（観光客）		
	2009年(平成21年)	構成比	2008年(平成20年)
合 計	4,759,833	100.0%	6,048,681
（州 別）			
アジア	3,445,035	72.4%	4,647,940
北アメリカ	589,153	12.4%	627,726
ヨーロッパ	502,495	10.6%	521,133
オセアニア	195,177	4.1%	220,169
南アメリカ	20,540	0.4%	23,389
アフリカ	6,922	0.1%	7,409
無国籍・その他	511	0.0%	915
（国・地域別）			
韓国	1,153,935	24.2%	1,892,654
台湾	912,982	19.2%	1,264,425
中国	481,696	10.1%	455,728
アメリカ合衆国	451,267	9.5%	474,137
香港	418,169	8.8%	513,185
オーストラリア	171,579	3.6%	195,136
タイ	135,903	2.9%	143,541
カナダ	122,215	2.6%	131,504
シンガポール	121,493	2.6%	137,222
イギリス	112,958	2.4%	123,957
フランス	94,640	2.0%	90,689
マレーシア	60,356	1.3%	70,355
ドイツ	55,856	1.2%	55,090
フィリピン	38,107	0.8%	42,515
ロシア	28,942	0.6%	42,066
その他	399,735	8.4%	416,477

※訪日外客数は暦年集計。

※国別外客数は、上位 15カ国を抜粋表示。

<資料> 日本政府観光局（JNTO）訪日外客統計

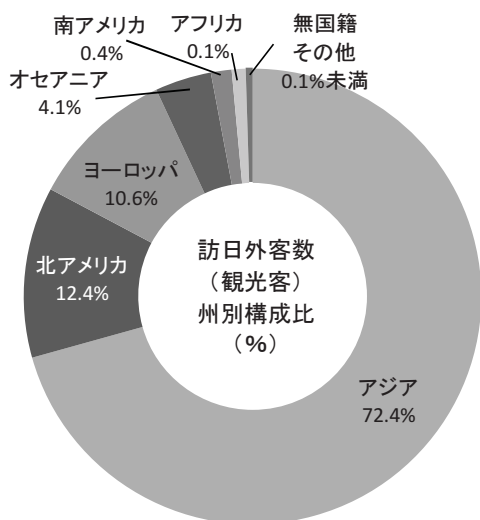


図 3-9 訪日外客数構成比（州別）

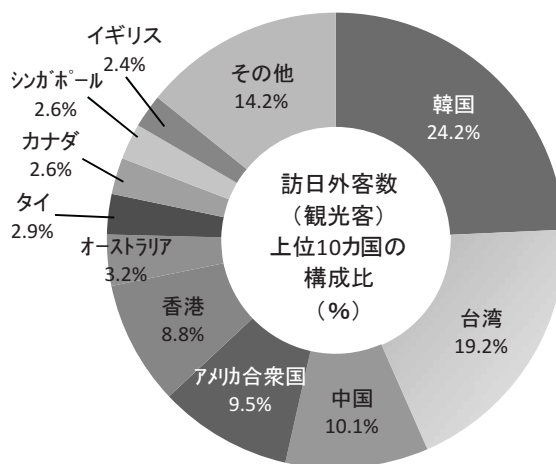


図 3-10 訪日外客数構成比（国・地域別）

5 修学旅行生の宿泊状況

回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める修学旅行生の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ8割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

(1) 修学旅行生の宿泊数年度別推移

年 度	学 校 数 (校)	宿 泊 延 べ 人 数 (人)
17年度	1,717	175,024
18年度	1,424	199,602
19年度	1,201	174,990
20年度	1,331	194,813
21年度	1,208	171,951

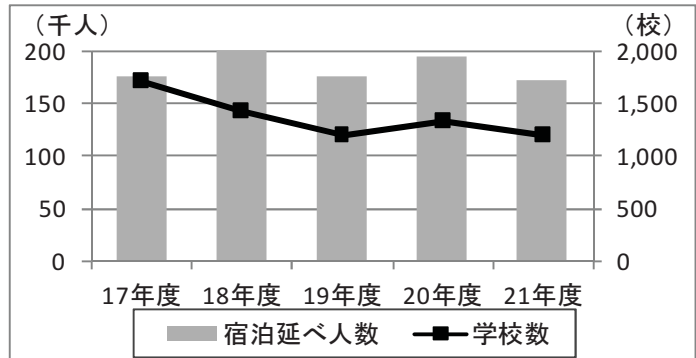


図 3-11 修学旅行生の宿泊延べ人数推移

(2) 修学旅行生の宿泊数月別内訳

月	学 校 数 (校)	宿 泊 延 べ 人 数 (人)	延 べ 人 数 構成比
平成 21 年 4 月	11	1,279	0.7%
5 月	202	19,710	11.5%
6 月	232	33,647	19.6%
7 月	133	10,842	6.3%
8 月	90	6,653	3.9%
9 月	190	23,231	13.5%
10 月	145	27,879	16.2%
11 月	12	2,489	1.4%
12 月	60	16,550	9.6%
平成 22 年 1 月	64	18,125	10.5%
2 月	44	6,963	4.0%
3 月	25	4,583	2.7%
年度計	1,208	171,951	100.0%

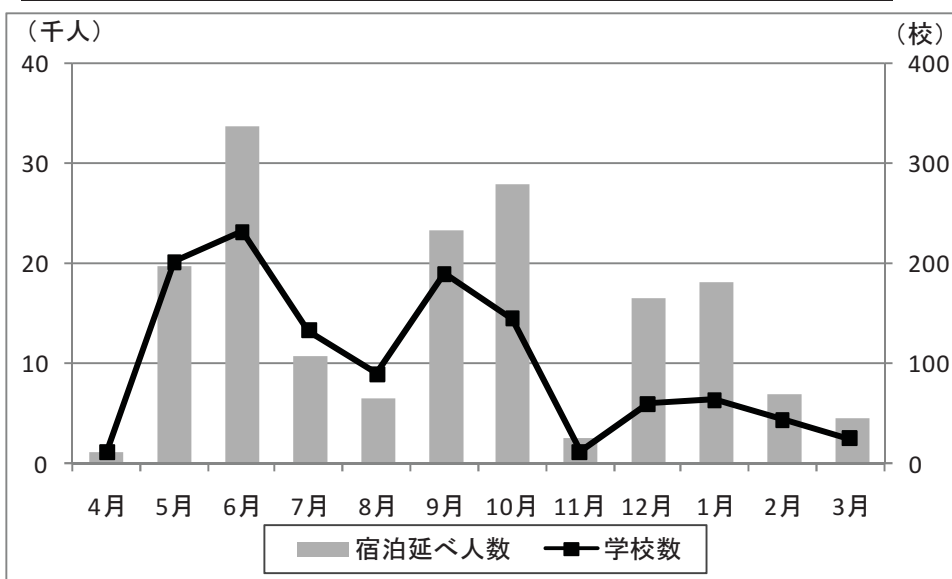


図 3-12 H21 修学旅行生の宿泊数

(3) 修学旅行生の宿泊数発地別内訳

区 分	学校数 (校)	宿泊延べ人数 (人)	延べ人数構成 比	前年度比	前年度 宿泊延べ人数 (人)
合 計	1,208	171,951	100.0%	88.3%	194,813
道 内	493	28,445	16.5%	95.4%	29,807
東 北	50	7,027	4.1%	183.2%	3,836
関 東	147	25,281	14.7%	83.1%	30,430
中 部	106	18,835	11.0%	79.8%	23,613
近 畿	137	31,194	18.1%	104.4%	29,886
中 国	110	19,613	11.4%	83.8%	23,405
四 国	92	22,624	13.2%	108.8%	20,790
九州・沖縄	73	18,932	11.0%	57.3%	33,046

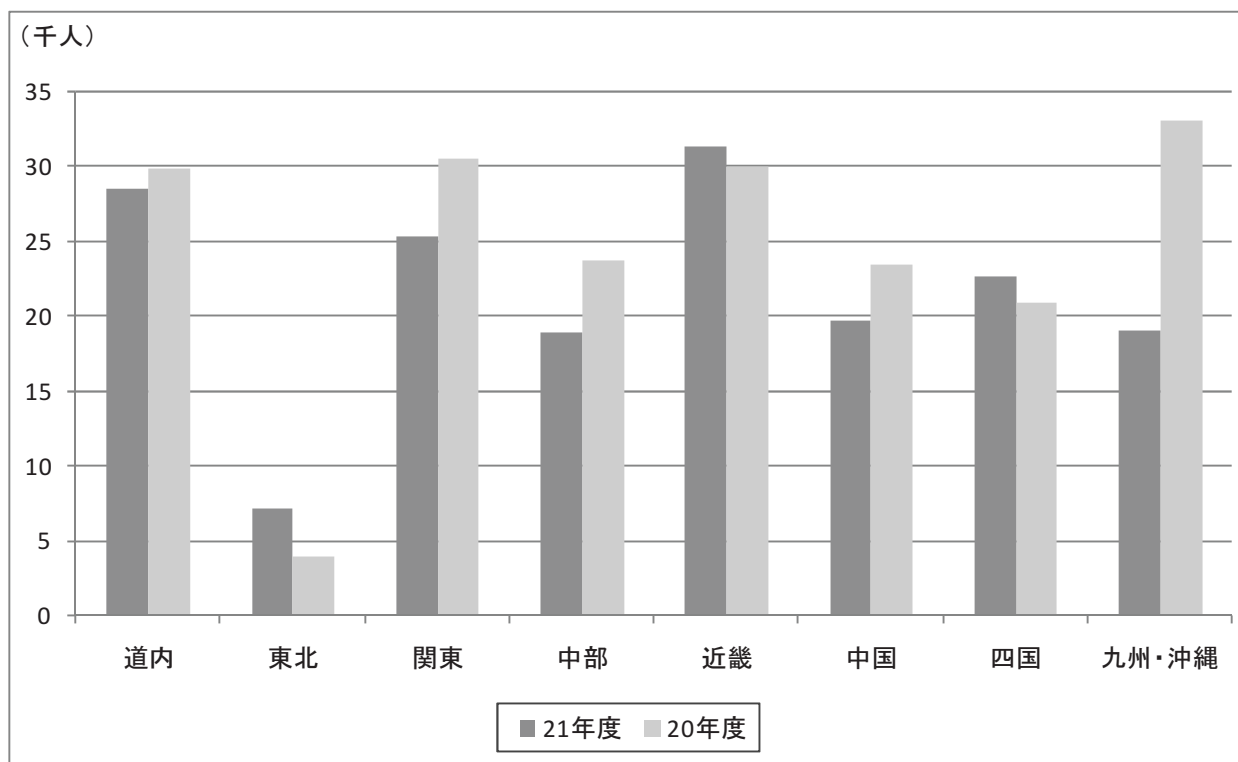


図 3-13 修学旅行生の発地別延べ宿泊者数

6 定山溪地域の宿泊状況

(1) 定山溪地域の宿泊施設軒数、客室数、定員数

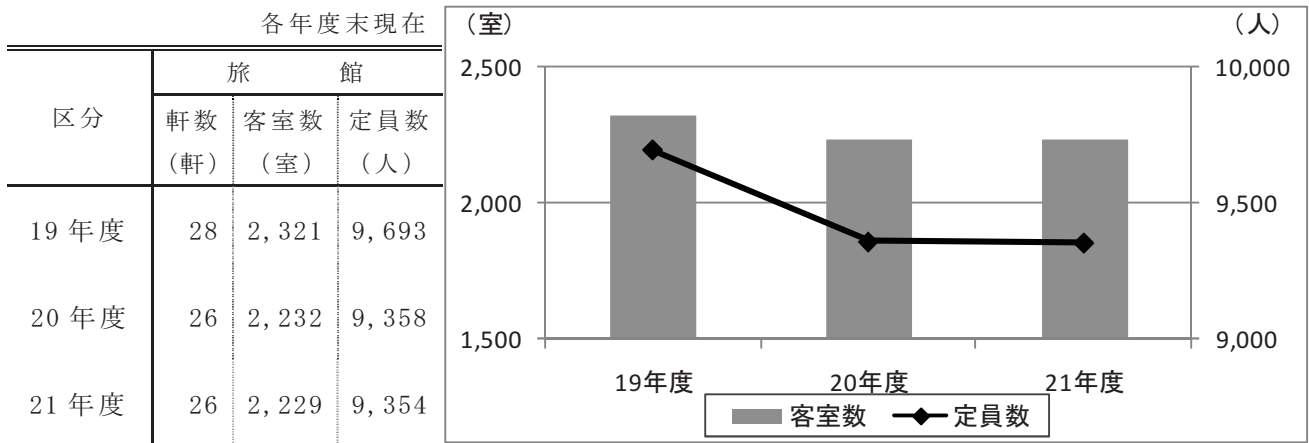


図 3-14 定山溪地域の宿泊施設客室数・定員数の推移

(2) 定山溪地域の宿泊施設利用者数

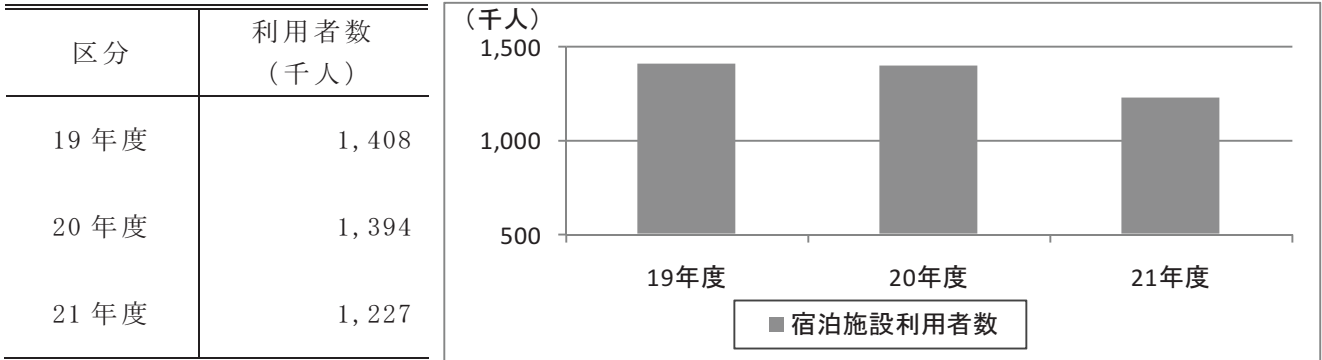


図 3-15 定山溪地域の宿泊施設利用者数の推移

ここに掲載する定山溪地域の「宿泊施設利用者数」は、一般観光客、外国人、修学旅行者、市民利用者等を含む全ての利用者数です。

ただし、全ての宿泊施設からは回答が得られないため、回答のあったおよそ7割の宿泊施設の宿泊施設利用者数を宿泊可能定員数で除して求めた定員利用率を、回答のなかった宿泊施設の定員数に乗じて回答のなかった宿泊施設の利用状況を推計し、それぞれを積み上げて算出しています。

$$\text{定員利用率} = \frac{\text{宿泊施設利用者数}}{\text{宿泊可能定員数}}$$

(3) 定山溪地域宿泊施設の客室稼働率

(単位：%)

区分	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
政府登録施設	55.7	33.1	44.2	57.0	61.1	72.5	72.0	64.2	51.0	46.5	52.5	57.5	56.8
一般施設	62.7	48.3	56.6	57.5	58.5	67.4	71.3	77.5	69.9	52.4	57.2	64.6	72.2
公的施設	55.7	61.9	62.2	52.9	54.5	52.9	71.0	61.2	56.8	44.6	49.4	48.2	54.2

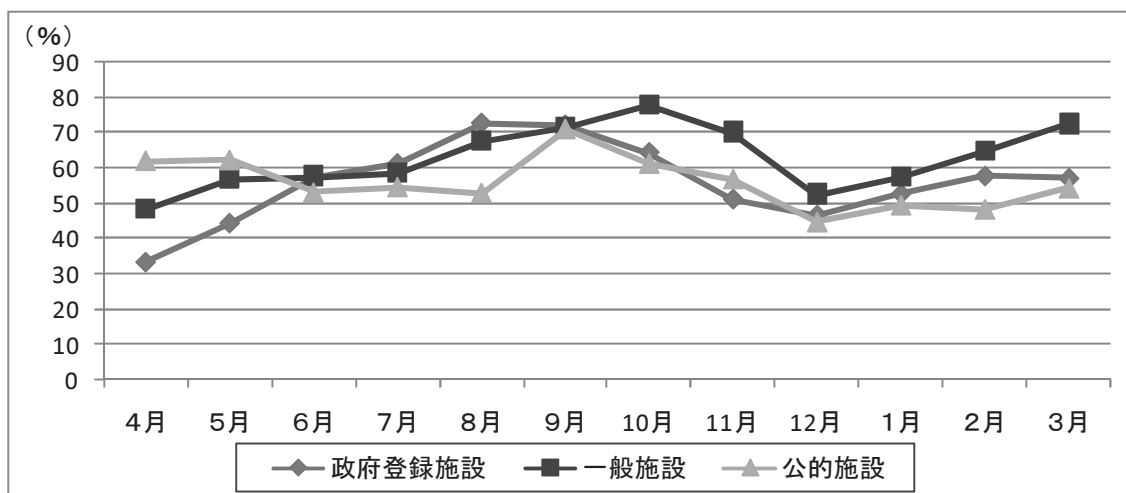


図 3-16 定山溪地域宿泊施設の客室稼働率

(4) 定山溪地域の外国人宿泊数

ここに掲載する外国人宿泊数には、観光以外の目的での利用者も含まれます。なお、回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める外国人の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ7割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

月	延べ宿泊者数 (人)	構成比
平成 21 年 4 月	454	1.7%
5 月	902	3.3%
6 月	1,281	4.7%
7 月	4,079	15.0%
8 月	4,049	14.9%
9 月	1,823	6.7%
10 月	2,209	8.1%
11 月	1,705	6.3%
12 月	2,967	10.9%
平成 22 年 1 月	1,636	6.0%
2 月	5,189	19.0%
3 月	957	3.5%
年度計	27,251	100.0%

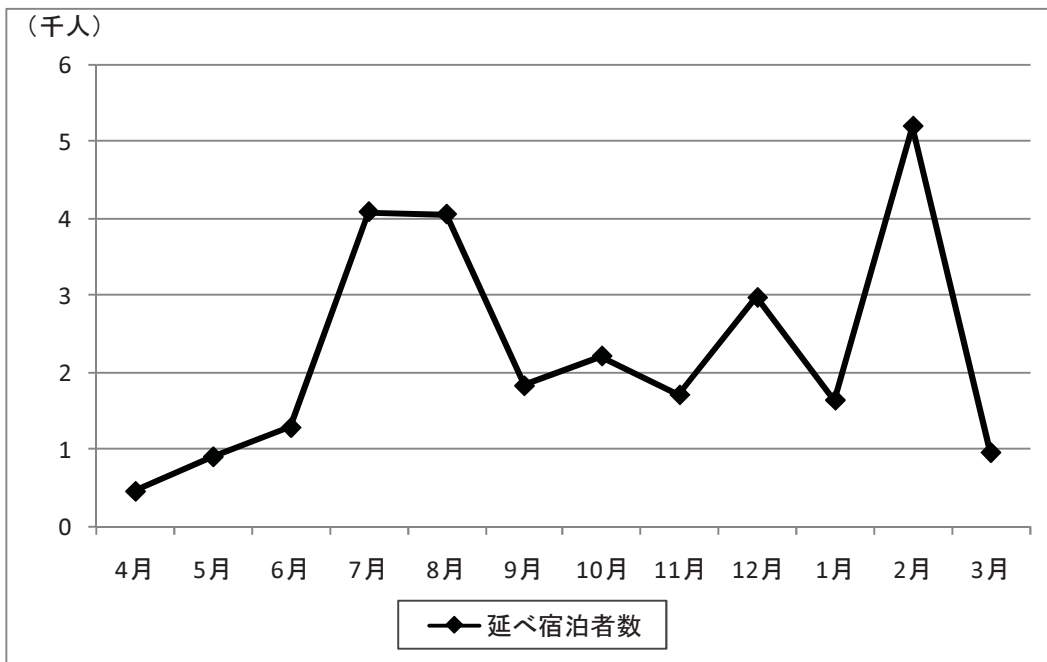


図 3-17 定山溪地域の外国人延べ宿泊者数

(5) 定山溪地域の修学旅行生の宿泊状況

回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める修学旅行生の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ7割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

月	学校数 (校)	宿泊延べ人数 (人)	延べ人数 構成比
平成 21 年 4 月	0	0	0.0%
5 月	44	2,613	12.1%
6 月	56	3,268	15.1%
7 月	31	1,725	8.0%
8 月	20	1,377	6.4%
9 月	38	3,115	14.4%
10 月	13	2,171	10.0%
11 月	2	243	1.1%
12 月	2	657	3.0%
平成 22 年 1 月	12	4,492	20.8%
2 月	6	1,595	7.4%
3 月	2	383	1.8%
年度計	226	21,639	100.0%

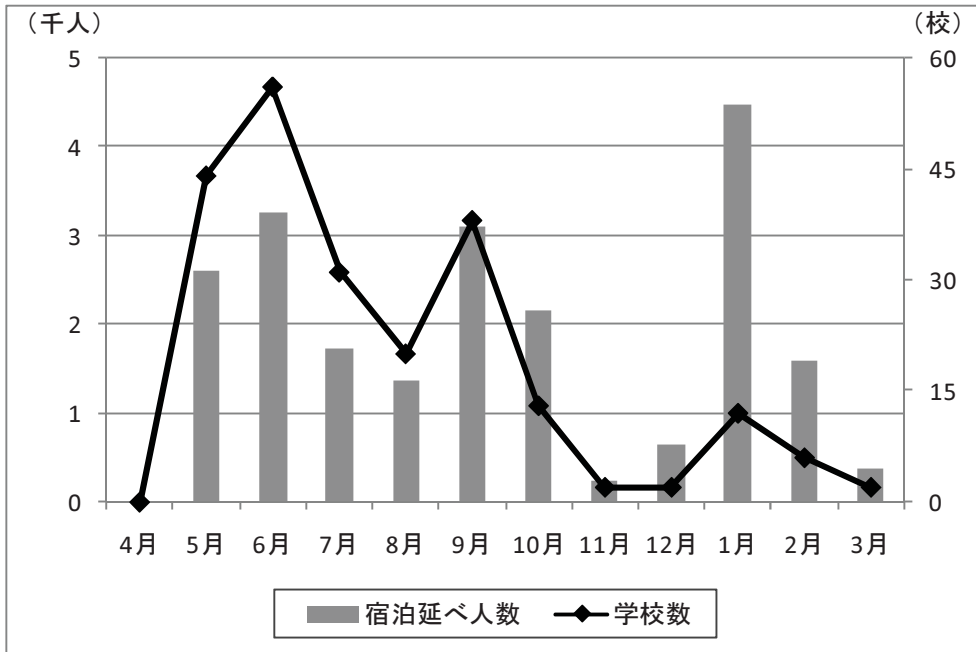


図 3-18 定山溪地域の修学旅行生の宿泊数

【定山溪地域の修学旅行生の宿泊数発地別内訳】

発地別	学校数 (校)	宿泊延べ人数 (人)	延べ人数 構成比
合 計	226	21,639	100.0%
道 内	164	9,105	42.1%
東 北	4	269	1.2%
関 東	19	2,591	12.0%
中 部	2	360	1.7%
近 畿	24	5,654	26.1%
中 国	3	957	4.4%
四 国	2	203	0.9%
九州・沖縄	8	2,500	11.6%

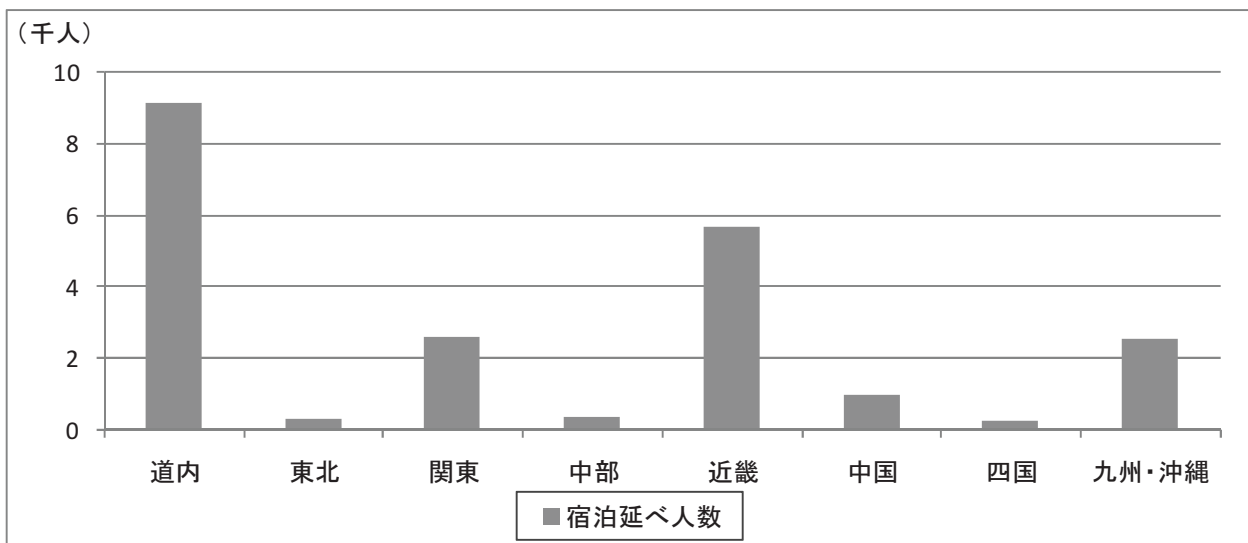


図 3-19 定山溪地域の修学旅行生発地別延べ宿泊者数