

第3章 宿泊施設

1 宿泊調査の概要

(1) 定義

すべての宿泊施設は「旅館業法」により法的規制を受けています。本書では「旅館業法」の対象施設のうち、下宿営業の施設、風俗関連営業の施設を除いたものを調査対象とし、以下のとおり分類しています。

ア 構造や設備による分類

- (ア) ホテル 全客室の過半数を洋室が占めている施設（簡易宿所を除く）。
- (イ) 旅館 全客室の過半数を和室が占めている施設（簡易宿所を除く）。
- (ウ) 簡易宿所 カプセルホテル、ユースホステル、ペンション。

イ 運営形態等による分類

- (ア) 政府登録施設 「国際観光ホテル整備法」に基づいて国土交通大臣の登録を受けた宿泊施設。
- (イ) 一般施設 宿泊施設のうち、政府登録施設と公的施設を除いたもの。
- (ウ) 公的施設 公共的性格を有する宿泊施設。国・地方公共団体の出資により管理運営される宿泊施設、および各種組合員（民間企業も含む）用の保養所。

なお、本書では、利用された客室数を利用可能客室数で除して求めた客室稼働率によって、宿泊施設の利用状況を調査しています。

$$\text{客室可動率} = \frac{\text{利用された客室数}}{\text{利用可能客室数}}$$

(2) 調査の内容

ア 方法 市内全宿泊施設に調査票を送付し、回答をまとめました。

イ 時期 上期 17年4月～9月と下期 17年10月～18年3月の年2回

ウ 項目 客室規模、利用者数、外国人の利用状況、修学旅行生の利用状況

(3) 動向

ア 宿泊施設の利用状況

市内ホテルの客室稼働率は、政府登録ホテルのみ増加しています。定山渓地域旅館の客室稼働率は、一般旅館のみ増加しています。

イ 外国人の宿泊状況

約30%増の49万83人になりました。アジアからの旅行者が全体の9割以上を占め、シンガポールが前年度の2倍以上に増えています。台湾、韓国も前年度の1.5倍近く増えています。

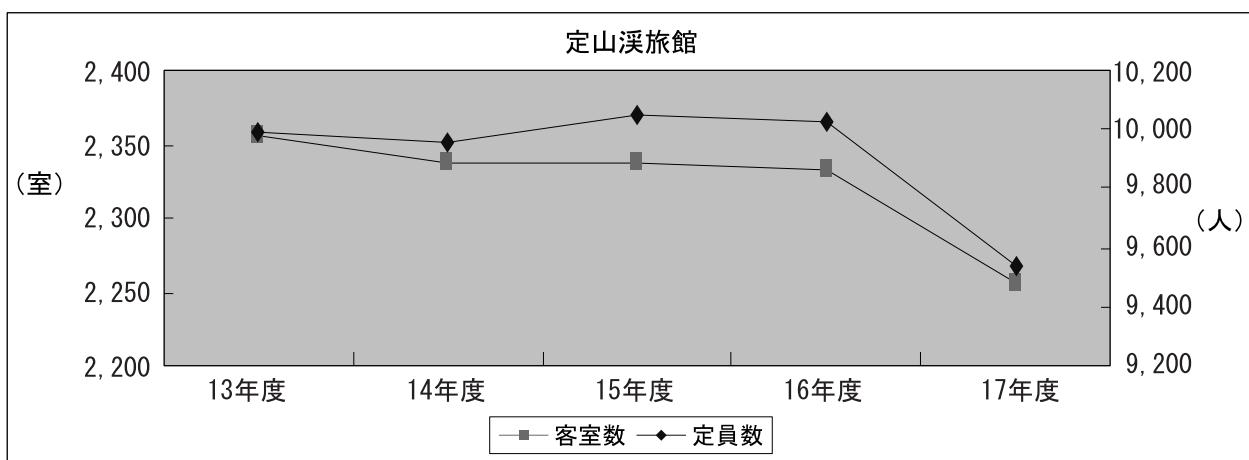
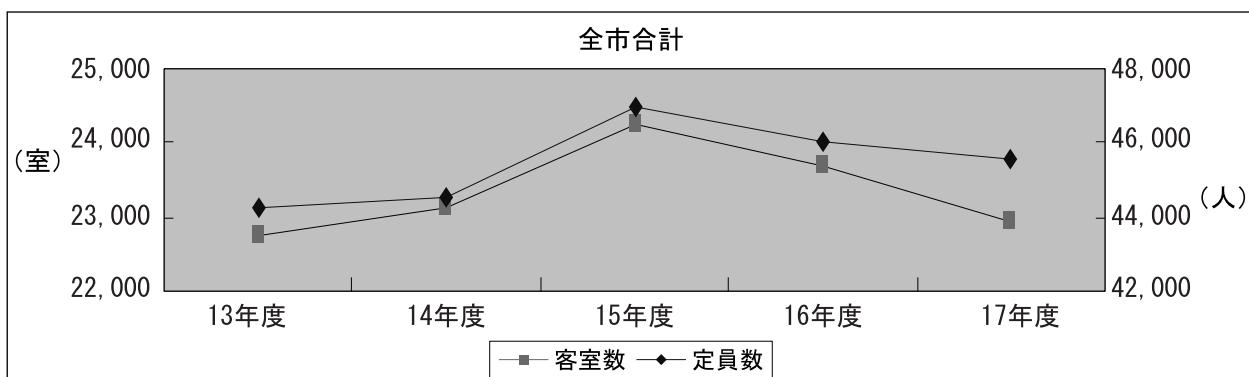
ウ 修学旅行生の宿泊状況

約7%減の17万5024人になりました。発地別で見ると、九州・沖縄の占める割合が、20.4%と最も多く、続いて、関東の17.1%、道内の16.9%、近畿の14.9%の順となっています。

2 宿泊施設の状況

軒数、客室数、定員数の年度別推移

年 度	合 計			示 テ ル			旅 館			簡 易 宿 泊 所		
	軒	客室数	定員数	軒	客室数	定員数	軒	客室数	定員数	軒	客室数	定員数
	軒	室	人	軒	室	人	軒	室	人	軒	室	人
全 市												
13年度	207	22,771	44,288	127	19,151	31,253	68	2,948	11,733	12	672	1,302
14年度	208	23,117	44,544	129	19,467	31,415	65	2,959	11,810	14	691	1,319
15年度	203	24,236	46,950	128	20,641	33,866	61	2,920	11,794	14	675	1,290
16年度	204	23,689	46,070	129	20,098	33,001	61	2,915	11,772	14	676	1,297
17年度	197	22,960	45,586	124	19,447	33,060	60	2,849	11,242	13	664	1,284
市 内 (定 山 溪 地 域 を 除 く)												
13年度	168	20,416	34,297	127	19,151	31,253	29	593	1,742	12	672	1,302
14年度	174	20,779	34,590	129	19,467	31,415	31	621	1,856	14	691	1,319
15年度	169	21,898	36,902	128	20,641	33,866	27	582	1,746	14	675	1,290
16年度	170	21,356	36,042	129	20,098	33,001	27	582	1,744	14	676	1,297
17年度	165	20,704	36,044	124	19,447	33,060	28	593	1,700	13	664	1,284
う ち 定 山 溪 地 域												
13年度	39	2,355	9,991	-	-	-	39	2,355	9,991	-	-	-
14年度	34	2,338	9,954	-	-	-	34	2,338	9,954	-	-	-
15年度	34	2,338	10,048	-	-	-	34	2,338	10,048	-	-	-
16年度	34	2,333	10,028	-	-	-	34	2,333	10,028	-	-	-
17年度	32	2,256	9,542	-	-	-	32	2,256	9,542	-	-	-

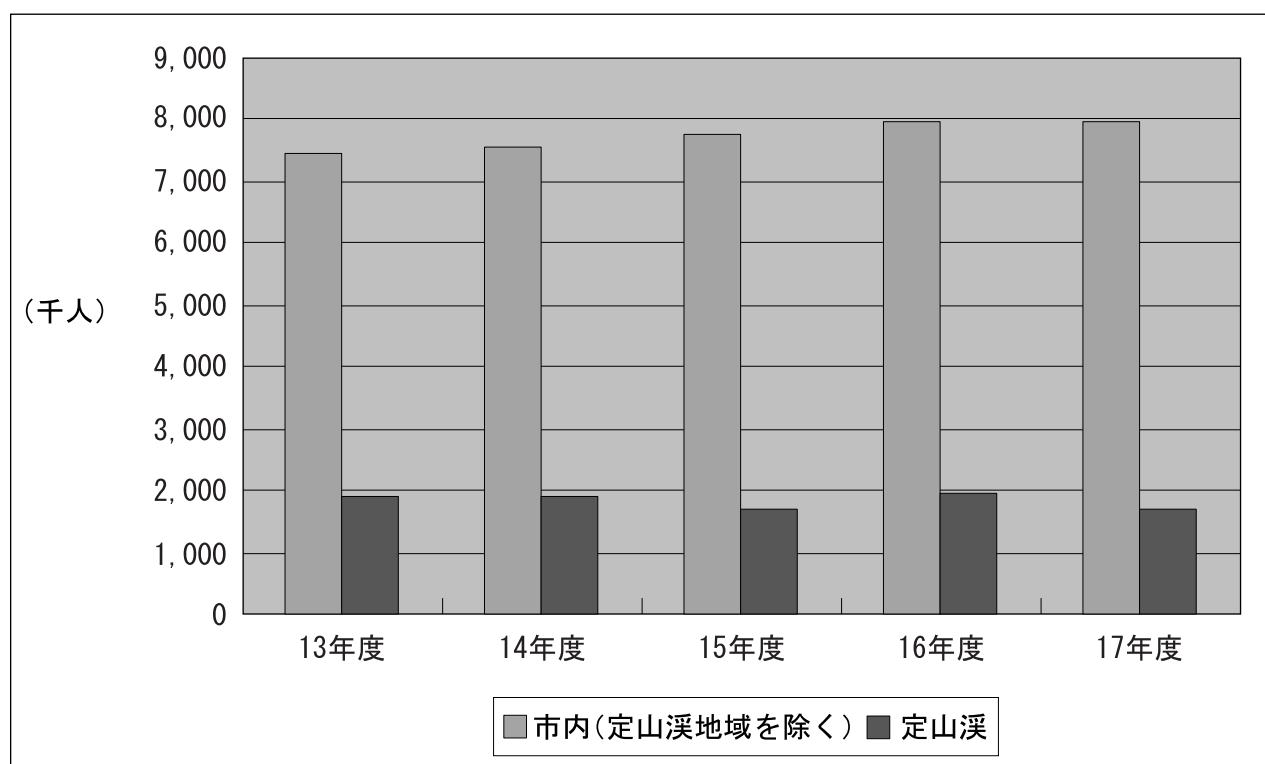


(全市、定山渓地域ともに、客室数、定員数は減少傾向にあります。)

3 宿泊施設利用状況

宿泊施設利用者数の推移

年 度	全 市		市内 (定山渓地域を除く)	定山渓地域
	千人	前年度比		
13年度	9,331	105.0	7,438	1,893
14年度	9,478	101.6	7,550	1,928
15年度	9,477	100.0	7,767	1,710
16年度	9,946	104.9	7,977	1,969
17年度	9,682	97.3	7,995	1,687



(平成 13 年度以降、市内宿泊者数は増加傾向にあります。)

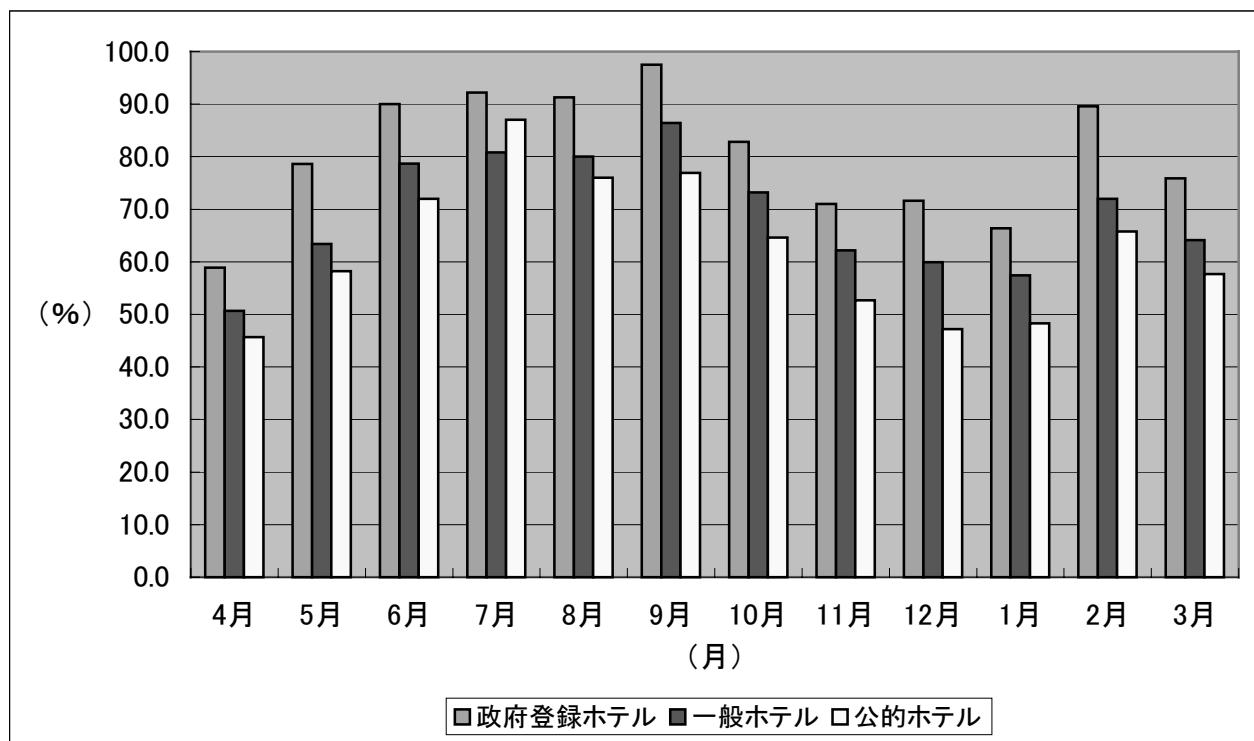
市内ホテルの客室稼動率

(単位 : %)

各年度中

年度	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
政 府 登 錄 ホ テ ル													
13年度	77.5	57.2	75.4	85.6	84.3	84.9	92.3	77.9	69.6	72.9	67.7	86.9	75.0
14年度	73.1	56.8	71.9	79.1	84.0	84.0	88.2	72.3	61.8	64.2	63.1	80.8	71.3
15年度	80.0	57.7	82.7	90.3	90.1	91.7	89.9	84.6	70.9	70.7	69.4	86.5	75.7
16年度	78.3	56.4	77.8	92.8	95.0	93.6	90.6	79.2	63.9	66.8	66.3	84.7	73.2
17年度	80.4	58.9	78.6	90.0	92.2	91.3	97.5	82.8	71.0	71.6	66.4	89.6	75.9
一 般 ホ テ ル													
13年度	64.4	42.9	55.9	71.5	73.3	76.2	81.0	63.4	57.2	59.6	55.7	77.1	58.8
14年度	63.2	46.3	54.3	68.3	72.8	78.0	77.8	67.3	55.1	55.4	53.1	73.0	58.1
15年度	64.3	45.2	61.3	78.1	79.0	79.1	78.7	67.9	56.3	52.0	50.0	68.2	56.1
16年度	69.6	51.6	63.1	78.4	81.7	84.7	87.6	71.1	62.2	58.8	58.1	75.4	63.1
17年度	69.0	50.7	63.4	78.7	80.8	80.0	86.4	73.2	62.2	59.9	57.4	72.0	64.1
公 的 ホ テ ル													
13年度	66.5	43.6	60.4	76.9	83.9	84.9	83.5	69.5	61.0	51.5	55.2	74.1	58.0
14年度	65.7	50.2	63.2	77.5	85.0	86.9	84.0	64.3	56.2	44.8	50.2	71.8	55.4
15年度	59.2	41.8	55.8	68.9	69.3	82.1	68.4	61.1	52.6	40.0	47.2	66.5	57.5
16年度	68.8	51.0	62.8	72.3	89.9	80.3	81.7	86.2	59.3	51.0	57.3	72.2	61.7
17年度	62.6	45.7	58.2	72.0	87.0	76.0	76.9	64.6	52.7	47.2	48.3	65.8	57.7

平成 17 年度の市内ホテルの客室稼働率 (月別)



(政府登録ホテル、一般ホテル、公的ホテルとも、4月の客室稼働率が最も低くなっています。6月～10月及び「さっぽろ雪まつり」が開催される2月には、高くなっています。)

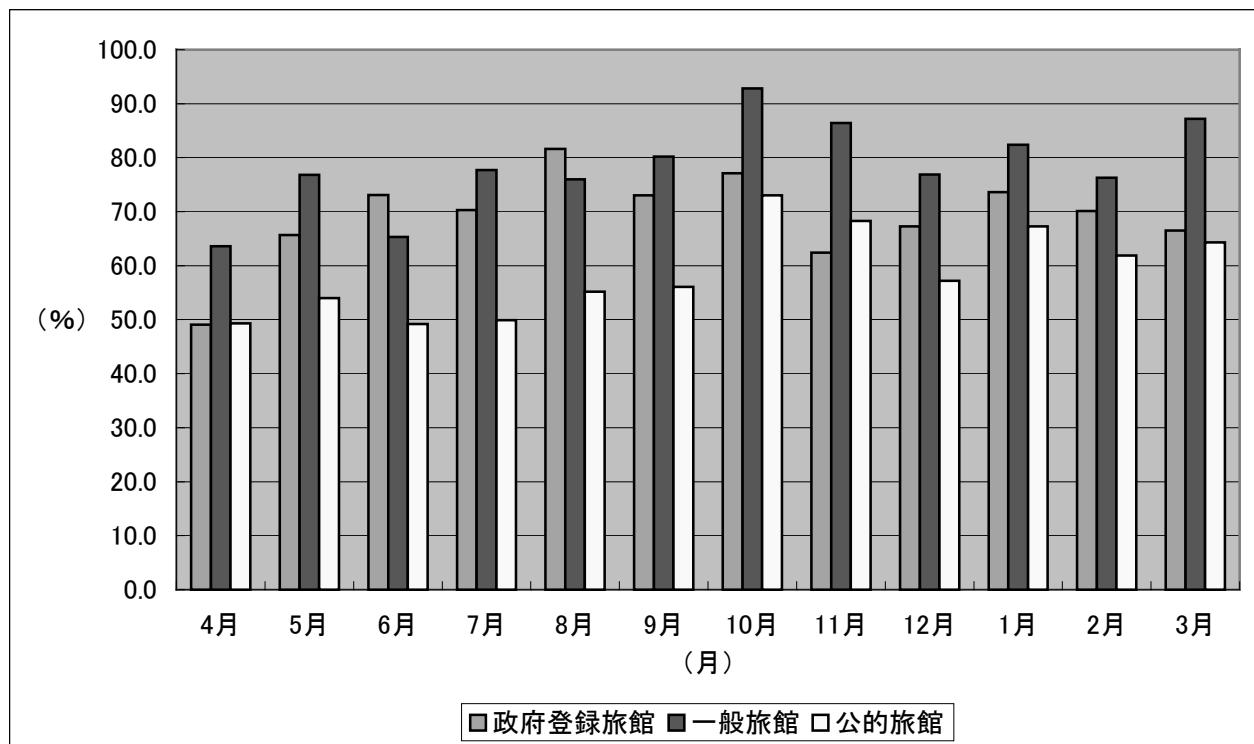
定山渓地域旅館の客室稼動率

(単位 : %)

各年度中

年度	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
政 府 登 錄 旅 館													
13年度	74.5	50.6	62.1	64.3	68.9	79.5	81.4	87.4	78.2	77.9	82.1	86.3	76.5
14年度	78.6	63.1	72.7	79.8	80.7	88.9	87.2	89.5	76.2	72.7	78.8	78.8	75.7
15年度	71.7	49.1	65.6	70.8	80.2	93.0	87.8	78.4	65.9	60.1	67.4	73.4	69.4
16年度	79.7	57.2	69.0	74.1	78.5	88.5	82.7	98.3	77.3	77.5	84.8	86.5	82.4
17年度	69.1	49.1	65.7	73.1	70.3	81.6	73.0	77.1	62.4	67.3	73.6	70.1	66.5
一 般 旅 館													
13年度	54.6	48.3	65.6	53.4	52.7	62.2	70.0	60.4	45.0	35.9	51.1	53.2	34.9
14年度	46.7	30.5	48.0	69.4	49.3	49.0	55.9	49.5	46.2	50.1	33.8	33.2	45.6
15年度	34.0	7.5	17.2	15.7	24.3	21.1	31.2	60.1	48.1	36.0	59.0	49.6	39.3
16年度	71.1	56.0	72.1	75.6	78.0	84.0	82.3	76.3	73.1	59.7	72.2	60.0	64.7
17年度	78.4	63.6	76.8	65.3	77.7	76.0	80.2	92.8	86.4	76.9	82.4	76.3	87.2
公 的 旅 館													
13年度	53.3	44.8	46.4	46.6	40.5	49.6	51.5	67.5	62.3	50.2	59.7	58.7	56.8
14年度	60.7	48.0	50.9	53.3	48.9	54.1	52.7	75.7	73.1	61.4	68.4	71.4	71.3
15年度	68.4	44.3	49.8	50.7	48.3	50.3	51.8	92.5	91.2	79.1	87.7	93.5	82.4
16年度	61.2	50.2	57.9	53.9	51.7	58.0	58.8	72.6	71.5	60.4	66.7	66.7	67.1
17年度	58.8	49.3	54.0	49.2	49.9	55.2	56.1	73.0	68.3	57.2	67.3	61.9	64.3

平成 17 年度の定山渓地域旅館の客室稼働率 (月別)

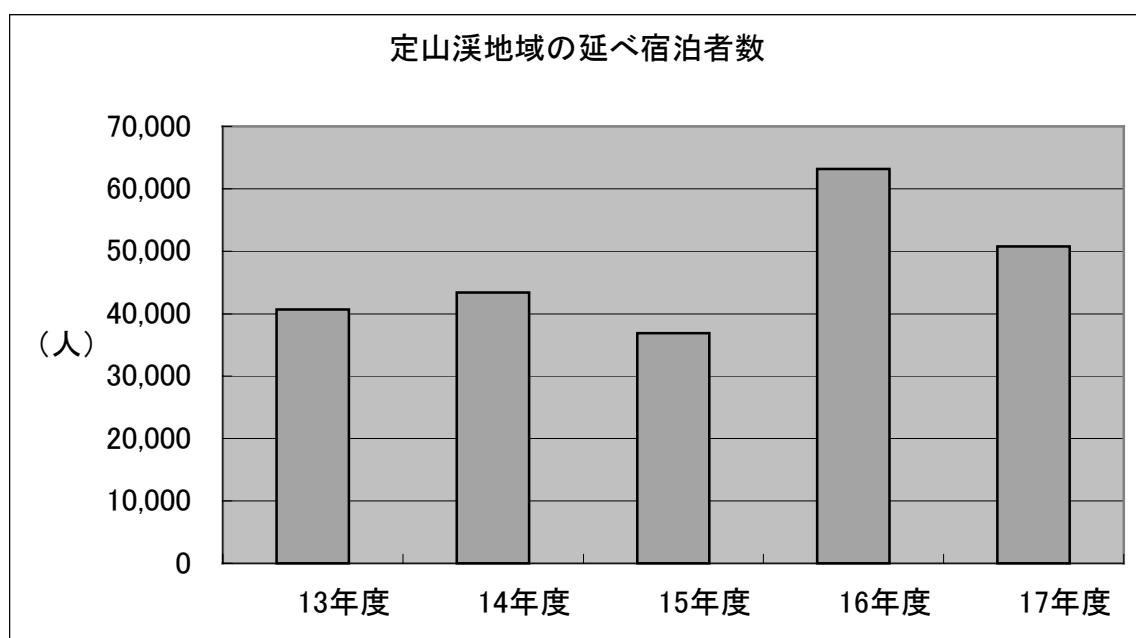
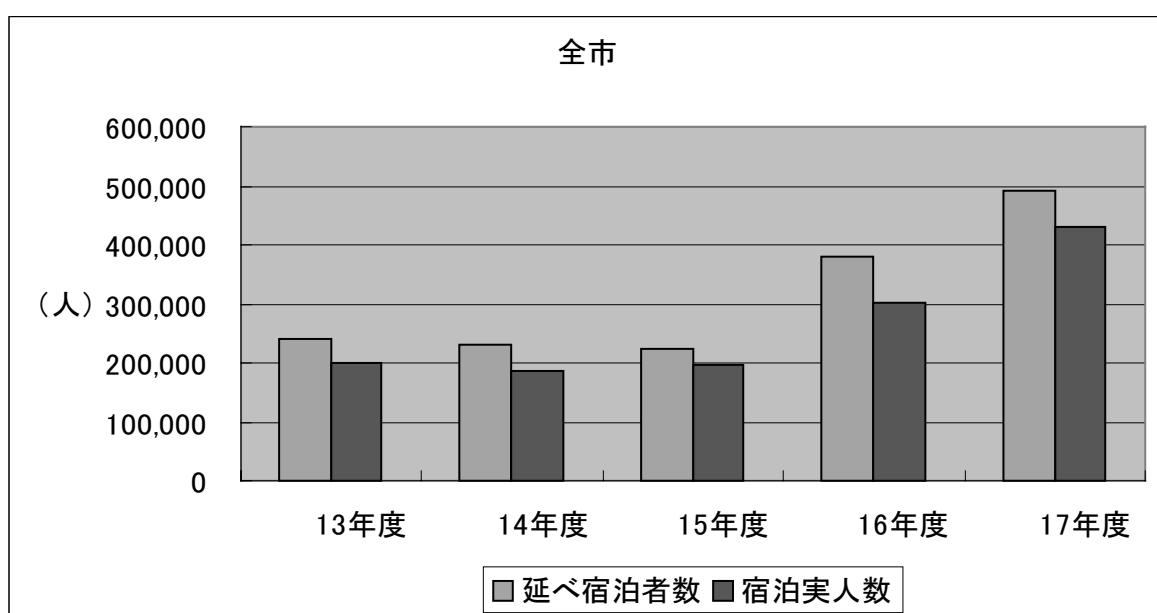


(政府登録旅館は観光のトップシーズンである 8 月の稼働率が、一般旅館及び公的旅館については、観楓会シーズンの 10 月が最も客室稼働率が高くなっています)。

4 外国人の宿泊状況

外国人の宿泊年度別推移

区分	延べ宿泊者数			全市宿泊実人数	全市平均宿泊日数
	全市	前年度比	市内(定山渓地域を除く)		
13年度	人 241,948	% 108.5	人 201,282	人 40,666	人 199,453 日 1.2
14年度	人 232,072	% 95.9	人 188,693	人 43,379	人 187,911 日 1.2
15年度	人 222,425	% 95.8	人 185,523	人 36,902	人 195,086 日 1.1
16年度	人 381,288	% 171.4	人 318,114	人 63,174	人 302,604 日 1.3
17年度	人 490,083	% 128.5	人 439,322	人 50,761	人 428,868 日 1.1

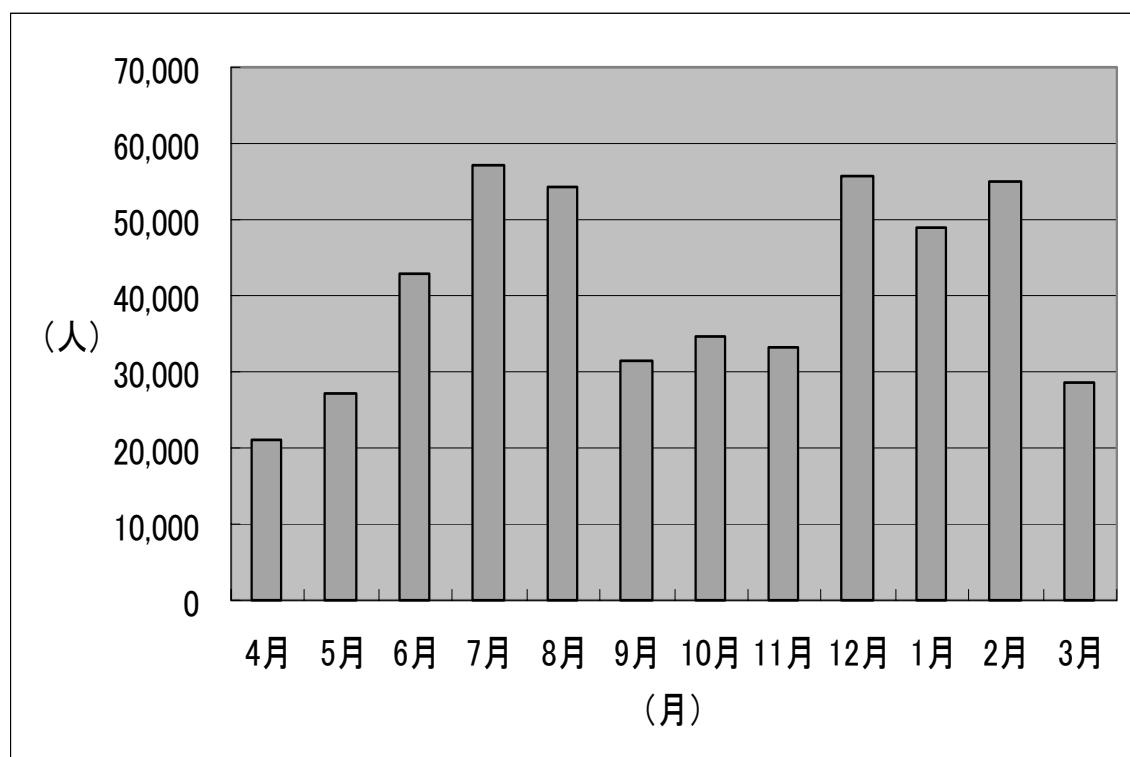


(全市では、15年度以降、延べ宿泊者数及び実人数については、増加傾向にあります。)

外国人の宿泊月別内訳

月 次	全 市		市内(定山渓地域を除く)	定山渓地 域
	人	%		
合 計	490,083	128.5	100.0	439,322 50,761
平成17年4月	20,937	140.1	4.3	19,334 1,603
5月	26,979	150.5	5.5	24,486 2,493
6月	43,005	180.6	8.8	36,354 6,651
7月	57,198	133.5	11.7	49,731 7,467
8月	54,154	145.6	11.0	46,640 7,514
9月	31,545	147.0	6.4	27,683 3,862
10月	34,697	94.3	7.1	31,010 3,687
11月	33,190	126.3	6.8	30,641 2,549
12月	55,697	124.3	11.4	50,951 4,746
平成18年1月	48,951	134.8	10.0	45,280 3,671
2月	55,075	102.3	11.2	50,503 4,572
3月	28,655	114.3	5.8	26,709 1,946

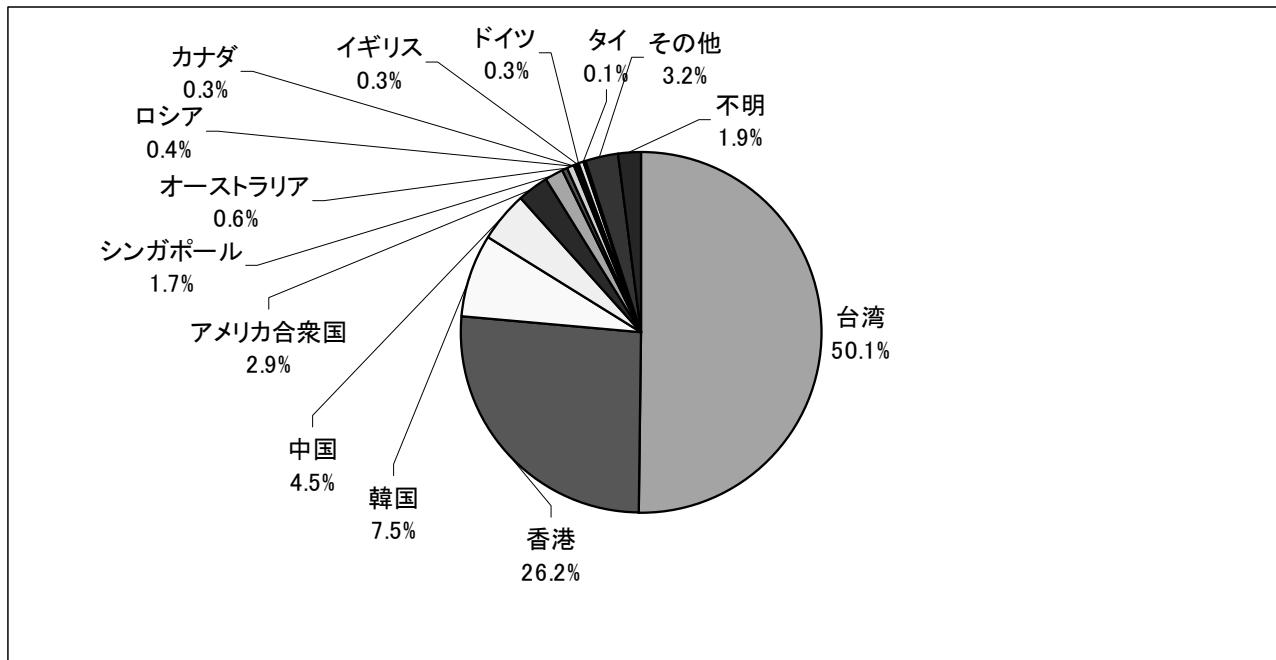
外国人の宿泊月別内訳（全市）



(12月～2月など冬季とトップシーズンである7～8月が多くなっています。)

外国人の宿泊発地別内訳

国・地域名	延べ宿泊者数 人	宿泊実人数 人	平均宿泊日数 日	構成比 %	前年度比 %
合計	490,083	428,868	1.1	100.0	128.5
アジア	449,033	401,210	1.1	91.6	135.2
北米	15,800	9,816	1.6	3.2	89.9
ヨーロッパ	11,341	6,622	1.7	2.3	85.5
オセアニア	3,672	2,351	1.6	0.8	118.0
中南米	575	307	1.9	0.1	83.8
アフリカ	367	267	1.4	0.1	135.9
不明	9,295	8,295	1.1	1.9	65.0
(国・地域別)					
台湾	245,736	227,478	1.1	50.1	147.5
香港	128,322	113,365	1.1	26.2	110.6
韓国	36,786	29,493	1.2	7.5	147.6
中国	22,044	17,101	1.3	4.5	139.6
アメリカ合衆国	14,183	8,840	1.6	2.9	88.0
シンガポール	8,097	7,582	1.1	1.7	260.4
オーストラリア	2,803	1,851	1.5	0.6	126.3
ロシア	1,952	1,140	1.7	0.4	120.9
カナダ	1,617	976	1.7	0.3	110.6
イギリス	1,396	878	1.6	0.3	85.4
ドイツ	1,361	631	2.2	0.3	89.5
タイ	699	645	1.1	0.1	—
その他	15,792	10,593	1.5	3.2	99.0
不明	9,295	8,295	1.1	1.9	65.0



(アジアが全体の9割以上、中でも台湾が全体のほぼ過半数を占めています。シンガポールが前年度の2.5倍以上と大きく増加しています。台湾、韓国についても、大きく増加しています。平均宿泊日数では、アジアが最も短くなっています。)

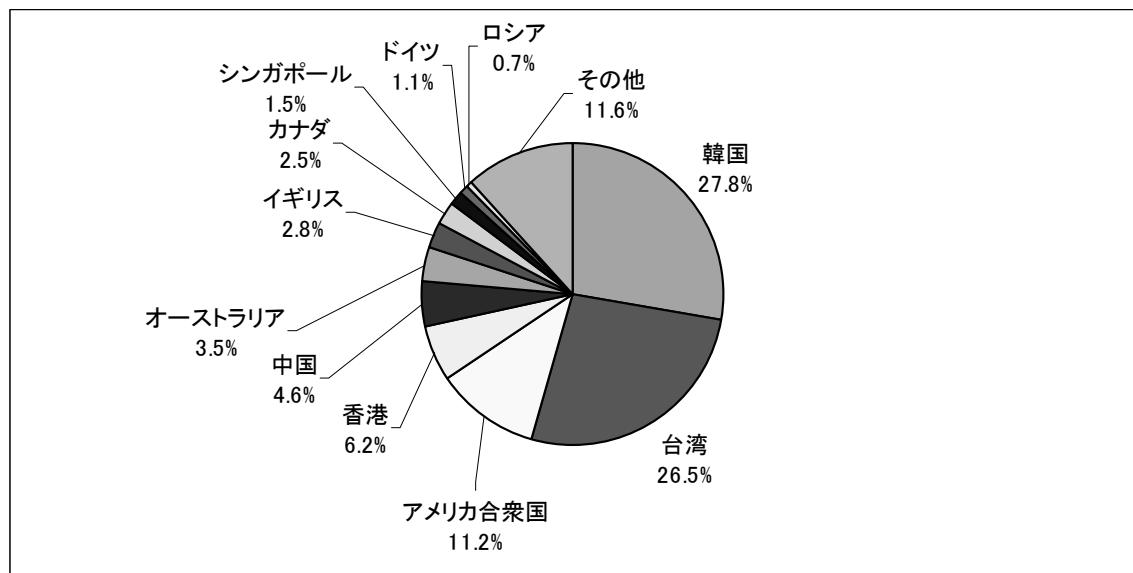
訪日外国人数

平成17年中

国・地域名	訪日外客数				
	人	うち、観光客	構成比	平成16年	前年度比
合計	6,727,926	4,368,573	100.0	3,839,661	113.8
アジア	4,627,478	3,150,093	72.1	2,726,855	115.5
ヨーロッパ	798,791	402,913	9.2	365,384	110.3
アフリカ	23,655	6,691	0.2	5,419	123.5
北アメリカ	997,809	612,307	14.0	561,549	109.0
南アメリカ	34,331	18,949	0.4	14,162	133.8
オセアニア	244,894	177,215	4.1	165,953	106.8
無国籍・その他	968	405		339	119.5
韓国	1,747,171	1,215,766	27.8	1,037,483	117.2
台湾	1,274,612	1,160,402	26.5	962,168	120.6
アメリカ合衆国	822,033	487,887	11.2	445,840	109.4
香港	298,810	269,123	6.2	271,492	99.1
中国	652,820	201,940	4.6	189,692	106.5
オーストラリア	206,179	154,571	3.5	143,988	107.3
イギリス	221,535	123,618	2.8	122,947	100.5
カナダ	150,012	107,591	2.5	102,058	105.4
シンガポール	94,161	63,772	1.5	62,930	101.3
ドイツ	118,429	48,541	1.1	44,470	109.2
中国	63,609	29,835	0.7	27,206	109.7
その他	1,078,555	505,527	11.6	429,387	117.7

注) 一次上陸を含む。

〈資料〉 「国際観光振興機構 (JNTO)」



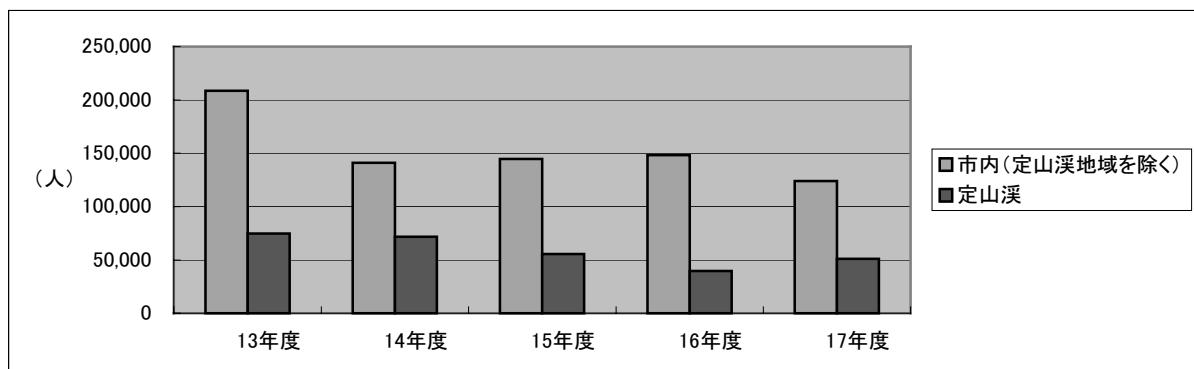
(日本全体では、韓国、台湾がそれぞれ全体の4分の1以上を占めています。)

5 修学旅行生の宿泊状況

修学旅行生の宿泊月別内訳

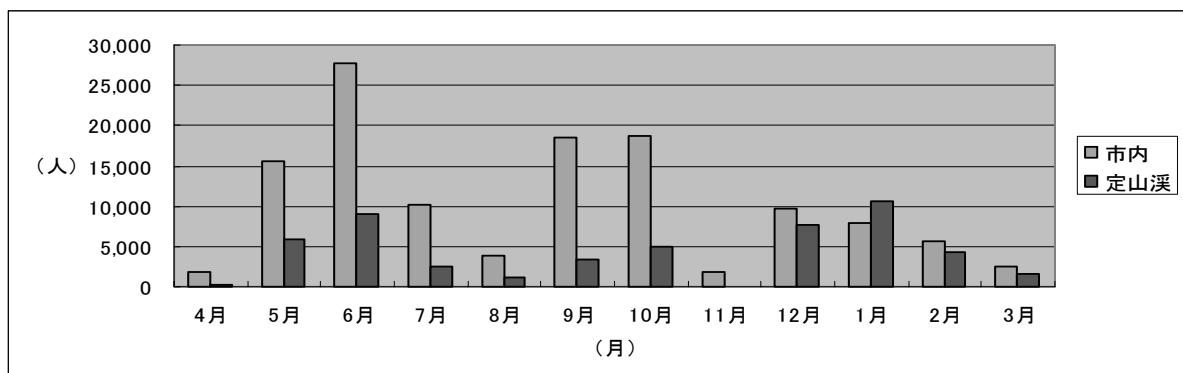
区分	全市		市内(定山渓地域を除く)		定山渓地域	
	学校数	宿泊延べ人数	学校数	宿泊延べ人数	学校数	宿泊延べ人数
13年度	校 1,585	人 283,493	校 1,217	人 208,701	校 368	人 74,792
14年度	1,274	212,848	876	140,949	398	71,899
15年度	1,265	200,361	911	144,629	354	55,732
16年度	1,157	188,061	888	148,227	269	39,834
17年度	1,717	175,024	1,414	123,863	303	51,161
平成17年4月	16	1,860	14	1,722	2	138
5月	524	21,590	458	15,652	66	5,938
6月	315	36,861	230	27,799	85	9,062
7月	296	12,660	268	10,079	28	2,581
8月	69	4,955	50	3,763	19	1,192
9月	179	21,921	146	18,567	33	3,354
10月	114	23,693	95	18,778	19	4,915
11月	7	1,806	7	1,806	0	0
12月	67	17,432	53	9,778	14	7,654
平成18年1月	57	18,361	38	7,869	19	10,492
2月	51	9,930	37	5,569	14	4,361
3月	22	3,955	18	2,481	4	1,474

修学旅行生宿泊延べ人数年度別推移



(市内の宿泊延べ人数は減少しています。)

修学旅行生宿泊延べ人数月別推移

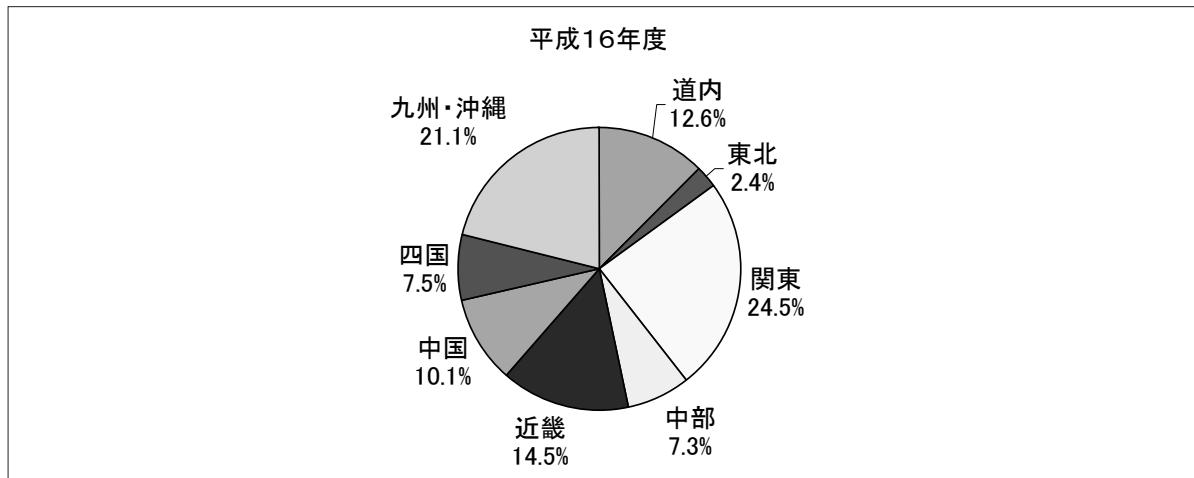
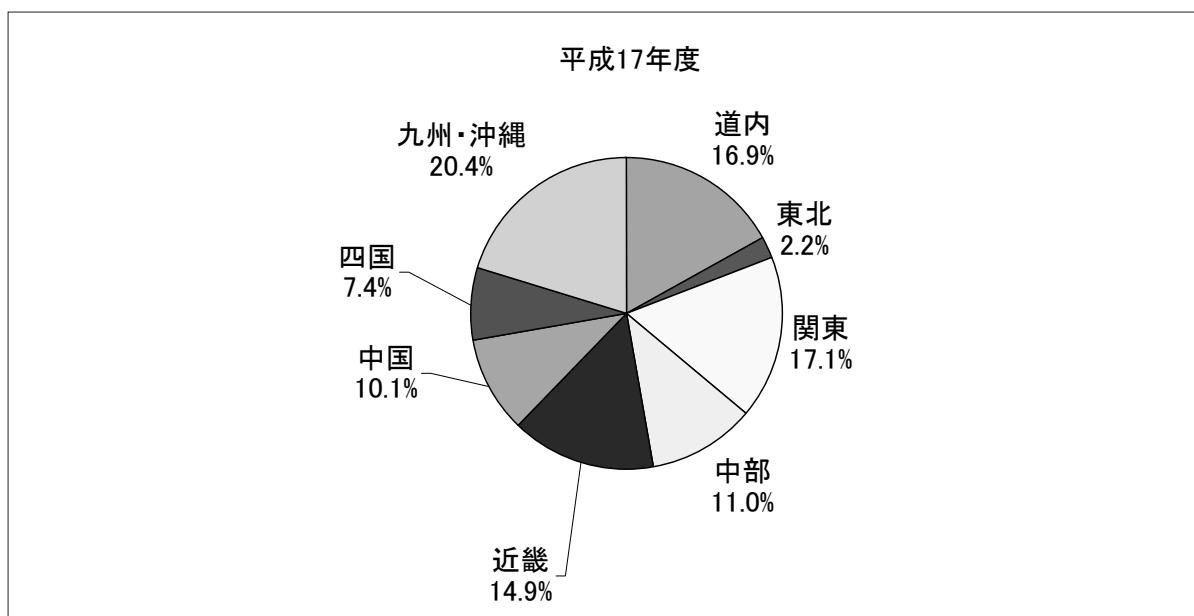


(月別推移では、6月が多くなっています。)

修学旅行生の宿泊発地別内訳

区分	全市			市内(定山渓地域を除く)		定山渓地域	
	学校数	宿泊延べ人数	構成比	学校数	宿泊延べ人数	学校数	宿泊延べ人数
合計	校 1,717	人 175,024	% 100.0	校 1,414	人 123,863	校 303	人 51,161
道内	454	29,535	16.9	281	18,234	173	11,301
東北	232	3,913	2.2	228	3,124	4	789
関東	502	29,957	17.1	470	22,975	32	6,982
中部	106	19,226	11.0	92	16,048	14	3,178
近畿	130	26,042	14.9	96	17,032	34	9,010
中国	105	17,666	10.1	97	15,609	8	2,057
四国	66	13,044	7.4	65	12,800	1	244
九州・沖縄	122	35,641	20.4	85	18,041	37	17,600
不明	0	0	0.0	0	0	0	0

修学旅行生の宿泊発地別内訳 (全市)



(16年度と17年度では、道内と近畿の順序が逆転しています。)