

第3章 宿泊施設

1 宿泊調査の概要

(1) 宿泊施設の定義

すべての宿泊施設は「旅館業法」により法的規制を受けています。本書では「旅館業法」の対象施設のうち、下宿営業の施設、風俗関連営業の施設を除いたものを調査対象とし、以下のとおり分類しています。

ア 構造や設備による分類

- (ア) ホテル 全客室の過半数を洋室が占めている施設（簡易宿所を除く）。
- (イ) 旅館 全客室の過半数を和室が占めている施設（簡易宿所を除く）。
- (ウ) 簡易宿所 カプセルホテル、ユースホステル、ペンション。

イ 運営形態等による分類

- (ア) 政府登録施設 「国際観光ホテル整備法」に基づいて国土交通大臣の登録を受けた宿泊施設。
- (イ) 一般施設 宿泊施設のうち、政府登録施設と公的施設を除いたもの。
- (ウ) 公的施設 公共的性格を有する宿泊施設。国・地方公共団体の出資により管理運営される宿泊施設、および各種組合員（民間企業も含む）用の保養所。

(2) 調査の内容

- ア 方法 市内全宿泊施設に調査票を送付し、回答を集計
- イ 時期 上期（4月～9月）と下期（10月～翌年3月）の年2回実施
- ウ 項目 客室規模、利用者数、外国人の利用状況、修学旅行生の利用状況

2 宿泊施設の状況

(1) 軒数、客室数、定員数の年度別推移

各年度末現在

年度	合 計			ホ テ ル			旅 館			簡 易 宿 所		
	軒数	客室数	定員数	軒数	客室数	定員数	軒数	客室数	定員数	軒数	客室数	定員数
	(軒)	(室)	(人)	(軒)	(室)	(人)	(軒)	(室)	(人)	(軒)	(室)	(人)
18年度	206	24,977	47,419	132	21,559	34,775	60	2,891	11,283	14	527	1,361
19年度	194	26,025	49,516	130	22,382	36,655	50	2,904	11,412	14	739	1,449
20年度	194	26,107	48,963	132	22,629	36,723	47	2,673	10,605	15	805	1,635
21年度	193	26,321	49,310	129	22,848	37,064	47	2,656	10,659	17	817	1,587
22年度	192	26,737	50,498	130	23,399	38,749	45	2,526	10,175	17	812	1,574

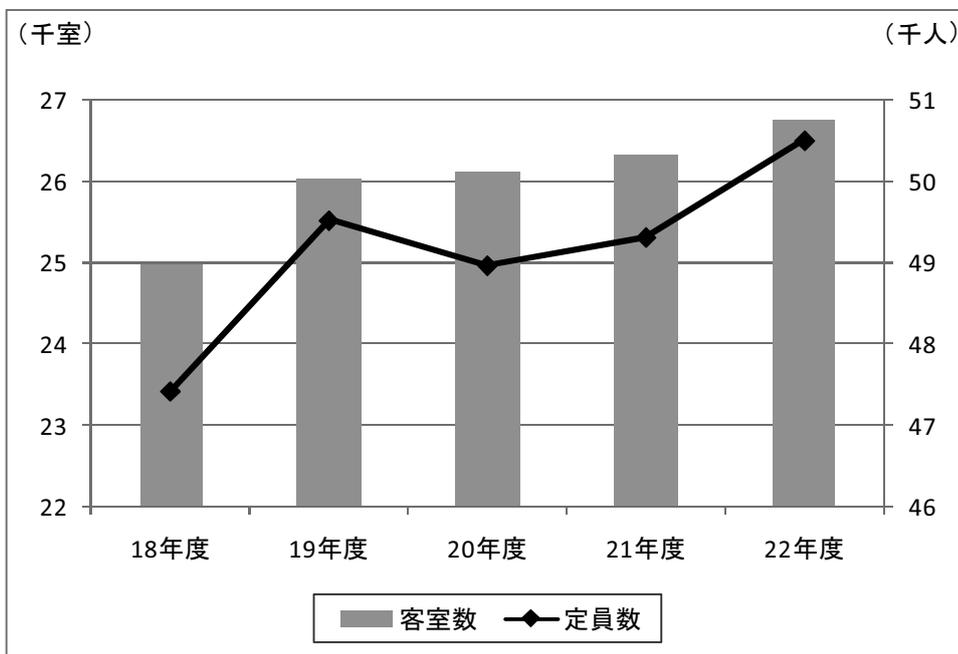


図 3-1 市内宿泊施設の客室数・定員数の推移

3 宿泊施設利用状況

(1) 宿泊施設利用者数の年度別推移

年 度	利用者数 (千人)	前年度比 (%)
18年度	10,096	104.3%
19年度	9,242	91.5%
20年度	9,737	105.4%
21年度	9,483	97.4%
22年度	9,374	98.9%

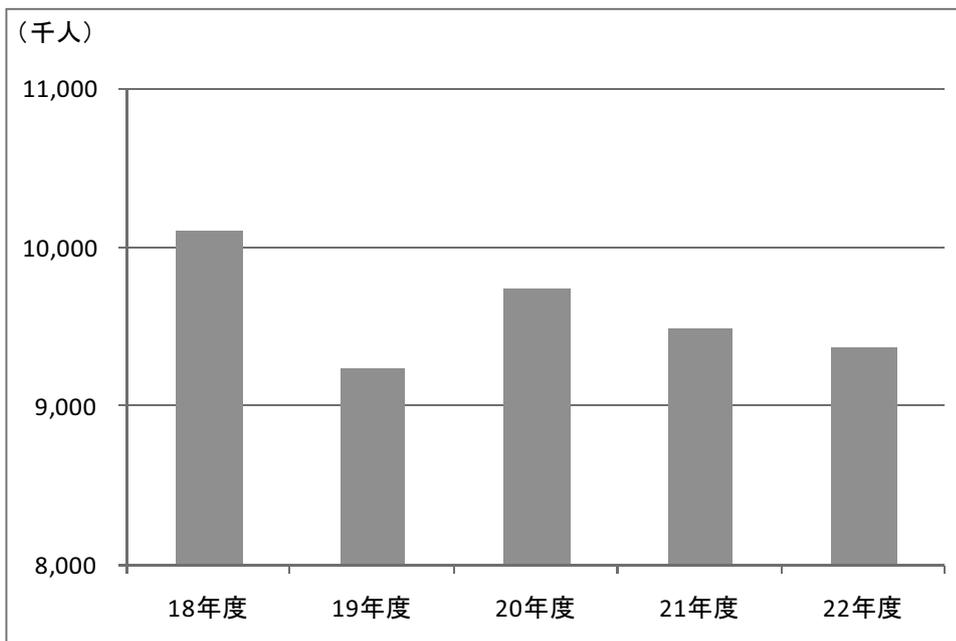


図 3-2 宿泊施設利用者数の推移

ここに掲載する「宿泊施設利用者数」は、市内のホテル・旅館における一般観光客、外国人、修学旅行生、市民利用者等の宿泊者数を調査したものであり、第2章の観光客入り込み数とは一致しません。

また、すべての宿泊施設からは回答が得られないため、回答のあったおよそ8割の宿泊施設の宿泊施設利用者数を宿泊可能定員数で除して求めた定員利用率を、回答のなかった宿泊施設の定員数に乗じて回答のなかった宿泊施設の利用状況を推計し、それぞれを積み上げて算出しています。

$$\text{定員利用率} = \frac{\text{宿泊施設利用者数}}{\text{宿泊可能定員数}}$$

(2) 市内宿泊施設の客室稼働率

(単位：%)

年度	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
政府登録施設													
18年度	76.8	52.5	69.4	79.0	82.1	84.5	90.3	87.2	72.4	69.5	68.3	90.3	77.9
19年度	77.8	52.3	72.3	82.2	83.5	84.9	87.5	85.4	75.3	76.0	69.1	89.9	75.5
20年度	75.2	56.4	75.5	85.2	87.5	88.0	87.1	83.6	67.8	68.0	61.7	76.1	63.2
21年度	75.5	52.0	72.7	79.9	84.3	85.4	89.1	81.7	70.1	70.6	64.1	87.2	70.3
22年度	71.3	49.2	71.8	80.3	86.6	84.6	90.1	78.4	62.6	64.6	59.8	80.3	50.1
一般施設													
18年度	72.8	53.9	68.8	83.6	89.5	89.6	94.1	78.3	63.2	56.4	53.4	78.0	64.4
19年度	66.6	51.1	64.3	74.5	76.9	80.4	83.7	67.0	60.0	55.6	52.7	75.2	59.7
20年度	66.3	48.0	65.7	77.0	81.6	79.5	80.0	70.9	59.1	56.8	51.3	66.8	57.0
21年度	63.6	46.0	58.1	68.8	74.7	75.4	79.2	64.9	59.7	56.1	52.1	70.9	57.8
22年度	64.0	46.9	59.6	71.2	77.6	76.5	81.1	66.9	57.0	55.7	55.4	72.0	50.7
公的施設													
18年度	71.0	55.9	67.5	86.7	93.4	94.0	91.2	75.8	62.8	49.0	53.4	76.7	62.5
19年度	68.6	50.0	65.7	82.4	85.4	87.7	88.9	69.9	61.9	49.2	52.0	72.2	59.7
20年度	63.7	47.7	63.9	76.0	78.2	80.1	76.6	69.5	57.7	44.0	48.2	62.7	51.6
21年度	58.1	40.1	56.2	66.7	74.2	71.0	73.0	63.6	51.9	42.4	47.0	60.6	49.6
22年度	56.7	36.8	49.9	64.3	70.5	71.9	71.2	64.2	53.6	42.3	47.1	60.4	46.1

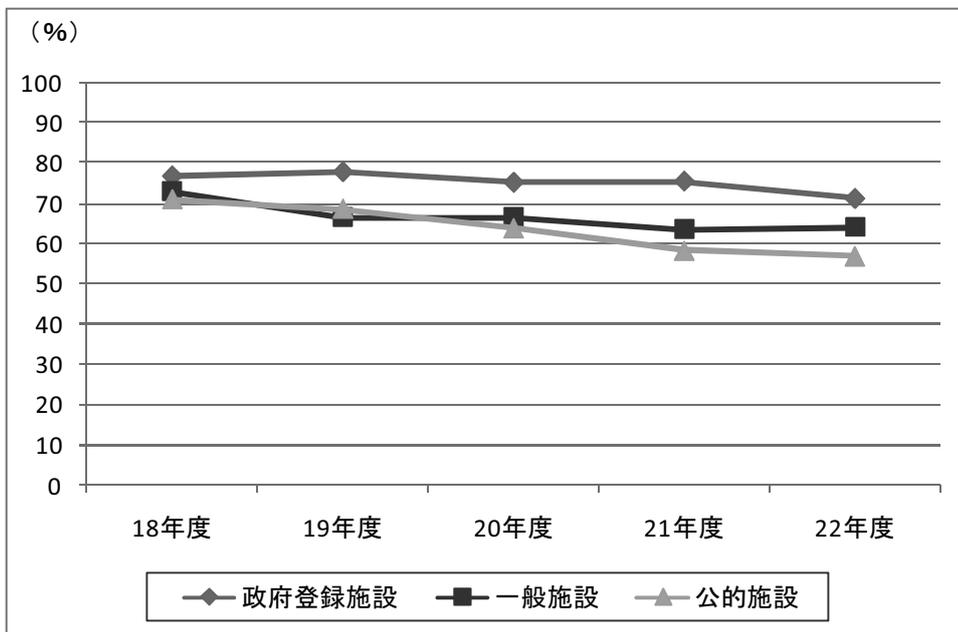


図 3-3 市内宿泊施設の客室稼働率推移

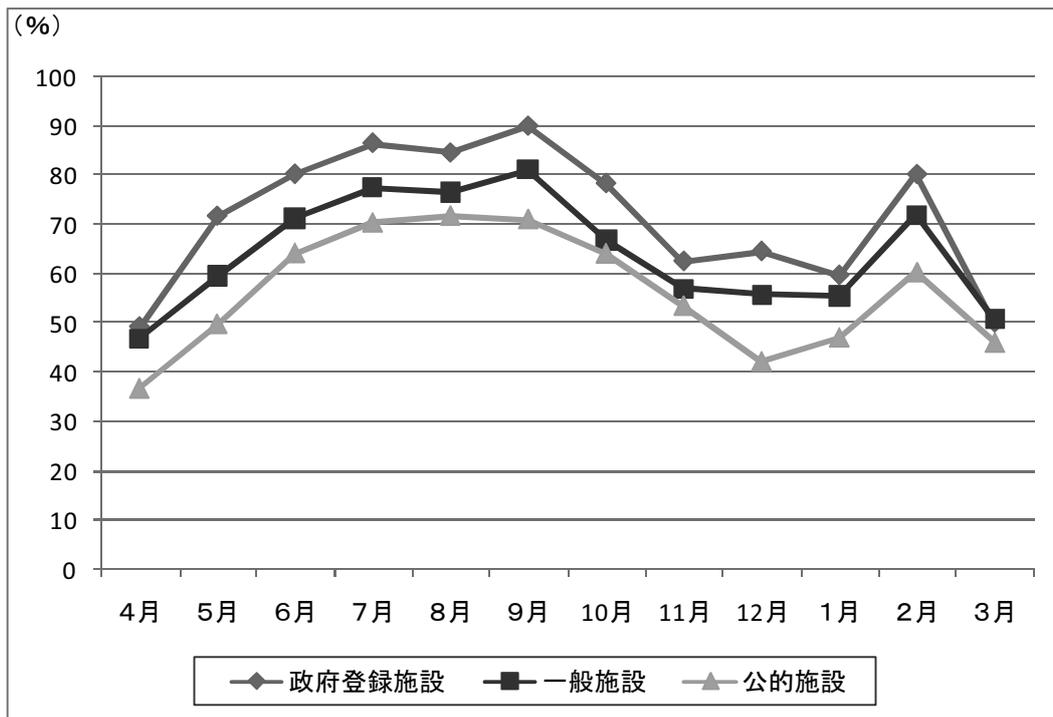


図 3-4 H22 市内宿泊施設の月別客室稼働率

4 外国人の宿泊状況

ここに掲載する外国人宿泊数には、観光以外の目的での利用者も含まれます。なお、回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める外国人の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ8割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

(1) 外国人の宿泊者数年度別推移

年 度	宿泊実人数 (人)	前年度比	延べ宿泊者数 (人)	平均宿泊 日数 (日)
18年度	501,847	117.0%	559,272	1.11
19年度	659,833	131.5%	752,081	1.14
20年度	659,251	99.9%	766,854	1.16
21年度	501,517	76.1%	649,210	1.29
22年度	620,464	123.7%	797,515	1.29

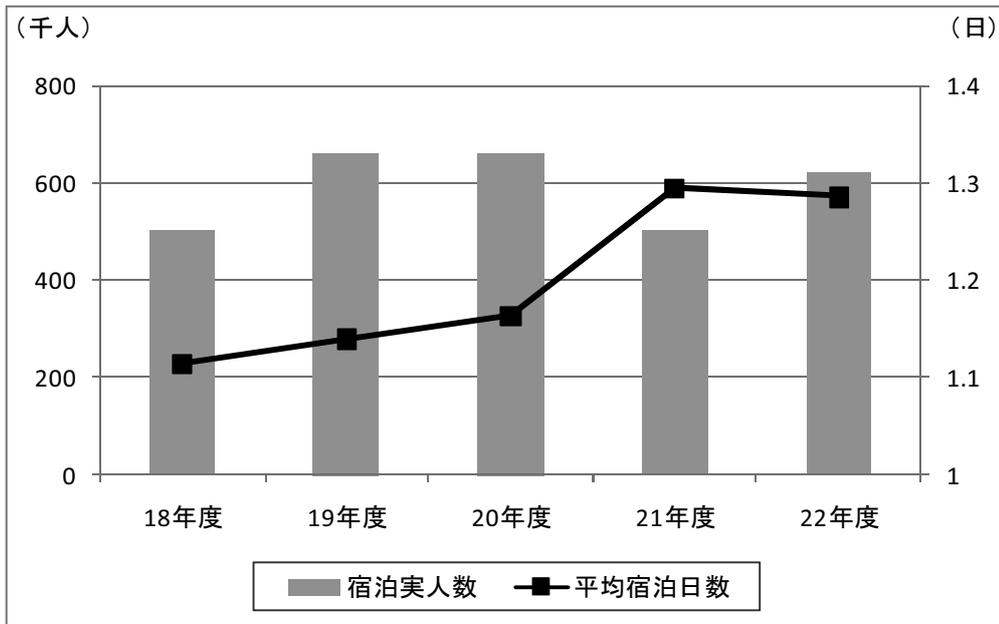


図 3-5 外国人宿泊者数推移

(2) 外国人の宿泊者数月別内訳

(単位：人)

月	外国人宿泊者数 (人)	構成比	前年度比	21年度宿泊者数 (人)
平成22年4月	32,495	5.2%	127.8%	25,420
5月	42,720	6.9%	152.2%	28,063
6月	49,444	8.0%	206.5%	23,941
7月	97,507	15.7%	179.4%	54,344
8月	75,345	12.1%	133.4%	56,495
9月	45,833	7.4%	156.8%	29,225
10月	42,150	6.8%	101.2%	41,649
11月	29,044	4.7%	90.3%	32,154
12月	65,840	10.6%	102.8%	64,058
平成23年1月	51,263	8.3%	118.7%	43,193
2月	73,823	11.9%	97.8%	75,453
3月	15,000	2.4%	54.5%	27,522
年度計	620,464	100.0%	123.7%	501,517

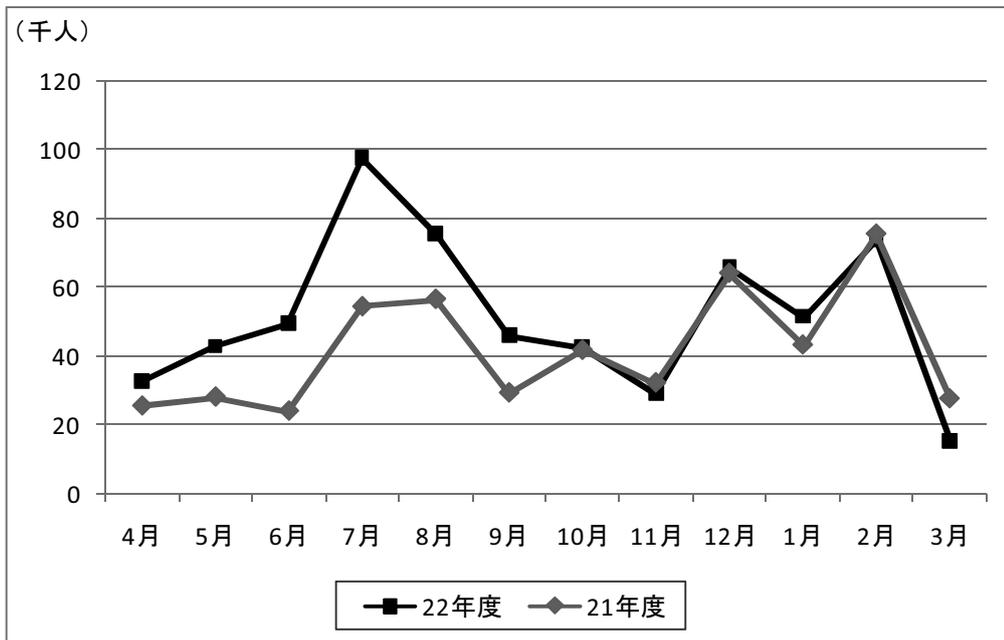


図 3-6 月別外国人宿泊者数推移

(3) 外国人の宿泊者数発地別内訳

区 分	宿泊者数 (人)	延べ宿泊者数 (人)	平均 宿泊日数 (日)	構成比	前年度比	21年度 宿泊者数 (人)
合 計	620,464	797,515	1.29	100.0%	123.7%	501,517
(州 別)						
アジア	563,265	711,908	1.26	90.8%	123.6%	455,885
ヨーロッパ	17,699	28,076	1.59	2.9%	120.7%	14,658
北米	15,775	24,504	1.55	2.5%	103.4%	15,251
オセアニア	8,627	12,205	1.41	1.4%	125.6%	6,869
中南米	966	1,622	1.68	0.2%	147.5%	655
アフリカ	406	558	1.37	0.1%	303.0%	134
不明	13,726	18,642	1.36	2.2%	170.2%	8,065
(国・地域別)						
台湾	135,675	158,766	1.17	21.9%	100.7%	134,776
香港	135,022	187,522	1.39	21.8%	99.8%	135,226
中国	109,395	133,971	1.22	17.6%	151.9%	71,999
韓国	97,304	119,267	1.23	15.7%	178.4%	54,532
シンガポール	45,488	57,992	1.27	7.3%	129.1%	35,243
マレーシア	17,634	21,830	1.24	2.8%	236.4%	7,459
アメリカ合衆国	13,107	20,673	1.58	2.1%	103.0%	12,724
タイ	12,334	17,460	1.42	2.0%	149.9%	8,229
オーストラリア	6,883	9,821	1.43	1.1%	132.6%	5,192
ロシア	5,084	7,831	1.54	0.8%	109.9%	4,625
カナダ	2,668	3,831	1.44	0.4%	105.6%	2,527
イギリス	2,492	3,400	1.36	0.4%	119.2%	2,090
フランス	1,991	2,847	1.43	0.3%	140.8%	1,414
ドイツ	1,726	2,821	1.63	0.3%	106.8%	1,616
フィリピン	681	1,170	1.72	0.1%	146.1%	466
インド(※)	373	671	1.80	0.1%	-	-
中南米	966	1,622	1.68	0.2%	147.5%	655
アフリカ	406	558	1.37	0.1%	303.0%	134
その他	17,509	26,820	1.53	2.8%	120.4%	14,545
不明	13,726	18,642	1.36	2.2%	170.2%	8,065

※インドは22年度より調査

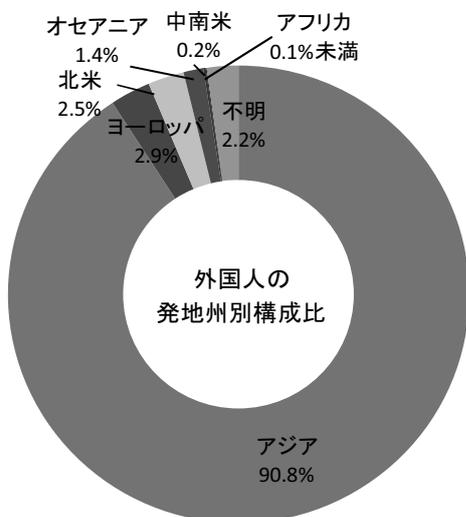


図 3-7 外国人宿泊者数構成比（州別）

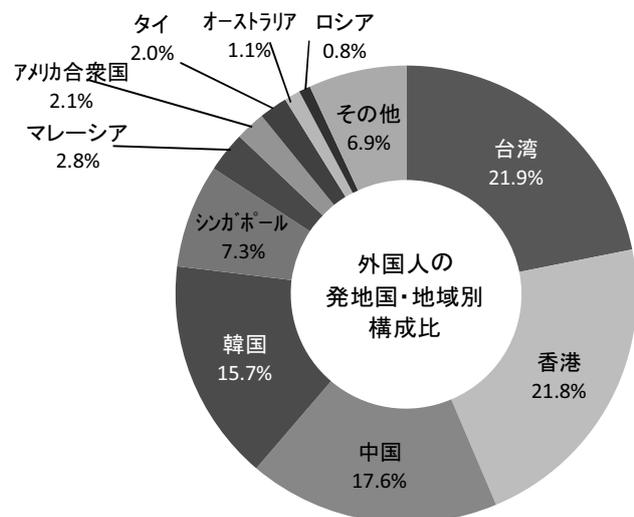


図 3-8 外国人宿泊者数構成比（国・地域別）

参 考

訪日外客数（観光客）

（単位：人）

区 分	訪日外客数（観光客）		
	2010年(平成22年)	構成比	2009年(平成21年)
合 計	6,361,974	100.0%	4,759,833
（州 別）			
アジア	4,996,418	78.5%	3,445,035
北アメリカ	596,694	9.4%	589,153
ヨーロッパ	529,917	8.3%	502,495
オセアニア	206,028	3.2%	195,177
南アメリカ	24,830	0.4%	20,540
アフリカ	7,599	0.1%	6,922
無国籍・その他	488	0.0%	511
（国・地域別）			
韓国	1,963,002	30.9%	1,153,935
台湾	1,139,339	17.9%	912,982
中国	831,652	13.1%	481,696
香港	473,031	7.4%	418,169
アメリカ合衆国	457,247	7.2%	451,267
オーストラリア	182,420	2.9%	171,579
タイ	165,901	2.6%	135,903
シンガポール	151,580	2.4%	121,493
カナダ	121,900	1.9%	122,215
イギリス	110,995	1.7%	112,958
フランス	99,500	1.6%	94,640
マレーシア	80,308	1.3%	60,356
ドイツ	62,384	1.0%	55,856
インドネシア	53,195	0.8%	41,471
フィリピン	43,298	0.7%	38,107
その他	426,222	6.7%	387,206

※訪日外客数は暦年集計。

※国別外客数は、上位 15 カ国を抜粋表示。

<資料> 日本政府観光局（JNTO）訪日外客統計

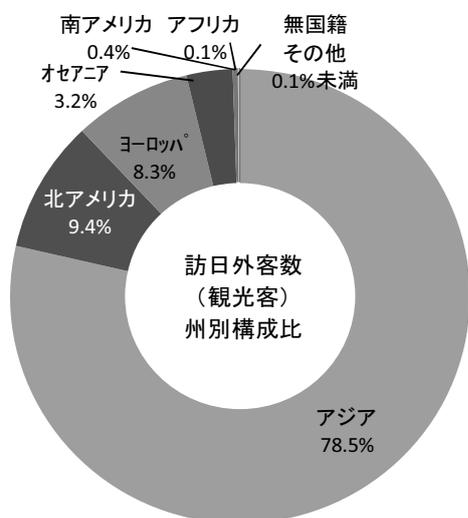


図 3-9 訪日外客数構成比（州別）

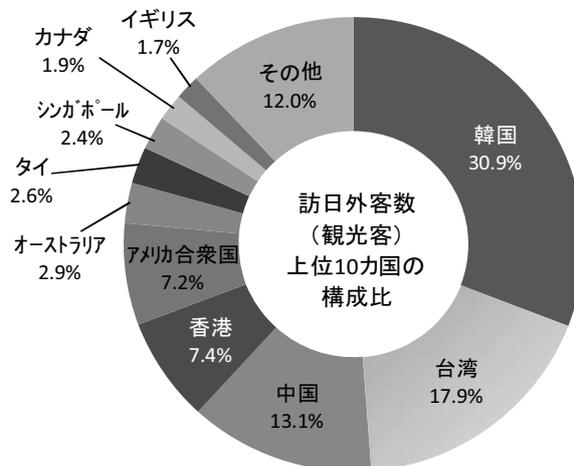


図 3-10 訪日外客数構成比（国・地域別）

5 修学旅行生の宿泊状況

回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める修学旅行生の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ8割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

(1) 修学旅行生の宿泊数年度別推移

年 度	学 校 数 (校)	宿 泊 延 べ 人 数 (人)
18年度	1,424	199,602
19年度	1,201	174,990
20年度	1,331	194,813
21年度	1,208	171,951
22年度	1,188	164,904

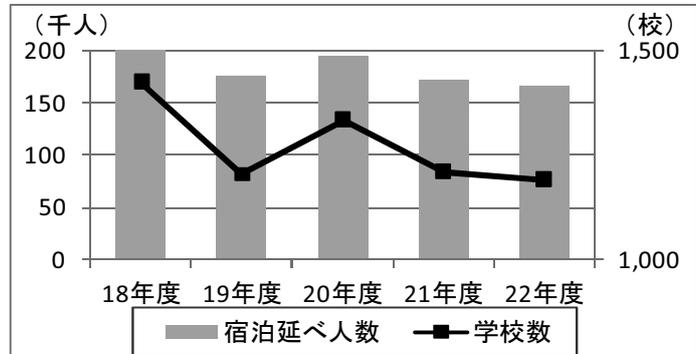


図 3-11 修学旅行生の宿泊延べ人数推移

(2) 修学旅行生の宿泊数月別内訳

月	学 校 数 (校)	宿 泊 延 べ 人 数 (人)	延 べ 人 数 構成比
平成 22 年 4 月	20	1,764	1.1%
5 月	211	20,938	12.7%
6 月	275	34,309	20.8%
7 月	74	6,870	4.2%
8 月	80	5,704	3.5%
9 月	214	24,500	14.9%
10 月	121	22,529	13.7%
11 月	12	2,888	1.8%
12 月	54	12,887	7.8%
平成 23 年 1 月	64	20,424	12.4%
2 月	42	9,040	5.5%
3 月	21	3,051	1.9%
年度計	1,188	164,904	100.0%

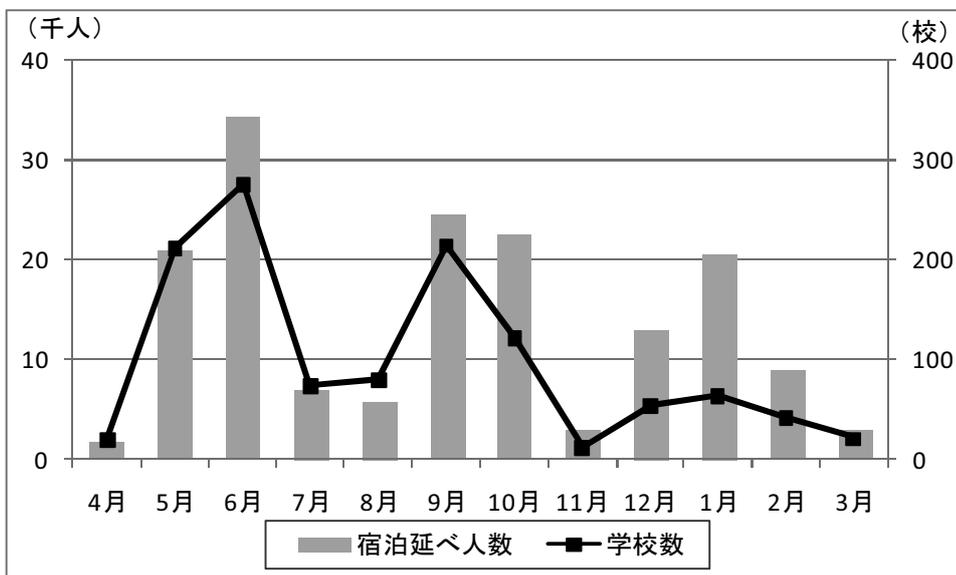


図 3-12 H22 修学旅行生の宿泊数

(3) 修学旅行生の宿泊数発地別内訳

区 分	学校数 (校)	宿泊延べ人数 (人)	延べ人数構成 比	前年度比	前年度 宿泊延べ人数 (人)
合 計	1,188	164,904	100.0%	95.9%	171,951
道 内	502	30,590	18.6%	107.5%	28,445
東 北	44	4,692	2.8%	66.8%	7,027
関 東	127	22,315	13.5%	88.3%	25,281
中 部	109	18,800	11.4%	99.8%	18,835
近 畿	124	27,375	16.6%	87.8%	31,194
中 国	116	20,205	12.3%	103.0%	19,613
四 国	90	20,435	12.4%	90.3%	22,624
九州・沖縄	76	20,492	12.4%	108.2%	18,932

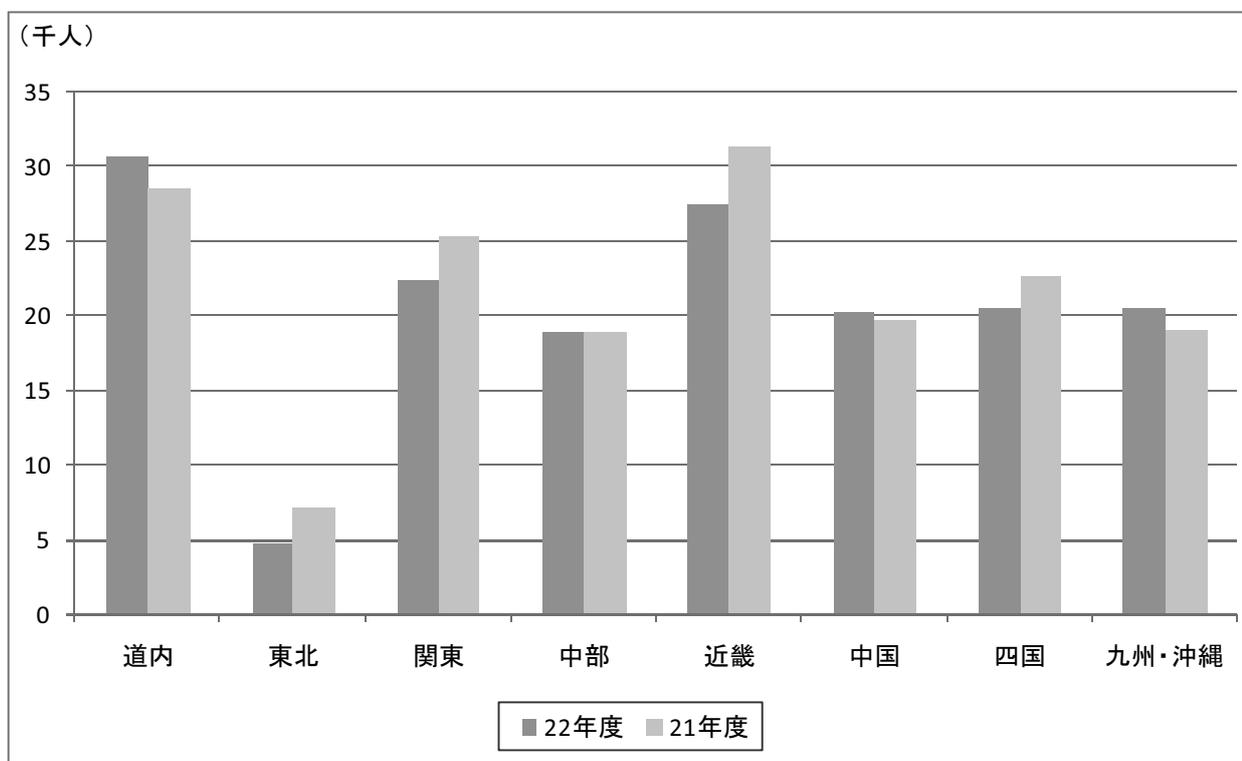


図 3-13 修学旅行生の発地別延べ宿泊者数

6 定山溪地域の宿泊状況

(1) 定山溪地域の宿泊施設軒数、客室数、定員数

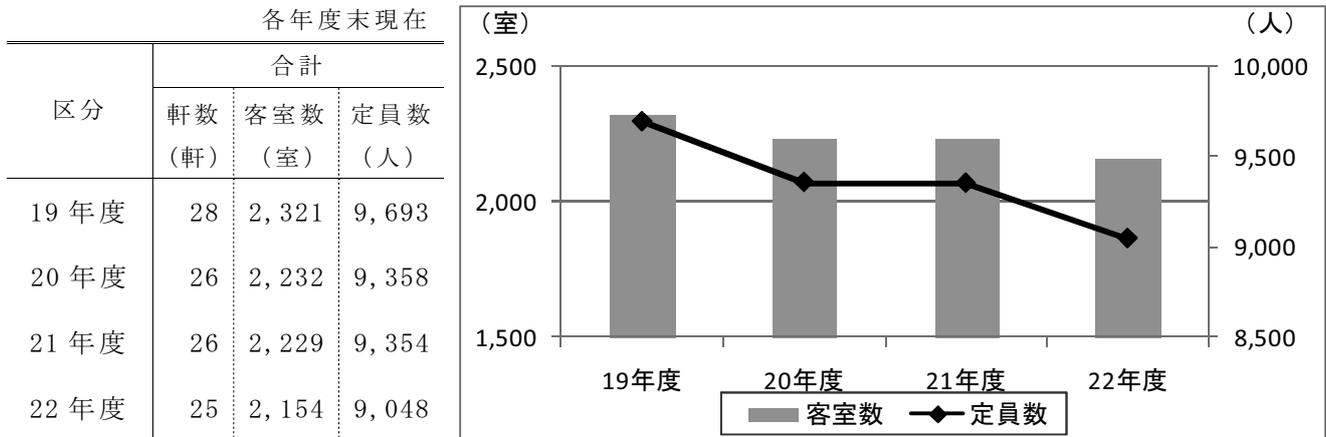


図 3-14 定山溪地域の宿泊施設客室数・定員数の推移

(2) 定山溪地域の宿泊施設利用者数

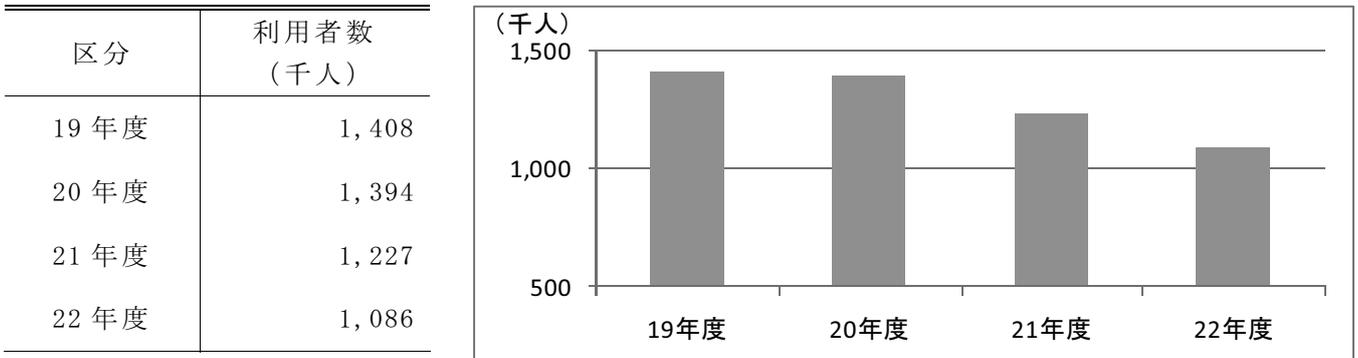


図 3-15 定山溪地域の宿泊施設利用者数の推移

ここに掲載する定山溪地域の「宿泊施設利用者数」は、一般観光客、外国人、修学旅行生、市民利用者等を含む全ての利用者数です。

ただし、全ての宿泊施設からは回答が得られないため、回答のあったおよそ7割の宿泊施設の宿泊施設利用者数を宿泊可能定員数で除して求めた定員利用率を、回答のなかった宿泊施設の定員数に乗じて回答のなかった宿泊施設の利用状況を推計し、それぞれを積み上げて算出しています。

$$\text{定員利用率} = \frac{\text{宿泊施設利用者数}}{\text{宿泊可能定員数}}$$

(3) 定山溪地域宿泊施設の客室稼働率

(単位：%)

区分	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
政府登録施設	52.7	33.0	41.5	51.9	54.2	70.8	53.1	64.6	52.6	46.9	55.4	56.5	50.0
一般施設	61.6	43.6	57.2	56.2	63.8	75.2	72.4	71.2	71.0	56.7	58.4	56.7	55.7
公的施設	32.6	27.0	30.6	26.0	26.7	29.4	40.1	46.3	37.7	31.9	32.3	30.8	32.3

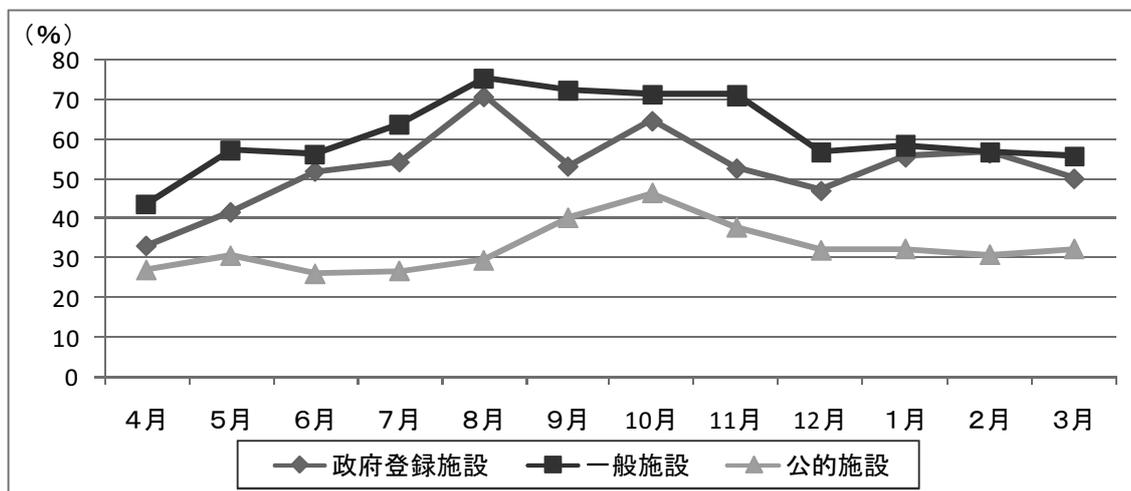


図 3-16 定山溪地域宿泊施設の客室稼働率

(4) 定山溪地域の外国人宿泊者数

ここに掲載する外国人宿泊者数には、観光以外の目的での利用者も含まれます。なお、回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める外国人の宿泊者数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊者数を推計することが適当ではないため、およそ7割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

月	宿泊者数 (人)	構成比	前年度比	前年度宿泊者数 (人)
平成 22 年 4 月	1,025	2.3%	225.8%	454
5 月	1,197	2.7%	132.7%	902
6 月	3,796	8.5%	300.6%	1,263
7 月	7,936	17.8%	195.5%	4,059
8 月	7,326	16.5%	181.1%	4,045
9 月	2,780	6.2%	152.7%	1,820
10 月	4,075	9.2%	186.2%	2,189
11 月	1,612	3.6%	95.8%	1,682
12 月	5,432	12.2%	187.2%	2,902
平成 23 年 1 月	2,950	6.6%	184.6%	1,598
2 月	5,840	13.1%	114.9%	5,084
3 月	530	1.2%	57.1%	928
年度計	44,499	100.0%	165.3%	26,926

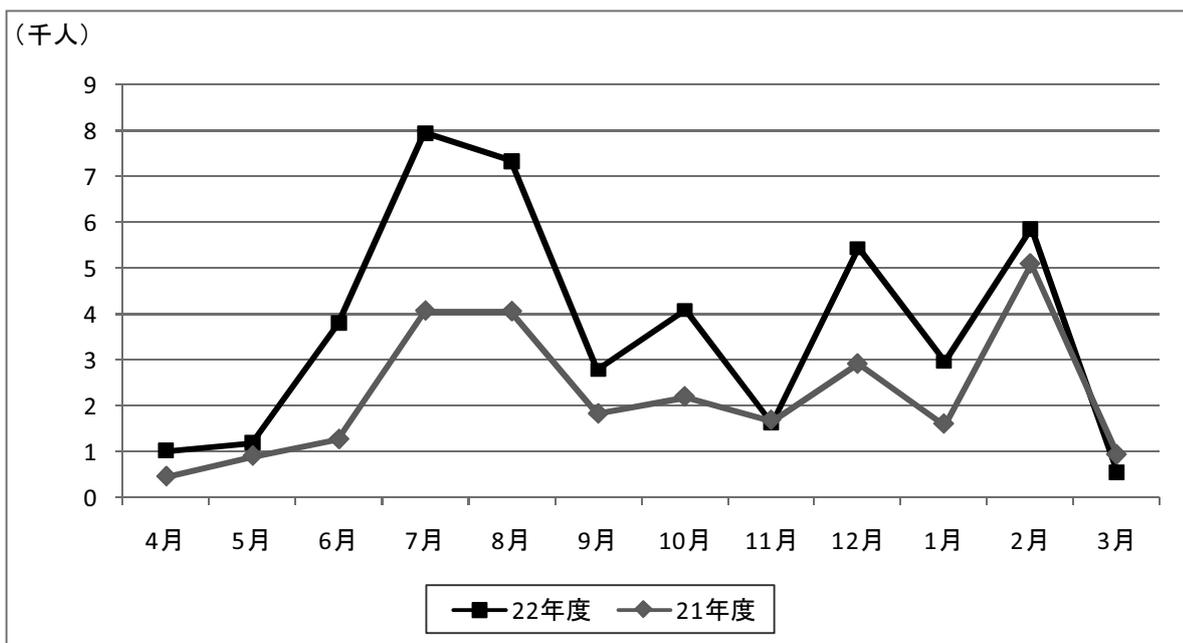


図 3-17 定山溪地域の月別外国人宿泊者数

(5) 定山溪地域の修学旅行生の宿泊状況

回答のあった宿泊施設における宿泊施設利用者数に占める修学旅行生の宿泊数の割合は、各宿泊施設によって差が著しく、回答のあった施設のデータから未回答施設の宿泊数を推計することが適当ではないため、およそ7割の回答のあった宿泊施設のみを集計して算出しています。

月	学校数 (校)	宿泊延べ人数 (人)	延べ人数 構成比
平成 22 年 4 月	1	108	0.4%
5 月	35	3,389	12.1%
6 月	75	5,916	21.2%
7 月	12	1,319	4.7%
8 月	21	1,438	5.2%
9 月	37	2,927	10.5%
10 月	7	1,577	5.7%
11 月	0	0	0.0%
12 月	7	2,495	8.9%
平成 23 年 1 月	12	5,652	20.3%
2 月	6	2,794	10.0%
3 月	2	284	1.0%
年度計	215	27,899	100.0%

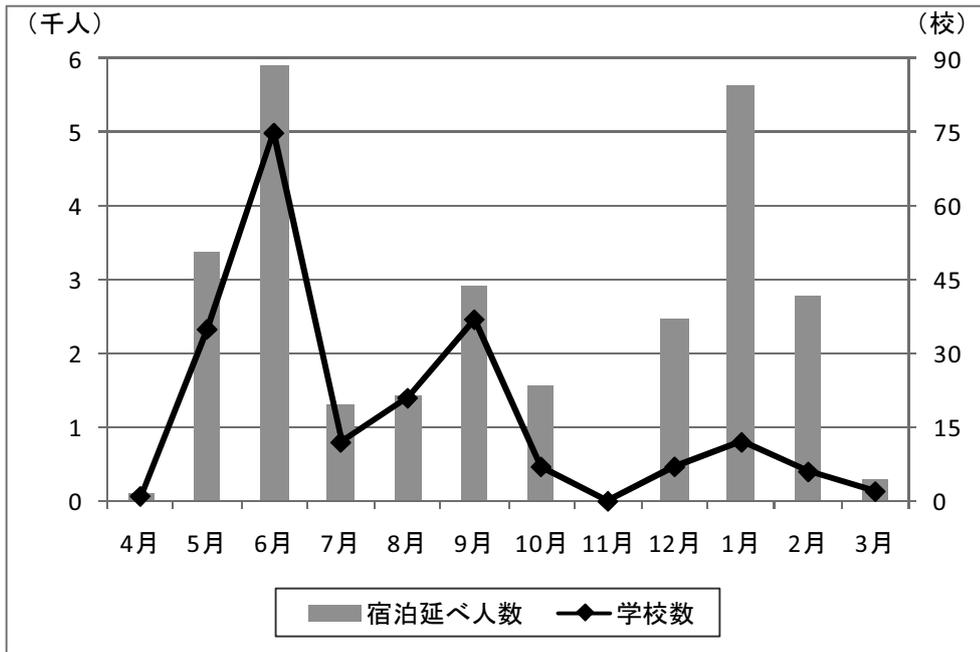


図 3-18 定山溪地域の修学旅行生の月別宿泊数

【定山溪地域の修学旅行生の宿泊数発地別内訳】

発地別	学校数 (校)	宿泊延べ人数 (人)	延べ人数 構成比
合 計	215	27,899	100.0%
道 内	145	8,847	31.7%
東 北	7	1,196	4.3%
関 東	15	3,079	11.0%
中 部	4	692	2.5%
近 畿	24	7,333	26.3%
中 国	6	1,961	7.0%
四 国	1	127	0.5%
九州・沖縄	13	4,664	16.7%

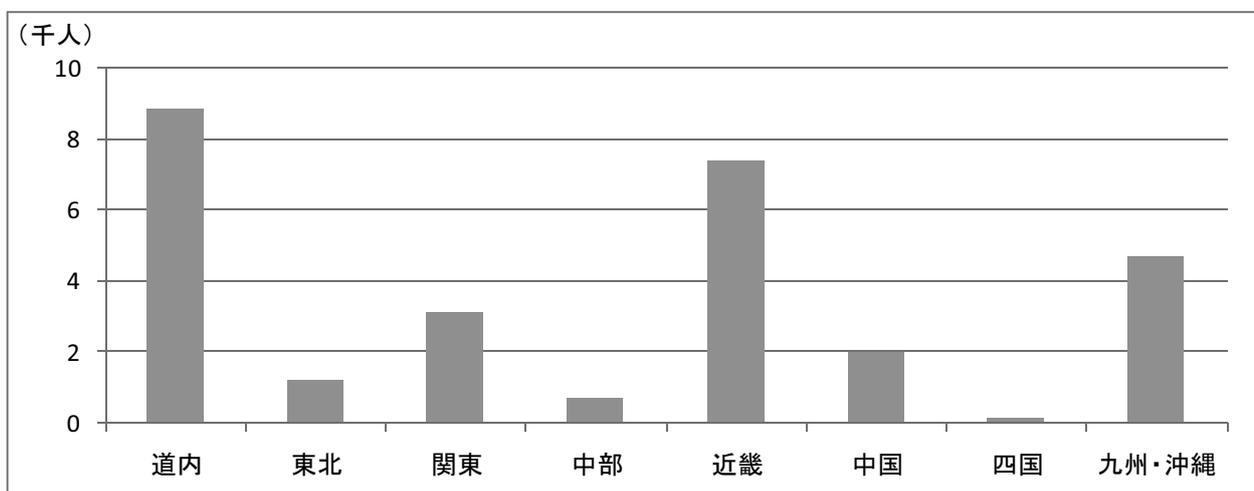


図 3-19 定山溪地域の修学旅行生発地別延べ宿泊者数