

## 別紙

# 札幌国際ユースホステルの指定管理者の選定結果について

### 1 選定委員会開催経過

- 第1回 令和4年7月25日 募集要項、選定方法等について  
第2回 令和4年12月19日 書類審査、面接審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員6名（外部委員5名、市職員1名）

委員長 佐藤 淳 北海学園大学経営学部教授

副委員長 山形 宣章 札幌商工会議所国際・観光部長

委員 大坪 芳美 社会保険労務士

委員 柴田 千尋 公益財団法人北海道青少年育成協会専務理事

委員 鈴木 隆司 公認会計士

委員 石井 正治 経済観光局観光・MICE推進部長

### 3 応募団体

2団体（民間事業者2団体）

団体名（届出順）

- ・一般財団法人日本ユースホステル協会

理事長 寺島 眞

- ・株式会社スポーツピア

代表取締役社長 安田 光則

### 4 選定結果（指定管理者候補）

#### (1) 選定された団体

一般財団法人日本ユースホステル協会 理事長 寺島 眞

東京都渋谷区代々木神園町3番1号国立オリンピック記念青少年総合センター内

#### (2) 選定の理由

当該団体の提案は、「施設の効用の発揮」に関する項目について、各業務を適正かつ効果的に行い得る統括運営が行われ、管理水準の維持向上が図られる統括管理業務計画となっている点や、豊富で良好な類似業務の実績がある点などが高く評価されたほか、「平等利用の確保」、「安定経営能力」及び「管理経費の縮減」の項目についても他団体の評価を上回る評価を得た。

以上のとおり、当該団体は、その提案内容において札幌国際ユースホステルの選定基準に照らし、高い評価を得たことから、当該施設の次期指定管理者の候補者として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	配点	一般財団法人日本ユース ホステル協会 (候補者)	株式会社スポーツピア
①平等利用の確保	5点	5点	4.75点
②施設の効用の発揮	50点	41.25点	37.5点
③安定経営能力	80点	51点	47.75点
④管理経費の縮減	40点	27.5点	27.25点
⑤その他	25点	16.5点	17.75点
合計	200点	141.25点	135点
得点率	—	70.6%	67.5%