

札幌コンベンションセンターの指定管理者の選定結果について

1 選定委員会開催経過

第1回 平成 29 年 7 月 25 日 募集要項、選定方法等について

第2回 平成 29 年 10 月 23 日 書類審査、面接審査、選定

2 選定委員会委員

委員6名(市職員1人、外部委員5人)

委員長 川野辺 創 北海道大学国際連携機構副機構長

委員 清平 秀幸 公認会計士

委員 栗山 潤一 公益社団法人北海道観光振興機構 誘客推進事業部
海外プロモーショングループ担当部長

委員 水口 猛 北海道運輸局観光部国際観光課長

委員 森 有史 経済観光局観光・MICE 推進部長

委員 山口 民枝 社会保険労務士

3 応募団体

2団体(民間事業者2団体)

団体名(届出順)

(1) さっぽろ MICE 戦略推進有限責任事業組合

構成員：株式会社イー・シー・プロ、株式会社コングレ、株式会社コンベンションワークス、株式会社 J T B 北海道、株式会社 DMC、株式会社ピーアールセンター、株式会社プランニング・ホッコー、日本コンベンションサービス株式会社

(2) SORA-SCC 共同事業体 (※現指定管理者)

構成員：株式会社コンベンションリンクージ、株式会社東洋実業

4 選定結果(指定管理者候補者)

(1) 選定された団体

SORA-SCC 共同事業体 代表者 平位 博昭

札幌市白石区東札幌6条1丁目1番1号

(2) 選定の理由

施設の効用発揮に関しては、施設の維持管理等について長期的な視野に立ち、積極的に行う提案が評価された。

また、運営のための職員の雇用・配置に関しては、管理を安定的に行うことができる職員配置計画及び障がい者の雇用等の取組内容が優れていると高い評価を得た。

さらに、管理費用の縮減に関しては、適切な利用料金収入に基づいた管理運営であるとともに、5年間で6億円を札幌市に利益還元する提案となっている。

そのほか、現在の指定管理者として、管理運営の実績が良好であることも評価された。

以上の点から、SORA-SCC 共同事業体は、最も高い評価を得て、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	配点	候補者	A 団体
①平等利用の確保	5 点	4.33 点	4.67 点
②施設の効用発揮	70 点	57.67 点	58.00 点
③安定経営能力	70 点	58.00 点	55.32 点
④管理経費の縮減	30 点	28.66 点	24.37 点
⑤その他(※)	25 点	27.67 点	20.96 点
合計	200 点	176.33 点	163.32 点
得点率	—	88.2%	81.7%

※現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含む。

(4) 指定期間 平成 30 年 4 月 1 日～平成 35 年 3 月 31 日の予定

5 その他

平成 29 年第 4 回定例会市議会において、公の施設の指定管理者の指定の件について議案を提出する予定。

経済観光局観光・MICE推進部観光・MICE推進課 TEL011-211-2376