

仕 様 書

1 業務名

札幌コンベンションセンター量水器交換取付業務

2 業務場所

施設名:札幌コンベンションセンター

住 所:札幌市白石区東札幌6条1丁目1-1

3 履行期限

契約書に示す着手の日から令和9年3月19日まで

ただし、各メーターの交換・調整は別紙に示す期限が切れる前に行うこと。

4 業務内容および取替対象機器

- 1) 同施設に設置されている別紙の水道メーター17台及び温水メーター8台およびカウンタ(付属品含む)3台を撤去し、新品(基準適合証印が付されていること)への取替及び調整作業を行う。なお、取替部品については既設の製品と同等品を使用する。その費用は受託者の負担とする。

量水器	水道用	25A	3台
	水道用	30A	3台
	水道用	40A	9台
	温水用	20A	3台
	温水用	25A	2台
	温水用	30A	1台
	温水用	40A	2台
	井水用	75A	1台
	雑用水用	50A	1台
	計		25台

カウンタ

計 3台

詳細は別紙1による。

- 2) 新設する量水器及びカウンタについては、別紙1に示す仕様・型式によるものと同
等品を使用する場合は、事前に担当課及び当該施設の指定管理者との協議を行い、
既設設備との適合について事前に説明をすること。中央監視装置のプリセット作業
を行うが、その際は中央監視装置のメーカーと十分に打合せをしたうえで、作業を
行なうこと。
- 3) 撤去した部品等については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき、業務受
託者の責任において適正な処理を行うこと。
- 4) 交換後は清掃・後片付けを確実に実施すること。
- 5) メーターの取付けの際、メーターの上面及び側面に示してある流入方向の矢印に注
意し、正しく取り付けること。
- 6) メーターの取付けの際、パッキンのよじれやユニオンの締め付け不良等による漏水

がないよう特に注意すること。

7) 軽微な補修(断熱材補修、塗装のはがれ補修等)があれば、受託者の負担により実施すること。

5 交換対象および数量

1) 別紙1のとおり

6 作業時間

1) 受託者は、作業の実施時間帯及び作業工程について、担当課及び施設管理者と十分に打ち合わせの上、施設支障や来館者等の妨げにならないよう実施すること。

2) 施設内に入出場する場合のは事前に施設管理者と打ち合わせを行い、必要な手続きを行うこと。

7 提出書類

項番	提出書類	部数	提出時期	備考
1	業務着手届	2	着手後速やかに	
	業務責任者及び作業員名簿			
	業務責任者経歴書			
	連絡体制表			
2	実施工程表	1	随時	施設管理者と調整のうえ作成すること
3	作業日報	1	随時	
4	業務完了届	2	完了時	
5	業務報告書・作業写真 電子データ	1	完了時	完成図、関係図書類、取扱説明書等を含む
6	・収集運搬の委託契約書の写し ・産業廃棄物収集運搬業の許可証の写し ・処分の委託契約書の写し ・産業廃棄物処分業の許可証の写し ・マニフェストの写し(E票) ・計量伝票の写し	1	完了時	
7	その他関係書類	1	完了時	

※業務報告書の記載必要事項は次のとおり。

①作業実施日

- ②交換品一覧表(メーカー名・種類・製造年・有効期限・その他)
- ③交換状況がわかる写真および交換品が基準適合品であることを示す写真
(メーターの交換前の指針及び交換後の指針がわかるように撮影すること)

8 安全の確保

業務実施にあたっては、従事者の事故防止に十分注意するとともに、従事者の事故に対する一切の責任を負うこと。

9 環境負荷の低減

受託者は、作業従事者へ本市の「環境方針」(下記URL参照)を周知し、本市の環境配慮に対する取り組みについて理解させること。

https://www.city.sapporo.jp/kankyo/management/ems_torikumi/documents/kankyo_houshin.pdf

10 その他

- 1) 受託者は、業務を実施するにあたり、関係法規及び諸法令を遵守し、業務の円滑な進捗を図ること。
- 2) 受託者は、業務の遂行にあたって、不注意により生じた破損及び事故等は一切受託者において責任をもって処理すること。
- 3) 関係法令に基づき有資格者による作業が必要となる行程・作業が発生する場合は、必ず該当する有資格者を従事させること。
- 4) 地下ピット内および高所作業箇所においては、関係法規及び諸法令に基づき、必要な安全対策措置を講じること。
- 5) 本業務の実施に必要な機器、工具及び消耗品類は受託者の負担とする。
- 6) 業務の遂行にあたって、疑義が生じた場合は、担当職員と打ち合わせのうえ遺漏のないよう遂行すること。
- 7) 本仕様書に定めのない事項については、双方協議のうえ決定する。

札幌市経済観光局観光・MICE推進部MICE施設整備担当課 担当:今野・松田
札幌市中央区北1条西2丁目 15階
TEL:011-211-2376 FAX:011-211-5129

《更新対象量水器及びカウンター一覧》

No.	設置箇所	経口	既存量水器 型式	既存パルス カウンター 型番	パルスレート	用途	中央監視 表示	有効期限	備考
1	会議棟1Fレストラン横エレベータ裏パイプシャフト内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.1	レストラン・厨房用
2	会議棟1Fレストラン横エレベータ裏パイプシャフト内	40	FPHDY40V		1m3/P	温水(往)	○	2026.12	レストラン・厨房用(往)
3	会議棟1Fレストラン横エレベータ裏パイプシャフト内	25	FPHD25V		1m3/P	温水(還)	○	2027.1	レストラン・厨房用(還)
4	会議棟1Fパントリー前通路パイプシャフト内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	会議棟1Fパントリー
5	会議棟1Fパントリー前通路パイプシャフト内	40	FPHDY40V		1m3/P	温水(往)	○	2027.2	会議棟1Fパントリー(往)
6	会議棟1Fパントリー前通路パイプシャフト内	20	FPHD20V		1m3/P	温水(還)	○	2027.2	会議棟1Fパントリー(還)
7	会議棟1Fパントリー前通路パイプシャフト内	30	FMDS30-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	会議棟2Fパントリー
8	会議棟1Fパントリー前通路パイプシャフト内	30	FPHDY30V		1m3/P	温水(往)	○	2027.2	会議棟2Fパントリー(往)
9	会議棟1Fパントリー前通路パイプシャフト内	20	FPHD20V		1m3/P	温水(還)	○	2027.2	会議棟2Fパントリー(還)
10	特別会議棟パントリー地下ピット内	30	FMDS30-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	特別会議棟パントリー
11	特別会議棟パントリー地下ピット内	25	FPHD25V		1m3/P	温水(往)	○	2027.2	特別会議棟パントリー(往)
12	特別会議棟パントリー地下ピット内	20	FPHD20V		1m3/P	温水(還)	○	2027.2	特別会議棟パントリー(還)
13	大ホールA地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示1
14	大ホールB地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示2
15	大ホールB地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示3
16	大ホールB地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示4
17	大ホールC地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示5
18	大ホールC地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示6
19	大ホールC地下ピット内	40	FMDS40-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	大ホール展示7
20	エントランス南口側地下ピット内	30	FMDS30-3 MG400TX-3		1m3/P	水道	○	2027.2	屋外展示用
21	ウェルカムコート前地下ピット内	25	FMDS25-3 MG700M-3	RM-09-93 -33306	1m3/P	水道	×	2027.2	エントランス展示用1 メーター:床面からの高さ約3.6m パルスカウンタ:地上高約4.0m
22	ウェルカムコート前地下ピット内	25	FMDS25-3 MG700M-3	RM-09-93 -33306	1m3/P	水道	×	2027.2	エントランス展示用2 メーター:床面からの高さ約3.6m パルスカウンタ:地上高約4.0m
23	ウェルカムコート前地下ピット内	25	FMDS25-3 MG700M-3	RM-09-93 -33306	1m3/P	水道	×	2027.2	エントランス展示用3 メーター:床面からの高さ約3.6m パルスカウンタ:地上高約4.0m
24	衛生機械室	75	FATW75-5 MG400TX-3		1m3/P	井水	○	2027.2	井水量
25	衛生機械室	50	FATW50-5 MG400TX-3		1m3/P	雑用水	○	2027.2	雑用水冷却塔補給水系統 メーター:床面からの高さ約6.6m