様式2

**事前ヒアリングシート**

* + - * 1. **当地区における重点テーマを「食文化」、「観光・創造」、「健康」と位置付けたまちづくりコンセプトについて**

※①～④について考え方・意見等を自由にご記入ください。

※②、③は該当する欄にチェック（○）をしてください。

※回答が難しい項目については空欄でも構いません。

1. **事業の有効性の観点から本コンセプトについてどう考えますか。**

（考え方・ご意見等）

1. **事業の実現性の観点から本コンセプトについてどう考えますか。**

**実現性がある（　　）　　改良すれば実現性がある（　　）　　実現は困難（　　）　　その他（　　）**

（考え方・ご意見等）

1. **本コンセプトを前提とした施設を取り入れた事業計画及び事業方式について、提案できますか。**

**提案できる（　　）**

（事業計画・事業方式について、可能な範囲でご記入ください。　※別紙回答も可能）

**提案の可能性はある（　　）**

（事業計画・事業方式について、可能な範囲でご記入ください。　※別紙回答も可能）

**提案は困難（　　）**

　（考え方・ご意見等）

1. **本コンセプトの有効性の確保・向上のため、新たに加えるべき視点や行政に期待する支援または規制緩和等がありましたらご記入ください。**

　（考え方・ご意見等）

* + - * 1. **上記（ア）以外のまちづくりコンセプトについて**

（ア）はまちづくりコンセプトの一例であって、当地区の現況や将来ニーズなどさまざまな可能性を踏まえ、幅広く検討したいと考えています。

つきましては、**G街区・I街区について、想定できるまちづくりコンセプトの提案がございましたら、可能な範囲で自由にご提案ください。**（A3　片面　1枚　任意形式）

※当地区における重点テーマ「食文化」、「観光･創造」、「健康」としたまちづくりコンセプトと類似または一部重複するものであっても構いません。

【ご提案に当たってのお願い】（アの③及びイ）

（1）ご提案内容について

ご提案内容が下記事項を含むものであると、当地区のまちづくり推進に向けた検討材料としての有効性が一層高まると考えています。

* 1. I街区・G街区一体の土地利用計画
	2. 事業でターゲットとする顧客層
	3. 想定される施設用途
	4. 事業着手までの概ねのスケジュール
	5. 提案内容における提案事業者の役割

（2）ご提案資料について

* 1. 複数提案も可能とします。その場合は、A３版1枚につき1案で提案してください。意見交換の際に、5分程度でご説明をお願いいたします。
	2. 当日はパソコンを使ったスライド投影等は行いません。事前ヒアリングシートと共に所定の期日までにEメールにてPDF形式（各ファイルは2MB以内）で送りください。圧縮ファイルは受信できませんのでご了承ください。（当日に参考資料等の追加配布は可能です。）