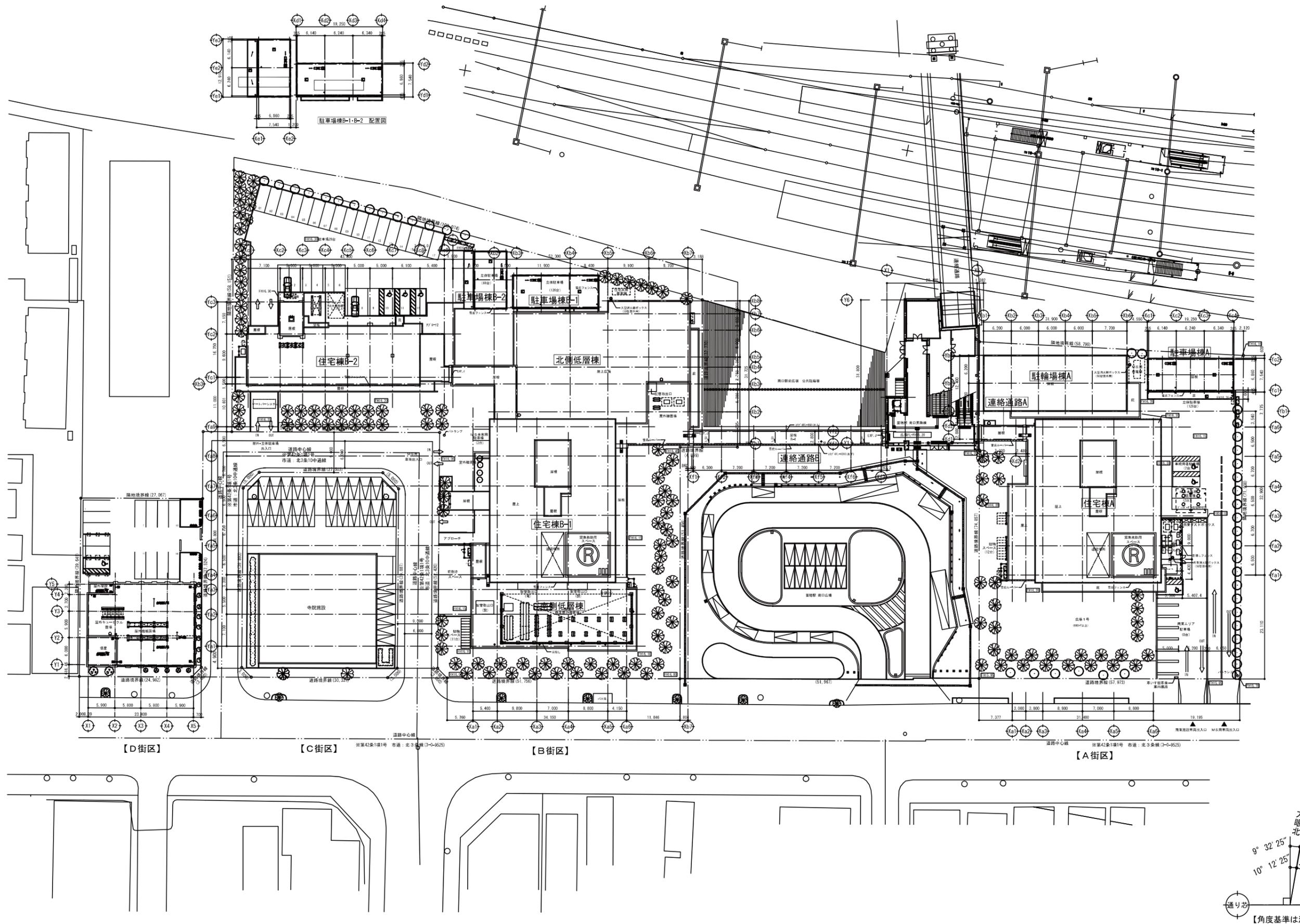


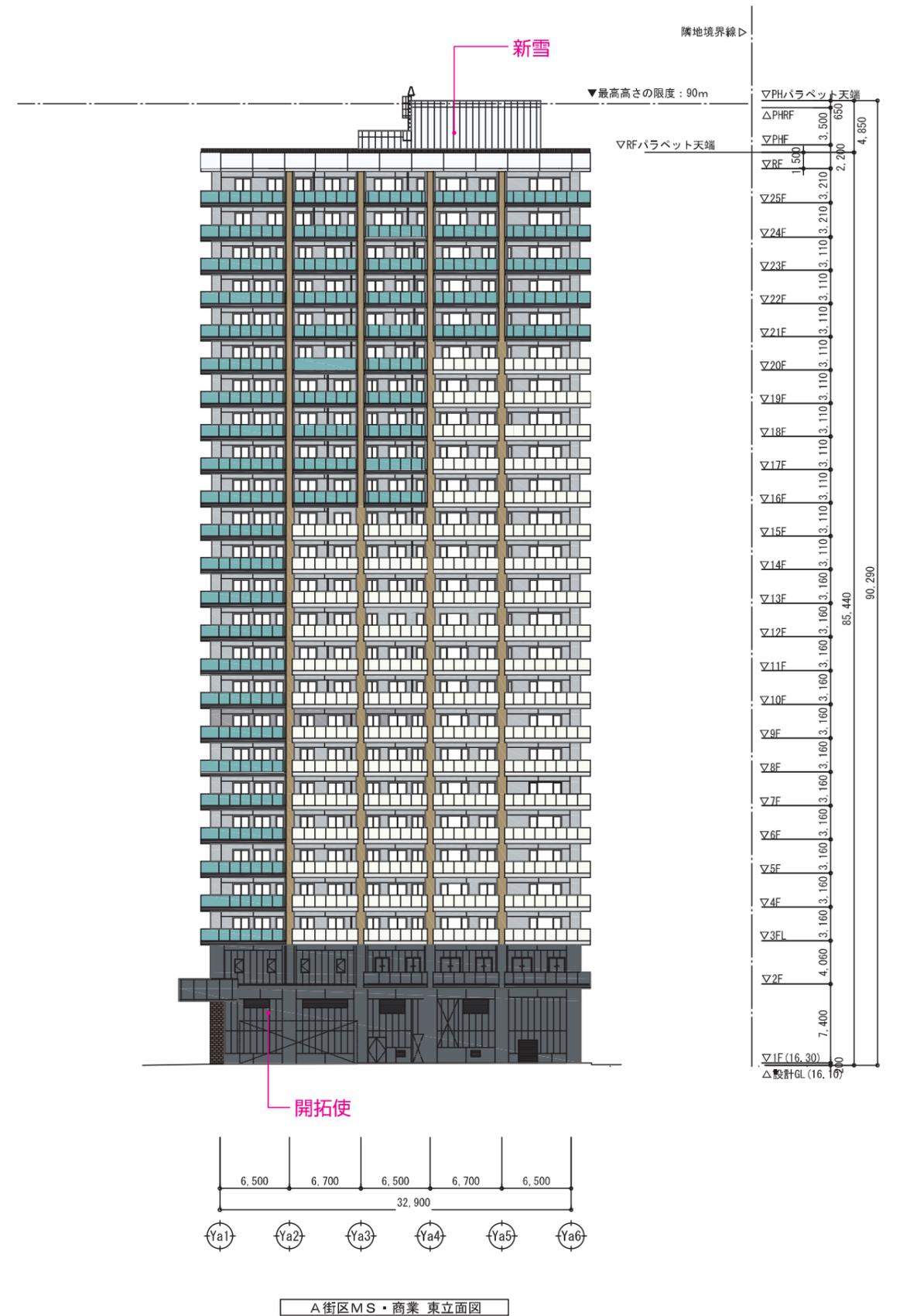
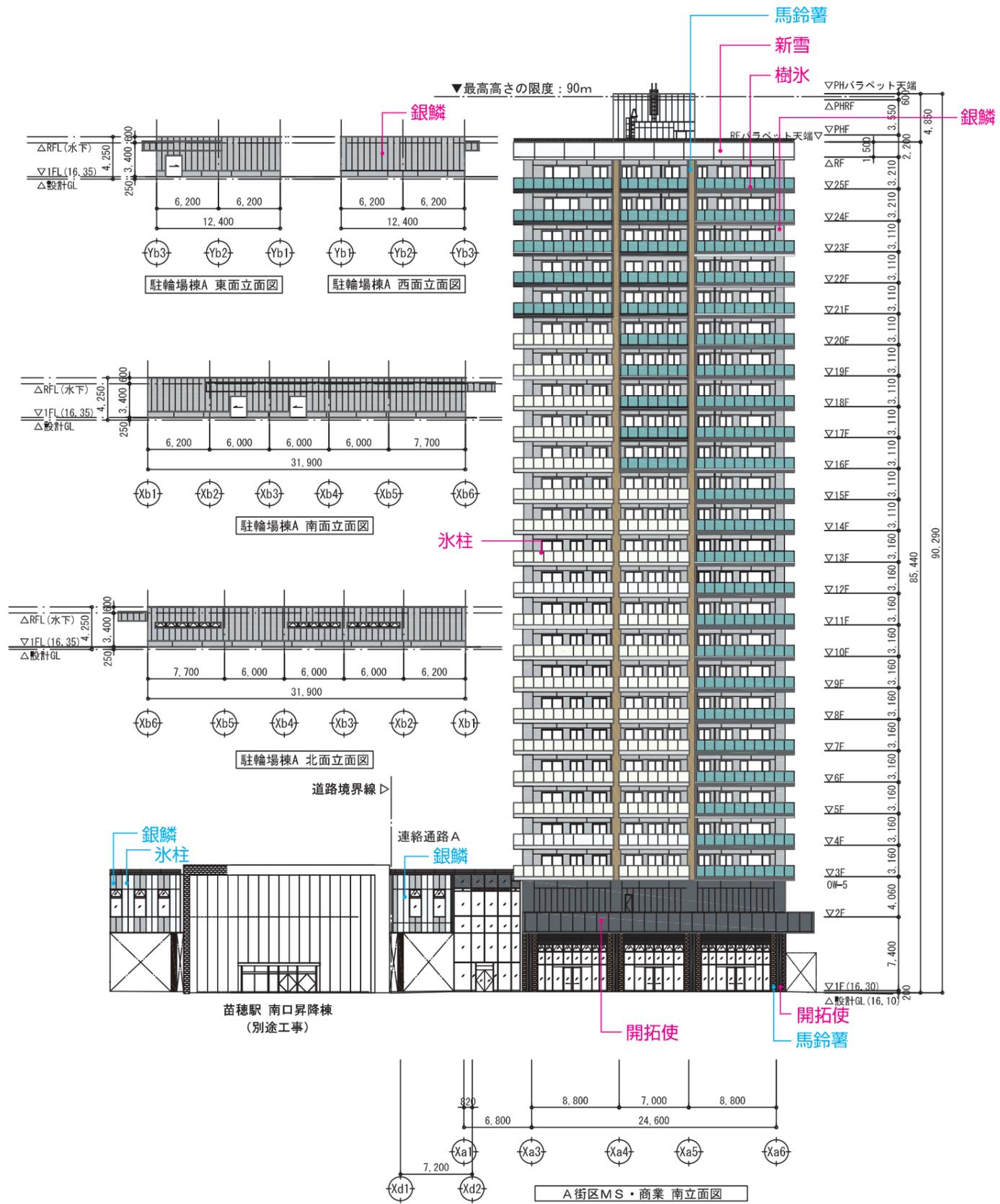
地名地番	概要 (2018.8.13 現在) 札幌市中央区北3条東11丁目 18-1~3, 13~15, 18, 20, 23, 25, 27, 32, 20-4~6, 8, 9, 335-2, 東12丁目99-4
敷地面積	A街区: 4,282.74㎡ B街区: 7,531.67㎡ C街区: 1,556.00㎡ D街区: 1,071.34㎡
建築面積	A街区: 1,811.07㎡ B街区: 3,835.63㎡ C街区: 631.97㎡ D街区: 480.26㎡
延べ面積	A街区: 17,126.69㎡ B街区: 24,924.23㎡ C街区: 1,927.19㎡ D街区: 1,740.37㎡
区域区分	都市計画区域
用途地域	北3条通り沿い: 近隣商業地域 JR線沿線: 準工業地域
防火指定	北3条通り: 準防火地域
建ぺい率	北3条通り沿い: 近隣商業地域 JR線沿線: 準工業地域
容積率	北3条通り沿い: 近隣商業地域 JR線沿線: 準工業地域
用途	住宅、商業、宗教施設、事務所、駐輪場、 駐車場
構造形式	RC造、S造
規模	A街区: 地上25階 地下なし B街区: 地上27階 地下なし C街区: 地上4階 地下なし D街区: 地上4階 地下なし
最高高さ	A街区: 90.29m B街区: 94.75m C街区: 15.00m D街区: 15.97m
道路接道	都市計画道路3・3・3北3条通り: 20.27m 市道北東10中通線: 6.36m

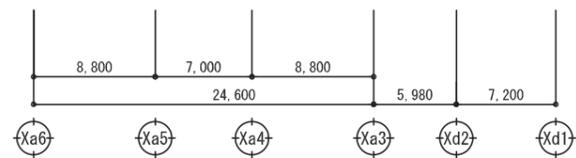
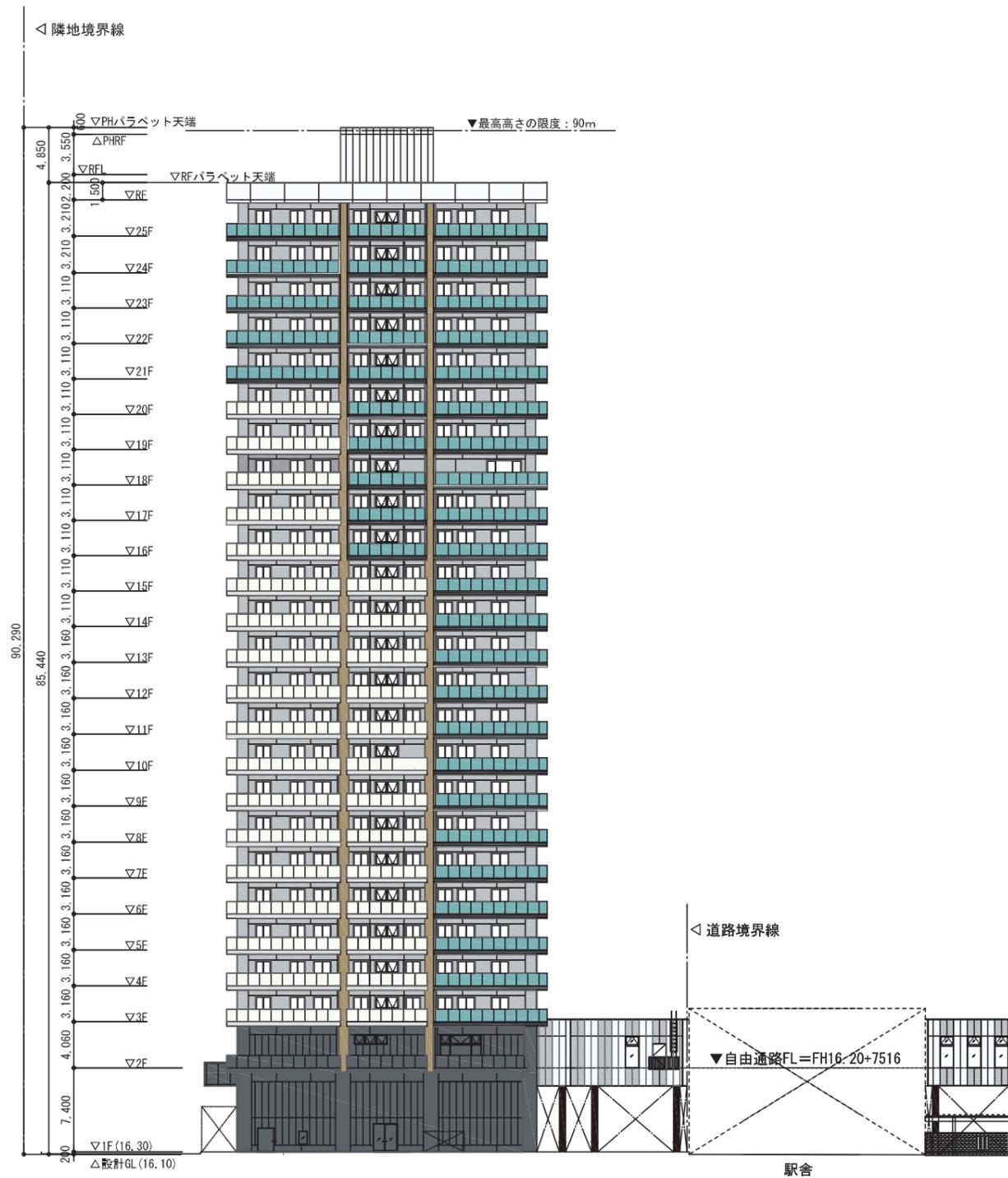
現況写真



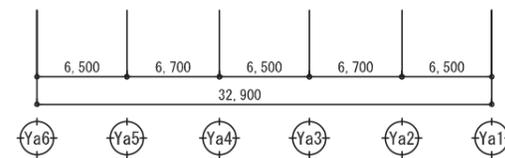
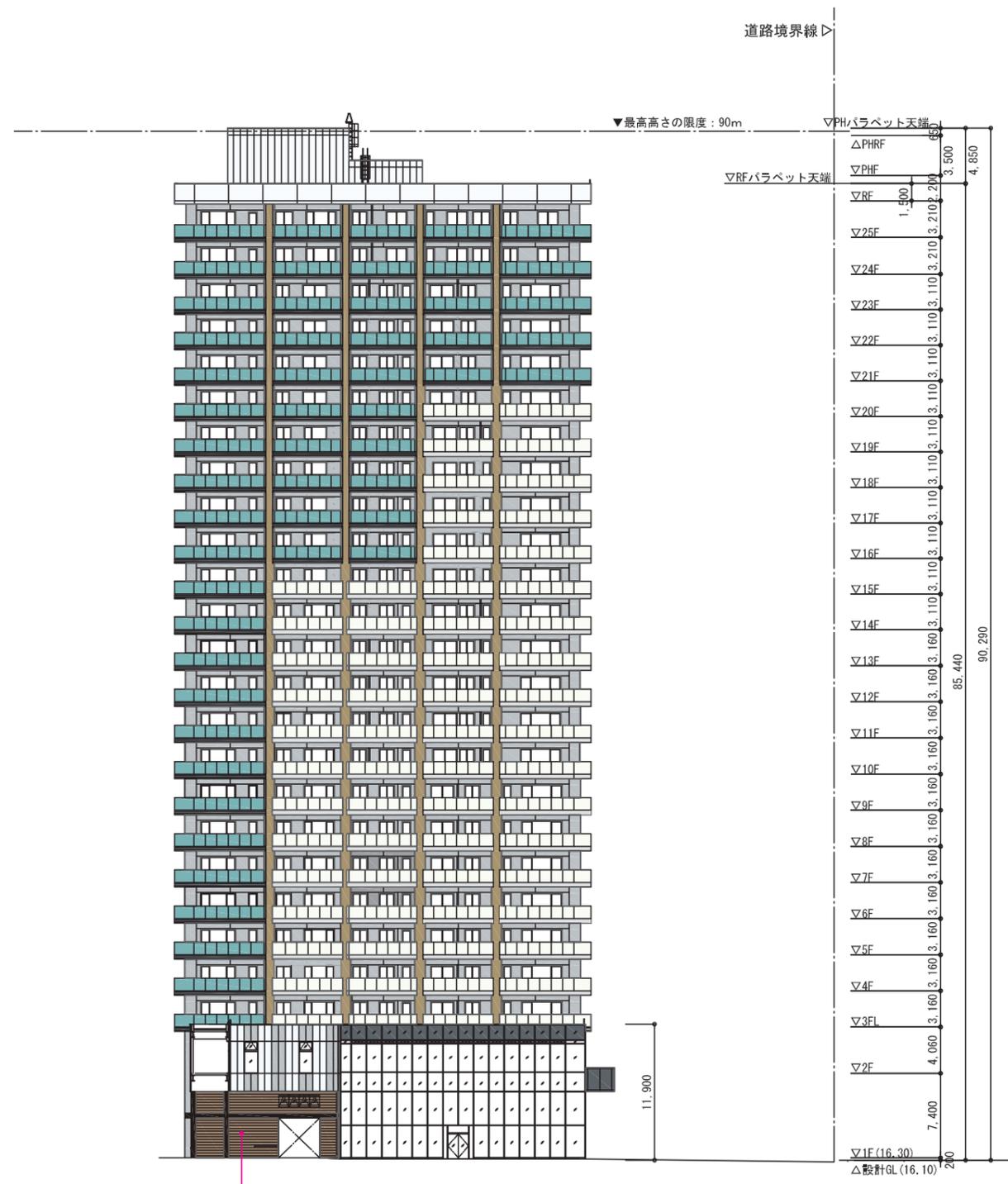


この図面は、平成30年11月1日時点のものです。





A街区MS・商業 北立面図



A街区MS・商業 西立面図

