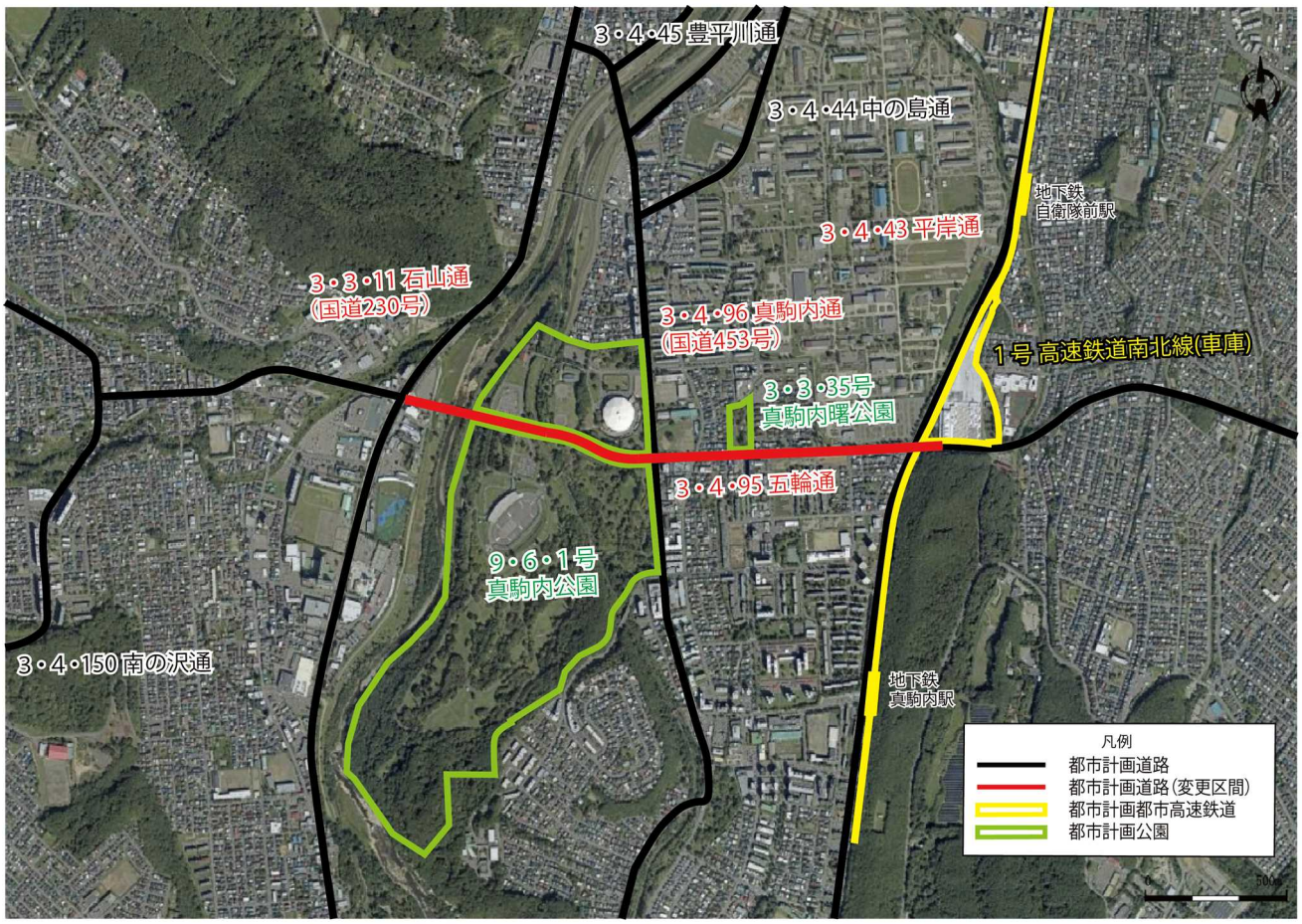
議案第４・６・７号
参考資料

【 五輪通関連 】

都市計画道路（３・４・95 五輪通、３・３・11 石山通、３・４・43 平岸通、３・４・96 真駒内通）

都市計画都市高速鉄道（１号高速鉄道南北線（車庫））

都市計画公園（９・６・１号 真駒内公園、３・３・35 号 真駒内曙公園）



空中写真（令和４年撮影）

１　都市計画変更の概要

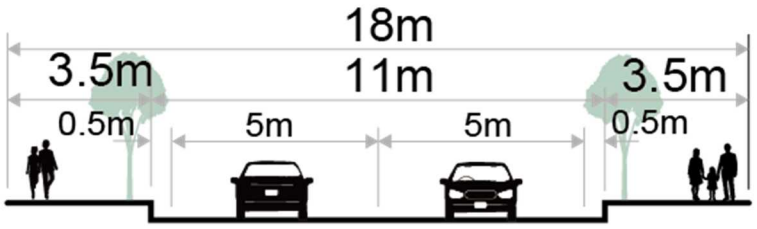
◆ 都市計画道路

【 ３・４・95　五輪通 】

○ 計画変更

- 区間：札幌市南区川沿２条１丁目～札幌市南区真駒内東町２丁目
- 延長：約 1,910m
- 幅員：18m→24m、30m→33～37m（幅員構成は図１，２のとおり）

【現況断面】（真駒内通～平岸通）



【計画断面】（真駒内通～平岸通）

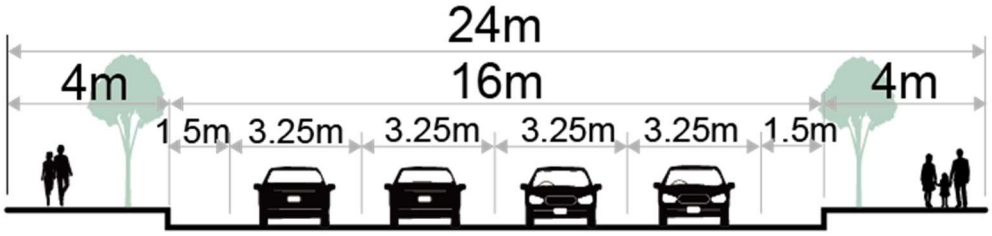
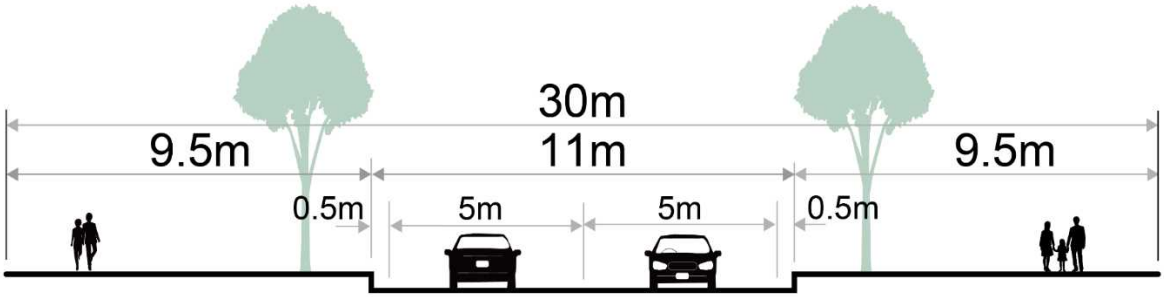


図１　幅員構成

【現況断面】（石山通～真駒内通）



【計画断面】（石山通～真駒内通）

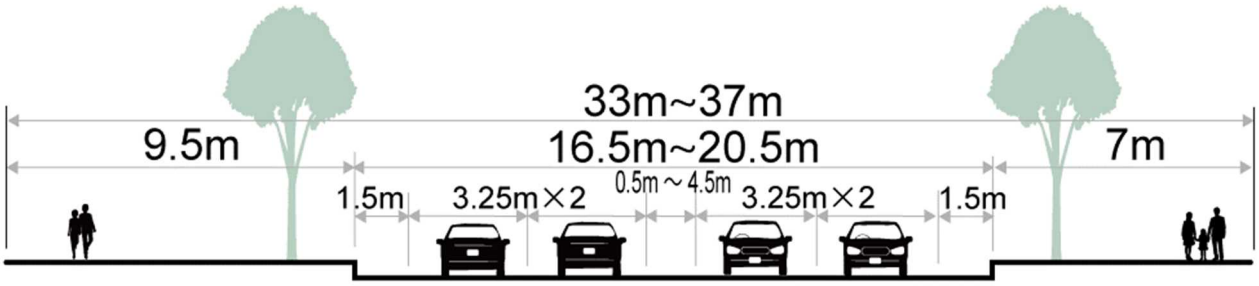
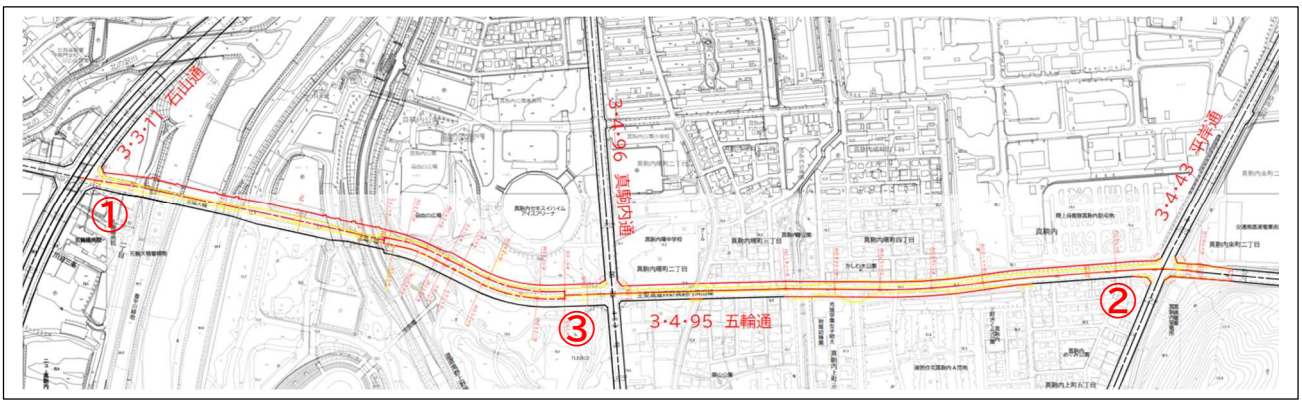


図２　幅員構成

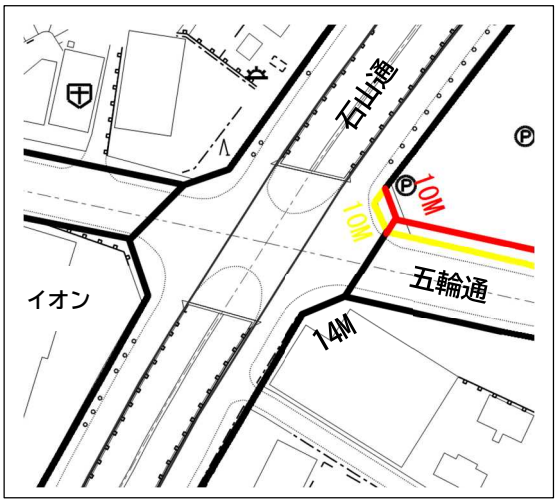
【 ３・３・11 石山通、３・４・43 平岸通、３・４・96 真駒内通 】

○ 一部区域の変更（五輪通との交差部の区域を変更）

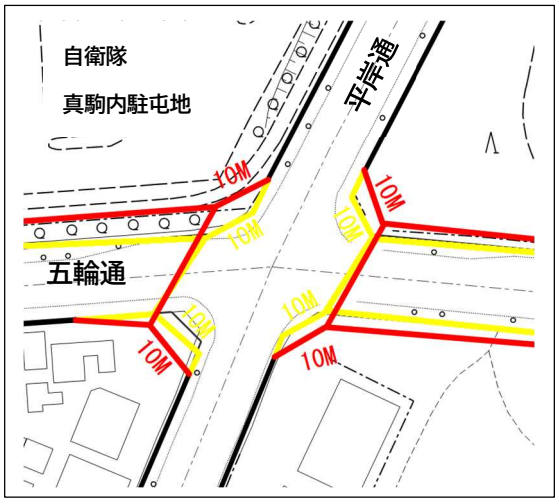
▽五輪通全体図



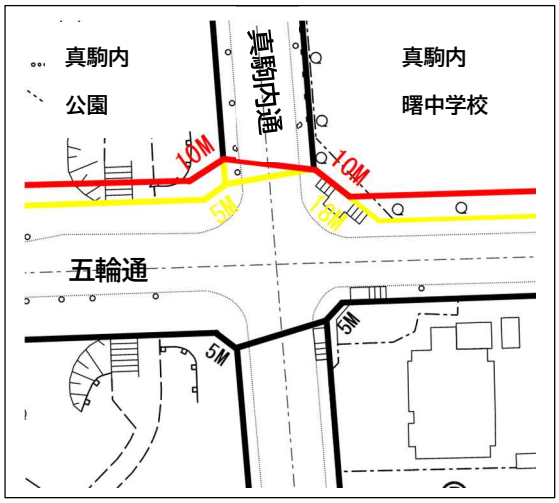
▽①石山通変更区域



▽②平岸通変更区域



▽③真駒内通変更区域



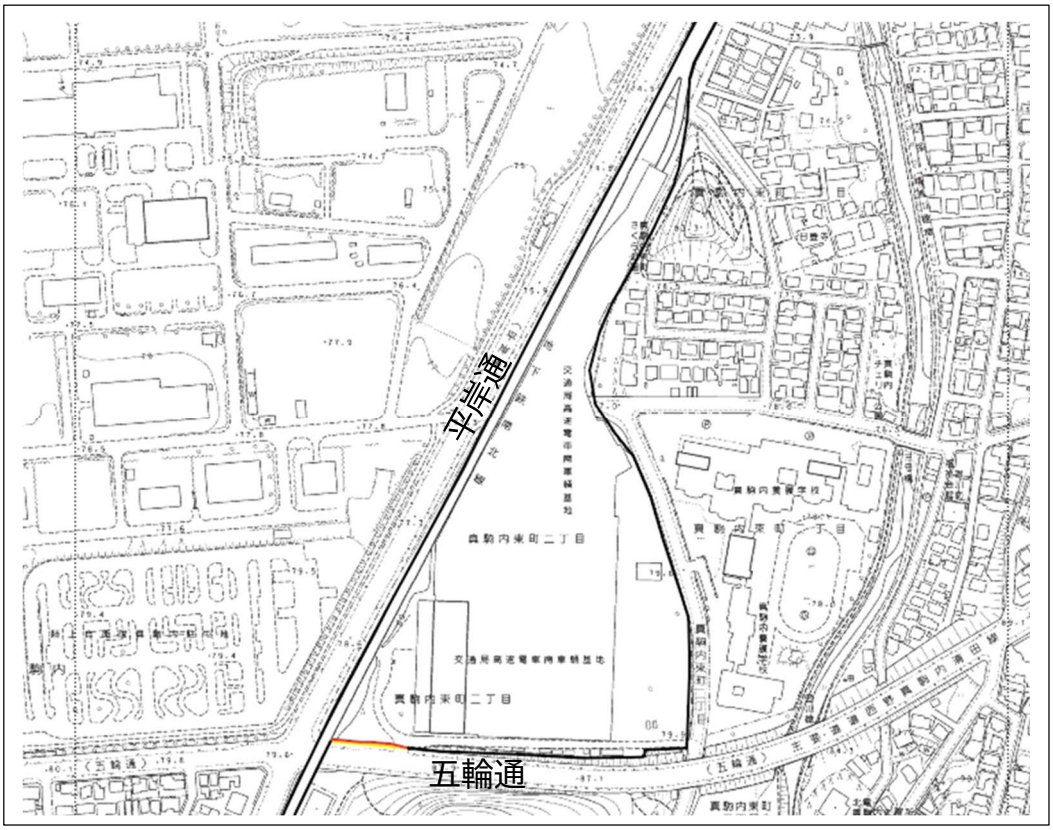
※変更前：黄色線　変更後：赤線

◆ 都市計画都市高速鉄道

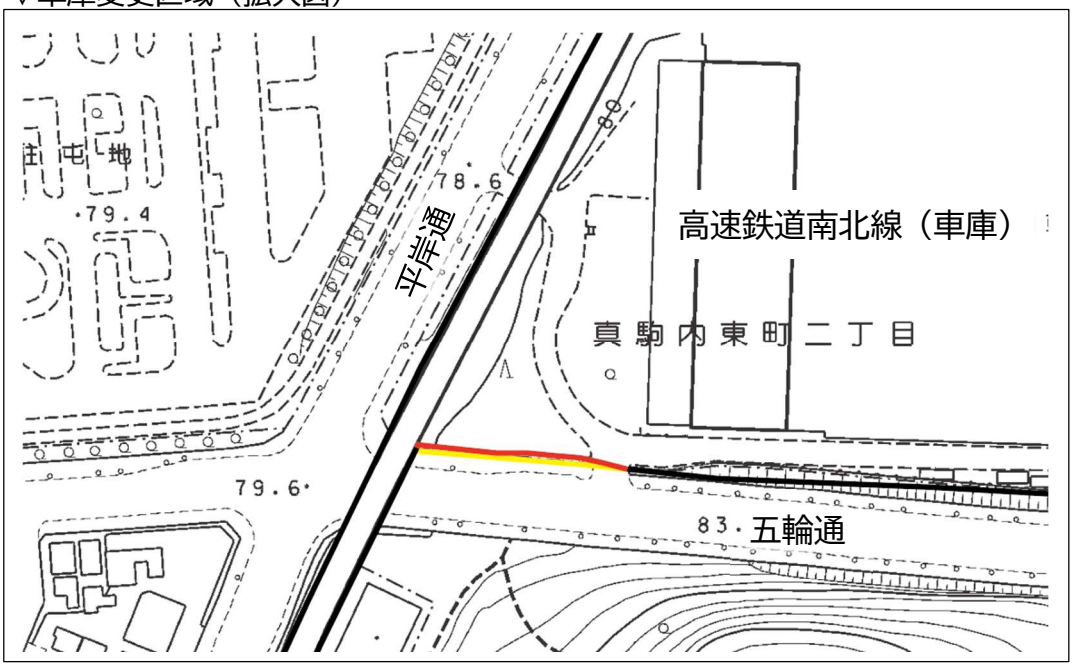
【 １号高速鉄道南北線（車庫） 】

○ 一部区域の変更（五輪通拡幅に伴う区域の縮小）

▽車庫全体図



▽車庫変更区域（拡大図）



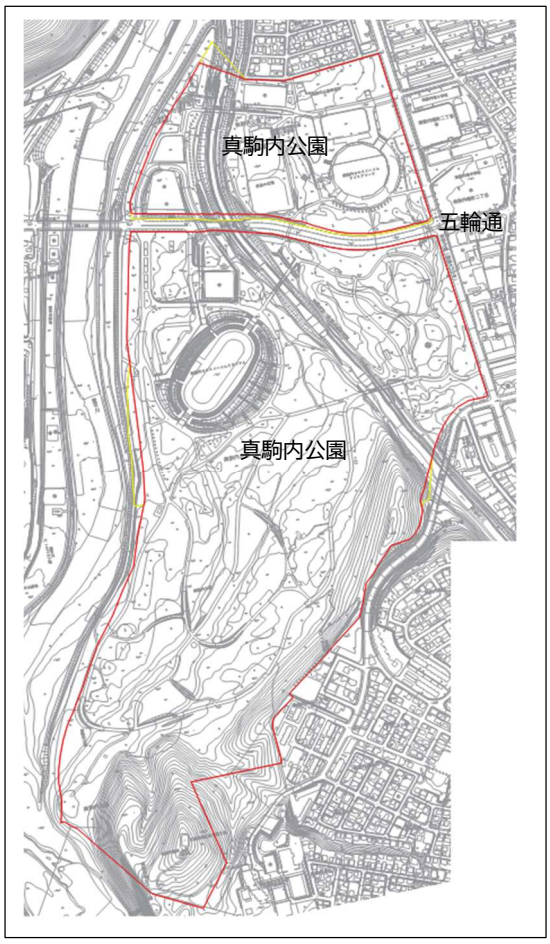
※変更前：黄色線　変更後：赤線

◆ 都市計画公園

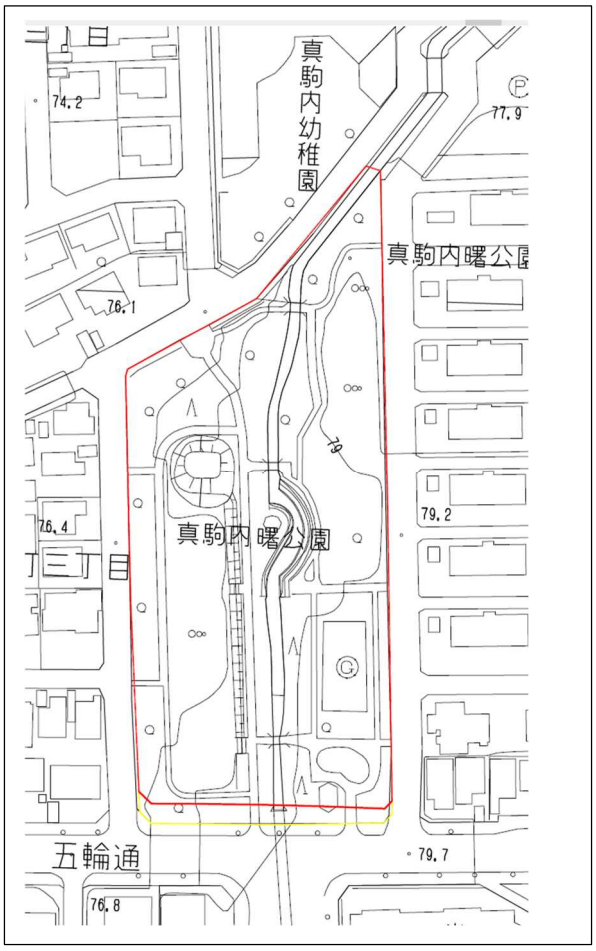
【 ９・６・１号 真駒内公園、３・３・35 号 真駒内曙公園 】

○ 一部区域の変更（五輪通拡幅に伴う区域の縮小ほか）

▽真駒内公園(約 84.7ha→約 82.7ha)



▽真駒内曙公園(約 1.1ha→約 1.1ha)



２ha 減少のうち五輪通拡幅に伴う減少は約 0.4ha

※変更前：黄色線　変更後：赤線

2　都市計画変更の経緯と理由

◆ 都市計画道路（五輪通）

- 札幌圏都市計画道路３・４・95 号 五輪通は、道央都市圏の都市交通マスタープラン（平成 22 年３月策定）及び札幌市総合交通計画（令和２年３月改定）における骨格道路網（２高速・３連携・２環状・13 放射道路）のうち、外環状道路の一部を構成する重要な路線となっているほか、災害時の物資供給等の応急活動のため、緊急車両の通行を確保すべき重要な路線として、主要な防災拠点等を結ぶ緊急輸送道路に位置付けられており、機能強化が求められる路線となっている。
- また、五輪通の当該区間の交通量は、約 17,000 台～22,000 台と多くの車両が通行しているが、２車線となっているため、朝夕のラッシュ時に 200m を超える渋滞が確認されており、交通の円滑化が求められている。
- 以上のことから、当該区間を拡幅し、4 車線に都市計画変更する。

≪五輪通の計画変更に伴う都市計画の変更≫

◆ 都市計画道路（石山通、平岸通、真駒内通）

・五輪通の都市計画変更に伴い、交差部における一部区域（隅切り）の変更等を行う。

◆ 都市計画都市高速鉄道（高速鉄道南北線（車庫））

・五輪通の都市計画変更に伴い、都市高速鉄道区域の一部を変更する。

◆ 都市計画公園（真駒内公園、真駒内曙公園）

・真駒内公園は、五輪通の変更並びにこれまでの河川改修及び地積の変更に伴い、区域・面積を変更する。

・真駒内曙公園は、五輪通の変更に伴い、区域を変更する。