

□ 都市計画道路「8・6・1札幌駅前通地下歩道」の一部変更について



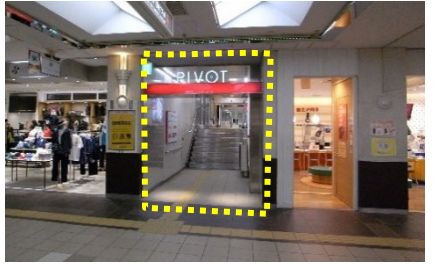
空中写真(令和4年9月撮影)



①建物全景



②歩道上の地下街出入口

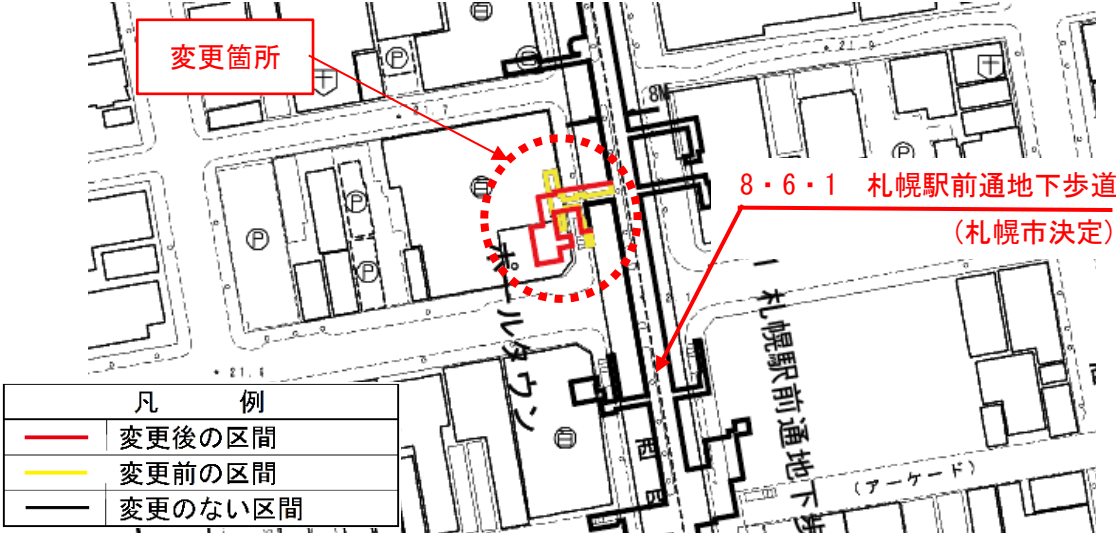


③地下街からの出入口

1 都市計画の内容

- 札幌圏都市計画道路の変更 (8・6・1 札幌駅前通地下歩道)
 - ・ 変更内容：区域の一部変更
 - ・ 変更箇所：札幌市中央区南2条西4丁目地内

2 区域変更図



3 経緯及び変更理由

- ・札幌市中央区南1条西3丁目から中央区南4条西3丁目間に位置するさっぽろ地下街ポータルタウンは、昭和44年に都市計画道路8・6・1札幌駅前通地下歩道として都市計画決定されている。
- ・8・6・1札幌駅前通地下歩道のうち、札幌市中央区南2条西4丁目地内における民間建物の建替えに伴い、施設計画との整合を図るために区域の一部を変更するものである。

4 今後のスケジュール（予定）

- ・ 令和5年度 都市計画変更、既存建物の解体工事
- ・ 令和6年度 沿道建物の新築工事着手
- ・ 令和8年度 沿道建物の工事完了