

議案第6号

札幌圏都市計画  
防火地域及び準防火地域の変更(案)  
(市決定)

令和3年2月  
札幌市まちづくり政策局都市計画部

## 札幌圏都市計画防火地域及び準防火地域の変更（札幌市決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

種類	面積(ha)	備考
防火地域	約 385	
準防火地域	約 3,405	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

### 理由

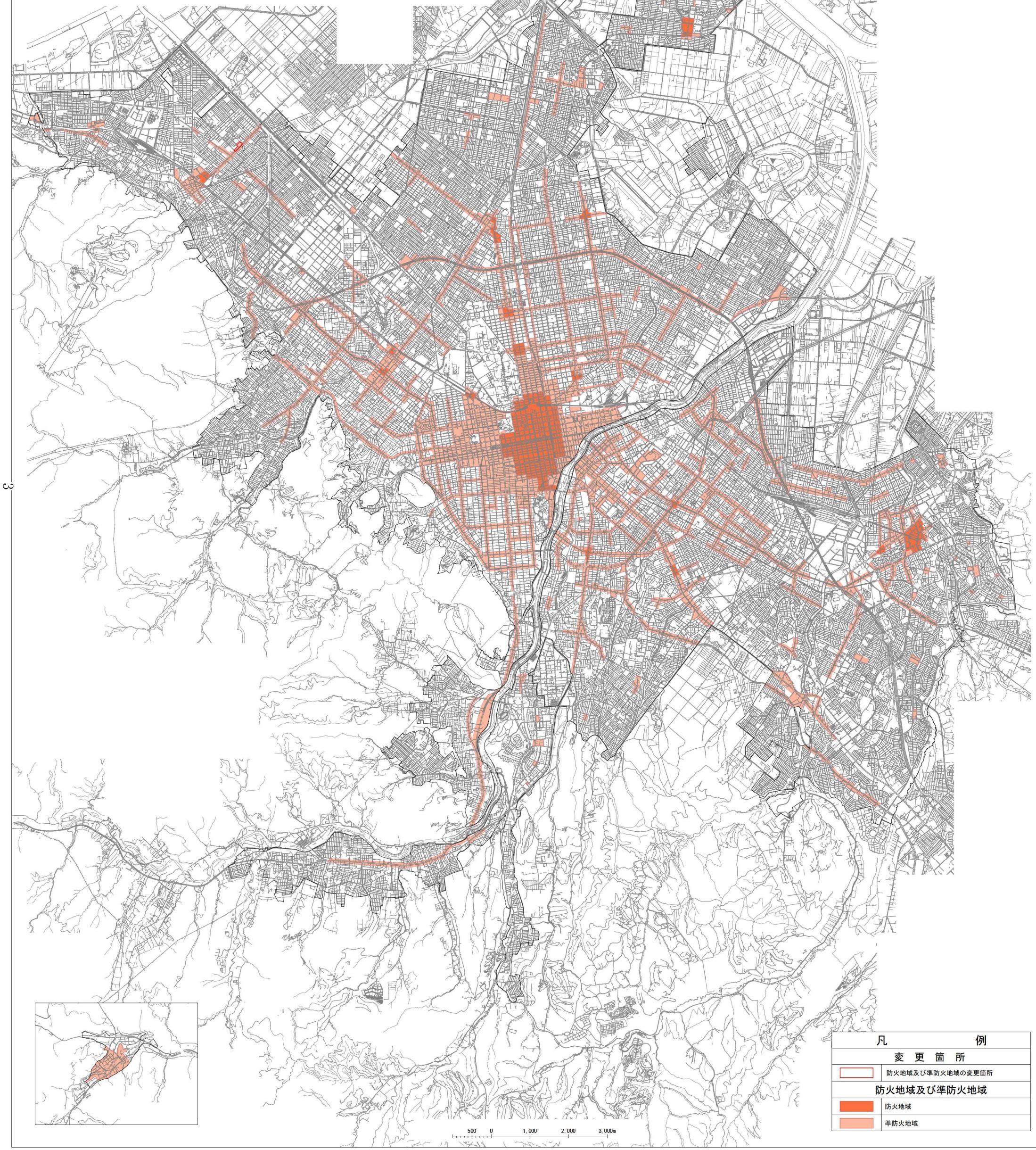
区域区分の変更に伴い用途地域が指定される地域について、高密度な市街地の形成に対応した防災性の向上を図るため、準防火地域を指定する。

札幌圏都市計画防火地域及び準防火地域新旧対照表

種類	面積(ha)		
	新	旧	増減
準防火地域	約 3,405	約 3,404	1

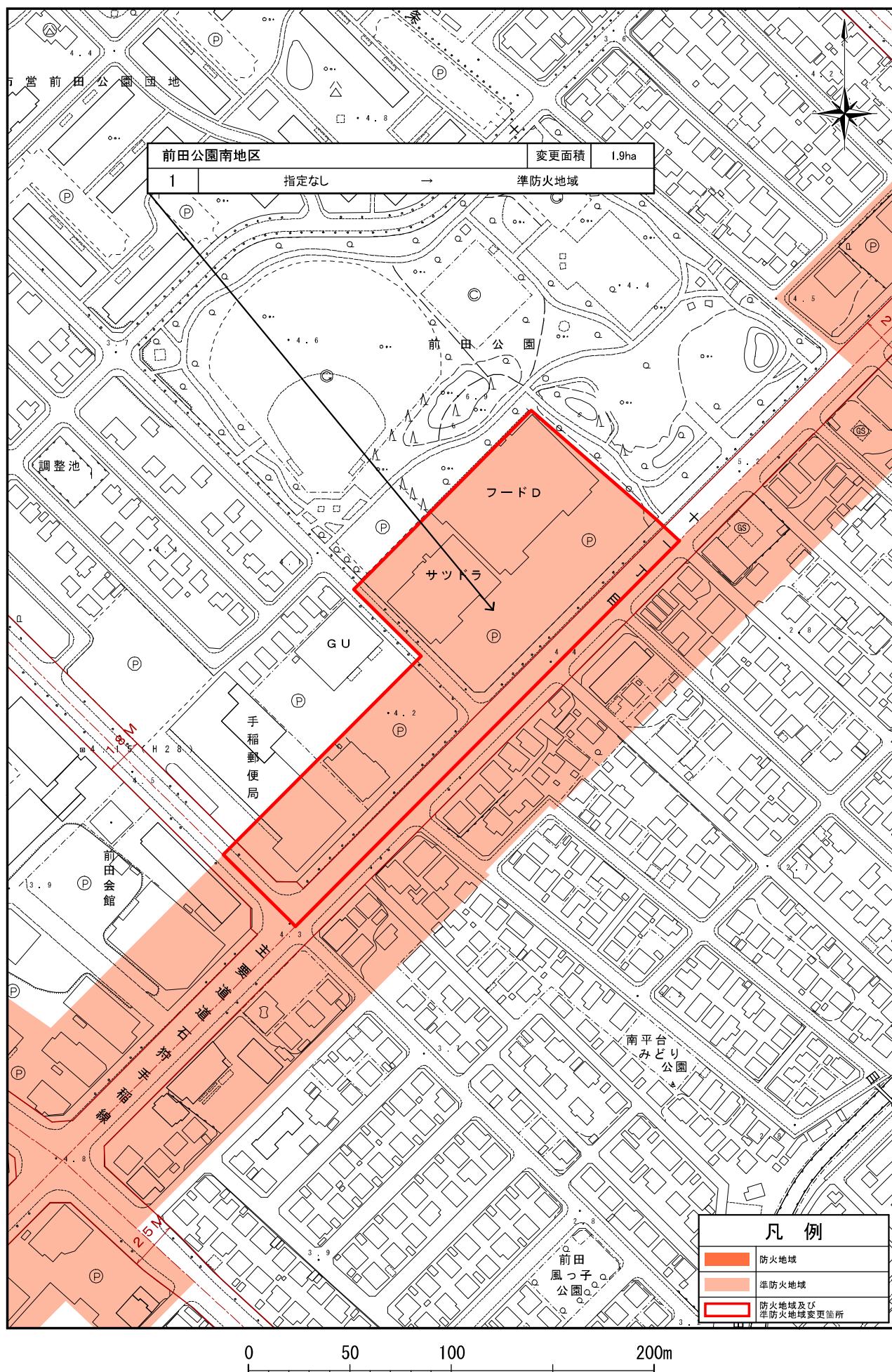
# 札幌圏都市計画 防火地域及び準防火地域 変更箇所図

前田公園南地区	変更面積	1.9ha
1	指定なし	→ 準防火地域



凡 例	
変 更 箇 所	
	防火地域及び準防火地域の変更箇所
防 火 地 域 及 び 準 火 防 地 域	
	防火地域
	準防火地域

## ■防火地域及び準防火地域変更箇所 詳細図



札幌圏都市計画防火地域及び準防火地域の変更箇所別概要表

変更箇所名	整理番号	変更内容		変更面積 (ha)
		旧	新	
前田公園南地区	1	指定無し	準防火地域	1.9