

「令和8年度もみじ台地域コミュニティ支援業務」に係る公募型企画競争（プロポーザル方式）を実施するので、下記のとおり告示する。

令和8年（2026年）5月18日

札幌市長 秋元 克広



記

1 契約担当部局

〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目
札幌市まちづくり政策局都市計画部地域計画課
電話 (011)211-2545
メールアドレス chiiki-chosei@city.sapporo.jp

2 公募型企画競争（プロポーザル方式）に付する事項

(1) 業務名

令和8年度もみじ台地域コミュニティ支援業務

(2) 業務内容

- ア 次世代ネットワークの構築「ひとづくり」と「ことづくり」に向けた伴走支援
- イ 複数のフィールドにおける「場づくり」（社会実験）の実施支援
- ウ 公有ストック（市営住宅）を活用したコミュニティ持続支援
- エ 3D都市モデルを活用したワークショップの運営
- オ 効果検証及びエリアマネジメント導入に向けた方針のとりまとめ

(3) 履行期間

契約締結の日から令和9年3月23日（火）まで

3 参加資格

プロポーザル方式による応募を行う時点において、札幌市競争入札資格者名簿に登録され、かつ、以下の要件をすべて満たした者。

なお、複数者が協力して参加することも可とし、その場合、(5)～(7)については、構成員のいずれかが参加資格要件を満たせばよい。また、契約については、契約の相手方は代表者（構成員のいずれか1者）とし、他の構成員は協力者となる。

- (1) 同一の企画競争において、事業協同組合等の組合と当該組合員とが同時に参加していないこと。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (3) 会社更生法による更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法による再生手続き開始の申立てがなされている者（手続開始決定後の者は除く。）等経営状況が著しく不健全でないこと。
- (4) 札幌市競争入札参加停止等措置要領に基づく参加停止措置を受けていないこと。
- (5) 令和8～11年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、本店又は支店等の所在地が札幌市内であること。
- (6) 令和8～11年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が「役務（一般サービス業）」の「情報サービス、研究・調査企画サービス業に登録されている者であること。
- (7) 国又は地方公共団体が発注した次の検討業務について元請として履行した実績があること。
 - ・エリアマネジメントなどのまちづくり活動に係る企画、調査、支援等の業務

- (8) 札幌市暴力団の排除の推進に関する条例（平成25年2月26日条例第6号）第2条第2項に規定する暴力団員又は同条例第7条に規定する暴力団関係事業者その他の反社会的団体である者又はそれらの構成員が行う活動への関与が認められる者でないこと。

4 手続等

(1) 提案説明書等の交付

令和8年5月18日（月）から札幌市まちづくり政策局都市計画部ホームページにて公開

(2) 企画提案書等の提出

ア 提出方法

持参又は郵送（特定記録）とする。

イ 提出期間

令和8年5月18日（月）から令和8年6月9日（火）までの土曜日、日曜日及び休日を除く日

受付時間は8時45分から17時15分までとする。なお、提出期間の最終日については正午までとする（郵送の場合は必着）。

ウ 提出場所及び送付先

上記1のとおり。

5 選定方法

(1) 事前審査

事前審査として企画提案書等による書類審査を行い、最終審査（プレゼンテーション審査）を行うことができる企画提案者を選定する。

ただし、応募件数が概ね3件以下の場合は、事前審査を省略し、すべての企画提案者を事前審査通過とする。

(2) 最終審査（プレゼンテーション審査）

事前審査を通過した企画提案者に対し、プレゼンテーション審査を実施する。

6 その他

詳細は提案説明書による。