事業計画書

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名及び住所 | （法人名）（所在地）（代表者氏名） |
| 施設名称 |  |
| 予定建築物の主要用途 |  |
| 計画地の所在地・地番 | 札幌市　　　区 |
| 着工予定日 | 令和　　年　　月　　日 |
| 竣工予定日 | 令和　　年　　月　　日 |
| 事業開始予定日 | 令和　　年　　月　　日 |
| 面積 | 敷地面積 | ㎡ |
| 建築面積 | ㎡ |
| 延べ面積 | ㎡ |
| 建ぺい率 | ％ |
| 容積率 | ％ |
| 高さ等 | 　高　　　　　さ　 | ｍ |
| 　階　数　（地上） | 階 |
| 　　　　　（地下） | 階 |
| 事業の概要 |  |
| 指定路線からの当該敷地の範囲（詳細は土地利用計画図等を参照） |  |
| 関係地域住民の生活環境保全上の不安を払拭するための対応 |  |

来訪者の利便性向上に資する建築計画

|  |  |
| --- | --- |
| 予定建築物を計画した背景・理由 |  |
| 予定建築物の必要性 |  |
| 面積規模の算出根拠 | （敷地面積）（建築面積）（延べ面積）（高さ） |
| 予定建築物による効用・効果 | （利便性向上） |

来訪者の利便性向上に資する建築計画

拠点の機能・魅力向上に資する事業計画

|  |  |
| --- | --- |
| 予定建築物を計画した背景・理由 |  |
| 予定建築物の必要性 |  |
| 面積規模の算出根拠 | （敷地面積）（建築面積）（延べ面積）（高さ） |
| 予定建築物による効用・効果 | （利便性向上）（機能・魅力向上） |