

機-1

所 長	主 任

令和 年 月 日 () 天候

運 転 時 間				温 度 測 定													
タグポイント	系 統	時 刻		測 定 箇 所		8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	22:00	
FAN-009	電気室・タンク室排気ファン			1F 庁 舎 管 理 課													
FAN-008	電気室・タンク室給気ファン			2F 北 内													
B1AC-005	昼 夜 系 空 調 機			南 内													
12AC-002	大 会 議 室 空 調 機			4F 北 内													
17AC-005	本 会 議 場 空 調 機			南 内													
17AC-008	本会議場排気ファン			8F 北 内													
FAN-012	18F 会 議 室 フ ァ ン			南 内													
16FC-007	第一特別会議室 F・C			10F 秘 書 室													
18FC-009	調 音 室 F・C			秘 書 課													
B1AC-006	昼夜系時間外ポンプ			13F 北 内													
PUMP-028	高 層 部 温 水 ポ ン プ			南 内													
				16F 議 会 事 務 局													
				19F 外 気 温 度													
RINT-008	高 層 部 冷 水 ポ ン プ			HEXH-1 熱交設定温度													
				HEXH-2 熱交設定温度													
				HEXC-1 熱交設定温度													
PUMP-027	地階系冷温水ポンプ			高層冷・温水P周波数(Hz)													
				高層冷・温水P還温度(℃)													
				高層冷・温水P流量(ℓ/m)													
PUMP-024	低層西南F・Cポンプ			メ ー タ ー 読 み	熱 量 積 算 (GJ)	本日読		冷水 熱量 (GJ)	本日読	FC凍結防止運転							
						前日読			前日読								
						使用量			使用量	時間外空調運転							
PUMP-025	低層東北F・Cポンプ				暖 房 熱 量 (GJ)			井 水 流 量 計 (㎡)	No. 1	本日読							
										前日読							
						使用量				使用量							
PUMP-031	低層低温循環ポンプ				上 水 使 用 量 (㎡)	19 F	本日読		No. 2	本日読							
							前日読			前日読							
							使用量			使用量							
PUMP-033	高層低温循環ポンプ					9 F	本日読		井 水 使 用 量 (㎡)	19 F 本日読		基準 階空 調機	VD開度	O A	R A	S A	
							前日読			前日読							
							使用量			使用量							
PUMP-030	厨 房 循 環 ポ ン プ				B2 F	本日読		9 F 使用量	本日読			西南					
						前日読			前日読								
						使用量			使用量								
備考:																	

庁舎管理課長	係長	係

機械室点検日誌(1)

令和 年 月 日 ()

所長	主任

機 械 室	機 種	点検項目 機 械 名	異常音	臭 気	漏 水	ケーブル シグナル	電 流 A	機 械 室	機 種	点検項目 機 械 名	異常音	臭 気	漏 水	ケーブル シグナル	電 流 A	機 械 室	機 種	点検項目 機 械 名	異常音	臭 気	漏 水	ケーブル シグナル	電 流 A			
P1F	F	高層部ELV機械室給気						19F東	F	高層部東側倉庫排気							8F西	AC	基 準 階 西外調機							
19F中	AC	議会事務局空調機No.1								高層部東側喫煙室排気										基準階西北空調機						
		議会事務局空調機No.2									東 階 段 給 気									基準階西南空調機						
		本会議場空調機 No.1									東 階 段 排 煙								基準階西空調機冷温水							
		本会議場空調機 No.2									18F 厨 房 空 調 機								市長階空調機冷温水							
		高層部便所排気								P	18F 厨 房 用 給 湯								基準階西外調機凍結防止							
	F	高層部給湯室排気							16F	F	16F 会 議 室 換 気									基準階西外調機加湿						
		14F 蓄電池室排気								AC	15F北側事務室空調機									基準階西北空調機加湿						
		本 会 議 場 排 気							15F	F	15F北側事務室空調機給気									基準階西南空調機加湿						
		高層部西側喫煙室排気									15F空調機加湿器								B1F外	P	西 駐 車 場 No.1 排 水					
		高層部西側倉庫排気								F	大会議室空調機外気								西 駐 車 場 No.2 排 水							
		19F 機 械 室 給 気							10F	AC	大会議室空調機								F	B1F 厨 房 排 気						
		西 階 段 給 気									大会議室空調機加湿								P	前 庭 池 No.1 循 環						
		西 階 段 排 煙									市 長 階 空 調 機									前 庭 池 No.2 循 環						
		議会事務局外調機加湿							9F	AC	市 長 階 調 加 湿 器									前 庭 池 排 水						
		議会事務局空調機加湿									基 準 階 東外調機								19F	AC	エ ア コ ン					
		本 会 議 場 外 調 機 加 湿								AC	基準階東北空調機								18F		〃					
		本 会 議 場 空 調 機 加 湿									基準階東南空調機								17F		〃					
		19F 回 廊 散 水 井 水								8F東		15F 空調機冷温水							16F		〃					
		PH1F 市 水 揚 水										19F・10F 空調機冷温水									14F	〃				
スプリンクラー加圧井水								P	基準階東空調機冷温水									13F	〃							
スプリンクラー加圧水槽									基準階東外調機凍結防止									10F	〃							
PH1F膨張水槽給水市水									基準階東外調機加湿									1F	〃							
議会事務局外調機凍結防止									基準階東北空調機加湿									B1F	〃							
本会議場外調機凍結防止									基準階東南空調機加湿									B2F	〃							
18F 厨 房 No.1 排 気								8F中	P		高層部FC東北冷温水							備 考								
18F 厨 房 No.2 排 気											高層部FC西南冷温水															
18F 会 議 室 排 気											凍結送水管加圧市水															
12F 大会議室排気										消 火 栓 加 圧 井 水																
																点 検 時 間 : ~ :										

機械室点検日誌(2)

機械室	機 種	点検項目 機 械 名	異常音	臭 気	漏 水	カブリング ベ ルト 電流 A	機械室	機 種	点検項目 機 械 名	異常音	臭 気	漏 水	カブリング ベ ルト 電流 A	機械室	機 種	点検項目 機 械 名	異常音	臭 気	漏 水	カブリング ベ ルト 電流 A			
B2F	AC	市民ホール空調機					B2F	P	地階空調機冷温水					B2 F	HE	B2F 外 調 機 加 湿				/	—		
		B2F 外 調 機							低 層 部 No.1 市 水							B2 換気用外調機加湿				/	—		
		地階事務室空調機							低 層 部 No.2 市 水							地階事務室空調機加湿				/	—		
		B2 換気用外調機 No.1							高 層 部 No.1 市 水							1～3F 空 調 機 加 湿				/	—		
		B2 換気用外調機 No.2							高 層 部 No.2 市 水							昼 夜 系 空 調 機 加 湿				/	—		
		1～3F 空 調 機 No.1							1号 井 取 水 井 水		/	/	/			—	高 層 温 水 熱 交 換 器	/			/	—	
		1～3F 空 調 機 No.2							2号 井 取 水 井 水		/	/	/			—		低 層 温 水 熱 交 換 器	/			/	—
		昼 夜 系 空 調 機							低層部低温温水循環				/					高 層 冷 水 熱 交 換 器				/	
		電 気 室 空 調 機							低層部高温温水循環				/					低層部 低温 熱 交 換 器				/	—
		発電機室空調機 No.1							高層部低温温水循環				/					低層部 高温 熱 交 換 器				/	—
	発電機室空調機 No.2					高層部高温温水循環					/		高層部 低温 熱 交 換 器						/	—			
						厨房用温水循環					/		高層部 高温 熱 交 換 器						/	—			
						汚 水 No.1 排 水					/		厨房用熱交換器						/	—			
	F	1F 西 側 排 気			/			汚 水 No.2 排 水				/			AC	厨 房 外 調 機							
		低層部西側倉庫排気			/			南側湧水 No.1 排水		/	/	/	食 堂 空 調 機										
		低層部便所排気			/			南側湧水 No.2 排水		/	/	/	印 刷 室 外 調 機										
		低層部給湯室排気			/			高 層 部 温 水					F			印 刷 室 外 気	/						
		低層部西側喫煙室排気			/			低層部FC東北冷温水								B2 倉 庫 排 気			/				
		電気室・タンク室排気			/			低層部FC西南冷温水								印 刷 室 排 気			/				
		1F 東 側 排 気			/			高 層 部 No.1 井 水							印刷室複写機用排気			/					
低層部東側倉庫排気				/		高 層 部 No.2 井 水					B2F (2)	印刷室洗浄用排気	/		/								
低層部東側喫煙室排気				/		低 層 部 No.1 井 水						会 議 室 排 気			/								
倉庫保管庫系統排気				/		低 層 部 No.2 井 水						C	空気源装置No.1圧縮機			/							
発電機用給気			/		北側湧水 No.1 排水		/	/	/	空気源装置No.2圧縮機					/								
電気室・タンク室給気			/		北側湧水 No.2 排水		/	/	/	空気源装置 除 湿 機					/	—							
B2連絡通路附属排煙機			/		スプリンクラー No.1					空気源装置アフタークーラー					/	—							
P	発 電 機 冷 却 水					スプリンクラー No.2						P	空気源装置エアタンク			/	/	—					
	厨房外調機中間期井水冷水					屋 内 消 火 栓					空気源装置エアフィルター				/	/	—						
	低層部FC井水冷水					北 洋 銀 行 FC 冷 温 水					P		厨房外調機凍結防止	/			/						
	高層部冷水					B2F外調機凍結防止				/			食 堂 空 調 機 加 湿				/	—					
	市長階空調機井水冷水					B2F換気用外調機凍結防止				/		印 刷 室 外 調 機 加 湿				/	—						
	電 気 室 井 水 冷 水					昼夜系空調機時間外温水				/													
	発電機室空調機冷却水					印刷系統時間外温水				/													

水 質 測 定 報 告 書

庁舎管理課長	係 長	係				所 長	主 任

熱 交 換 器 ・ 冷 温 水 水 質 測 定 結 果	測 定 日						測 定 者				
	熱 交 換 器		高 層 部 温 水		高 層 部 冷 水		低 層 部 温 水		薬 品 累 計		
	熱 交 運 転 時 間		～		～		～		高 層 部		
	薬 液 注 入 量		0 kg		0 kg		0 kg		LSP01 kg		
	L S P 濃 度		-		-		/		低 層 部		
	クリサワー 濃 度								クリサワー kg		
	ブ ロ ー 量						ℓ/日		ℓ/日		
	計 器 読 み		基準値	7.0～10.0		7.0～10.0		7.0～10.0			
		PH		-		-		-			
			基準値	250ms/m以下		250ms/m以下		250ms/m以下			
		導電率 (ms/m)		-		-		-			
	市 水 補 給 水		PH				導電率 (ms/m)				
	給 湯 用 熱 交 2 次 側 温 度	高層低温	送り	℃	還り	℃	熱供給公社 受入温度	温水温度	℃		
		低層低温	送り	℃	還り	℃		冷水温度	℃		

残 留 塩 素 水 質 測 定	市 水 補 給 水		遊離残留塩素 (mg/ℓ)				外 観 検 査			
			基 準 値		測 定 値		色	濁 り	臭 気	味
	9F市水高架水槽		0.1以上							
	19F市水高架水槽		0.1以上							
	P1F市水高架水槽		0.1以上							
	B1F電気温水器カラン		—		—					
										P H
	9F井水高架水槽		0.1以上							
	19F井水高架水槽		0.1以上							

備 考	給湯系統残留塩素測定実施 低層低温 B1F給湯室・・・mg/ℓ 高層低温 8F給湯室・・・mg/ℓ
--------	---

課 舎 管 理		係 長		係	
------------------	--	--------	--	---	--

機 械 室 週 間 点 検 報 告 書

所 長		主 任	
--------	--	--------	--

フ ィ ル タ ー 令和 年 月 日 ()				ポ ン プ 関 係 ・ 加 湿 ・ 温 度 ・ 圧 力 令和 年 月 日 ()						外 ・ 空 調 機 給 気 ・ 冷 温 水 温 度 ・ 圧 力 令和 年 月 日 ()											
階 別	点検項目 機器名	マノスタ 差圧 Pa	備考	階 別	点検項目 機器名	吐出圧 Mpa	吐出水温 ℃	階 別	点検項目 機器名	吐出圧 Mpa	吐出水 温 ℃	階 別	点検項目 機器名	給気温度℃		コイル温度℃・圧力Mpa			備考		
														入口	出口	入口	出口	圧力			
19	議会事務局外調機			19	スプリンクラー加圧				発電機空調機冷水			19	本会議場外調機								
	議会事務局空調機				議会事務局外調機加湿	Kg/cm			発電機冷却水				本会議場空調機								
	本会議場外調機				議会事務局空調機加湿	Kg/c			高層高温循環				議会事務局外調機								
	本会議場空調機				本会議場外調機加湿				高層低温循環	mAc			議会事務局空調機								
18	厨房空調機			9	本会議場空調機加湿				低層高温循環			18	厨房空調機								
15	15F北事務室空調機				首脳部空調機加湿				低層低温循環	mAc			15F北事務室空調機	外気							
10	大会議室空調機		Hz		19F・10F空調機冷温水				厨房低温循環	mAc			大会議室空調機								
9	首脳部空調機				15F空調機冷温水				汚水No.1			9	首脳部 空調機	温風側 冷風側							
8 東	基準階東外調機			8 東	基準階東冷温水		汚水No.2			8 東	基準階東外調機							井水冷房			
	東南空調機				東外調機加湿			低層市水揚水No.1				東北空調機									
	東北空調機				東南空調機加湿			低層市水揚水No.2				東南空調機									
8 西	基準階西外調機			8 中	東北空調機加湿				高層市水揚水No.1			8 西	基準階西外調機								
	西北空調機				高層東北FC冷温水				高層市水揚水No.2				西北空調機								
	西南空調機				高層西南FC冷温水				低層市水揚水No.1	mAc			西南空調機								
B2	B2F外調機			8 西	基準階西冷温水			B2	低層市水揚水No.2	mAc		B2	B2F外調機								
	市民ホール空調機				首脳部空調機冷温水				高層市水揚水No.1				地階系空調機								
	地階系空調機				西外調機加湿				高層市水揚水No.2				市民ホール空調機								
	1～3F空調機				西北空調機加湿				低層部FC井水冷水										NW		
	昼夜系空調機		Hz	B1	西南空調機加湿				高層部冷水	Kg/cm				1～3F空調機						SW	
	換気用外調機				前庭排水	Kg/c			高層部温水											NE	
	電気室空調機				首脳部空調機冷水				B2F外調機加湿											SE	
	電気室給気				電気室空調機冷水				1～3F空調機加湿												
	発電機室空調機1			B2	地階系空調機冷温水				地階系空調機加湿				昼夜系空調機	外気							
	発電機室空調機2				低層西南FC冷温水				換気用外調機加湿				換気用外調機								
	発電機用給気				低層東北FC冷温水				印刷室系統時間外				電気室空調機								
	食堂空調機		Hz		北洋銀行FC冷温水	Kg/cm			食堂空調機加湿				発電機室空調機1								
B2 No. 2	厨房外調機								厨房外調機中間期			B2 No. 2	発電機室空調機2								
	印刷室外調機		Hz								厨房外調機										
B1	塵芥処理室フィルター														食堂空調機						
															印刷室外調機						
												印刷室外気									

プレート式熱交換器点検

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

点 検 日

点検項目 熱交換器	水 質		本 体						管及び弁	蓋締付ボルト	一次側二方弁	備 考
	PH	導電率 (ms/m)	パネルの 損傷と 漏れの 有無	配管接続 部の損傷 と漏れ の有無	圧力計(又は温度 水溫計)の指示狂 いと連結管の状態 (MPa)	溫度計の 狂いと 損傷の 有無	設 定 溫 度 (℃)	指 示 溫 度 (℃)	損傷と漏れ の 有 無	摩擦腐れ曲り 緩みの有無	二方弁の 作動状態	
高 層 温 水			○	○		○			○	○	○	
低 層 温 水			○	○		○			○	○	○	
高 層 冷 水			○	○		○			○	○	○	
低 層 部 低 温			○	○		○			○	○	○	
低 層 部 高 温			○	○		○			○	○	○	
高 層 部 低 温			○	○		○			○	○	○	
高 層 部 高 温			○	○		○			○	○	○	
厨 房 用 低 温			○	○		○			○	○	○	

空気調和機点検報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係	所 長	主 任

階 別	機 械 名 称	送 風 機	ケーシング 保冷保温材	冷温水配管 コイル	ドレンパン 排 水 管	加 湿 装 置	備 考
19F	議会事務局外調機	—					
	議会事務局空調機						
	本 会 議 場 外 調 機	—					
	本 会 議 場 空 調 機						
18F	1 8 F 厨 房 空 調 機					—	
15F	15F北事務室空調機						
10F	大 会 議 室 空 調 機						
9F	首脳部系統空調機						
8F	基 準 階 東 外 調 機	—					
	基準階東北空調機						
	基準階東南空調機						
	基 準 階 西 外 調 機	—					
	基準階西北空調機						
	基準階西南空調機						
B2F	市民ホール空調機					—	
	B 2 F 外 調 機						
	地階事務室空調機						
	1 ～ 3 F 空 調 機						
	昼 夜 系 空 調 機						
	B 2 換 気 用 外 調 機						
	電 気 室 空 調 機			井水冷水		—	
	発電機室空調機 No.1			井水冷水		—	
	発電機室空調機 No.2			井水冷水		—	
B2F (2)	厨 房 外 調 機					—	
	食 堂 空 調 機						
	印 刷 室 外 調 機						
	印 刷 室 外 気				—	—	

空調機フィルター点検報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係	所 長	主 任

階別	空 調 機 名	汚損状況			マノメーター 基準値 (Pa)	マノメーター 計測値 (Pa)	外観 内観 点検	備考
		プレ フィルター	コスモ フィルター	中性能 フィルター				
19F	議会事務局外調機							
	議会事務局空調機							
	本会議場外調機							
	本会議場空調機							
18F	厨 房 空 調 機							
15F	15F北事務室空調機							
10F	大会議室空調機							
9F	首脳部系統空調機							
8F	基準階東外調機							
	基準階東北空調機							
	基準階東南空調機							
	基準階西外調機							
	基準階西北空調機							
	基準階西南空調機							
B2F	B 2 F 外 調 機							
	1F～3F空調機							
	地階事務室空調機							
	市民ホール空調機							
	昼 夜 系 空 調 機							
	B2換気用外調機							
	発電機室空調機 No.1							
	発電機室空調機 No.2							
	電 気 室 空 調 機							
	電気室・タンク室給気							
	発 電 機 用 給 気							
	印 刷 室 外 調 機							
	印 刷 室 外 気							
	食 堂 空 調 機							
	厨 房 外 調 機							

備考:

Vベルト点検報告書

機-8

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

階別	機 械 名	Vベルト	プーリー	階別	機 械 名	Vベルト	プーリー
P1F	高層ELV機械室給気ファン			B2F	1 F ～ 3 F 空 調 機 No.1		
19F	議 会 事 務 局 空 調 機 No.1				1 F ～ 3 F 空 調 機 No.2		
	議 会 事 務 局 空 調 機 No.2				市 民 ホ ー ル 空 調 機		
	本 会 議 場 空 調 機 No.1				B 2 F 外 調 機		
	本 会 議 場 空 調 機 No.2				地 階 系 空 調 機		
	本 会 議 場 排 気 ファン				低層部西側倉庫排気ファン		
	高層部西側倉庫排気ファン				低 層 部 便 所 排 気 ファン		
	高 層 部 便 所 排 気 ファン				低 層 部 給 湯 室 排 気 ファン		
	高 層 部 給 湯 室 排 気 ファン				B 2 F 機 械 室 排 気 ファン		
	1 9 F 機 械 室 給 気 ファン				昼 夜 系 空 調 機		
	1 4 F 蓄 電 池 室 排 気 ファン				低層部東側倉庫排気ファン		
	高層部西側喫煙室排気ファン				電 氣 室・タンク室給気ファン		
	高層部東側倉庫排気ファン				B 2 F 換 気 用 外 調 機 No.1		
	1 8 F 会 議 室 排 気 ファン				B 2 F 換 気 用 外 調 機 No.2		
	1 8 F 厨 房 排 気 ファン No.1				電 氣 室・タンク室排気ファン		
	1 8 F 厨 房 排 気 ファン No.2				発 電 機 用 給 気 ファン		
	1 2 F 大 会 議 室 排 気 ファン				P C B 保 管 庫 排 気 ファン		
	東 階 段 給 気 ファン				発 電 機 室 空 調 機 No.1		
	東 階 段 排 煙 ファン				発 電 機 室 空 調 機 No.2		
	西 階 段 給 気 ファン				電 氣 室 空 調 機		
	西 階 段 排 煙 ファン				会 議 室 排 気 ファン		
	高層部東側喫煙室排気ファン				1 F 西 側 排 気 ファン		
18F	厨 房 空 調 機				1 F 東 側 排 気 ファン		
16F	1 6 F 会 議 室 還 気 ファン				食 堂 空 調 機		
15F	1 5 F 北 事 務 室 空 調 機				厨 房 外 調 機		
10F	大 会 議 室 空 調 機				印 刷 室 外 調 機		
	大 会 議 室 外 気 ファン				印刷室洗浄用排気ファン		
9F	首 脳 部 系 統 空 調 機				B 2 F 倉 庫 排 気 ファン		
8F	基 準 階 東 北 空 調 機				空 気 源 コ ン プ レ ッ サ ー No.1		
	基 準 階 東 南 空 調 機				空 気 源 コ ン プ レ ッ サ ー No.2		
	基 準 階 西 北 空 調 機				低層部東側喫煙室排気ファン		
	基 準 階 西 南 空 調 機				低層部西側喫煙室排気ファン		
B1F	厨 房 排 気 ファン				連 絡 通 路 附 室 排 煙 機		

備考:

庁舎管理課長	係 長	係	所 長	主 任

[illegible]

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

階別	ポンプ名称	機器の 清掃	軸受給油 温度点検	パッキン 点検増縮	階別	ポンプ名称	機器の 清掃	軸受給油 温度点検	パッキン 点検増縮
19F	議会事務局凍結防止			—	B2F	低層部FC東北系冷温水			—
	本会議場凍結防止			—		低層部FC西南系冷温水			—
	P1F市水揚水			—		北洋銀行FC冷温水			—
	スプリンクラー加圧					昼夜系時間外温水			—
	19F回廊散水井水			—		印刷室系時間外温水			—
	P1F膨張タンク補給			—		B2F外調機凍結防止			—
18F	厨房用給湯ライン			—		B2F換気用外調機凍結防止			—
8F	基準階東空調機冷温水			—		厨房外調機凍結防止			—
	19階・10階空調機冷温水			—		低層部井水揚水 No.1			
	15F北事務室空調機冷温水			—		低層部井水揚水 No.2			
	基準階東外調機凍結防止			—		高層部井水揚水 No.1			
	基準階西空調機冷温水			—		高層部井水揚水 No.2			
	市長階空調機冷温水			—		低層部市水揚水 No.1			
	基準階西外調機凍結防止			—		低層部市水揚水 No.2			
	高層部FC東北系冷温水			—		高層部市水揚水 No.1			
	高層部FC西南系冷温水			—		高層部市水揚水 No.2			
	連結送水管加圧					低層低温温水循環			—
	消火栓加圧					低層高温温水循環			—
B1F	前庭池循環 No. 1					高層低温温水循環			—
	前庭池循環 No. 2					高層高温温水循環			—
	池排水					厨房温水循環			—
B2F	高層部冷水			—		北側湧水 No. 1			—
	低層部FC井水冷水			—		北側湧水 No. 2			—
	厨房外調機中間期井水冷水			—		南側湧水 No. 1			—
	電気室井水冷水			—		南側湧水 No. 2			—
	発電機室空調機冷却水			—		汚水 No. 1			—
	発電機冷却水			—		汚水 No. 2			—
	市長階空調機井水冷水			—	スプリンクラー No. 1				
	高層部温水			—	スプリンクラー No. 2				
	地階空調機冷温水			—	消火栓				

備考:

低層階ファンコイルユニット点検報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長		係 長		係					所 長		主 任	

項目 階別	フィルター	吹出し口	ファンコイルユニットの点検						備 考
	交換・洗浄	点検・清掃	外 部	送風機	配 管	コイル	ドレンパン	Pコック	
8F									
7F									
6F									
5F									
4F									
3F									
2F									
1F									
B1F									
B2F									

エ ア コ ン 室 内 ユ ニ ッ ト 点 検						備 考	
19F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
18F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
17F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
16F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
14F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
13F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
1F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
B1F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
B2F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		

高層階ファンコイルユニット点検報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長		係 長		係					所 長		主 任	

項目 階別	フィルター	吹出し口	ファンコイルユニットの点検						備 考
	交換・洗浄	点検・清掃	外 部	送風機	配 管	コイル	ドレンパン	Pコック	
19F									
18F									
17F									
16F									
15F									
14F									
13F									
12F									
11F									
10F									
9F									

エ ア コ ン 室 内 ユ ニ ッ ト 点 検						備 考	
19F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
18F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
17F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
16F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
14F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
13F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
1F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
B1F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		
B2F	フィルター 交換・洗浄		吹 出 口 点検・清掃		吸 込 口 点検・清掃		

別記第一号（A4）

検査結果表
(換気設備)

当該検査に関与した検査者		氏 名	検査者番号			
	代表となる検査者					
	その他の検査者					

番号	検 査 項 目 等		検査結果			担当 検査者 番号	
			指摘 なし	要是正	既 存 不適格		
1	法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室（換気設備を設けるべき調理室等を除く。）						
(1)	機械換気設備	機械換気設備（中央管理方式の空気調和設備を含む。）の外観	給気機の外気取り入れ口並びに直接外気に開放された給気口及び排気口への雨水等の防止措置の状況				
(2)			給気機の外気取り入れ口及び排気機の排気口の取付けの状況				
(3)			各室の給気口及び排気口の設置位置				
(4)			各室の給気口及び排気口の取付けの状況				
(5)			風道の取付けの状況				
(6)			風道の材質				
(7)			給気機又は排気機の設置の状況				
(8)			換気扇による換気の状況				
(9)			機械換気設備（中央管理方式の空気調和設備を含む。）の性能	各居室の換気量			
(10)				中央管理室における制御及び作動状態の監視の状況			
(11)	中央管理方式の空気調和設備	空気調和設備の主要機器及び配管の外観	空気調和設備の設置の状況				
(12)			空気調和設備及び配管の劣化及び損傷の状況				
(13)			空気調和設備の運転の状況				
(14)			空気ろ過器の点検口				
(15)			冷却塔と建築物の他の部分との離隔距離				
(16)		空気調和設備の性能	各居室の温度				
(17)			各居室の相対湿度				
(18)			各居室の浮遊粉じん量				
(19)			各居室の一酸化炭素含有率				
(20)			各居室の二酸化炭素含有率				
(21)			各居室の気流				
2	換気設備を設けるべき調理室等						
(1)	自然換気設備及び機械換気設備	排気筒、排気フード及び煙突の材質					
(2)		排気筒、排気フード及び煙突の取付けの状況					
(3)		給気口、給気筒、排気口、排気筒、排気フード及び煙突の大きさ					
(4)		給気口、排気口及び排気フードの位置					
(5)		給気口、給気筒、排気口、排気筒、排気フード及び煙突の設置の状況					
(6)		排気筒及び煙突の断熱の状況					
(7)		排気筒及び煙突と可燃物、電線等との離隔距離					
(8)		煙突等への防火ダンパー、風道等の設置の状況					
(9)	自然換気設備	煙突の先端の立ち上がりの状況（密閉型燃焼器具の煙突を除く。）					
(10)	機械換気設備	煙突に連結した排気筒及び半密閉式瞬間湯沸器等の設置の状況					
(11)		換気扇による換気の状況					
(12)		給気機又は排気機の設置の状況					
(13)		機械換気設備の換気量					
3	法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室						
(1)	防火ダンパー等	防火ダンパーの設置の状況					
(2)		防火ダンパーの取付けの状況					
(3)		防火ダンパーの作動の状況					
(4)		防火ダンパーの劣化及び損傷の状況					
(5)		防火ダンパーの点検口の有無及び大きさ並びに検査口の有無					
(6)		防火ダンパーの温度ヒューズ					
(7)		壁及び床の防火区画貫通部の措置の状況					
(8)		連動型防火ダンパーの煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器の位置					
(9)		連動型防火ダンパーの煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器との連動の状況					
4	上記以外の検査項目等						
特記事項							
番号	検査項目等	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等			改善（予定）年月	

(注意)

- ① この書類は、建築物ごとに作成してください。
- ② 記入欄が不足する場合は、枠を拡大、行を追加して記入するか、別紙に必要な事項を記入して添えてください。
- ③ 「当該検査に関与した検査者」欄は、建築基準法施行規則別記第36の6様式第二面4欄に記入した検査者について記入し、「検査者番号」欄に検査者を特定できる番号、記号等を記入してください。当該建築設備の検査を行った検査者が1人の場合は、その他の検査者欄は削除して構いません。
- ④ 検査対象建築物に換気設備がない場合は、この様式は省略して構いません。
- ⑤ 該当しない検査項目等がある場合は、当該項目の「番号」欄から「担当検査者番号」欄までを取消線で抹消してください。
- ⑥ 「検査結果」欄は、別表第一（ろ）欄に掲げる各検査事項ごとに記入してください。
- ⑦ 「検査結果」欄のうち「要是正」欄は、別表第一（ろ）欄に掲げる検査事項について同表（に）欄に掲げる判定基準に該当する場合に○印を記入してください。
- ⑧ 「検査結果」欄のうち「指摘なし」欄は、⑦に該当しない場合に○印を記入してください。
- ⑨ 「既存不適格」欄は、「要是正」欄に○印を記入した場合で、建築基準法第3条第2項の規定の適用を受けているものであることが確認されたときは、○印を記入してください。
- ⑩ 「担当検査者番号」欄は、「検査に関与した検査者」欄で記入した番号、記号等を記入してください。ただし、当該建築設備の検査を行った検査者が1人の場合は、記入しなくても構いません。
- ⑪ 1 (9)「各居室の換気量」については、法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室（換気設備を設けるべき調理室等を除く。）の換気状況評価表（別表1）を添付してください。
- ⑫ 2 (13)「機械換気設備の換気量」については、換気設備を設けるべき調理室等の換気風量測定表（別表2）を添付してください。
- ⑬ 4「上記以外の検査項目等」は、第2ただし書の規定により特定行政庁が検査項目等を追加したとき又は第2第2項の規定により検査の方法を記載した図書があるときに、特定行政庁が追加した検査項目等又は第2第2項に規定する図書に記載されている検査項目等を追加し、⑥から⑨に準じて検査結果等を記入してください。なお、これらの項目等がない場合は、4は削除して構いません。
- ⑭ 「特記事項」は、検査の結果、要是正の指摘があった場合のほか、指摘がない場合にあって特記すべき事項がある場合に、該当する検査項目等の番号、検査項目等を記入し、「指摘の具体的内容等」欄に指摘又は特記すべき事項の具体的内容を記入するとともに、改善済みの場合及び改善策が明らかになっている場合は「改善策の具体的内容等」欄にその内容を記入し、改善した場合は「改善（予定）年月」欄に当該年月を記入し、改善予定年月が明らかになっている場合は「改善（予定）年月」欄に当該年月を（ ）書きで記入してください。
- ⑮ 要是正とされた検査項目等（既存不適格の場合を除く。）については、要是正とされた部分を撮影した写真を別添の様式に従い添付してください。

換気設備が設けられた居室(換気設備を設けるべき調理室等を除く)の換気状況評価表

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

NO.1

測定 年月日	令和 年 月 日～令和 年 月 日		測定機器 メーカー名	KANOMAX	型式番号等	CLIMOMASTER	
階	室名＊注1	必要換気量(m³/h)	換気方式	換気設備機種名＊注2	換気状況の評価＊注3		判定
8F東	4 F ～ 15F 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	基 準 階 東 南 系 統 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
	4 F ～ 14F 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	基 準 階 東 北 系 統 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
8F西	4 F ～ 15F 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	基 準 階 西 北 系 統 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
	4 F ～ 15F 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	基 準 階 西 南 系 統 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
9F	10 F 市 長 ・ 副 市 長 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	市 長 階 系 統 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
10F	12 F 会 議 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	大 会 議 室 系 統 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
15F	15 F 北 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	15 階 北 事 務 室 系 統	m³/h		指摘なし・要是正
18F	18 F 厨 房		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	18 階 厨 房 空 調 機	m³/h		指摘なし・要是正
19F	16F ～ 19F 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	事 務 局 系 統 空 調 機	m³/h	指摘なし・要是正	
	議員控室・会議室						
	食 堂						
		17・18 F 議 場 ・ 傍 聴 席		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	本 会 議 場 系 統 空 調 機	m³/h	

備考

- 注1) 中央式空調設備などで、複数室の外気取り入れをまとめて行い、それらを一括して評価する場合は、まとまりを構成する複数の室名を記入する。
- 注2) 室ごとに単独の換気扇がある場合など、換気設備が特定されている場合は、その名称を記入する。
- 注3) 換気状況の評価欄には、外気取り入れ口における風量測定を行うことが最も確実であり、換気量測定を行った場合は、その測定結果を記入する。
これに代わる方法として以下の確認等を行った場合には、その結果を記入する。
- ・各室の二酸化炭素濃度の測定を行い、居住者数と測定値に矛盾がないか確認する。
 - ・外気取り入れ送風機の電流値を測定し、定格値と比較して矛盾がないか確認する。
 - ・中央制御盤等で、取り入れ外気量のモニターを行っている場合には、その計測結果に問題がないか確認する。
 - ・個別の換気設備では、その運転状況、フィルターの目詰まり状況、清掃状況などの目視確認を行い、問題点がないか確認する。

換気設備が設けられた居室(換気設備を設けるべき調理室等を除く)の換気状況評価表

NO.2

測定 年月日	令和 年 月 日～令和 年 月 日	測定機器 メーカー名	KANOMAX	型式番号等	CLIMOMASTER	
階	室名*注1	必要換気量(m³/h)	換気方式	換気設備機種名*注2	換気状況の評価*注3	判定
B2	B 1 F 防 災 セ ン タ ー		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	昼 夜 系 統 空 調 機	m³/h	指摘なし・要是正
	B 1 F 清 掃 員 控 室					
	B 2 F 監 視 盤					
	B 2 F 休 憩 室					
	B 1 F 車 輛 管 理		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	地 階 事 務 室 系 統 空 調 機	m³/h	指摘なし・要是正
	B1F文書集配センター		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種			指摘なし・要是正
	B 1 F 売 店		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種			指摘なし・要是正
	B 2 F 会 議 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種			指摘なし・要是正
	B 1 F 厨 房 休 憩 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種			指摘なし・要是正
	1 F ～ 3 F 事 務 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	1 ～ 3 階 系 統 空 調 機	m³/h	指摘なし・要是正
	1 F 市 民 ホ ー ル		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	市 民 ホ ー ル 系 統 空 調 機	m³/h	指摘なし・要是正
	B 2 F 印 刷 セ ン タ ー		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	印 刷 室 系 統 外 調 機	m³/h	指摘なし・要是正
	B 2 F 印 刷 セ ン タ ー		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	印 刷 室 外 気 冷 房 送 風 機	m³/h	指摘なし・要是正
	B 1 F 食 堂 ・ 南 会 議 室		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	食 堂 系 統 空 調 機	m³/h	指摘なし・要是正
	B 1 F 厨 房		一 種 ・ 二 種 ・ 三 種	厨 房 系 統 外 調 機	m³/h	指摘なし・要是正

備考

注1) 中央式空調設備などで、複数室の外気取り入れをまとめて行い、それらを一括して評価する場合は、まとまりを構成する複数の室名を記入する。

注2) 室ごとに単独の換気扇がある場合など、換気設備が特定されている場合は、その名称を記入する。

注3) 換気状況の評価欄には、外気取り入れ口における風量測定を行うことが最も確実であり、換気量測定を行った場合は、その測定結果を記入する。
これに代わる方法として以下の確認等を行った場合には、その結果を記入する。

- ・各室の二酸化炭素濃度の測定を行い、居住者数と測定値に矛盾がないか確認する。
- ・外気取り入れ送風機の電流値を測定し、定格値と比較して矛盾がないか確認する。
- ・中央制御盤等で、取り入れ外気量のモニターを行っている場合には、その計測結果に問題がないか確認する。
- ・個別の換気設備では、その運転状況、フィルターの目詰まり状況、清掃状況などの目視確認を行い、問題点がないか確認する。

換気設備を設けるべき調理室等の換気風量測定表(A 4)

庁舎管理課長	係長	係							所長	主任

測定年月日			測定機器 メーカー名	KANOMAX		型式番号等	CLIMOMASTER		
場所	使用器具	発熱量	換気型式	必要換気量(m³/h)	開口面積(m²)	測定風速*注(m/s)	測定風量(m³/h)	判定	
アー1	ガステーブル ガスコンロ	43470Kcal	40・30・ 20 ・2	209				指摘なし・要是正	
ラー1	2口ガステーブル	18.6Kw	40・30・ 20 ・2	346				指摘なし・要是正	
ラー2	2口ガステーブル×2 フライヤー・1口、3口ガステーブル	83.8Kw +41000Kcal	40・30・ 20 ・2	2444				指摘なし・要是正	
ラー3	炊飯器×2	19500Kcal	40・30・ 20 ・2	421				指摘なし・要是正	
シー1	5口ガステーブル 3口ガステーブル	77500Kcal	40・30・ 20 ・2	1674				指摘なし・要是正	
シー2	5口ガステーブル 1口ガステーブル	37500Kcal	40・30・ 20 ・2	810				指摘なし・要是正	
シー3	麺茹器 そば茹器	34.8Kw +32000Kcal	40・30・ 20 ・2	1338				指摘なし・要是正	
シー4	4槽フライヤー	38.2Kw	40・30・ 20 ・2	711				指摘なし・要是正	
シー5	4口ガステーブル 1口ガステーブル	85950Kcal	40・30・ 20 ・2	1857				指摘なし・要是正	
シー6	8口ガステーブルレンジ付 1口ガステーブル	95600Kcal	40・30・ 20 ・2	2065				指摘なし・要是正	
シー7	ガスオーブン	35.5Kw	40・30・ 20 ・2	660				指摘なし・要是正	
シー8	2口ガステーブル×2	69.8Kw	40・30・ 20 ・2	1298				指摘なし・要是正	
シー9	フライヤー	7000Kcal	40・30・ 20 ・2	151				指摘なし・要是正	
シー10	炊飯器×3	94.2Kw	40・30・ 20 ・2	1752				指摘なし・要是正	
シー11	食器洗器	45000Kcal	40・30・ 20 ・2	972				指摘なし・要是正	

注 測定風速欄には、原則的に測定した箇所の平均風速を記入する。

庁舎管理課長	係長	係

令和 年度

空 気 環 境 測 定 報 告 書

測 定 日

～

所 長	主 任

空 氣 環 境 測 定 表

階 方向	系統	風 量 CMH	收容 人員	床面積 (氣積)	測定室名	測定時刻	室温17℃～28℃		湿度 40%～ 70%	CO 10PPM 以下	CO ₂ 1000PPM 以下	浮 遊 粉 塵 0.15mg/m ³				氣 流 0.5m/s 以下	騒 音 50dB(A) 以下	照 度 300LX 以上	備 考	
							乾 球	湿 球				一回目	二回目	三回目	平 均					
				()												A				
																	C			
				()													A			
																	C			
				()													A			
																	C			
				()													A			
																	C			
				()													A			
																	C			
				()													A			
																	C			
				()													A			
																	C			
※ 特 記 事 項																測 定 者				

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

項目 階別	東側AD書庫				西側AD書庫				トイレPS		給湯室PS		備考
	配管漏水	三方弁	保温材	清掃	配管漏水	三方弁	保温材	清掃	配管漏水	保温材	配管漏水	保温材	
19F									/	/	/	/	
18F						天井裏					/	/	
17F									/	/			
16F						天井裏							
15F													
14F													
13F											/	/	
12F													
11F													
10F													
9F													
8F													
7F													
6F													
5F													
4F													
3F											/	/	
2F											/	/	
1F											/	/	
B1F											/	/	
B2F									/	/	/	/	

水槽点検報告書

機-18

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係	所 長	主 任

水槽名		外部点検			内部点検				電極部点検				pH値 導電率	満・減 動・作 確 認	備 考
		損 傷	汚 れ	清 掃	損 傷	汚 れ	沈 砂	清 掃	満 水	減 水	運 転 水 位	静 水 位			
P 1 F	市水槽														
	膨張水槽												—		
1 9 F	市水槽														
	井水槽														
9 F	市水槽														
	井水槽														
	膨張水槽												—		
B 2 F	受水槽														
	沈砂槽												—		
	井水槽														
	冷却水槽														
	雑用水槽														
	湧水槽												—		
	汚水槽												—		

ウォータークーラー 残留塩素測定値 (mg/ℓ)							備 考	
19F	ブロー前		18F	ブロー前		1F		
	ブロー後			ブロー後				

給湯器点検報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係	所 長	主 任

項目 階別	給 湯 器				ウォーター クーラー	備 考
	内部清掃	ボールタップ パッキン	カランコックパッキン 左側	右側	補給水継手 フレキパッキン	
19F	—	—	—	—	—	
18F						
17F					—	
16F		—			—	
15F		—			—	
14F		—			—	
13F					—	
12F					—	
11F		—			—	
10F					—	
9F		—			—	
8F		—			—	
7F					—	
6F					—	
5F		—			—	
4F					—	
3F		—			—	
2F		—			—	
1F		—				
B1F					—	

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

階別	項目	男子トイレ									給湯室 S K	女子トイレ							備考		
		手洗器		小便器左から				大便器				手洗器			大便器			SK			
		左	右	1	2	3	4	洋式	ウォシュレット	和式		左	中	右	洋式	ウォシュレット	和式				
19F			/		/	/	/	/	/	/		/	/	/							
18F										/											
17F							/		/	/		/				/					
16F																					
15F																					
14F																		医務室	手洗器	洋式	
13F																					
12F																					
11F																					
10F					/	/	/	/		/	/	/	/	/		/	/		市長個室		
9F				/	/	/	/		/	/	/	/	/		/	/			手洗器	ウォッシュレット	
8F																					
7F																					
6F																					
5F																					
4F																					
3F							/						/					身障者用	手洗器	ウォッシュレット	
2F																					
1F							/			/			/					身障者用	手洗器	ウォッシュレット	
B1F																			浴室	手洗器	シャワー
B2F						/	/					/	/								

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

項目 階別	男 子 便 所					女 子 便 所				備 考
	小便器	大 便 器			ウオ シユ レツト	フラッシュバルブ			ウオ シユ レツト	
	感 知	フラッシュバルブ		No.3 和 式						
	フラッシュ バルブ	No.1 洋 式	No.2 ウオシユレツト 付			No.1 洋 式	No.2 ウオシユレツト 付	No.3 和 式		
19F										
18F										
17F										
16F										
15F										
14F										医務室洋式
13F										
12F										
11F										
10F										
	役員		役員	市長個室			役員		役員	
9F										
8F										
7F										
6F										
5F										
4F										
3F		身障者用								
2F										
1F		身障者用								
B1F										
B2F										

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

ル ー フ ド レ ン	点 検 項 目									備 考	
	P2F	上 段 80φ					中 段 80φ				
	P1F	南 東 80φ	南 中 80φ	南 西 80φ		北 東 80φ	北 中 80φ	北 西 80φ			
	19F	南 東 100φ	南 中 100φ	南 西 100φ		北 東 100φ	北 中 100φ	北 西 100φ			
	3F	東 側 125φ×4				西 側 125φ×4					
	2F	南 東 80φ	東 側 100φ×2		北 東 80φ	南 西 80φ	西 側 100φ×2		北 西 80φ		
南 側 100φ×4				北 側 100φ×3							
避 難 タ ラ ッ プ ・ 排 水 管		東 北 タ ラ ッ プ		東 南 タ ラ ッ プ		西 北 タ ラ ッ プ		西 南 タ ラ ッ プ		備 考	
	18F			—				—			
	17F							—			
	16F										
	15F										
	14F										
	13F										
	12F										
	11F										
	10F										
	9F										
	8F										
	7F										
	6F										
	5F										
4F											
3F											
排 水 枳	1F		B1F		B2F						
備 考											

厨房給排水、ガス器具、油フィルター点検報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係	所 長	主 任

階別	項目	A D 室		階別	項目	ガス機器 設置箇所	良 否	備 考
		配 管	西 側					
19F				19F 青空	メーター			
18F					器具			
17F					配管・バルブ			
16F				18F ライラック	メーター			
15F					器具			
14F					配管・バルブ			
13F				14F 配管・バルブ				
12F				医務室				
11F					B1F 大食堂	メーター		
10F						器具		
9F				配管・バルブ				
8F				1F 聖火台	操作盤			
7F					メーター			
6F					器具			
5F				配管・バルブ				
4F				項目	厨 房		備 考	
3F					給 排 水	油フィルター		
2F				階別				
1F	19F 青空							
B1F			18Fライラック					
B2F			B1F大食堂					
遮 断 弁 操 作 器				遮 断 弁		備 考		
B1F 食堂事務室	B1F 防災センター	B2F 監視盤室	B1F 東AD	B2F 第2機械室				

冷却水放流管・還元井点検報告書

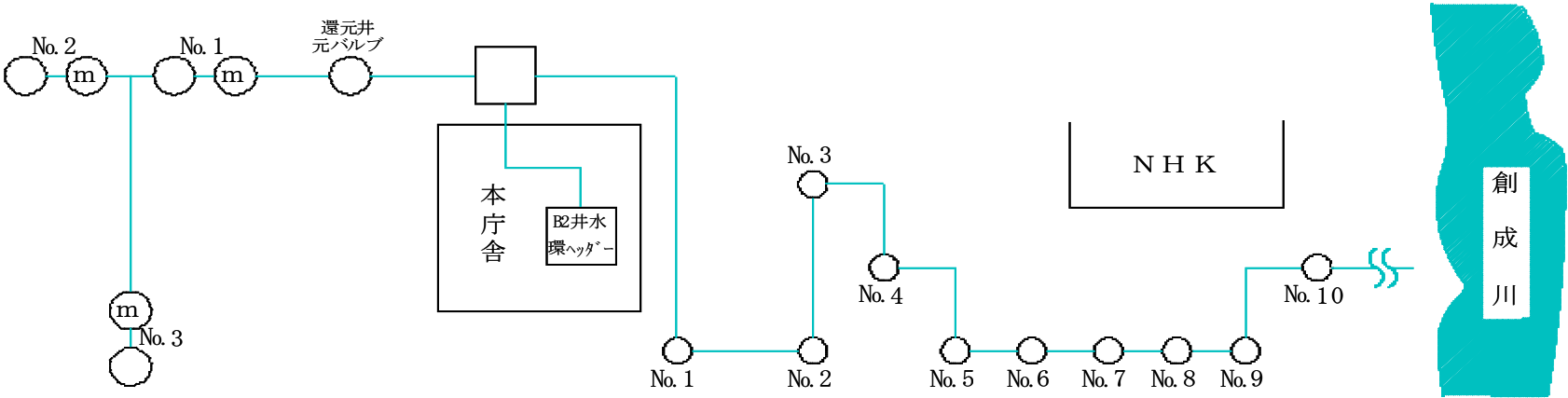
機-24

点検日 令和 年 月 日 曜日

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

井水・冷却槽水源ポンプ					運 転 状 況		還 元 井 戸				放 流 マ ン ホ ー ル		
名 称			揚水量	ON	OFF	名 称	メーター読み	還元水量	バルブ開度	No.	全 深 さ	水 の 深 さ	
電機室空調機冷水ポンプ			130 ℓ/分			元バルブ	—	—	%	1	1810 mm	mm	
発電機室空調機冷水ポンプ			870 ℓ/分			No.1	m ³	0.0 m ³	%	2	2100 mm	密閉型のため 点検不可	
発 電 機 冷 却 水 ポンプ			310 ℓ/分			No.2	m ³	0.0 m ³	%	3	2370 mm		
地階系空調機冷温水ポンプ			1860 ℓ/分			No.3	m ³	0.0 m ³	%	4	2100 mm	mm	
低 層 部 FC 冷 水 ポンプ			1910 ℓ/分			合計	—	0.0 m ³	—	5	2350 mm	mm	
市長階空調機冷水ポンプ			330 ℓ/分			B 2 機 械 室 井 水 循 環 状 況				6	1920 mm	mm	
厨房中間期井水ポンプ			245 ℓ/分			名 称	FM バ ル ブ	バイパスバルブ開度		7	3970 mm	mm	
冷凍機冷却水ポンプ			3500 ℓ/分			井水還ヘッダー		%		8	3960 mm	mm	
取 水 ポ ン プ						低層FC還ヘッダー		%		9	1680 mm	mm	
No.	電 流 値	圧 力 計	バルブ開度	マンホール水位	雑 用 水 槽				10	1810 mm	mm		
1	A	MPa	山	cm	備考:								
2	A	MPa	山	cm									



空調・衛生設備・建築営繕等保守業務日誌

令和 年 月 日 (曜日) 天候

庁舎管理課長	係 長	係

使用資材

使用資材

品 名	規 格	数 量	品 名	規 格	数 量	品 名	規 格	数 量

所 長	主 任

[illegible]

医 薬 用 外 劇 物 保 管 点 検 報 告 書

庁舎管理課長 物品管理者	管 理 係 長	物品管理員	施 設 係 長	係	所 長	主 任

点検日 令和 年 月 日 曜日

品 名	保 管 場 所	前 月	4 月	使用量	異常の有無	備 考
ピーピースルーK	監視盤室ロッカー施錠	kg	kg	kg	○	
ホ°リクリン濃度 測定用標準液	監視盤（水質測定室）	g	g	g	○	
ス ト ー ル 1 号	監視盤室ロッカー施錠	kg	kg	kg	○	

※備考 薬品量は容器の質量含む

モーター一帯熱温度測定報告書

(報告日が挿入されます)

庁舎管理課長	係 長	係

所 長	主 任

階別	名 称	種類	絶縁種	センター(℃)	ロード(℃)	備考	階別	名 称	種類	絶縁種	センター(℃)	ロード(℃)	備考	階別	名 称	種類	絶縁種	センター(℃)	ロード(℃)	備考	
P1F	高層部ELV室給気	F	E				8F西	基準階西北空調機	AC	B				B2F	電気室空調機冷水	P	F				
19F	議会事務空調機 No.1	AC	B					基準階西南空調機	AC	B						低層部FC冷水	P	B			
	議会事務空調機 No.2	AC	B					西空調機冷温水	P	E						市長階空調機井水冷水	P	E			
	本会議場空調機 No.1	AC	B				厨房排気	F	E						発電機室空調機冷却水	P	E				
	本会議場空調機 No.2	AC	B				B1F	池循環 No.1	P	B						発電機冷却水	P	B			
	本会議場排気	F	E					池循環 No.2	P	B						厨房外調機中間期井水	P	B			
	高層部西側倉庫排気	F	E					池排水	P	B						地階系空調機冷温水	P	F			
	高層部西側喫煙室排気	F	E				B2F	市民ホール空調機	AC	E						冷凍機冷却水	P	B			
	高層部給湯室排気	F	B					B2F外調機	AC	B						冷凍機冷水	P	E			
	高層部便所排気	F	E					地階空調機	AC	B						高層部温水	P	F			
	19F機械室給気	F	E					1F～3F空調機 No.1	AC	B						低層部FC西南冷温水	P	F			
	14F蓄電池室排気	F	E					1F～3F空調機 No.2	AC	B						低層部FC東北冷温水	P	B			
	12F大会議室排気	F	E					低層部低温循環	P	E						北洋銀行FC冷温水	P	B			
	18F厨房排気 No.1	F	E					低層部高温循環	P	E						電気室・タンク室排気	F	B			
	18F厨房排気 No.2	F	B					高層部低温循環	P	E						PCB保管庫排気	F	B			
18F会議室排気	F	E				高層部高温循環		P	E					会議室排気	F	E					
高層部東側倉庫排気	F	E				厨房用温水循環		P	E					電気室空調機	AC	B					
高層部東側喫煙室排気	F	E				低層部西側倉庫排気		F	E					発電機室空調機No.1	AC	B					
18F 厨房空調機	AC	E				B2F		低層部西側喫煙室排気	F	E					発電機室空調機No.2	AC	B				
15F 15F北事務室空調機	AC	E						低層部便所排気	F	E					厨房外調機	AC	B				
10F	大会議室空調機	AC	B						低層部給湯室排気	F	E					食堂空調機	AC	B			
	大会議室外気	F	E					B2F機械室排気	F	E					B2F倉庫排気	F	E				
9F 市長階空調機	AC	B						昼夜系空調機	AC	B					印刷室外調機	AC	E				
8F東	基準階東北空調機	AC	B					低層部東側倉庫排気	F	E					B2F No.2	印刷室洗浄用排気	F	B			
	基準階東南空調機	AC	F					低層部東側喫煙室排気	F	E						コンプレッサーNo.1	C	E			
	東空調機冷温水	P	B					B2F換気用外調機 No.1	AC	B						コンプレッサーNo.2	C	E			
	19階・10階空調機冷温水	P	B					B2F換気用外調機 No.2	AC	B				特記事項: * AC-空・外調機 P-ポンプ F-ファン C-コンプレッサー * 各絶縁種の許容最高温度 Y: 90℃ A: 105℃ E: 120℃ B: 130℃ F: 155℃ H: 180℃							
	15F空調機冷温水	P	B					電気室・タンク室給気	F	B											
8F中	高層部FC東北冷温水	P	B					発電機用給気	F	E											
	高層部FC西南冷温水	P	B					給湯用高温水	P	B											
8F西	市長階空調機冷温水	P	E						冷凍機高温水	P	F										

令和 年度 月分

熱量・ガス・給湯・給水使用量（子メーター）

庁舎管理課長	係 長	係

19F （単位：m ³ ） 青 空		18F （単位：m ³ ） ライラック		1F （単位：m ³ ） 元気カフェ		B1F （単位：m ³ ） 大食堂		B1F （単位：m ³ ） 聖火台				合 計	
(1) 給湯メーター													
今月読		今月読		今月読		今月読		今月読				今月読	
前月読		前月読		前月読		前月読		前月読				前月読	
使用量		使用量		使用量		使用量		使用量				使用量	
(2) 給水メーター													
今月読		今月読		今月読		今月読		今月読				今月読	
前月読		前月読		前月読		前月読		前月読				前月読	
使用量		使用量		使用量		使用量		使用量				使用量	
(3) ガスメーター													
今月読		今月読		今月読		今月読		今月読				今月読	
前月読		前月読		前月読		前月読		前月読				前月読	
使用量		使用量		使用量		使用量		使用量				使用量	
19F （単位：m ³ ） 井 水		9F （単位：m ³ ） 井 水		1F （単位：×10MJ） 北洋銀行熱量計		B2F （単位：m ³ ） 熱流量計		B2F （単位：×100MJ） 熱 量		B2F （単位：m ³ ） 上 水			
今月読		今月読		今月読		今月読		今月読		今月読			
前月読		前月読		前月読		前月読		前月読		前月読			
使用量		使用量		使用量		使用量		使用量		使用量			

1F ウォータークーラー使用量

0

空調自動制御設備(1)

設置階床 設備分類 系 統 機 器 名・型 式			B 2 階														8 階(基準階)				9階	10階	12	15	18	19階	各 階					計											
			空 調 機						外 調 機				印刷室外気冷房コイル	給排気ファンダンパー	空気源装置	給湯積算熱量計測	熱交換器 送水制御	冷暖房用	給湯用	中央監視装置	外調機		空 調 機		市 長 階 空 調 機	パイプヒーター 西南 東北	空 調 機		外調機 空調機	ファンコイルユニット													
			昼夜系	地階事務室系	1 5 3 階	市民ホール	食堂系統	発電機室	電気室	地下2階	地下換気用	厨房									印刷室換気用	西	東	南			北	南		北	大会議室		低層EV機械室	15階北事務室	18階厨房	議会事務局	本会議場	北洋銀行	電気式	送水制御	凍結防止制御	温度設定	温湿度測定
T675A	温度調節器	挿入型	1						3	3	3	1										3	3															22					
TY6800Z		”																																				1					
TY7840B		”																																				2					
T473F		室内型																																				5					
T6001Z		”																																				0					
TY6001Z		”																																				22					
T6065B		”																																									
TY9000Z		室内型																																				152					
TY9001Z		”																																				2					
T9065B		”	2																																			1					
TP924A	空氣式室内型	2																																			2						
TP972A		”																																			1						
TP970B		”																																			9						
SPC621A	温度検出器	挿入型																																		5	5						
TY3030K		”																																			0						
TY7700A		”			1																		2	3													10						
TY7700B		”																					1														3						
TY7701B		”																																			1						
TY7500A		”			2																																1						
TY7830B		”	1																																		17						
TY7830K		”																																			8						
TY7800B		”																																			1						
TY7800C		”	2																																		6						
TY7803Z		”		3		2	1				3	1	2	2									1	1													23						
TY7003Z		室内型		6					2			1		1	2																						17						
TY7043D																																					29						
TY7043Z						1		1																													0						
T7090C		”			4																																8						
T7090D		”	1																																		25						
T7091A		”																																			19						
T7093A	”																																			4							
H615A	湿度調節器	室内型																																			3						
H7090A		室内型																																			4						
H7091A		”																																			1						
H7093A		”																																			1						
H7043T		”																																			1						
HY7043T		”			4																																7						
HY7096A		”																																			9						
HY7002T		”	1																																		2						
HY7003T		”		1							1		1																								5						
HY7003Z		”																																			1						
HY7803T		”																																			0						
小 計			10	10	11	3	1	1	2	5	8	4	5	4	0	0	2	9	15	0	8	8	5	5	5	5	18	0	0	11	0	3	5	7	7	1	186	4	0	5	102		

475

空調自動制御設備(2)

設置階床 設備分類 系 統 機 器 名・型 式			B 2 階													8 階(基準階)				9階	10階	12	15	18	19階	各 階					計												
			空 調 機						外 調 機				印刷 室外気 冷房コイル	給排気 ファンダンパー	空気源 装置	給湯 積算熱量計測	熱交換器 送水制御	冷暖房用	給湯用	中央 監視 装置	外調機		空 調 機		市 長 階 空 調 機	パイ プ ヒ ー タ ー	空 調 機		外調機 空調機			ファンコイルユニット											
			昼 夜 系	地 階 事 務 室 系	1 5 3 階	市 民 ホ ー ル	食 堂 系 統	発 電 機 室	電 気 室	地 下 2 階	地 下 換 気 用	厨 房									印 刷 室 換 気 用	西	東	南			北	南	北	大 会 議 室		低 層 E V 機 械 室	1 5 階 北 事 務 室	1 8 階 厨 房	議 会 事 務 局	本 会 議 場	北 洋 銀 行	電 気 式	送 水 制 御	凍 結 防 止 制 御	温 度 設 定	温 湿 度 測 定	
HY7091A	湿度検出器	室内型																																1	1								
HY7099A		”																																	3	4							
HY7801C	温・湿度 検出器	挿入型							1																										2	4							
HTY7003T		室内型					2																												2								
HTY7043T		”																																		3							
HTY7803T		”																																			1						
HTY7803Z		”																																			1						
CY7101A	CO2濃度調 節器	室内型																																		5							
T7016C	測温抵 抗体	室内型																																	10	10							
T7092A		”																																		1	1						
TYPE-N1		”																																			1	1					
RA-12		”																																			39	39					
V5065A	三方弁	混合型	1	1	1		1		1	1	1	1	1												2	1	1			1		2	3	1	69	96							
V4044A		小型電動																																		620		620					
VY5303A		電 動																																			2						
VY5410F		電 動					1		2																												3						
HLS	二方弁																																				2						
HCB	二方弁																																				5						
NT-06A	電磁弁														9																						11						
N-20W	”																																				1						
VCW41-1G	”																																				1						
VX2230	”																																				8						
VX2330	”		1	1																																	13						
508V	電動バタ弁																																				1						
MP953C	操作器	空気式弁																																			2						
MP909C		空気式ダンパー																																			9						
MY6040A		電動式ダンパー	1	6	9																																32						
MY6050A		電動式ダンパー																																				2					
SM220		直結型ダンパー																																				2					
QY9000A	補助ホーションメーター																																				13						
QY9010A	補助ホーションメーター																																				1						
QY6031A	補助スイッチ																																				1						
M940B	モーター	アクショネータ																																			1						
MY9403A		アクショネータ																																			1						
M904F		モジュロロール	1																																		22						
M904E		”																																			14						
M604C		”																																			40						
MY3000E		コントロール																																			8						
MY3000F		”																																				4					
MY3000D		”																																				8					
MY5310A		アクチュエータ																																				1					
MY5330A		アクチュエータ																																				1					
D42A	ダン パ	ダンパー													9																						9						
Q605A		リンケージ																																				4					
Q455C		弁リンケージ	1	1	1		1		1	1	1	1	1	1																								91					
小 計			5	16	17	1	6	2	3	7	5	5	7	5	34	1	0	3	5	0	7	7	4	4	4	4	4	9	3	3	10	0	8	2	11	17	2	620	207	0	0	57	1101

空調自動制御設備(3)

設置階床 設備分類 系 統 機 器 名・型 式			B 2 階														8 階(基準階)				9階	10階	12	15	18	19階	各 階							計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
			空 調 機						外 調 機				印刷室外気冷房コイル	給排気ファンダンパー	空気源装置	給湯積算熱量計測	熱交換器 送水制御		中央監視装置	外調機		空 調 機				市 長 階 空 調 機	バイブヒーター		空 調 機			外調機 空調機			ファンコイルユニット				温度設定	湿度測定																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
			昼夜系	地階事務室系	153階	市民ホール	食堂系統	発電機室	電気室	地下2階	地下換気用	厨房					印刷室換気用	冷暖房用		給湯用	西	東	南	北	南		北	大会議室	低層E.V機械室	15階北事務室	18階厨房	議事事務局	本会議場		北洋銀行	電気式	送水制御	凍結防止制御																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																																									温度設定	湿度測定																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
R7670	設定器	タイアラハック指示																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</

局長室点検報告書

機-30

(報告日が挿入されます)

序舍管理課長	係 長	係

所 長	主 任

	西	FC フィルター	ドア チェック	時計、 その他	東	FC フィルター	ドア チェック	時計、 その他
16F	議会事務局長室				議 長 室			
	議 長 応 接 室				副 議 長 室			
15F	観光・MICE担当局長室				経済観光局長室			
	観光・MICE担当局長会議室				経済観光局長会議室			
14F	会 議 室(3号)				市 労 連			
	健 康 情 報 室							
13F	会 議 室(北西)				市民文化局長室			
	会 議 室(南西)				市民文化局長会議室			
12F	包括外部監査人室				環 境 局 長 室			
	環境情報センター				環境局長会議室			
11F	総 務 局 長 室				財 政 局 長 室			
	総務局長会議室				財政局長会議室			
10F	第 二 副 市 長 室				市 長 室			
	第 三 副 市 長 室				第 一 副 市 長 室			
9F	案 内 休 憩 室				政策企画部サテライト			
	建築部会議室				会 議 室			
8F	—	—	—	—	—	—	—	—
7F	危機管理対策室長室				都 市 局 長 室			
	危機管理対策室会議室				都市局長会議室			
6F	デジタル担当局長室				建 設 局 長 室			
	デジタル担当局長会議室				建設局長会議室			
5F	都市計画担当局長室				まちづくり政策局長室			
	都市計画担当局長会議室				まちづくり政策局長会議室			
4F	人事委員会事務局長室				監 査 指 導 室			
	人事委員会事務局会議室							
	高齢者福祉担当局長室							
3F	会計管理者室				保健福祉局長室			
	会計管理者前室				保健福祉局長会議室			
	—				障がい保険福祉担当局長室			
2F	税務担当局長室				—	—	—	—
	税務担当局長会議室				—	—	—	—
備 考								

令和3年度 簡易点検記録簿(ビル用マルチエアコン・店舗用パッケージエアコン)

管理者	札幌市 札幌市長		
施設名称	札幌市役所本庁舎		
施設所在地	中央区北1条西2丁目1番地		
設置場所			
運転管理責任者	総) 行政部 庁舎管理課長		
製品区分			
機器分類			
製品製造業者			
設置年月日	年 月 日		
型式		製造番号	
圧縮機電動機定格出力		定期点検の頻度	
冷媒種類		冷媒封入量(kg)	

製品の設置場所
の周囲の状況及
び製品の管理者
の技術的能力を
踏まえ、可能な
範囲で点検をお
こなしてください。

[illegible]

[illegible]