

○ (仮称)札幌駅交流拠点北5西1・西2地区第一種市街地再開発事業計画段階環境配慮書について

委員名	送付日	意見等の内容	都市計画決定権者の回答
近藤会長	10月26日	○ 植物分野からの意見はない ○ 冬期に重要な日照の確保、ビル風の軽減、眺望の確保、圧迫感の軽減を総合的に考慮していただきたい。	⇒今後の環境影響評価手続き等を進める中で、ご指摘いただいた日照障害、風害、景観などの観点に加え、環境面・事業面・社会面などから総合的に検討して具体的な計画案を1案に絞り、建物配置・形状等の詳細検討を進めてまいります。
石塚委員	10月26日	○ 追加の意見はない。	
坪田副会長	10月29日	○ 特に意見はない。	
鈴木委員	10月29日	○ 修正・追加意見等はない。	
福原委員	10月29日	○ 特に意見等はない。	
奥本委員	10月29日	○ 特に意見はない。	
吉田委員	10月29日	○ 特に意見はない。	
伊藤委員	10月29日	○ 特に意見はない。	
高橋委員	10月29日	以前の北4西3再開発と同様の趣旨である以下の2点について意見等をさせていただく。 ○ 騒音・振動等について、共用後の搬出入車両だけではなく、一般車等関係車両に伴う影響についても評価する必要があると思う。 ○ 計画建設物の影響によるビル風に伴う風切り音の発生について検討評価したものがあれば教えていただきたい。	⇒供用後の資材等の搬出入に係る影響の検討については、搬出入車両のほか、事業の実施に伴い発生集中する一般車両、バスターミナル整備に伴い増加するバス車両なども考慮して将来交通量を算定し、本事業の関係車両の走行に伴う影響を予測・評価いたします。 ⇒風切り音については、予測評価が難しい項目であり、同様な高層建築物において予測検討した実績は確認されませんでした。
奈良委員	10月30日	○ 特に意見はない。	
渡部委員	10月30日	○ 特に意見はない。	
秋山委員	10月30日	○ 大気質への影響については、共用後の交通状況の変化が予想されることから、資材等の搬出入のみならず、施設利用のための一般車両の影響についても評価対象とすべきと考える。	⇒高橋委員のご意見に対する回答にお示ししたとおり、供用後の資材等の搬出入に係る影響の検討については、搬出入車両のほか、事業の実施に伴い発生集中する一般車両、バスターミナル整備に伴い増加するバス車両なども考慮して将来交通量を算定し、本事業の関係車両の走行に伴う影響を予測・評価いたします。
上田委員	10月30日	○ 特に意見はない。	