

「北8西1地区第一種市街地再開発事業」の手續経緯等について

1 案件概要等

- (1) 名称 北8西1地区第一種市街地再開発事業
- (2) 実施予定地 札幌市北区北8条西1丁目
- (3) 事業の種類及び規模 建築物の新築の事業 最高高さ約180m 延床面積約122,000㎡
- (4) 事業者 札幌駅北口8・1地区市街地再開発準備組合
- (5) 都市計画決定権者 札幌市（担当：都市局市街地整備部市街地整備課）

2 手續概要（条例の規定による手続き）

区 分	方法書	準備書	評価書	事後調査報告書
受理日	H24. 10. 11	H25. 9. 27	H26. 8. 27	
公告日	H24. 10. 17	H25. 10. 7	H26. 8. 29	
縦覧日	H24. 10. 17～11. 15	H25. 10. 7～11. 5	H26. 8. 29～9. 29	
意見募集期間 （意見数）	H24. 10. 17～11. 29 （4件）	H24. 10. 7～11. 19 （7件）	/	/
説明会	<当時規定無し>	H25. 10. 28		
公聴会		H26. 1. 18 公述人 1名		
審議会	2回 H24. 11. 6～ H25. 1. 16 答申H25. 1. 16	6回 H25. 10. 23～ H26. 3. 19 答申H25. 3. 31		
市長意見	H25. 1. 17	H26. 4. 1		

3 自主説明会等の開催

手續段階	開催年月日	対象者及び内容
準備書	H25. 10. 8	地域住民及び北九条小学校保護者への説明会
手続き中	H25. 11. 24 H25. 3. 16	北九条小学校保護者への説明会
準備書手続き	H26. 4. 27	
終了後	H26. 6. 25	地域説明会
	H26. 7. 3	北九条小学校児童とのまちづくり勉強会

4 都市計画決定関係

手續段階	開催年月日	内容
準備書手続き前	H25. 9. 10	都市計画審議会での事前説明、 諮問、審議
準備書手続き中	H25. 11. 18 H26. 1. 23	
準備書手続き後	H26. 5. 15 H26. 6. 11 H26. 7. 17	
	H26. 8. 22	都市計画決定告示