

(仮称)北 8 西 1 地区 第一種市街地再開発事業 答申作成へ向けた確認項目表

項目	審議内容	答申での取扱い	欠席委員（遠井委員）のご意見
大気質	答申に記載すべき意見なし。		
騒音・振動	答申に記載すべき意見なし。		
風害	答申に記載すべき意見なし。		
水質	答申に記載すべき意見なし。		
地盤沈下	透水性がかなり高いため、工事中を含めてモニタリングしながら予測結果の評価を継続してほしい。	①記載する。 ②記載しない。	①記載する。
電波障害	問題なし。		
日照阻害	①健康影響の具体的な懸念について	審議中 ①記載する。 ②記載しない。	①記載する。 ※懸念される項目と関連する科学的知見（評価方法や因果関係に関し、不確実性を含む場合はその記載）、学習環境への悪影響も危惧され得るとの記載を求めます。
	②低減部分の修正	審議中 ①記載する。 ②記載しない。	①記載する。
	③回避という表現の削除について	記載する。	
	④当事者間の協議について	記載する。 協議に含める項目の具体的記載について 要・不要 （１）健康影響 （２）学習環境 （３）こどもの意見	要 （１）健康影響 （２）学習環境 ※照度及び熱量不足を補うための光熱費の増加も含める （３）こどもの意見 ※子供が理解できるよう計画内容及びその影響について説明し、意見表明の機会を確保すること
	⑤追加資料の評価書での記載	①記載する。 ②記載しない。	①記載する。
温室効果ガス	答申に記載すべき意見なし。		
植物	答申に記載すべき意見なし。		
動物	答申に記載すべき意見なし。		
生態系	答申に記載すべき意見なし。		
景観	近景に関しては問題がないが、植栽や舗装の空間構成で創成川との連続性や関連性をつけてほしい。 特に平面的ではなく、立体的に低層部の 10 メートル以下の部分については、景観構成に配慮した設計をしてほしい。	①記載する。 ②記載しない。	①記載する。
廃棄物	答申に記載すべき意見なし。		
その他	石の蔵ギャラリーの一部を新しい建物の中に取り込んでギャラリーとして使えるような工夫をしてほしい。	①記載する。 ②記載しない。	①記載する。
事後調査	日照阻害の影響について	①記載する。 ②記載しない。	