

全体概要

オーナー名	
建築物の名称	

建築物概要

新築/既存建築物		建物用途			
評価対象延べ面積(m ²)	階数		主な構造	竣工年	
	地下	地上			

建築物の外観(写真・パース図等を貼り付け)

※ここに写真・パースを貼り付けてください。

竣工年
増築・改修は合わせて改修年/竣工年を記載

建築物の特徴・ZEH-M実現のための配慮事項

ZEBランク

ZEH-M Oriented

全体概要(記載例)

オーナー名	株式会社〇〇
建築物の名称	〇〇MS

建築物概要

新築/既存建築物		建物用途			
新築		事務所			
評価対象延べ面積(m ²)	階数			主な構造	竣工年
2,000m ²	地下	地上	5階	RC造	2024年(予定)

建築物の外観(写真・パース図等を貼り付け)

※ここに写真・パースを
貼り付けてください。

建築物の特徴・ZEH-M実現のための配慮事項

ZEBランク

ZEH-M Oriented

建築物・設備仕様

断熱材	外壁	
	屋根	
	天井	
	床	
開口部		
専有部	空調	
	換気	
	照明	
	給湯	
共用部	空調	
	換気	
	照明	
その他		

※ZEH-M実現に資するシステムを記載してください。

建築物・設備仕様

断熱材	外壁	吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 60mm
	屋根	・硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号85mm
	天井	・吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 10,20mm
	床	・吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 16,100mm ・硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号50mm ・高性能グラスウール断熱材HG24-36 200mm ・押出法ポリスチレンフォーム保温板2種bA 40mm
開口部		・二重サッシU値:2.49 W1,800×H2,050 ・外側:アルミサッシ、複層ガラス
専有部	空調	・ファンコンベクター (主たる居室・その他の居室に設置) ・温水床暖房(熱源:給湯兼用)
	換気	・ダクト式第一種換気設備
	照明	・LED照明
	給湯	・潜熱回収型ガス給湯器 (エネルギー消費効率93%)
共用部	空調	・高効率個別エアコン
	換気	-
	照明	・LED照明
その他		・太陽光発電設備(10kW)

※ZEH-M実現に資するシステムを記載してください。

※この様式により難しい場合は可能な範囲で記入してください。

外皮の断熱性能評価

	最大値	最小値
外皮平均熱貫流率:U _A 値 (W/m ² K)		

省エネルギー性能評価

		基準値(MJ/年)	設計値(MJ/年)	BEI
専有部	空調	暖房		#DIV/0!
		冷房		#DIV/0!
	換気			#DIV/0!
	照明			#DIV/0!
	給湯			#DIV/0!
共用部	空調			#DIV/0!
	換気			#DIV/0!
	照明			#DIV/0!
	給湯			#DIV/0!
	昇降機			#DIV/0!
コージェネ発電量				-
太陽光発電量				-
合計		0	0	#DIV/0!
創エネ含まず合計		0	0	#DIV/0!





※この様式により難しい場合は可能な範囲で記入してください。

外皮の断熱性能評価

	最大値	最小値
外皮平均熱貫流率:U _A 値 (W/m ² K)		

省エネルギー性能評価

		基準値(MJ/年)	設計値(MJ/年)	BEI	
専有部	空調	暖房	2310000	1900000	0.83
		冷房	37000	42000	1.14
	換気	178000	195000	1.1	
	照明	480000	178000	0.87	
	給湯	1458000	1259000	0.38	
共用部	空調	119000	135000	1.14	
	換気	149000	10000	0.07	
	照明	475000	124000	0.27	
	給湯	0	0	#DIV/0!	
	昇降機	112000	112000	1.00	
コージェネ発電量		0	0	-	
太陽光発電量		0	-90000	-	
合計		5318000	3865000	0.73	
創エネ含まず合計		5318000	3955000	0.75	



