

事務所モデル建物でのZEB化シミュレーション(個別分散空調)

										基準一次エネルギー消費量 (その他を除く) GJ/年
										5,851.3
仕様		削減率	BEI	BEI/AC	BEI/V	BEI/L	BEI/HW	BEI/EV	設計一次エネルギー消費量 (その他を除く) GJ/年	
	BEI=1.00(標準的な建物)	-	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5,822.0	
建築	壁・屋根の断熱材	押出法ポリスチレンフォーム保温板1種 ⇒フェノールフォーム保温板1種2号	-1.89%	0.98	0.97	1.00	1.00	1.00	5,711.3	
	窓枠	金属製(複層ガラス) ⇒金属樹脂複合製(複層ガラス)	-1.01%	0.97	0.95	1.00	1.00	1.00	5,652.0	
	ガラス	2FA06 ⇒3LgA12	-5.18%	0.92	0.87	1.00	1.00	1.00	5,348.9	
	ブラインド	ブラインドなし ⇒ブラインドあり	-0.41%	0.92	0.86	1.00	1.00	1.00	5,324.7	
空調機	(空調方式をEHPに変更)	(ウォータリングユニット空冷式モジュール形) ⇒EHP	-4.06%	0.87	0.80	1.00	1.00	1.00	5,087.3	
	室外機台数制御	フロア別室外機2台同時運転 ⇒台数制御に変更	-4.65%	0.83	0.72	1.00	1.00	1.00	4,815.0	
	室内機回転数制御	室内機風量固定 ⇒室内機風量制御	-0.39%	0.82	0.71	1.00	1.00	1.00	4,791.9	
	高効率の機種に変更	(標準的な機器) ⇒室外機の性能を最も高効率の機種に変更	-1.70%	0.81	0.69	1.00	1.00	1.00	4,692.7	
全熱交換器	(3種換気の場合)	標準は1種換気であるため、 3種換気にした場合の増分を試算	6.41%	0.87	0.79	1.00	1.00	1.00	5,067.8	
	自動換気切替機能	自動換気切替なし ⇒自動換気切替あり	-0.60%	0.80	0.68	1.00	1.00	1.00	4,657.6	
	予熱外気制御	予熱外気制御なし ⇒予熱外気制御あり	-0.52%	0.80	0.67	1.00	1.00	1.00	4,627.0	
	外気冷房制御	外気冷房制御なし ⇒外気冷房制御あり	-0.57%	0.79	0.66	1.00	1.00	1.00	4,593.5	
	高効率の機種に変更	(標準的な機器) ⇒消費電力・効率を最も高効率の機種に変更	-8.22%	0.71	0.52	1.00	1.00	1.00	4,112.6	
換気	標準的な機種の仕様 換気回数見直し	(標準的な機器)トイレの換気回数15回 ⇒10回	-0.49%	0.70	0.52	0.82	1.00	1.00	4,083.9	
	換気温度制御	機械室換気温度制御なし ⇒温度制御あり	-0.33%	0.70	0.52	0.71	1.00	1.00	4,064.4	
照明	(LED照明)	(蛍光灯) ⇒LED照明	-16.49%	0.53	0.52	0.71	0.50	1.00	3,099.4	
	在室検知制御	在室検知制御なし ⇒在室検知制御あり	-0.85%	0.53	0.52	0.71	0.47	1.00	3,049.7	
	明るさ検知制御	明るさ検知制御なし ⇒明るさ検知制御あり	-1.32%	0.51	0.52	0.71	0.43	1.00	2,972.5	
	タイムスケジュール制御	タイムスケジュール制御なし ⇒タイムスケジュール制御あり	-1.25%	0.50	0.52	0.71	0.39	1.00	2,899.2	
給湯	(電気温水器の場合)	標準はガス給湯器であるため、 電気温水器にした場合の増分を試算	1.44%	0.51	0.52	0.71	0.39	1.95	2,983.2	
	ヒートポンプ給湯器に変更	(ガス給湯器) ⇒ヒートポンプ給湯器	-0.03%	0.50	0.52	0.71	0.39	0.99	2,897.7	
	節湯器具に変更	節湯器具なし ⇒節湯器具あり	-0.07%	0.50	0.52	0.71	0.39	0.94	2,893.7	

