

Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency

CASBEE札幌



重点項目 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE_Sapporo2014v1.2

■使用評価ソフト: CASBEE札幌2014(ver.1.3)

| 1 建物概要 | | BEE | 1.3 | BEEランク | B ⁺ |
|--------|--------------------------|------------|-----|--------|----------------|
| 建物名称 | 斗南病院 | 総合評価 ★★★★★ | | | |
| 建物用途 | 病院 | | | | |
| 延床面積 | 21,540.69 m ² | | | | |

2 重点項目への取り組み

| | | |
|---------|------------------------|-------|
| 地球温暖化対策 | 最重点項目 省エネルギー | ★★★★★ |
| | 省資源等 | ★★★★☆ |
| | 緑化 | ★★★★★ |
| | 雪処理 | ★★★★☆ |

レーダーチャート

この建物は特に
緑化への取組
が優れています

3. 設計上の配慮事項とCASBEEスコア

| A 省エネルギー | | 合計 | 17点 | ／24点 |
|------------------|---------|-------------------|-----|------|
| Q1 温熱環境 | スコア 1.0 | LR1 建物外皮の熱負荷抑制 | スコア | 3.0 |
| Q1 光・視環境 | スコア 2.0 | LR1 自然エネルギー利用 | スコア | 1.0 |
| | | LR1 設備システムの高効率化 | スコア | 6.0 |
| | | LR1 効率的運用 | スコア | 4.0 |
| B 省資源等 | | 合計 | 14点 | ／23点 |
| Q2 耐用性・信頼性 | スコア 1.0 | LR2 非再生性資源の使用量削減 | スコア | 6.0 |
| Q3 地域性・アメニティへの配慮 | スコア 1.0 | LR2 汚染物質含有材料の使用回避 | スコア | 1.0 |
| | | LR3 地球温暖化への配慮 | スコア | 3.0 |
| | | LR3 地域環境への配慮 | スコア | 2.0 |
| C 緑化 | | 合計 | 9点 | ／16点 |
| Q3 生物環境の保全と創出 | スコア 1.0 | LR3 地域環境への配慮 | スコア | 1.0 |
| Q3 まちなみ・景観への配慮 | スコア 6.0 | | | |
| Q3 地域性・アメニティへの配慮 | スコア 1.0 | | | |
| D 雪処理 | | 合計 | 2点 | ／3点 |
| Q3 地域性・アメニティへの配慮 | スコア 1.0 | LR3 地域環境への配慮 | スコア | 1.0 |

4 設計上の配慮事項

| A 省エネルギー | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 地域冷暖房熱源を利用し、地球温暖化対策に配慮しています。 節水型器具等の利用により、排水量の削減を図り省エネルギー化に配慮しています。 搬送動力削減のため台数制御を行っています。 外気処理機にはインバーターを採用し省エネルギー化に配慮しています。 高効率照明器具（Hf・LED）を採用し省エネルギー化に努めています。 | | |
| B 省資源等 | C 緑化 | D 雪処理 |
| <ul style="list-style-type: none"> 地域冷暖房熱源を利用し、地球温暖化対策に配慮しています。 | <ul style="list-style-type: none"> 建物周囲が狭小な中で、北海道に自生している樹種を選定し緑化を図っています。 | <ul style="list-style-type: none"> 建物周辺の歩道にロードヒーティング設備を自主設置しています。 |

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される