
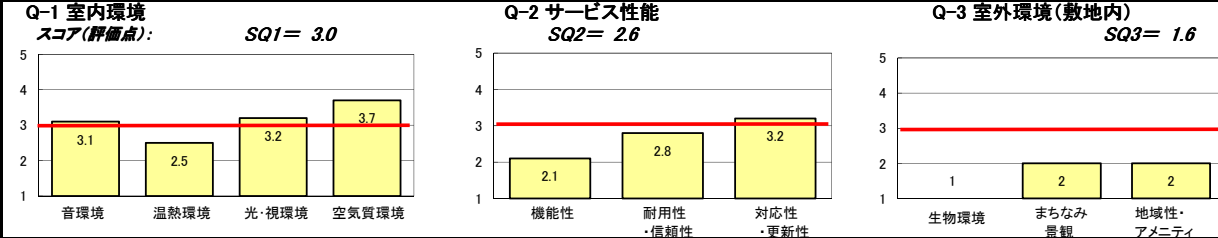


**(1) 建物概要**

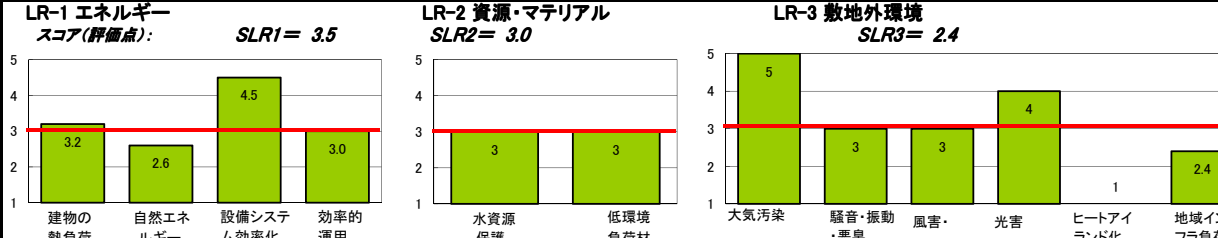
建物名称	(仮称)道北信興商事(株)円山ビル新築工事	敷地面積	629 m <sup>2</sup>	
建物用途	集合住宅 事務所	建築面積	359 m <sup>2</sup>	
建設地	札幌市中央区南1条西25丁目18-4、18-12	延床面積	2,086 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分 I	階数	地上9F	
地域・地区	近隣商業地域、準防火地域	構造	RC造	
竣工年	2015年7月 予定	平均居住人員	270 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

**(2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)**

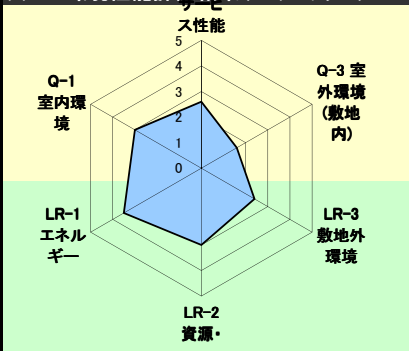
**Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ= 2.5**



**LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価) SLR= 3.0**



**(2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)**



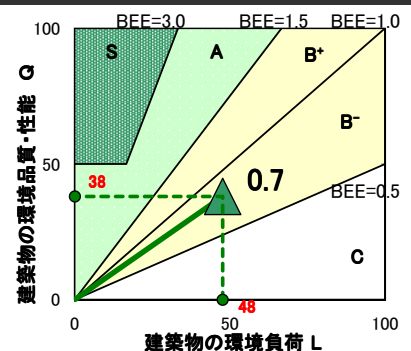
**(2-3) 環境性能効率(BEE)**

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{38.0}{47.6} = 0.7$$

⇒ **B<sup>-</sup>**



**(3) 環境配慮概要 (環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)**

**(3-1) 重点評価項目についての環境配慮概要**

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

- ・ 耐用年数の永い材料を使用する。
- ・ 燃焼機器を使用せず、大気汚染防止に努めている。
- ・ 敷地内で融雪を行い、敷地外へ雪を出さない計画としている。

- ・ 科学汚染物質の配慮している。
- ・ 開口部、界壁の遮音性能に配慮している。