

Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency

# CASBEE札幌



## 重点項目 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE\_Sapporo2014v1.2

■使用評価ソフト: CASBEE札幌2014(ver.1.3)

<b>1 建物概要</b>		BEE	<b>0.7</b>	BEEランク	<b>B-</b>
建物名称	(仮称)美園3-5クリニック	総合評価			
建物用途	病院				
延床面積	2,852.78 m <sup>2</sup>				

<b>2 重点項目への取り組み</b>		レーダーチャート
地球温暖化対策	最重点項目 <b>省エネルギー</b>	<p>この建物は特に <b>雪処理</b> が優れています</p>
	<b>省資源等</b>	
	<b>緑化</b>	
	<b>雪処理</b>	

<b>3. 設計上の配慮事項とCASBEEスコア</b>					
<b>A 省エネルギー</b>			合計	14点	／24点
Q1 温熱環境	スコア	1.0	LR1 建物外皮の熱負荷抑制	スコア	3.0
Q1 光・視環境	スコア	1.0	LR1 自然エネルギー利用	スコア	1.0
			LR1 設備システムの高効率化	スコア	6.0
			LR1 効率的運用	スコア	2.0
<b>B 省資源等</b>			合計	14点	／23点
Q2 耐用性・信頼性	スコア	1.0	LR2 非再生性資源の使用量削減	スコア	4.0
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア	1.0	LR2 汚染物質含有材料の使用回避	スコア	1.0
			LR3 地球温暖化への配慮	スコア	5.0
			LR3 地域環境への配慮	スコア	2.0
<b>C 緑化</b>			合計	5点	／16点
Q3 生物環境の保全と創出	スコア	1.0	LR3 地域環境への配慮	スコア	1.0
Q3 まちなみ・景観への配慮	スコア	2.0			
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア	1.0			
<b>D 雪処理</b>			合計	3点	／3点
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア	1.0	LR3 地域環境への配慮	スコア	2.0

<b>4 設計上の配慮事項</b>		
<b>A 省エネルギー</b>		
注) 「A: 省エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。		
<b>B 省資源等</b>	<b>C 緑化</b>	<b>D 雪処理</b>
注) 「B: 省資源等」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。	注) 「C: 緑化」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。	注) 「D: 雪処理」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■ 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■ 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される