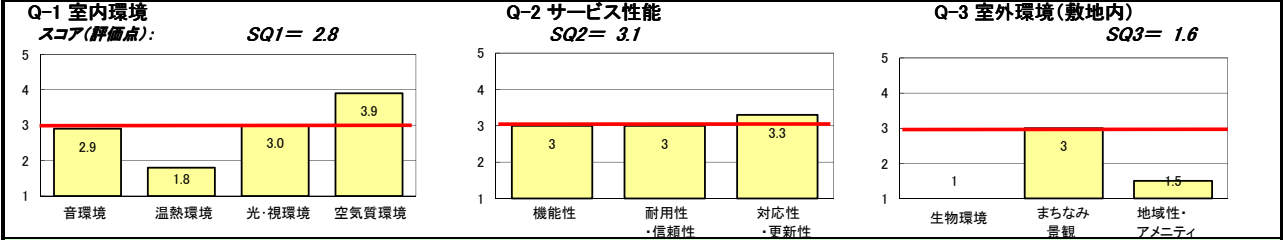


**(1) 建物概要**

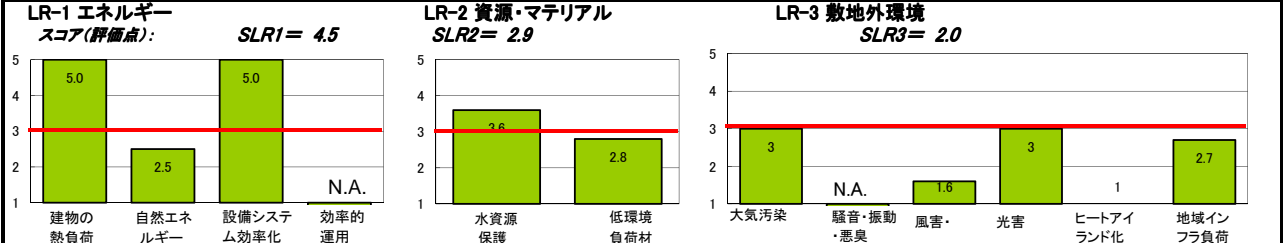
建物名称	(仮称)ライオンズ大通	敷地面積	510 m <sup>2</sup>	(外観パースが貼り付けられていません。)
建物用途	集合住宅	建築面積	373 m <sup>2</sup>	
建設地	札幌市中央区南1条東2丁目13番8	延床面積	4,189 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分 I	階数	地上15F	
地域・地区	商業地域、防火地域	構造	RC造一部S造	
竣工年	2016年5月 予定	平均居住人員	153 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

**(2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)**

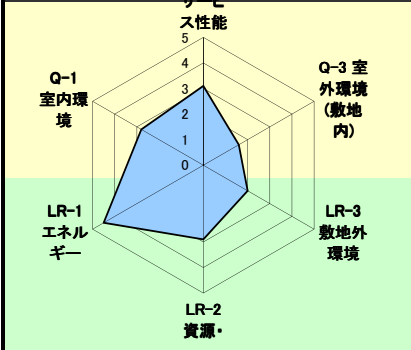
**Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価)** **SQ= 2.5**



**LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)** **SLR= 3.3**



**(2-2) 環境性能評価結果(レーダーチャート)**



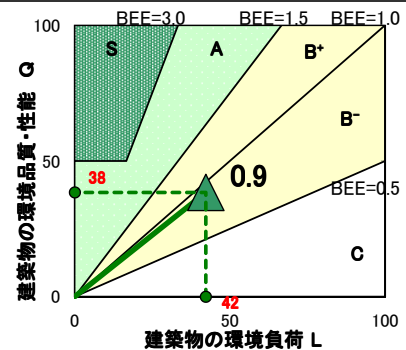
**(2-3) 環境性能効率(BEE)**

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{38.4}{42.2} = 0.9$$

⇒ **B<sup>-</sup>**



**(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)**

**(3-1) 重点評価項目についての環境配慮概要**

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

歩道(北面・東面)にロードヒーティングを計画

特になし