

| スコアシート                               |        | 重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理 |   |              |           |      |             |             |            |            |
|--------------------------------------|--------|---------------------------------|---|--------------|-----------|------|-------------|-------------|------------|------------|
| 配慮項目                                 | 重点評価項目 |                                 |   | 環境配慮設計の概要記入欄 | 建物全体・共用部分 |      | 住居・宿泊部分     |             | 全体         |            |
|                                      | W      | G                               | S |              | 評価点       | 重み係数 | 評価点         | 重み係数        |            |            |
| <b>Q 建築物の環境品質・性能</b>                 |        |                                 |   |              |           |      |             |             | <b>3.4</b> |            |
| <b>Q-1 室内環境</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>0.40</b> |             | <b>3.6</b> |            |
| <b>1 音環境</b>                         |        |                                 |   |              |           |      |             |             | <b>3.3</b> |            |
| <b>1.1 騒音</b>                        |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.3</b>  | 0.15        |            | <b>3.3</b> |
| 1.1.1 暗騒音レベル                         |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.40        |            |            |
| 2 設備騒音対策                             |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 1.00        | 3.0        |            |
| <b>1.2 遮音</b>                        |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.9</b>  | 0.40        |            |            |
| 1 開口部遮音性能                            |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.40        | 3.0        |            |
| 2 界壁遮音性能                             |        |                                 |   |              |           |      | 5.0         | 0.30        | 3.0        |            |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)                      |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.15        | 3.0        |            |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)                      |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.15        | 3.0        |            |
| 1.3 吸音                               |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.0</b>  | 0.20        | <b>3.0</b> |            |
| <b>2 温熱環境</b>                        |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.6</b>  | 0.35        |            | <b>3.6</b> |
| <b>2.1 室温制御</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.8</b>  | 0.50        |            |            |
| 1 室温設定                               |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.60        | 3.0        |            |
| 2 換気・加湿・除湿制御                         |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 3 外皮性能                               |        |                                 |   |              | W         |      | 5.0         | 0.40        | 3.0        |            |
| 4 ゾーン別制御                             |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 5 温度・湿度制御                            |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 6 個別制御                               |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 7 時間外空室に対する配慮                        |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 8 監視システム                             |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>2.2 湿度制御</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>1.0</b>  | 0.20        | <b>3.0</b> |            |
| <b>2.3 空調方式</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>5.0</b>  | 0.30        | <b>3.0</b> |            |
| アリーナ系統に床吹出し方式を採用                     |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>3 光・視環境</b>                       |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.1</b>  | 0.25        |            | <b>3.1</b> |
| <b>3.1 昼光利用</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>4.6</b>  | 0.30        |            |            |
| 1 昼光率                                |        |                                 |   |              |           |      | 5.0         | 0.60        | 3.0        |            |
| 2 方位別開口                              |        |                                 |   |              |           |      |             |             | 3.0        |            |
| 3 昼光利用設備                             |        |                                 |   |              | W         |      | 4.0         | 0.40        | 3.0        |            |
| 明るさセンサーによる自動調光制御・吹抜部に光庭やトップライトを採用    |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>3.2 グレア対策</b>                     |        |                                 |   |              |           |      | <b>2.0</b>  | 0.30        |            |            |
| 1 遮光器具のグレア                           |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 2 昼光制御                               |        |                                 |   |              | W         |      | 2.0         | 1.00        | 3.0        |            |
| <b>3.3 照度</b>                        |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.0</b>  | 0.15        |            |            |
| 1 照度                                 |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 1.00        | 3.0        |            |
| 2 照度均等化                              |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>3.4 照明制御</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.0</b>  | 0.25        | <b>3.0</b> |            |
| <b>4 空気環境</b>                        |        |                                 |   |              |           |      | <b>4.3</b>  | 0.25        |            | <b>4.3</b> |
| <b>4.1 発生源対策</b>                     |        |                                 |   |              |           |      | <b>5.0</b>  | 0.50        |            |            |
| 1 化学物質汚染                             |        |                                 |   |              |           |      | 5.0         | 1.00        | 3.0        |            |
| 2 化学物質対策                             |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 3 ダニ・カビ等                             |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 4 レジオネラ対策                            |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>4.2 換気</b>                        |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.3</b>  | 0.30        |            |            |
| 1 換気量                                |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.33        | 3.0        |            |
| 2 自然換気性能                             |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.33        | 3.0        |            |
| 3 取り入れ外気への配慮                         |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.33        | 3.0        |            |
| 4 給気計画                               |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>4.3 運用管理</b>                      |        |                                 |   |              |           |      | <b>4.0</b>  | 0.20        |            |            |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視                |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.50        |            |            |
| 2 喫煙の制御                              |        |                                 |   |              |           |      | 5.0         | 0.50        |            |            |
| 施設内・敷地内の全面禁煙                         |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>Q-2 サービス性能</b>                    |        |                                 |   |              |           |      |             | <b>0.30</b> |            | <b>3.4</b> |
| <b>1 機能性</b>                         |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.4</b>  | 0.40        |            | <b>3.4</b> |
| <b>1.1 機能性・使いやすさ</b>                 |        |                                 |   |              |           |      | <b>4.0</b>  | 0.60        |            |            |
| 1 広さ・収納性                             |        |                                 |   |              |           |      |             |             | 3.0        |            |
| 2 高度情報通信設備対応                         |        |                                 |   |              |           |      |             |             | 3.0        |            |
| 3 バリアフリー計画                           |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 1.00        |            |            |
| 車椅子用駐車場・EV、多目的便所の整備等                 |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>1.2 心理性・快適性</b>                   |        |                                 |   |              |           |      | <b>2.5</b>  | 0.40        |            |            |
| 1 広さ感・景観                             |        |                                 |   |              |           |      | 1.0         | 0.50        | 3.0        |            |
| 2 リフレッシュスペース                         |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 3 内装計画                               |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.50        |            |            |
| 建物コンセプトに基づいた事前検討を行っている               |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>2 耐用性・信頼性</b>                     |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.7</b>  | 0.31        |            | <b>3.7</b> |
| <b>2.1 耐震・免震</b>                     |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.8</b>  | 0.48        |            |            |
| 1 耐震性                                |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.80        |            |            |
| 2 免震・制振性能                            |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.20        |            |            |
| 建物の重要度係数1.25                         |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>2.2 部品・部材の耐用年数</b>                |        |                                 |   |              |           |      | <b>3.5</b>  | 0.33        |            |            |
| 1 外壁仕上げ材の補修必要間隔                      |        |                                 |   |              | W         |      | 4.0         | 0.29        |            |            |
| 2 主要内装仕上げ材の更新必要間隔                    |        |                                 |   |              | W         |      | 3.0         | 0.12        |            |            |
| 3 配管・配線材の更新必要間隔                      |        |                                 |   |              | W         |      | 4.0         | 0.29        |            |            |
| 4 主要設備機器の更新必要間隔                      |        |                                 |   |              | W         |      | 3.0         | 0.29        |            |            |
| エコケブル、ステンレス鋼管の採用                     |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 鋼板製ボイラーが15年                          |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>2.3 適切な更新</b>                     |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 1 床・床板・外壁仕上げ材の更新                     |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 2 配管・配線材の更新                          |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 3 主要設備機器の更新                          |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| <b>2.4 信頼性</b>                       |        |                                 |   |              |           |      | <b>4.0</b>  | 0.19        |            |            |
| 1 空調・換気設備                            |        |                                 |   |              |           |      | 5.0         | 0.20        |            |            |
| 2 給排水・衛生設備                           |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.20        |            |            |
| 3 電気設備                               |        |                                 |   |              |           |      | 3.0         | 0.20        |            |            |
| 4 機械・配管支持方法                          |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.20        |            |            |
| 5 通信・情報設備                            |        |                                 |   |              |           |      | 4.0         | 0.20        |            |            |
| 重要度に応じてシステムを区分している                   |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 節水型器具の採用、配管システムを区分している               |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| 耐震クラスA                               |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |
| NTT光・メタル・携帯回線の確保に電話・イントラの確保、地上階に機器設置 |        |                                 |   |              |           |      |             |             |            |            |

| スコアシート                 |        | 重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理 |   |   |            |             |         |      |            |
|------------------------|--------|---------------------------------|---|---|------------|-------------|---------|------|------------|
| 配慮項目                   | 重点評価項目 |                                 |   | 環境配慮設計の概要記入欄  | 建物全体・共用部分  |             | 住居・宿泊部分 |      | 全体         |
|                        | W      | G                               | S |   | 評価点        | 重み係数        | 評価点     | 重み係数 |            |
| <b>3 対応性・更新性</b>       |        |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.29        | -       | -    | <b>3.0</b> |
| <b>3.1 空間のゆとり</b>      |        |                                 |   |   | <b>3.6</b> | 0.31        | -       | -    |            |
| 1 階高のゆとり               |        |                                 |   | 1階は3.8m、2~4階は3.7mを確保  | 4.0        | 0.60        | 3.0     | -    |            |
| 2 空間の形状・自由さ            |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.40        | 3.0     | -    |            |
| <b>3.2 荷重のゆとり</b>      |        |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.31        | -       | -    |            |
| <b>3.3 設備の更新性</b>      |        |                                 |   |   | <b>2.6</b> | 0.38        | -       | -    |            |
| 1 空調配管の更新性             |        |                                 |   |   | 1.0        | 0.17        | -       | -    |            |
| 2 給排水管の更新性             |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.17        | -       | -    |            |
| 3 電気配線の更新性             |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.11        | -       | -    |            |
| 4 通信配線の更新性             |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.11        | -       | -    |            |
| 5 設備機器の更新性             |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.22        | -       | -    |            |
| 6 バックアップスペースの確保        |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.22        | -       | -    |            |
| <b>Q-3 室外環境(敷地内)</b>   |        |                                 |   |   | -          | <b>0.30</b> | -       | -    | <b>3.2</b> |
| <b>1 生物環境の保全と創出</b>    |        | G                               |   |   | <b>2.0</b> | 0.40        | -       | -    | <b>2.0</b> |
| <b>2 まちなみ・景観への配慮</b>   |        | G                               |   |   | <b>3.0</b> | 0.20        | -       | -    | <b>3.0</b> |
| <b>3 地域性・アメニティへの配慮</b> |        |                                 |   |   | <b>4.5</b> | 0.40        | -       | -    | <b>4.5</b> |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上     |        |                                 | S | 隣接する神社との関連も考慮した位置に、地域開放・地域交流の場としてのホール・図書室・郷土資料展示のふるさとルームを配置している。庇、ピロティ、中庭を設け、職員室からの見通しも確保 | <b>5.0</b> | 0.50        | -       | -    |            |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上         | W      | G                               |   | 樹木、芝生の緑地帯を確保し、温熱環境に配慮している   | <b>4.0</b> | 0.50        | -       | -    |            |
| <b>LR 建築物の環境負荷低減性</b>  |        |                                 |   |   | -          | <b>0.40</b> | -       | -    | <b>3.8</b> |
| <b>LR-1 エネルギー</b>      |        |                                 |   |   | -          | <b>0.40</b> | -       | -    | <b>4.2</b> |
| <b>1 建物の熱負荷抑制</b>      | W      |                                 |   | PAL値:244MJ(m <sup>2</sup> ・年)   | <b>4.0</b> | 0.30        | -       | -    | <b>4.0</b> |
| <b>2 自然エネルギー利用</b>     |        |                                 |   |   | <b>4.5</b> | 0.20        | -       | -    | <b>4.5</b> |
| 2.1 自然エネルギーの直接利用       | W      |                                 |   | トップライトの採用   | <b>4.0</b> | 0.50        | -       | -    |            |
| 2.2 自然エネルギーの変換利用       | W      | S                               |   | 太陽光パネル、バイオマスボイラーの採用   | <b>5.0</b> | 0.50        | -       | -    |            |
| <b>3 設備システムの高効率化</b>   | W      |                                 |   | 高効率空調機、照明器具の採用  | <b>5.0</b> | 0.30        | -       | -    | <b>5.0</b> |
| <b>4 効率的運用</b>         |        |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.20        | -       | -    | <b>3.0</b> |
| 4.1 モニタリング             | W      |                                 |   |   | -          | -           | -       | -    |            |
| 4.2 運用管理体制             | W      |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 1.00        | -       | -    |            |
| <b>LR-2 資源・マテリアル</b>   |        |                                 |   |   | -          | <b>0.30</b> | -       | -    | <b>4.1</b> |
| <b>1 水資源保護</b>         |        |                                 |   |   | <b>3.6</b> | 0.15        | -       | -    | <b>3.6</b> |
| 1.1 節水                 | W      |                                 |   | 自動水栓洗面器、節水型便器、センサー自動小便器、一部擬音装置  | <b>4.0</b> | 0.60        | -       | -    |            |
| 1.2 雨水利用・雑排水再利用        |        |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.40        | -       | -    |            |
| 1 雨水利用システム導入の有無        | W      |                                 |   |   | 3.0        | 0.67        | -       | -    |            |
| 2 雑排水再利用システム導入の有無      | W      |                                 |   |   | 3.0        | 0.33        | -       | -    |            |
| <b>2 低環境負荷材</b>        |        |                                 |   |   | <b>4.2</b> | 0.85        | -       | -    | <b>4.2</b> |
| 2.1 資源の再利用効率           |        |                                 |   |   | <b>4.6</b> | 0.35        | -       | -    |            |
| 1 躯体材料の再利用効率           | W      |                                 |   | 電炉鋼を用いている   | 5.0        | 0.67        | -       | -    |            |
| 2 非構造材料の再利用効率          | W      |                                 |   | 再生木デッキ材、階段滑り止め  | 4.0        | 0.33        | -       | -    |            |
| 2.2 持続可能な森林から産出された木材   | W      |                                 |   | 産産樹種を積極的に採用   | <b>4.0</b> | 0.04        | -       | -    |            |
| 2.3 有害物質を含まない材料        | W      |                                 |   | 接着剤、塗料、塗床等で環境配慮品を採用   | <b>5.0</b> | 0.08        | -       | -    |            |
| 2.4 既存建築躯体などの再利用       | W      |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.18        | -       | -    |            |
| 2.5 部材の再利用可能性          | W      |                                 |   | 躯体と仕上材が容易に分別可能。内装材と設備の分離が容易   | <b>5.0</b> | 0.18        | -       | -    |            |
| 2.6 フロン・ハロンの回避         |        |                                 |   |   | <b>3.3</b> | 0.18        | -       | -    |            |
| 1 消火剤                  | W      |                                 |   | ハロン消火剤使用なし  | 4.0        | 0.33        | -       | -    |            |
| 2 断熱材                  | W      |                                 |   |   | 3.0        | 0.33        | -       | -    |            |
| 3 冷媒                   | W      |                                 |   |   | 3.0        | 0.33        | -       | -    |            |
| <b>LR-3 敷地外環境</b>      |        |                                 |   |   | -          | <b>0.30</b> | -       | -    | <b>2.9</b> |
| <b>1 大気汚染防止</b>        | W      |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.15        | -       | -    | <b>3.0</b> |
| <b>2 騒音・振動・悪臭の防止</b>   |        |                                 |   |   | <b>3.0</b> | 0.10        | -       | -    | <b>3.0</b> |
| 2.1 騒音                 |        |                                 |   |   | 3.0        | 1.00        | -       | -    |            |
| 2.2 振動                 |        |                                 |   |   | -          | -           | -       | -    |            |
| 2.3 悪臭                 |        |                                 |   |   | -          | -           | -       | -    |            |
| <b>3 風害、日照障害の抑制</b>    |        |                                 |   |   | <b>3.3</b> | 0.10        | -       | -    | <b>3.3</b> |
| 3.1 風害の抑制              |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.70        | -       | -    |            |
| 3.2 日照障害の抑制            |        |                                 |   | 日影規制に対して、1ランク上の基準を満たしている  | 4.0        | 0.30        | -       | -    |            |
| <b>4 光害の抑制</b>         |        |                                 |   | 広告塔なし   | <b>4.0</b> | 0.05        | -       | -    | <b>4.0</b> |
| <b>5 温熱環境悪化の改善</b>     | W      | G                               | S |   | <b>2.0</b> | 0.30        | -       | -    | <b>2.0</b> |
| <b>6 地域インフラへの負荷抑制</b>  |        |                                 |   |   | <b>3.6</b> | 0.30        | -       | -    | <b>3.6</b> |
| 6.1 雨水処理負荷抑制           | W      |                                 |   | 雨水流出係数0.51であり、0.6以下のため  | 5.0        | 0.30        | -       | -    |            |
| 6.2 汚水処理負荷抑制           |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.10        | -       | -    |            |
| 6.3 交通負荷抑制             |        |                                 |   |   | 3.0        | 0.30        | -       | -    |            |
| 6.4 廃棄物処理負荷            | W      |                                 | S |   | 3.0        | 0.30        | -       | -    |            |

| LR-1 用途別得点表               |                       | 学校                    | - | - | - | 面積按分<br>総合スコア |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---|---|---|---------------|
|                           |                       | 10,762 m <sup>2</sup> | - | - | - | <b>4.0</b>    |
| <b>1 建物の熱負荷抑制</b>         |                       | <b>4.0</b>            | - | - | - |               |
| <b>3 設備システムの<br/>高効率化</b> | ERRによる評価<br>個別設備による評価 | <b>5.0</b>            | - | - | - | <b>5</b>      |
| <b>3.1</b>                | 空調設備                  | -                     | - | - | - |               |
| <b>3.2</b>                | 換気設備                  | <b>3.0</b>            | - | - | - |               |
| <b>3.3</b>                | 照明設備                  | <b>5.0</b>            | - | - | - |               |
| <b>3.4</b>                | 給湯設備                  | -                     | - | - | - |               |
| <b>3.5</b>                | 昇降機設備                 | -                     | - | - | - |               |