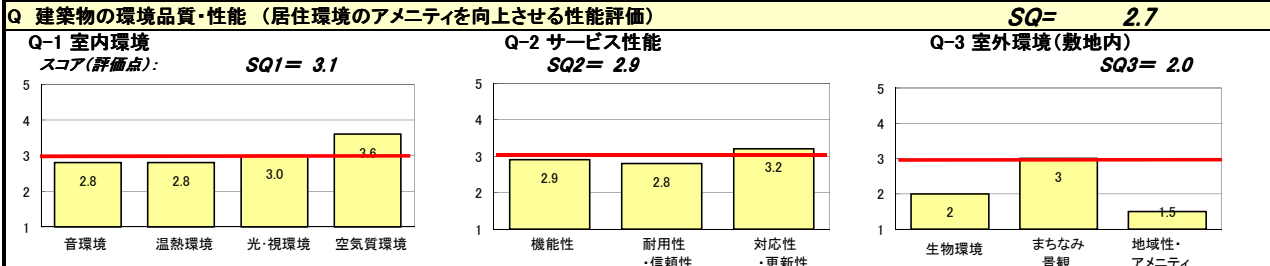


(1) 建物概要

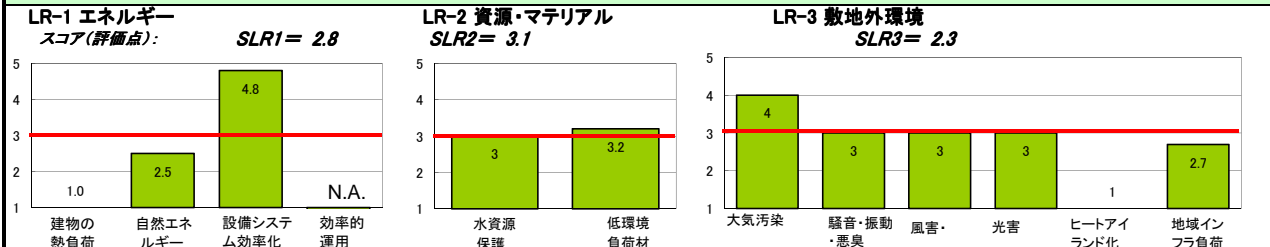
建物名称	(仮称)北5西10 新築工事	敷地面積	1,607 m ²
建物用途	集合住宅	建築面積	746 m ²
建設地	札幌市中央区北5条西10丁目6番1	延床面積	8,343 m ²
気候区分	地域区分 I	階数	地上12F
地域・地区	商業地域、準防火地域、駐車場整備地区	構造	RC造
竣工年	2015年9月 予定	平均居住人員	160 人
		年間使用時間	8,760 時間/年



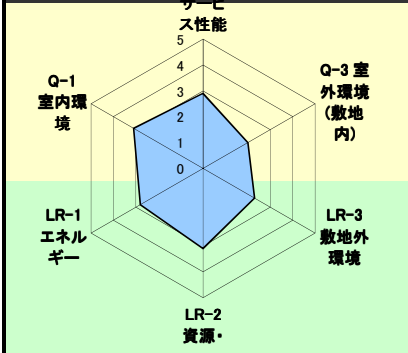
(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)



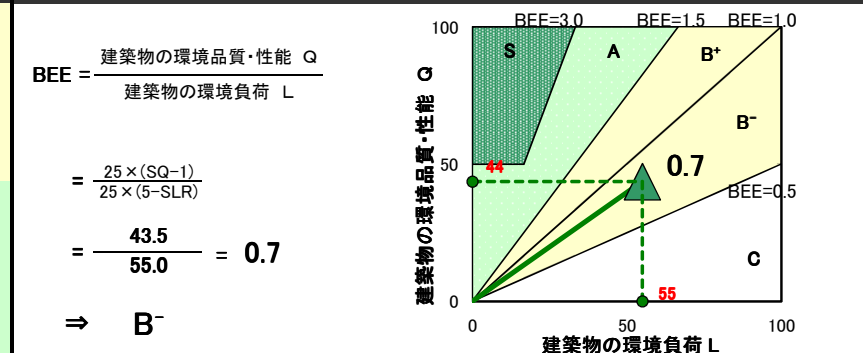
LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



(2)-3 環境性能効率 (BEE)



(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

W:効率の優れた潜熱回収型給湯設備の使用など、省エネルギー効果が期待できる設備を採用している。
W:乾式間仕切・断熱材のウレタン吹付等、分別が比較的用紙である。

(3)-2 その他の環境配慮事項

- ・雪対策として敷地外へ雪を出さないように堆雪場所を設けています。
- ・「札幌市緑の保全を創出に関する条例」を採用し基準を十分に満たしています。
- ・「札幌市都市景観条例」に適合しています。
- ・「エネルギーの使用の合理化に関する法律」の基準を満たした断熱性能を確保しています。