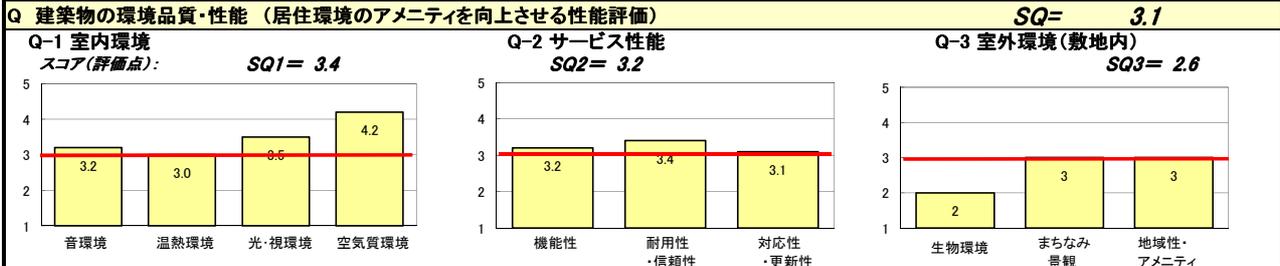


(1) 建物概要

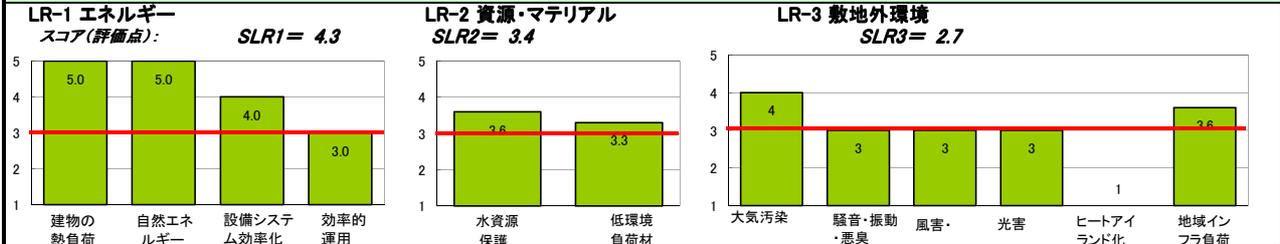
| | | | |
|-------|------------------------|--------|-----------------------|
| 建物名称 | 中島中学校 | 敷地面積 | 11,890 m ² |
| 建物用途 | 学校 | 建築面積 | 2,706 m ² |
| 建設地 | 札幌市中央区南12条西7丁目1049-1の内 | 延床面積 | 6,063 m ² |
| 気候区分 | 地域区分 I | 階数 | 地上3F |
| 地域・地区 | 近隣商業地域、第1種住居地域、準防火地域 | 構造 | RC造 |
| 竣工年 | 2015年3月 予定 | 平均居住人員 | 350 人 |
| | | 年間使用時間 | 3,000 時間/年 |



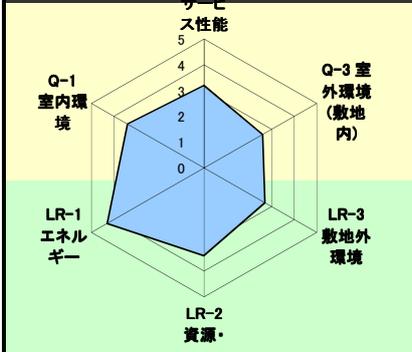
(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価) **SLR= 3.5**



(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



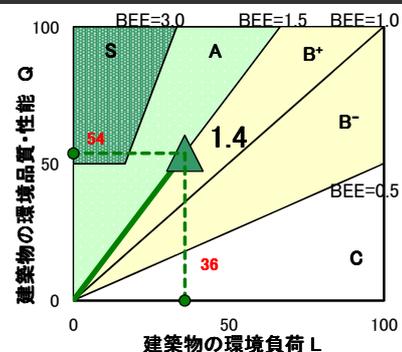
(2)-3 環境性能効率 (BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{53.7}{35.9} = 1.4$$

⇒ B⁺



(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

- W: 耐用年数21年以上の外装材、ステンレス鋼管など耐久性の高い材料を採用している。
- W: 明るさセンサーによる自動調光制御、在室検知制御を採用し高効率化を図っている。
- W: 道産木材の積極的な使用とF☆☆☆☆建材の採用により環境負荷の低減に努めている。
- W: 光庭等開放的な空間を設け、快適性の向上に努めている。
- W: 躯体と仕上げ材を容易に分別可能にし部材の再利用を可能にしている。
- W: 熱源設備において、温熱負荷低減に有効な木質ペレットボイラーを採用している。
- W: 屋上に太陽光パネルを設置し、発電による自然エネルギーの有効利用を図っている。
- G: 植栽計画による景観への配慮。
- S: 積雪を考慮し、昇降口前導入部をピロティ空間としている。

(3)-2 その他の環境配慮事項

- ・開口部にはT-2相当の界床にはL-55相当の建材を採用し遮音性に配慮している。
- ・視聴覚障がい者・車いす対応エレベーター、多目的便所(オストメイト設置)等を整備している。
- ・施設内・敷地内を全面禁煙としている。
- ・節水器具の使用、給水管を4系統に分けている。