

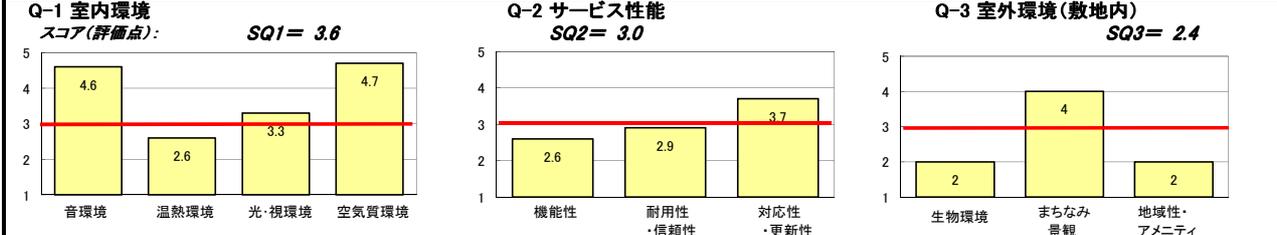
(1) 建物概要

建物名称	(仮称)ダイハツ北海道販売部品センター	敷地面積	3,701 m ²
建物用途	工場	建築面積	1,826 m ²
建設地	札幌市西区発寒12条14丁目1076-1の内1076-4の内	延床面積	3,479 m ²
気候区分	地域区分 I	階数	地上2F
地域・地区	工業地域、工業専用地域	構造	鉄骨
竣工年	2014年11月 予定	平均居住人員	30人
		年間使用時間	3,285 時間/年

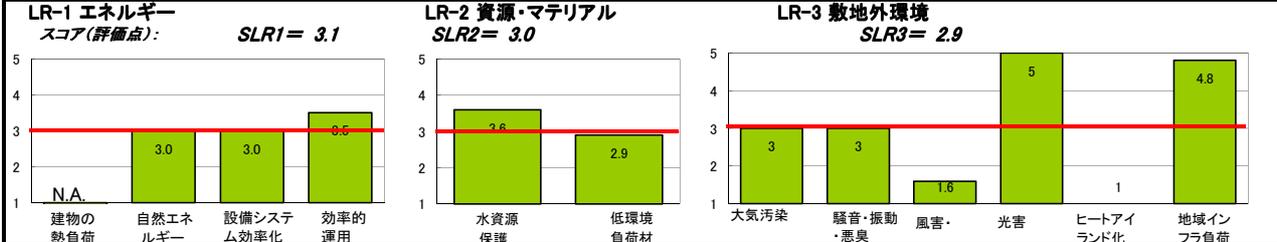


(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

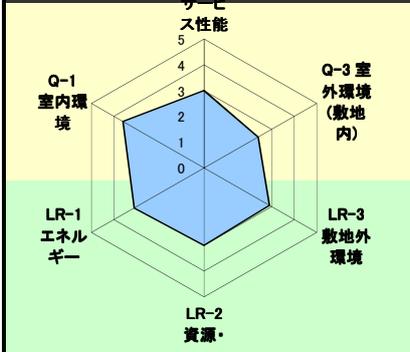
Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ= 2.9



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価) SLR= 3.0



(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



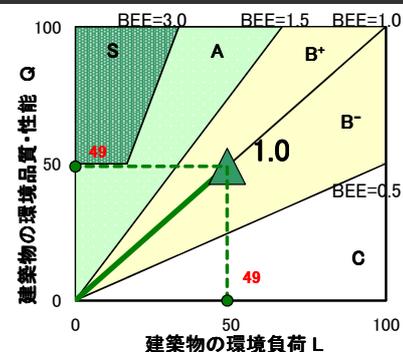
(2)-3 環境性能効率 (BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{48.9}{48.9} = 1.0$$

⇒ **B⁺**



(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

W:「エネルギーの使用の合理化に関する法律」の基準に適合しています(全てLEDランプを採用)

W:「雨水の流出抑制計画」を実施

G:「札幌市緑の保全と創出に関する条例」に適合しています

S:融雪槽の設置により雪の処理を計画

(3)-2 その他の環境配慮事項

CO₂削減を考慮して主なエネルギーに都市ガスを採用