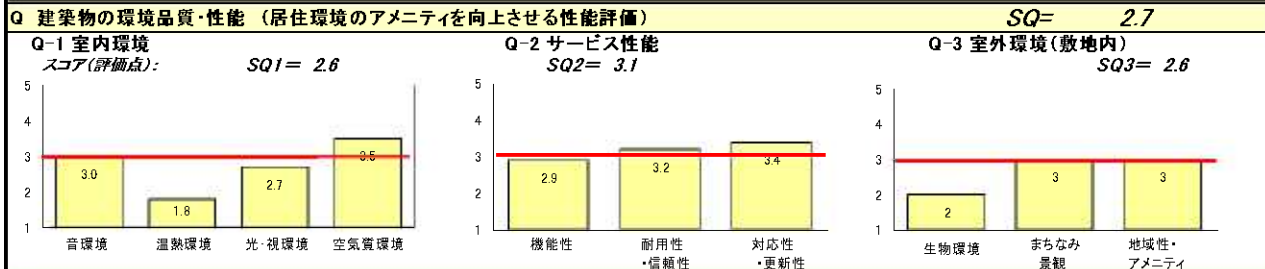


(1) 建物概要

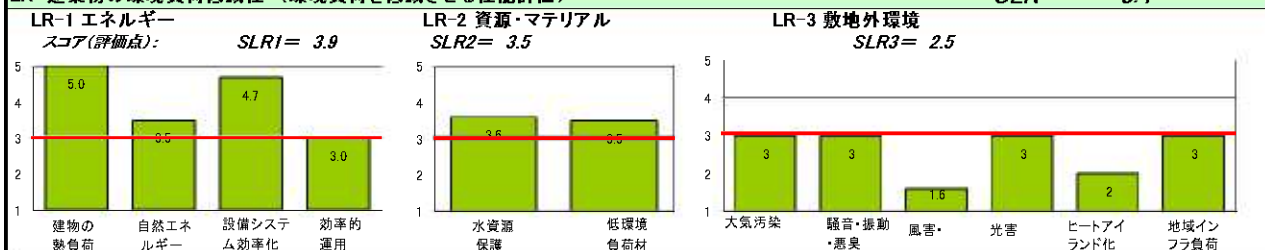
建物名称	株式会社特殊衣科 工場・社屋改築工事	敷地面積	1,980 m ²	
建物用途	工場 事務所	建築面積	947 m ²	
建設地	札幌市西区発寒14条14丁目1061-34,-33,-32	延床面積	3,507 m ²	
気候区分	地域区分 I	階数	地上4階	
地域・地区	工業地域・工業専用地域・33m高度地区	構造	鉄骨造	
竣工年	2013年12月 予定	平均居住人員	90 人	
		年間使用時間	3,750 時間/年	

(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

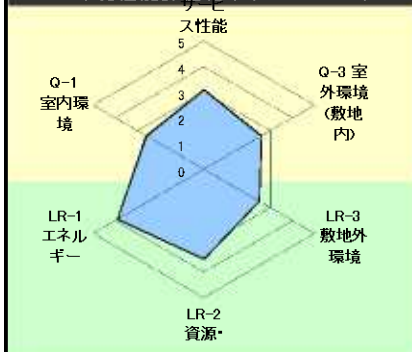


LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR= 3.4



(2)-2 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



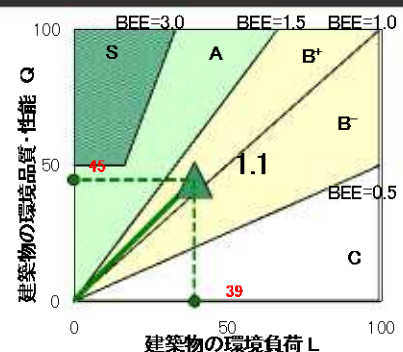
(2)-3 環境性能効率(BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{44.5}{39.4} = 1.1$$

⇒ B*



(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green)緑化」、「S(Snow)雪処理」についての環境配慮

- W ①外装断熱は高い仕様とし、基礎及び腰壁には外断熱工法を採用している
 ②また窓ガラスにはLowEガラスを採用するとともに、事務所部分は樹脂内窓を設置している
 ③クリーニング機器及び設備機器の配管保温を厚くすることでエネルギーロスを図っている
 ④クリーニング工場の冷房には、井水を利用した冷房設備を採用し、自然エネルギーの利用に努めている

- G ①条例の規制に適合する緑化としている

- S ①東側の隣地付近に排雪スペースを確保している
 ②建物アプローチ部分はロードヒーティングを設置し排雪作業を軽減している

(3)-2 その他の環境配慮事項