

スコアシート		重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理			建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
配慮項目	重点評価項目			環境配慮設計の概要記入欄	評価点	重み係数	評価点	重み係数	全体
	W	G	S						
Q 建築物の環境品質・性能									3.3
Q-1 室内環境									3.5
1 音環境									3.2
1.1 騒音									
1.1.1 1 騒音レベル									
1.1.1.1 1 騒音レベル									
1.1.1.1.1 1 騒音レベル									
1.2 遮音									
1.2.1 開口部遮音性能									
1.2.2 外壁遮音性能									
1.2.3 界床遮音性能(軽量衝撃源)									
1.2.4 界床遮音性能(重量衝撃源)									
1.3 吸音									
2 温熱環境									
2.1 室温制御									
2.1.1 室温設定									
2.1.1.1 室温設定									
2.1.1.1.1 室温設定									
2.1.1.1.2 室温設定									
2.1.1.1.3 室温設定									
2.1.1.1.4 室温設定									
2.1.1.1.5 室温設定									
2.1.1.1.6 室温設定									
2.1.1.1.7 室温設定									
2.1.1.1.8 室温設定									
2.1.1.1.9 室温設定									
2.1.1.1.10 室温設定									
2.1.1.1.11 室温設定									
2.1.1.1.12 室温設定									
2.1.1.1.13 室温設定									
2.1.1.1.14 室温設定									
2.1.1.1.15 室温設定									
2.1.1.1.16 室温設定									
2.1.1.1.17 室温設定									
2.1.1.1.18 室温設定									
2.1.1.1.19 室温設定									
2.1.1.1.20 室温設定									
2.1.1.1.21 室温設定									
2.1.1.1.22 室温設定									
2.1.1.1.23 室温設定									
2.1.1.1.24 室温設定									
2.1.1.1.25 室温設定									
2.1.1.1.26 室温設定									
2.1.1.1.27 室温設定									
2.1.1.1.28 室温設定									
2.1.1.1.29 室温設定									
2.1.1.1.30 室温設定									
2.1.1.1.31 室温設定									
2.1.1.1.32 室温設定									
2.1.1.1.33 室温設定									
2.1.1.1.34 室温設定									
2.1.1.1.35 室温設定									
2.1.1.1.36 室温設定									
2.1.1.1.37 室温設定									
2.1.1.1.38 室温設定									
2.1.1.1.39 室温設定									
2.1.1.1.40 室温設定									
2.1.1.1.41 室温設定									
2.1.1.1.42 室温設定									
2.1.1.1.43 室温設定									
2.1.1.1.44 室温設定									
2.1.1.1.45 室温設定									
2.1.1.1.46 室温設定									
2.1.1.1.47 室温設定									
2.1.1.1.48 室温設定									
2.1.1.1.49 室温設定									
2.1.1.1.50 室温設定									
2.1.1.1.51 室温設定									
2.1.1.1.52 室温設定									
2.1.1.1.53 室温設定									
2.1.1.1.54 室温設定									
2.1.1.1.55 室温設定									
2.1.1.1.56 室温設定									
2.1.1.1.57 室温設定									
2.1.1.1.58 室温設定									
2.1.1.1.59 室温設定									
2.1.1.1.60 室温設定									
2.1.1.1.61 室温設定									
2.1.1.1.62 室温設定									
2.1.1.1.63 室温設定									
2.1.1.1.64 室温設定									
2.1.1.1.65 室温設定									
2.1.1.1.66 室温設定									
2.1.1.1.67 室温設定									
2.1.1.1.68 室温設定									
2.1.1.1.69 室温設定									
2.1.1.1.70 室温設定									
2.1.1.1.71 室温設定									
2.1.1.1.72 室温設定									
2.1.1.1.73 室温設定									
2.1.1.1.74 室温設定									
2.1.1.1.75 室温設定									
2.1.1.1.76 室温設定									
2.1.1.1.77 室温設定									
2.1.1.1.78 室温設定									
2.1.1.1.79 室温設定									
2.1.1.1.80 室温設定									
2.1.1.1.81 室温設定									
2.1.1.1.82 室温設定									
2.1.1.1.83 室温設定									
2.1.1.1.84 室温設定									
2.1.1.1.85 室温設定									
2.1.1.1.86 室温設定									
2.1.1.1.87 室温設定									
2.1.1.1.88 室温設定									
2.1.1.1.89 室温設定									
2.1.1.1.90 室温設定									
2.1.1.1.91 室温設定									
2.1.1.1.92 室温設定									
2.1.1.1.93 室温設定									
2.1.1.1.94 室温設定									
2.1.1.1.95 室温設定									
2.1.1.1.96 室温設定									
2.1.1.1.97 室温設定									
2.1.1.1.98 室温設定									
2.1.1.1.99 室温設定									
2.1.1.1.100 室温設定									
2.1.1.1.101 室温設定									
2.1.1.1.102 室温設定									
2.1.1.1.103 室温設定									
2.1.1.1.104 室温設定									
2.1.1.1.105 室温設定									
2.1.1.1.106 室温設定									
2.1.1.1.107 室温設定									
2.1.1.1.108 室温設定									
2.1.1.1.109 室温設定									
2.1.1.1.110 室温設定									
2.1.1.1.111 室温設定									
2.1.1.1.112 室温設定									
2.1.1.1.113 室温設定									
2.1.1.1.114 室温設定									
2.1.1.1.115 室温設定									
2.1.1.1.116 室温設定									
2.1.1.1.117 室温設定									
2.1.1.1.118 室温設定									
2.1.1.1.119 室温設定									
2.1.1.1.120 室温設定									
2.1.1.1.121 室温設定									
2.1.1.1.122 室温設定									
2.1.1.1.123 室温設定									
2.1.1.1.124 室温設定									
2.1.1.1.125 室温設定									
2.1.1.1.126 室温設定									
2.1.1.1.127 室温設定									
2.1.1.1.128 室温設定									
2.1.1.1.129 室温設定									
2.1.1.1.130 室温設定									
2.1.1.1.131 室温設定									
2.1.1.1.132 室温設定									
2.1.1.1.133 室温設定									
2.1.1.1.134 室温設定									
2.1.1.1.135 室温設定									
2.1.1.1.136 室温設定									
2.1.1.1.137 室温設定									
2.1.1.1.138 室温設定									
2.1.1.1.139 室温設定									
2.1.1.1.140 室温設定									
2.1.1.1.141 室温設定									
2.1.1.1.142 室温設定									
2.1.1.1.143 室温設定									
2.1.1.1.144 室温設定									
2.1.1.1.145 室温設定									
2.1.1.1.146 室温設定									
2.1.1.1.147 室温設定									
2.1.1.1.148 室温設定									
2.1.1.1.149 室温設定									
2.1.1.1.150 室温設定									
2.1.1.1.151 室温設定									
2.1.1.1.152 室温設定									
2.1.1.1.153 室温設定									
2.1.1.1.154 室温設定									
2.1.1.1.155 室温設定									
2.1.1.1.156 室温設定									
2.1.1.1.157 室温設定									
2.1.1.1.158 室温設定									
2.1.1.1.159 室温設定									
2.1.1.1.160 室温設定									
2.1.1.1.161 室温設定									
2.1.1.1.162 室温設定									
2.1.1.1.163 室温設定									
2.1.1.1.164 室温設定									
2.1.1.1.165 室温設定									
2.1.1.1.166 室温設定									
2.1.1.1.167 室温設定									
2.1.1.1.168 室温設定									
2.1.1.1.169 室温設定									
2.1.1.1.170 室温設定									
2.1.1.1.171 室温設定									
2.1.1.1.172 室温設定									
2.1.1.1.173 室温設定									
2.1.1.1.174 室温設定									
2.1.1.1.175 室温設定									
2.1.1.1.176 室温設定									
2.1.1.1.177 室温設定									
2.1.1.1.178 室温設定									
2.1.1.1.179 室温設定									
2.1.1.1.180 室温設定									
2.1.1.1.181 室温設定									
2.1.1.1.182 室温設定									
2.1.1.1.183 室温設定									
2.1.1.1.184 室温設定									
2.1.1.1.185 室温設定									
2.1.1.1.186 室温設定									
2.1.1.1.187 室温設定									
2.1.1.1.188 室温設定									
2.1.1.1.189 室温設定									
2.1.1.1.190 室温設定									
2.1.1.1.191 室温設定									
2.1.1.1.192 室温設定									
2.1.1.1.193 室温設定									
2.1.1.1.194 室温設定									
2.1.1.1.195 室温設定									
2.1.1.1.196 室温設定									
2.1.1.1.197 室温設定									
2.1.1.1.198 室温設定									
2.1.1.1.199 室温設定									
2.1.1.1.200 室温設定									
2.1.1.1.201 室温設定									
2.1.1.1.202 室温設定									
2.1.1.1.203 室温設定									
2.1.1.1.204 室温設定									

スコアシート		重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理			建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
配慮項目	重点評価項目			環境配慮設計の概要記入欄	評価点	重み係数	評価点	重み係数	
	W	G	S						
3 対応性・更新性					3.3	0.29			3.3
3.1 空間のゆとり					4.0	0.31			
1 階高のゆとり				階高 3.9m以上 レベル4	4.0	0.60			
2 空間の形状・自由さ				壁長さ比率 0.2 レベル4	4.0	0.40			
3.2 荷重のゆとり					3.0	0.31			
3.3 設備の更新性					3.0	0.38			
1 空調配管の更新性					3.0	0.17			
2 給排水管の更新性					3.0	0.17			
3 電気配線の更新性					3.0	0.11			
4 通信配線の更新性					3.0	0.11			
5 設備機器の更新性					3.0	0.22			
6 バックアップスペースの確保					3.0	0.22			
Q-3 室外環境(敷地内)						0.30			3.6
1 生物環境の保全と創出			G	I 1) 生物環境調査 1 I 2) 生物環境計画方針立案 1 II 1) イチイ等の既存樹木の保存(移植) 1 II 3) 敷地内には無かった郷土種(高木)等で多様な植生を創出 1 III 1) 札幌市の基準を満たす 1 IV 1) 支柱等で適切な緑地づくり 1 IV 2) 野生小動物への配慮し巣箱を設置予定 1 IV 3) 郷土種 アカエゾマツ・エゾヤマザクラ採用 2 V 2) 樹木の名板や外構ベンチ等を設置予定 1 合計10P レベル4	4.0	0.40			4.0
2 まちなみ・景観への配慮			G		3.0	0.20			3.0
3 地域性・アメニティへの配慮					3.5	0.40			3.5
3.1 地域性への配慮、快適性の向上			S		3.0	0.50			
3.2 敷地内温熱環境の向上	W	G		1) ①夏期卓越風東に対し妻面を配し風を導く 1 1) ②空き地率確保 1 2) ①水平投影面積率 1 2) ②緑被率確保 1 3) ①通路に影響のある排気・排熱はない 1 3) ②排熱拡散防止のため空調室外機屋上配置や卓越風を配慮して排気口配置 1 合計6P レベル4	4.0	0.50			
LR 建築物の環境負荷低減性						0.30			3.6
LR-1 エネルギー						0.40			4.1
1 建物の熱負荷抑制	W			PAL値285.3	4.0	0.30			4.0
2 自然エネルギー利用					3.5	0.20			3.5
2.1 自然エネルギーの直接利用	W			自動ダンパ(CAV) 採用	4.0	0.50			
2.2 自然エネルギーの変換利用	W		S		3.0	0.50			
3 設備システムの高効率化	W			ERR 10.1%	4.0	0.30			4.0
4 効率的運用					5.0	0.20			5.0
4.1 モニタリング	W			BEMSにより主要設備のシステム効率を評価	5.0	0.50			
4.2 運用管理体制	W			運用・維持・管理方針がありエネルギー消費目標値を計画している	5.0	0.50			
LR-2 資源・マテリアル						0.30			3.2
1 水資源保護					3.6	0.15			3.6
1.1 節水	W			主要水栓過半に節水器具採用し、トイレに聲音装置を設置	4.0	0.60			
1.2 雨水利用・雑排水再利用					3.0	0.40			
1 雨水利用システム導入の有無	W				3.0	0.67			
2 雑排水再利用システム導入の有無	W				3.0	0.33			
2 低環境負荷材					3.1	0.85			3.1
2.1 資源の再利用効率					3.0	0.37			
1 躯体材料の再利用効率	W				3.0	0.67			
2 非構造材料の再利用効率	W				3.0	0.33			
2.2 持続可能な森林から産出された木材	W				-	-			
2.3 有害物質を含まない材料	W				3.0	0.09			
2.4 既存建築躯体などの再利用	W				3.0	0.18			
2.5 部材の再利用可能性	W			LGSを採用し分別容易・OAフロアを採用 2P	5.0	0.18			
2.6 フロン・ハロンの回避	W				2.0	0.18			
1 消火剤	W				-	-			
2 断熱材	W				1.0	0.50			
3 冷媒	W				3.0	0.50			
LR-3 敷地外環境						0.30			3.3
1 大気汚染防止	W				3.0	0.15			3.0
2 騒音・振動・悪臭の防止					3.0	0.10			3.0
2.1 騒音					3.0	0.50			
2.2 振動					-	-			
2.3 悪臭					3.0	0.50			
3 風害、日照阻害の抑制					3.0	0.10			3.0
3.1 風害の抑制					3.0	0.70			
3.2 日照阻害の抑制					3.0	0.30			
4 光害の抑制				チェックリストの過半を満たす・広告照明なし・グレア影響特になし	5.0	0.05			5.0
5 温熱環境悪化の改善	W	G	S		3.0	0.30			3.0
6 地域インフラへの負荷抑制					3.9	0.30			3.9
6.1 雨水処理負荷抑制	W				3.0	0.30			
6.2 汚水処理負荷抑制					3.0	0.10			
6.3 交通負荷抑制				1) 事前検討し適切な量の利便性の良い自転車置場を確保 1P 3) 事前検討し適切な量の駐車場を確保 1P 4) 管理用荷物スペース確保 1P 5) 車両進入口を分散しロータリー等を設け、渋滞緩和に配慮 1P 合計 4P	5.0	0.30			

スコアシート		重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理							
配慮項目	重点評価項目			環境配慮設計の概要記入欄	建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
	W	G	S		評価点	重み係数	評価点	重み係数	
6.4 廃棄物処理負荷	W		S	1)ごみの種類や量を推計し、ごみ置き場を計画 1P 2)分別可能なごみ置き場を計画している 1P 4)ごみ置場は屋根付の建物で飛散・カラス対策 1P 5)有価物回収は現状の運用と同様に行う 1P 6)ごみ置場に空缶圧縮機の設置を計画 2P 8)専門業者に委託し、除排雪に配慮 1P 合計 7P	4.0	0.30		-	

■ LR-1 用途別得点表		学校	-	-	-	面積按分 総合スコア
		11,384 m ²	-	-	-	
1	建物の熱負荷抑制	4.0	-	-	-	4.0
3	設備システムの 高効率化	4.0	-	-	-	4
			-	-	-	
3.1	空調設備	3.0	-	-	-	-
3.2	換気設備	5.0	-	-	-	-
3.3	照明設備	5.0	-	-	-	-
3.4	給湯設備	-	-	-	-	-
3.5	昇降機設備	-	-	-	-	-