## CASBEE札幌



## ▮評価結果│

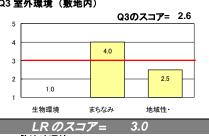
使用評価ソフト: CASBEE札幌2014 (ver.1.3)

■使用評価マニュアル: CASBEE\_Sapporo2014v1.2 1-1 建物概要 1-2 外観 建物名称 (仮称)北12条西4丁目学生MS 階数 地上10F 建設地 札幌市北区北12条西4丁目7.8.9番地 構造 RC造 用途地域 商業地域、準防火地域 平均居住人員 155 人 気候区分 2地域 年間使用時間 8,760 時間/年 事務所,物販店,集合住宅, 建物用途 評価の段階 実施設計段階評価 竣工年 2018年2月 予定 評価の実施日 2017年2月1日 作成者 敷地面積 1.345 m<sup>2</sup> 建築面積 確認日 753 m<sup>2</sup> 2017年2月1日 確認者 延床面積 6,861 m

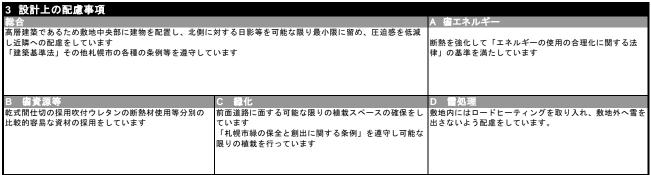


## 2-4 中項目の評価(バーチャー

## $Q \mathcal{O} \mathcal{Z} \mathcal{I} \mathcal{T} = 2.9$ Q2 サービス性能 Q3 室外環境(敷地内) Q1 室内環境 Q2のスコア= 2.9 Q1のスコア= 3.1 4.0 3.9 3 3 3 32 3.0 2.8 2.7 2 2 2.3 音環境 温熱環境 空気質環境 機能性 光·視環境 耐用性 対応性 生物環境







- ■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
- Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
  ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
- ■評価対象のライフサイクルCO2排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される