

CASBEE Sapporo2014v1.2
中の島小学校改築

■使用評価マニュアル: CASBEE_Sapporo2014v1.2
■評価ソフト: CASBEE札幌2014 (ver.1.3)

欄に数値またはコメントを記入

スコアシート	重点評価項目				環境配慮設計の概要記入欄	建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
	A	B	C	D		評価点	重み係数	評価点	重み係数	
Q 建築物の環境品質										3.6
Q1 室内環境										3.5
1 音環境						3.0	0.15			3.0
1.1 騒音						2.0	0.40			
1.2 遮音						4.0	0.40			
1 開口部遮音性能						5.0	0.30			
2 界壁遮音性能						3.0	0.30			
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)						4.0	0.20			
4 界床遮音性能(重量衝撃源)						4.0	0.20			
1.3 吸音						3.0	0.20			
2 温熱環境						3.3	0.35			3.3
2.1 室温制御						3.0	0.50			
1 室温						3.0	0.60			
2 外皮性能	A					3.0	0.40			
3 ゾーン別制御性										
2.2 湿度制御						3.0	0.20			
2.3 空調方式						4.0	0.30			
3 光・視環境						3.5	0.25			3.5
3.1 昼光利用						3.0	0.30			
1 昼光率						3.0	0.60			
2 方位別開口										
3 昼光利用設備	A					3.0	0.40			
3.2 グレア対策						3.0	0.30			
1 昼光制御	A					3.0	1.00			
2 障り基盤対策										
3.3 照度						3.0	0.15			
3.4 照明制御						5.0	0.25			
4 空気環境						4.1	0.25			4.1
4.1 発生源対策						5.0	0.50			
1 化学汚染物質						5.0	1.00			
2 放射線対策										
4.2 換気						3.3	0.30			
1 換気量						3.0	0.33			
2 自然換気性能						4.0	0.33			
3 取り入れ外気への配慮						3.0	0.33			
4.3 運用管理						3.0	0.20			
1 CO ₂ の監視						3.0	0.50			
2 喫煙の制御						3.0	0.50			
Q2 サービス性能							0.30			3.4
1 機能性						3.7	0.40			3.7
1.1 機能性・使いやすさ						4.0	0.40			
1 広さ・収納性										
2 高度情報通信設備対応										
3 バリアフリー計画						4.0	1.00			
1.2 心理性・快適性						3.5	0.30			
1 広さ感・景観						3.0	0.50			
2 リフレッシュスペース										
3 内装計画						4.0	0.50			
1.3 維持管理						3.5	0.30			
1 維持管理に配慮した設計						3.0	0.50			
2 維持管理用機能の確保						4.0	0.50			
3 維持管理業務										
2 耐用性・信頼性						3.3	0.30			3.3
2.1 耐震・免震						3.0	0.50			
1 耐震性						3.0	0.80			
2 免震・制振性能						3.0	0.20			
2.2 部品・部材の耐用年数						3.2	0.30			
1 躯体材料の耐用年数						3.0	0.20			
2 外壁仕上げ材の補修必要間隔					B	3.0	0.20			
3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔					B	3.0	0.10			
4 空調換気ダクトの更新必要間隔					B	3.0	0.10			
5 空調・給排水配管の更新必要間隔					B	4.0	0.20			
6 主要設備機器の更新必要間隔					B	3.0	0.20			
2.4 信頼性						4.2	0.20			
1 空調・換気設備						5.0	0.20			
2 給排水・衛生設備						5.0	0.20			
3 電気設備						3.0	0.20			
4 機械・配管支持方法						3.0	0.20			
5 通信・情報設備						5.0	0.20			
3 対応性・更新性						3.1	0.30			3.1
3.1 空間のゆとり						3.0	0.30			
1 階高のゆとり						3.0	0.60			
2 空間の形状・自由さ						3.0	0.40			
3.2 荷重のゆとり						4.0	0.30			
3.3 設備の更新性						2.6	0.40			
1 空調配管の更新性						2.0	0.20			
2 給排水管の更新性						2.0	0.20			
3 電気配線の更新性						3.0	0.10			
4 通信配線の更新性						3.0	0.10			
5 設備機器の更新性						3.0	0.20			
6 バックアップスペースの確保						3.0	0.20			

CASBEE_Sapporo2014v1.2
中の島小学校改築

欄に数値またはコメントを記入

■使用評価マニュアル: CASBEE_Sapporo2014v1.2
■評価ソフト: CASBEE札幌2014 (ver.1.3)

スコアシート	重点評価項目				A:省エネルギー		B:省資源		C:緑化		D:雪処理	
	A	B	C	D	建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体			
配慮項目	環境配慮設計の概要記入欄											
Q3 室外環境(敷地内)	評価点		重み係数		評価点		重み係数		全体			
Q3 室外環境(敷地内)	-		0.30		-		-		3.9			
1 生物環境の保全と創出			C		2.0	0.30				2.0		
2 まちなみ・景観への配慮			C		5.0	0.40				5.0		
3 地域性・アメニティへの配慮					4.5	0.30				4.5		
3.1 地域性への配慮、快適性の向上				D	5.0	0.50						
3.2 敷地内温熱環境の向上		B	C		4.0	0.50						
LR 建築物の環境負荷低減性	-		-		-		-		3.9			
LR1 エネルギー	-		-		0.40		-		4.4			
1 建物外皮の熱負荷抑制	A				5.0	0.20				5.0		
2 自然エネルギー利用	A				3.0	0.10				3.0		
3 設備システムの高効率化					5.0	0.50				5.0		
集合住宅以外の評価(3a.3b)	A				5.0	1.00						
集合住宅の評価(3c)	A											
4 効率的運用					3.0	0.20				3.0		
集合住宅以外の評価					3.0	1.00						
4.1 モニタリング	A				3.0	0.50						
4.2 運用管理体制	A				3.0	0.50						
集合住宅の評価												
4.1 モニタリング	A											
4.2 運用管理体制	A											
LR2 資源・マテリアル	-		-		0.30		-		3.6			
1 水資源保護					3.4	0.20				3.4		
1.1 節水					4.0	0.40						
1.2 雨水利用・雑排水等の利用					3.0	0.60						
1 雨水利用システム導入の有無					3.0	0.70						
2 雑排水等利用システム導入の有無					3.0	0.30						
2 非再生性資源の使用量削減					3.8	0.60				3.8		
2.1 材料使用量の削減		B			3.0	0.10						
2.2 既存建築躯体等の継続使用		B			3.0	0.20						
2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用		B			3.0	0.20						
2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用		B			5.0	0.20						
2.5 持続可能な森林から産出された木材		B			3.0	0.10						
2.6 部材の再利用可能性向上への取組み		B			5.0	0.20						
3 汚染物質含有材料の使用回避					3.6	0.20				3.6		
3.1 有害物質を含まない材料の使用					5.0	0.30						
3.2 フロン・ハロンの回避					3.0	0.70						
1 消火剤		B										
2 発泡剤(断熱材等)		B			3.0	0.50						
3 冷媒		B			3.0	0.50						
LR3 敷地外環境	-		-		0.30		-		3.6			
1 地球温暖化への配慮		B			4.0	0.33				4.0		
2 地域環境への配慮					3.8	0.33				3.8		
2.1 大気汚染防止		B			3.0	0.25						
2.2 温熱環境悪化の改善		B	C	D	4.0	0.50						
2.3 地域インフラへの負荷抑制					4.2	0.25						
1 雨水排水負荷低減		B			4.0	0.25						
2 汚水処理負荷抑制					3.0	0.25						
3 交通負荷抑制					5.0	0.25						
4 廃棄物処理負荷抑制		B		D	5.0	0.25						
3 周辺環境への配慮					3.0	0.33				3.0		
3.1 騒音・振動・悪臭の防止					3.0	0.40						
1 騒音					3.0	0.33						
2 振動					3.0	0.33						
3 悪臭					3.0	0.33						
3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制					3.0	0.40						
1 風害の抑制					3.0	0.60						
2 砂塵の抑制					2.0	0.20						
3 日照阻害の抑制					4.0	0.20						
3.3 光害の抑制					3.3	0.20						
1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策					3.0	0.70						
2 屋外の建物外壁による反射光(グレア)への対策					4.0	0.30						