

有料老人ホーム
フルールハピネスしのろ

重要事項説明書

株式会社 萌福祉サービス

(有料) 重要事項説明書

記入年月日	令和5年4月1日
記入者名	高橋 正樹
所属・職名	施設長

1. 事業主体概要

種類	個人/法人	
	※法人の場合、その種類	営利法人
名称	(ふりがな) かぶしきかいしゃ もえふくしきーびす 株式会社 萌福祉サービス	
主たる事務所の所在地	〒077-0042 北海道留萌市開運町1丁目2番1号	
連絡先	電話番号	(0164) 49-2258
	FAX番号	(0164) 49-2278
	ホームページアドレス	http://www.moe-fukushi.com
代表者	氏名	水戸 康智
	職名	代表取締役社長
設立年月日	平成11年4月22日	
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) かいごつきゆうりょうろうじんほーむ ふるーるはびねすしのろ 介護付有料老人ホーム フルールハピネスしのろ	
所在地	〒002-8030 札幌市北区篠路10条1丁目1番1号	
主な利用交通手段	最寄駅	駅
	交通手段と所要時間	① 中央バス「茨戸耕北橋」停留所より 徒歩3分
連絡先	電話番号	(011) 776-3333
	FAX番号	(011) 776-3388
	ホームページアドレス	http://www.moe-fukushi.com
管理者	氏名	高橋 正樹
	職名	施設長
建物の竣工日		1989年3月14日
有料老人ホーム事業の開始日		平成17年3月25日

(類型)【表示事項】

① 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合） 2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合） 3 住宅型 4 健康型		
1 又は 2 に 該当する場 合	介護保険 事業者番号	特定施設入居者生活介護事業所札幌市第 0170208011 号 介護予防特定施設入居者生活介護事業所札幌市第 0170202279 号
	指定した自治体名	札幌市
	事業所の指定日	特定施設入居者生活介護事業所 平成 29 年 4 月 7 日 介護予防特定施設入居者生活介護事業所 平成 17 年 3 月 25 日
		指定の更新日

3. 建物概要

土地	敷地面積	2, 266.69 m ²	
	所有関係	① 事業者が自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
		契約期間	1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) 2 なし
契約の自動更新	1 あり 2 なし		
建物	延床面積	全体	3, 081.87 m ²
		うち、老人ホーム部分	m ²
	耐火構造	① 耐火建築物	
		2 準耐火建築物	
		3 その他 ()	
	構造	① 鉄筋コンクリート造	
		2 鉄骨造	
		3 木造	
4 その他 ()			
所有関係	① 事業者が自ら所有する建物		
	2 事業者が賃借する建物		
	抵当権の設定	1 あり 2 なし	
	契約期間	1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) 2 なし	
	契約の自動更新	1 あり 2 なし	

居室の状況	居室区分 【表示事項】	① 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少			人部屋	
	最大			人部屋		
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分*
Aタイプ	有/無	有/無	10.80 m ²	94 室	一般居室個室	
Bタイプ	有/無	有/無	15.84 m ²	6 室	一般居室個室	
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における 便房	20ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	20ヶ所		
			うち車椅子等の対応が可能な便房	20ヶ所		
	共用浴室	1ヶ所	個室	0ヶ所		
			大浴場	1ヶ所		
	共用浴室における 介護浴槽	1ヶ所	チェアー浴	0ヶ所		
			リフト浴	1ヶ所		
			ストレッチャー浴	0ヶ所		
			その他 ()	0ヶ所		
食堂	① あり	2 なし				
入居者や家族が利用 できる調理設備	1 あり	② なし				
エレベーター	① あり (車椅子対応) 2 あり (ストレッチャー対応) 3 あり (上記1・2に該当しない) 4 なし					
消防用設備 等	消火器	① あり	2 なし			
	自動火災報知設備	① あり	2 なし			
	火災通報設備	① あり	2 なし			
	スプリンクラー	① あり	2 なし			
	防火管理者	① あり	2 なし			
	防災計画	① あり	2 なし			
その他	ラウンジ、売店、浴室(露天浴室付)、娯楽室、 理美容兼歯科診療室、健康管理室(機能回復訓練室を兼ねる) スタッフルーム、洗面所、洗濯室、エレベータ、避難階段室、他					

4. サービスの内容

全体の方針

運営に関する方針	入居者が快適で心身ともに充実、安定した生活を営むことができるよう、良好な生活環境を確保する。
サービスの提供内容に関する特色	<p>ひとつのサービスだけでは多様化した入居者のニーズを満足させることは困難です。弊社の提供する在宅サービスは、以下の基本理念に基づいて総合的・一体的・効率的に提供します。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 自己決定の尊重:入居者は、選択可能なサービスの提示を受け内容を説明されたあと、自らの意思決定によりサービスを開始し、サービスを評価する権利があります。ただし、何らかの理由で入居者が自ら決定出来ない場合には、入居者本人を尊重した個別ケアを家族又は第三者によって選択されます。その際にも入居者への説明と承認に努めます。 2. 個別性の重視:「入居者にとって必要なときに必要なサービスを」基本に、入居者一人ひとりに合ったサービスを提供します。職員は、絶えず日々の体調や趣味嗜好性等ニーズの把握と配慮を怠りません。 3. 残存能力の活用:入居者の残存能力に着目し、自立を支援、援助することを基本にサービスを提供します。入居者に失われた能力の回復に努めていただけるよう残存能力を維持しながら機能を開発して日常生活に活用することが少しでも増えることをお手伝いいたします。 4. サービスの継続性:サービスを提供するに当たり、入居者の生活を守ることを原則として、共同生活上の必要最小限のルールの外は制限をなくして家庭的雰囲気を醸し出せるような環境づくりに配慮いたします。更に適切なサービスの可能性を常に検討し、保健・医療・福祉との連携を積極的に進め、入居者の生活の継続性を尊重いたします。 5. 利用料金の低額化:当該有料老人ホームは同類施設・規模と比較しても低料金で誰もが利用しやすく、永く住まわれても負担の軽い料金システムを実現しています。弊社は、利用者に「お金があるなしに係わらず、必要なサービスを必要とされる方に提供する」という一貫した考え方と企業努力で、これまで全ての事業所の利用料の設定を低額に抑えてまいりました。満足いただけるサービスを低料金で提供しつづけていくことが弊社のポリシーであり、今回の事業計画にも活かしてまいります。
入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	① 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし

介護保険給付サービス（下記の加算は、該当した場合に算定されます）

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算（Ⅰ・Ⅱ）		1 あり ② なし
	生活機能向上連携加算（Ⅰ・Ⅱ）		1 あり ② なし
	個別機能訓練加算（Ⅰ・Ⅱ）		① あり 2 なし
	夜間看護体制加算		① あり 2 なし
	ADL維持等加算（Ⅰ・Ⅱ）		① あり 2 なし
	医療機関連携加算		① あり 2 なし
	口腔衛生管理体制加算		1 あり ② なし
	口腔栄養スクリーニング加算		1 あり ② なし
	退院・退所時連携加算		① あり 2 なし
	看取り介護加算（Ⅰ・Ⅱ）		① あり 2 なし
	科学的介護推進体制加算		① あり 2 なし
	若年性認知症受入加算		① あり 2 なし
	介護職員等ベースアップ等支援加算		① あり 2 なし
	認知症専門ケア加算	（Ⅰ）	1 あり ② なし
		（Ⅱ）	1 あり ② なし
	介護職員処遇改善加算	（Ⅰ）	① あり 2 なし
	介護職員等特定処遇改善加算	（Ⅱ）	① あり 2 なし
	サービス提供体制強化加算	（Ⅰ）イ	1 あり ② なし
		（Ⅰ）ロ	1 あり ② なし
		（Ⅱ）	1 あり ② なし
（Ⅲ）		1 あり ② なし	

医療連携の内容

医療支援	※複数選択可	① 救急車の手配 ② 入退院の付き添い ③ 通院介助 4 その他（ ）	
協力医療機関		1	名称 医療法人社団萌水会 MOE内科循環器クリニック 住所 札幌市北区篠路2条4丁目6-30 診療科目 内科・循環器科（在宅医療・訪問診療・往診） 協力内容 1. 入居者の健康相談、健康診断 2. 受診、治療の受入れ、救急医療の対応 3. 他の医療機関に入院・転院の紹介
	2	名称 医療法人社団愛心館 愛心メモリアル病院 住所 札幌市東区北27条東1丁目1番15号	

		診療科目	心臓血管外科・循環器内科・外科・人工透析内科・眼科
		協力内容	1. 入居者の健康相談、健康診断 2. 受診、治療の受入れ、救急医療の対応 3. 他の医療機関に入院・転院の紹介
	3	名称	医療法人社団愛心館 愛心内科・消化器科クリニック
		住所	札幌市中央区北5条西2丁目5番 JRタワーオフィスプラザさっぽろ8階
		診療科目	内科・消化器内科
		協力内容	1. 入居者の健康相談、健康診断 2. 受診、治療の受入れ、救急医療の対応 3. 他の医療機関に入院・転院の紹介
	4	名称	医療法人社団あさつま会 あいの里整形外科
		住所	札幌市北区あいの里1条4丁目2番20号
		診療科目	整形外科・リハビリテーション科
		協力内容	1. 入居者の健康相談、健康診断 2. 受診、治療の受入れ、救急医療の対応 3. 他の医療機関に入院・転院の紹介
	5	名称	医療法人社団 屯田横山眼科
		住所	札幌市北区屯田6条8丁目9番20号
		診療科目	眼科
		協力内容	1. 入居者の健康相談、健康診断 2. 受診、治療の受入れ、救急医療の対応 3. 他の医療機関に入院・転院の紹介
6	名称		
	住所		
	診療科目		
	協力内容	1. 入居者の健康相談、健康診断 2. 受診、治療の受入れ、救急医療の対応 3. 他の医療機関に入院・転院の紹介	
協力歯科医療機関	名称	なかお歯科クリニック	
	住所	札幌市北区太平5条3丁目1-6	
	協力内容	1. 入居者の歯科全般の治療 2. 他の歯科医療機関への紹介	

入居に関する要件

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり ② なし
	要支援の者	① あり 2 なし
	要介護の者	① あり 2 なし
留意事項	<ul style="list-style-type: none"> ・概ね60歳以上で要支援、要介護認定を受けている方 ・現在何らかの介護が必要な方 ・自傷他害など共同生活に支障のない方 ・身元引受人を定められる方 	
契約の解除の内容	入居契約書第 27 条及び第 28 条の規定によります。	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	入居契約書第 27 条
	解約予告期間	3 ヶ月
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月	
体験入居の内容	① あり（内容：入居を検討される本人が実際に入居体験し、居室や共有施設等を利用して判断材料にさせていただきます。1 人一泊二日（食事代込み） 3,000 円（税込み） 2 なし	
入居定員	100 名（個室 100 室）	
その他		

5. 職員体制

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1	0	1.0
生活相談員	1	1	0	1.0
直接処遇職員	59	22	37	37.1
介護職員	53	21	32	34.1
看護職員	8	2	6	3.0
機能訓練指導員	5	2	3	3.0
計画作成担当者	1	1	0	2.0
栄養士	1	1	0	-
調理員	14	3	11	-
事務員	3	2	1	-
その他職員	13	6	7	-
1 週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				35.8

※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。

※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

(資格を有している介護職員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士	1	1	0
介護福祉士	12	7	5
実務者研修の修了者	3	3	0
初任者研修の修了者	4	1	3
介護支援専門員	1	1	0

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
理学療法士	1	1	0
作業療法士	3	1	2
言語聴覚士	0	0	0
柔道整復士	0	0	0
あん摩マッサージ指圧師	0	0	0
はり師	0	0	0
きゅう師	0	0	0

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (16時30分～9時30分)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	0人	0人
介護職員	4人	4人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率	a 1.5 : 1以上	b 2 : 1以上
	※【表示事項】	c 2.5 : 1以上	Ⓓ 3 : 1以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	3 : 1以上	

※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務	① あり (認知症対応型通所介護管理者、福祉用具販売貸与事業所管理者、訪問介護事業所管理者) 2 なし									
	業務に係る資格等	① あり									
		資格等の名称	作業療法士								
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数		0	0	0	6	0	0	1	0	0	0
前年度1年間の退職者数		0	2	4	5	0	0	0	0	0	0
職員の人数 業務に従事した経験年数に応じた	1年未満	0	0	0	6	0	0	0	1	0	0
	1年以上 3年未満	1	2	13	17	0	0	0	0	0	0
	3年以上 5年未満	0	3	4	5	0	0	1	0	0	0
	5年以上 10年未満	0	1	4	5	1	0	1	0	1	0
	10年以上	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	従業者の健康診断の実施状況		① あり		2 なし						

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	① 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式	
	2 一部前払い・一部月払い方式	
	③ 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式

		3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり (2) なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり (2) なし	
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	(1) 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金 の改定	条件	物価変動、人件費等の上昇により、不定期に改定する場合がある。
	手続き	運営懇談会の意見を聴いたうえで、行うものとします。

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例 30日計算】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状 況	要介護度	要介護1	要介護5	
	年齢	93歳	98歳	
居室の状況	床面積	10.80㎡	15.84㎡	
	便所	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
	浴室	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
	台所	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
入居時点で 必要な費用	前払金	0円	0円	
	敷金	0円	0円	
月額費用の合計		155,286円	174,236円	
家賃		30,000円	40,000円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護 ^{※1} の費用	18,786円	27,736円	
	介護保険外 ^{※2}	食費	51,000円	51,000円
		管理費	27,000円	27,000円
		介護費用	0円	0円
		共益費	28,500円	28,500円
	その他	0円	0円	
<p>※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。</p> <p>※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）</p>				

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃相当額	Aタイプ 30,000円
	Bタイプ 40,000円

入居契約金	Aタイプ 680,000 円 (消費税込) Bタイプ 830,000 円 (消費税込) ※当施設の建設、辞し、管理などのための費用。 ※分割払いとなります。(別紙参照)
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	27,000 円 ※施設共用部等の維持管理費、事務費、生活サービス費等にかかる人件費
食費	51,000 円 (1日3食) *年間の行事食も含まれます。医師の食事箋に基づく治療食は別途加算する場合があります。 欠食する予定の場合3日前までにご連絡下さい。喫食実績(1日3食とも摂られなかった場合、1,700円/日)により減算いたします。
共益費	28,500 円 ※館内の光熱水費とします。 ※お持込家電製品は、別途電気料を徴収します。 ※電話代等は別途実費負担とします。
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	介護用品、外線電話、電化製品電気料は別途負担いただきます。 ※テレビ、冷蔵庫は、電気代はかかりません。

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	あり
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乘せサービス)	なし
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

7. 入居者の状況【令和5年4月1日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	19人
	女性	78人
年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上75歳未満	4人
	75歳以上85歳未満	15人
	85歳以上	78人

要介護度別	自立	0 人
	要支援 1	2 人
	要支援 2	1 人
	要介護 1	27 人
	要介護 2	24 人
	要介護 3	11 人
	要介護 4	27 人
	要介護 5	5 人
入居期間別	6 ヶ月未満	15 人
	6 ヶ月以上 1 年未満	11 人
	1 年以上 5 年未満	44 人
	5 年以上 10 年未満	23 人
	10 年以上 15 年未満	3 人
	15 年以上	1 人

(入居者の属性)

平均年齢	89 歳
入居者数の合計	97 人
入居率*	97%
<p>※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。</p>	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	2 人
	社会福祉施設	2 人
	医療機関	6 人
	死亡者	17 人
	その他	0 人
生前解約の状況	施設側の申し出	0 人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	0 人
		(解約事由の例)

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		生活相談室 (苦情係)
電話番号		(011) 776-3333
対応している時間	平日	9:00~17:00
	土曜	9:00~17:00
	日曜・祝日	休日
定休日		日曜・祝祭日

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 対人対物(CSL)・人格権侵害・管理財物・管理現金盗難・居宅介護 支援事業に関わる介護利用者の経済損失(東京海上日動火災保険)
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	(その内容) 初期対応費用担保特約・居宅介護事業者特約
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
管理規程	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない

事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

10. その他

運営懇談会	① あり	(開催頻度) 年 1 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名:) ② なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	① あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	1 あり ② なし	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5.規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり ② なし	
合致しない事項がある場合の内容		
「6.既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している (代替措置) 2 適合している (将来の改善計画) 3 適合していない	
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		
不適合事項がある場合の内容		

添付書類：別添1（別の実施する介護サービス一覧表）
別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※_____様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名_____

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
<居宅サービス>				
訪問介護	あり	なし	ヘルパーステーション 萌るもい	留萌市開運町1丁目2番1号
			ヘルパーステーション 萌はぼろ	苫前郡羽幌町栄町111番地
			ヘルパーステーション 萌はこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			ヘルパーステーション 萌とまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ヘルパーステーション 萌やまのて	札幌市西区山の手1条1丁目3番地
			ヘルパーステーション 萌しのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし	デイサービスセンター はーとふる	留萌市五十嵐町1丁目1番10号(留萌市より受託)
			デイサービスセンター おびら	留萌郡小平町字小平398-16(小平町より受託)
			デイサービスセンター 別荘	増毛郡増毛町別荘175番地
			デイサービスセンター はぼ〜れ	苫前郡羽幌町栄町111番地
			デイサービスセンター フルールハピネスはこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			デイサービスセンター フルールハピネスとまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ハイブリッドリハビリスタジオ モエスタα篠路	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし		
住宅型有料老人ホーム	あり	なし	有料老人ホーム フルールハピネスるもい	留萌市開運町1丁目2番1号
			有料老人ホーム フルールハピネスおびら	留萌郡小平町字小平372番地129
			有料老人ホーム フルールハピネスはぼろ	苫前郡羽幌町南町3番地3
			有料老人ホーム フルールハピネスはこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			有料老人ホーム フルールハピネスとまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
特定施設入居者生活介護	あり	なし	介護付有料老人ホーム フルールハピネスしのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
			介護付有料老人ホーム フルールハピネスていね	札幌市手稲区明日風3丁目1番1号
			介護付有料老人ホーム フルールハピネスたきかわ	滝川市栄町1丁目11番30号
			介護付有料老人ホーム フルールハピネスおびひろ	帯広市東10条南5丁目1番1号
福祉用具貸与	あり	なし	㈱ 萌福祉サービス	留萌市開運町1丁目2番1号
			フルールハピネスはこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			フルールハピネスとまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443

特定福祉用具販売	あり	なし	ウェルフェアしのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
			榊萌福祉サービス	留萌市開運町1丁目2番1号
			フルールハピネス はこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			フルールハピネス とまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ウェルフェアしのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
＜地域密着型サービス＞				
地域密着型通所介護	あり	なし	スパ&アクティブスタジオ MOEGYM	留萌市栄町1丁目1番1号
			ハイブリッドリハビリスタジオ モエスタα山の手	札幌市西区山の手1条1丁目3番地
			ハイブリッドリハビリスタジオ モエスタα発寒	札幌市西区発寒6条1丁目1番50号エクセルシオール西さっぽろ1F
			デイサービスセンター 萌かみすながわ	空知郡上砂川町字上砂川22番地16
			入浴特化型デイサービスセンター モエスタ北25条	札幌市北区北25条西16丁目5番31号イマージュ25
			入浴特化型デイサービスセンター モエスタ元町	札幌市東区北17条東15丁目4番20号リベル元町102号
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし	デイサービスセンター萌	留萌市開運町1丁目2番1号
			認知症対応型デイサービスセンター もえんち手稲	札幌市手稲区明日風3丁目11番1号
			認知症対応型デイサービスセンター もえんち篠路	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし	グループホーム 萌	留萌市開運町1丁目2番10号
			グループホーム もえ〜る1号館	留萌市栄町1丁目1番1号
			グループホーム もえ〜る2号館	留萌市栄町1丁目1番1号
			グループホーム はぼ〜れ1号館	苫前郡羽幌町栄町111番地
			グループホーム はぼ〜れ2号館	苫前郡羽幌町栄町111番地
			グループホーム エルムの里	苫前郡初山別村字有明336番地1
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	介護相談センター 萌るもい	留萌市開運町1丁目2番1号
			介護相談センター 萌はぼろ	羽幌町栄町111番地
			介護相談センターフルール ハピネスはこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			介護相談センターフルール ハピネスとまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			介護相談センター 萌やまのて	札幌市西区山の手1条1丁目3番地
			介護相談センター 萌かみすながわ	空知郡上砂川町字上砂川22番地16
			介護相談センター萌しのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号

<居宅介護予防サービス>

第1号訪問事業（国基準訪問型サービス）	あり	なし	ヘルパーステーション 萌るもい	留萌市開運町1丁目2番1号
			ヘルパーステーション 萌はぼる	苫前郡羽幌町栄町111番地
			ヘルパーステーション 萌はこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			ヘルパーステーション 萌とまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ヘルパーステーション 萌やまのて	札幌市西区山の手1条1丁目3番地
			ヘルパーステーション 萌しのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
			介護予防訪問入浴介護	あり
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
第1号通所事業（国基準通所型サービス）	あり	なし	デイサービスセンター はーとふる	留萌市五十嵐町1丁目1番10号(留萌市より受託)
			デイサービスセンター おびら	留萌郡小平町字小平398-16(小平町より受託)
			デイサービスセンター 別荘	増毛郡増毛町別荘175番地
			デイサービスセンター はぼ〜れ	苫前郡羽幌町栄町111番地
			デイサービスセンター フルールハピネスはこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			デイサービスセンター フルールハピネスとまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ハイブリッドリハビリスタジオ モエスタα篠路	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防住宅型有料老人ホーム	あり	なし	有料老人ホーム フルール ハピネスるもい	留萌市開運町1丁目2番1号
			有料老人ホーム フルール ハピネスおびら	留萌郡小平町字小平372番地129
			有料老人ホーム フルール ハピネスはぼる	苫前郡羽幌町南町3番地3
			有料老人ホーム フルール ハピネスはこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			有料老人ホーム フルール ハピネスとまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし	介護付有料老人ホーム フル ールハピネスしのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
			介護付有料老人ホーム フル ールハピネスていね	札幌市手稲区明日風3丁目1番1号
			介護付有料老人ホーム フル ールハピネスたきかわ	滝川市栄町1丁目11番30号
			介護付有料老人ホーム フル ールハピネスおびひろ	帯広市東10条南5丁目1番1号
介護予防福祉用具貸与	あり	なし	㈱ 萌福祉サービス	留萌市開運町1丁目2番1号
			フルールハピネス はこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			フルールハピネス とまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ウェルフェアしのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし	㈱ 萌福祉サービス	留萌市開運町1丁目2番1号

			フルールハピネス はこだて	函館市谷地頭町8丁目27号
			フルールハピネス とまこまい	苫小牧市字錦岡443番地443
			ウェルフェアしのろ	札幌市北区篠路10条1丁目1番1号
＜地域密着型介護予防サービス＞				
第1号通所事業（国基準通所型サービス）	あり	なし	スパ&アクティブスタジオ MOEGYM	留萌市栄町1丁目1番1号
			ハイブリッドリハビリスタジオ モエスタα山の手	札幌市西区山の手1条1丁目3番地
			ハイブリッドリハビリスタジオ モエスタα発寒	札幌市西区発寒6条1丁目1番50号エクセルシオール西さっぽろ1F
			デイサービスセンター 萌かみすながわ	空知郡上砂川町字上砂川22番地16
			入浴特化型デイサービスセンター モエスタ北25条	札幌市北区北25条西16丁目5番31号イマージュ25
			入浴特化型デイサービスセンター モエスタ元町	札幌市東区北17条東15丁目4番20号リベル元町102号
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
＜介護保険施設＞				
介護老人福祉施設	あり	なし	上砂川町立特別養護老人ホーム はるにれ荘	空知郡上砂川町字上砂川22番地16
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		
介護医療院	あり	なし		

別添 2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無	月額の利用料等で実施するサービス		個別の利用料で、実施するサービス (利用者が全額負担)			包含※2	都度※2	料金※3	なし	あり
									備考	
介護サービス										
食事介助	なし	あり	なし	あり						
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり						
おむつ代			なし	あり						実費負担
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり						
特浴介助	なし	あり	なし	あり						
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり						
機能訓練	なし	あり	なし	あり						
通院介助	なし	あり	なし	あり						※付添いのできる範囲を明確化すること
生活サービス										
居室清掃	なし	あり	なし	あり						
リネン交換	なし	あり	なし	あり						
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり						
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり						病気等の理由による
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり						
おやつ			なし	あり						
理美容師による理美容サービス			なし	あり						
買い物代行	なし	あり	なし	あり						※利用できる範囲を明確化すること
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり						
金銭・貯金管理			なし	あり						
健康管理サービス										
定期健康診断			なし	あり						機会提供、要予約、実費
健康相談	なし	あり	なし	あり						
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり						
服薬支援	なし	あり	なし	あり						
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり						
入退院時・入院中のサービス										
移送サービス	なし	あり	なし	あり						
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり						※付添いのできる範囲を明確化すること
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり						
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり						

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（自己負担割合の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額の利用料等に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。