

令和5年7月1日現在		豊-01	豊-02
施設名		有料老人ホーム はる音みその館	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
郵便番号と所在地		〒062-0001 札幌市豊平区美園1条2丁目3番32号	
設置電話番号		011-867-0828	
事業主体名		有限会社ケアワークス	
ホームページ			
開始年		平成26年10月1日	
入居者数/入居定員		入居者数 19名/入居定員 19名	
一時金	入居一時金 (万円)	なし	
	介護費用の一時金 (万円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入		未加入	
月額利用料 (標準) (円)		132,000円	
主な内訳 (食費、管理費、介護費用等)		家賃：42,000円～60,000円 食費：45,000円 (1日1,500円) 管理費：25,000円 水道光熱費：20,000円 暖房費：15,000円 (10月～4月)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 (※)	なし	
体験入居の有無		あり 1泊3,500円 (食事付)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	
	契約書の公開	公開	
	管理規定の公開	公開	
	財務諸表の閲覧	不可	
(公社) 有料老人ホーム協会への加入		未加入	
備考		敷金は月額家賃の3.5ヵ月分	

豊-03	豊-04	豊-05
あゆみの森	あゆみの森銀座パレス館	
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	
〒062-0002 札幌市豊平区美園2条6丁目2-17	〒062-0003 札幌市豊平区美園3条5丁目1-8	
011-815-0204	011-815-0204	
サンセイケアサービス株式会社	サンセイケアサービス株式会社	
http://sansei-care.com	http://sansei-care.com	
平成28年	平成29年	
入居者数 12名/入居定員 12名	入居者数 9名/入居定員 10名	
なし	なし	
なし	なし	
なし	なし	
未加入	未加入	
88,900円 (居室トイレなし) 98,900円 (居室トイレあり)	83,620円	
家賃：36,000円 (非課税) 食費：32,400円 (税込み) 管理費：10,000円 水道光熱費：10,500円 暖房費：9,900円 (税込) ※10月～4月の冬季間に限り	家賃：36,000円 食費：25,920円 (税込) 管理費：19,000円 水道料：2,700円	
居室	居室	
なし	なし	
なし	なし	
公開	公開	
公開	公開	
公開	公開	
不可	不可	
未加入	未加入	
入居時、125,000円の敷金をお預かり致します。	入居時、125000円の敷金をお預かり致します。	

豊-06	豊-07	豊-08
	光ハイツ・ヴェラス月寒公園	介護付有料老人ホーム「天」
	介護付き有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
	〒062-0009 札幌市豊平区美園9条8丁目5-1	〒062-0020 札幌市豊平区月寒中央通6丁目3番1号
	011-824-8080	011-858-5050
	株式会社 光ハイツ・ヴェラス	社会福祉法人ノテ福祉会
	http://www.varus.co.jp/	http://www.ten-kurashi.com/
	平成2年	平成19年10月2日
	入居者数 64名/入居定員 73名	入居者数 61名/入居定員 89名
	一時金方式889.2万円～2730万円	なし
	なし	なし
	あり	なし
	加入	加入
		368,264円（月払い方式の場合）
	①一時金方式 食費：49,500円（税別） 管理費：62,000円～82,000円（税別） 2人入居37,000円加算 水道光熱費：実費（個別契約） 暖房費： 介護費用：6,178円～26,881円（自立者0円） ②月払い方式 家賃：57,000円～175,000円（敷金2ヶ月分） 食費：49,500円（税別） 管理費：62,000円～82,000円（税別） 2人入居37,000円加算 ※管理費にはサポート費12,000円を含みます。 水光熱費：実費（個別契約） 介護費用：6,178円～26,881円（自立者0円）	家賃：135,000円 食費：61,740円（3食30日とした場合） 管理費：90,096円 水道光熱費：31,428円 暖房費：9,953円
	居室、介護室、一時介護室	居室
		入浴介助週3回以降1回あたり2,200円など
	あり 4,500円（税別） （夕・朝食付、昼食別途450円（税別）	あり 1泊2日5,000円（税抜） 食事代別途
	公開	公開
	公開	公開
	公開	公開
	可	不可
	加入	加入
	重要事項説明書及び財務諸表につきましてはホームページに記載	

豊-09	豊-10	豊-11
介護付有料老人ホーム「ゆうゆうじてき」月寒公園	愛郷コート月寒西	イリーゼ月寒
介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0021 札幌市豊平区月寒西1条5丁目1番1号	〒062-0021 札幌市豊平区月寒西1条6丁目1番30号	〒062-0021 札幌市豊平区月寒西1条10丁目5-13
011-851-8353	011-858-0808	011-857-8111
社会福祉法人ノテ福祉会	株式会社 ジェイ・ライフ	HITOWAケアサービス株式会社
http://www.note.or.jp	http://jlife.co.jp	https://www.irs.jp
平成23年1月1日	平成29年	平成18年11月1日
入居者数 23名(うち自立1名) / 入居定員 23名	入居者数23名 / 入居定員23名	入居者数 72名 / 入居定員 73名
なし	敷金(家賃の2か月分92,000円)	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
加入	未加入	未加入
(平均) 259,550円	132,060円(暖房費含む) ★費用には消費税が含まれています。	159,000円(税込165,120円)
家賃: 94,000円 管理費: 73,460円 食費: 31,590円 状況把握・生活相談: 44,000円 水道光熱費: 5,500円 暖房費: 11,000円(※11月~4月)	家賃: 46,000円 食費: 45,360円(30日の場合、1日1,512円) 管理費: 13,200円 水道光熱費: 9,900円 暖房費: 11,000円 生活支援費: 6,600円	家賃: 70,000円(非課税) 食費: 39,000円(税込42,120円) 管理費: 30,000円(税込33,000円) 共益費: 20,000円(非課税) 暖房費: 9,000円(税込9,900円) ※10月~4月
居室	各居室	居室
なし	なし	-
あり 1泊2,970円 (食事代含む、最長2泊3日まで)	あり 1泊2,500円及び食費実費	7泊8日以内で体験入居可能
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
可	可	不可
加入	未加入	未加入
	入居時には火災保険料11,020円(2年契約)が別途必要となります。	※要介護3~5の方は管理費0円

豊-12	豊-13	豊-14
ベストライフ福住	ノアガーデンアビークロエ	住宅型有料老人ホーム じゅげむ
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0051 札幌市豊平区月寒西1条11丁目3-55	〒062-0022 札幌市豊平区月寒西2条8丁目3-8	〒062-0023 札幌市豊平区月寒西3条6丁目2番7号
011-858-1997	011-852-1000	011-827-6320
株式会社ベストライフ東日本	株式会社ノアコンツェル	株式会社 トーコーケア
	https://www.noah-konzer.com/	www.tohkohcare.com
令和2年9月1日	令和2年	平成29年9月13日
入居者数 79名/入居定員 80名	入居者数 81名/入居定員 107名	入居者数 25名/入居定員 25名
前払金：プランa 0円・プランb 150万円(非課税)	72,000~132,000	なし
なし	なし	なし
あり	なし	なし
未加入	未加入	未加入
プランa 税込161,250円 プランb 税込143,750円	110,600円~140,600円	117,500円
管理費：税込22,000円 賃料：61,250~78,750円(非課税) 食費：税込59,400円 水道代：税込1,100円 光熱費：別途実費負担(個別メーターによる)	家賃：36,000円~66,000円 食費：38,100円 生活サポート費：17,000円 水道光熱費：19,500円 冬季暖房費(11~4月)：15,000円	家賃：36,000円 食費：40,500円 管理費：30,000円 水道光熱費：11,000円 ※暖房費(10月~4月)：8,000円
居室	居室	居室
なし	なし	なし
あり 1泊2日税別10,400円(税込11,440円)。3泊4日から7泊8日を限度とし、体験入居契約を締結します。介護保険は適用外となります。	なし	あり
公開	非公開	公開
公開	非公開	非公開
公開	非公開	非公開
可	不可	不可
未加入	未加入	未加入
	敷金72,000円~132,000円	

豊-15	豊-16	豊-17
	ぐるーりー西岡	イリーゼ西岡
	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
	〒062-0033 札幌市豊平区西岡3条9丁目1-7	〒062-0033 札幌市豊平区西岡3条13丁目7番10号
	011-598-1811	011-582-8056
	有限会社グロリーワーク	HITOWAケアサービス株式会社
	www.hgsh.jp	https://www.irs.jp
	平成30年	平成18年11月1日
	入居者数 47名/入居定員 49名	入居者数 83名/入居定員 83名
	なし	なし
	なし	なし
	なし	なし
	未加入	未加入
	103,100円 121,600円	175,020円
	家賃：36,000円 食費：39,500円 共益費：17,100円 21,100円 生活支援サービス費：10,500円 25,000円	家賃：70,000円 食費：42,120円 管理費：33,000円 水道光熱費：20,000円 暖房費：99,000円
	居室	居室
		あり（1泊10,000円2食付き）
	なし	あり
	公開	公開
	公開	公開
	公開	公開
	不可	不可
	未加入	未加入

豊-18	豊-19	豊-20
ニチイケアセンター豊平	住宅型有料老人ホーム カペラ西岡	ノアガーデンベイサーージュ
介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0034 札幌市豊平区西岡4条3丁目7-18	〒062-0034 札幌市豊平区西岡4条10丁目3番3号	〒062-0041 札幌市豊平区福住1条2丁目9-23
011-857-2711	011-836-3737	011-850-2000
株式会社ニチイ学館	医療法人重仁会	株式会社ノアコンツェル
	http://www.capella-nishioka.jp	https://www.noah-konzer.com/
平成21年	平成27年	令和元年
入居者数 50名/入居定員 50名	入居者数 58名/入居定員 60名	入居者数 73名/入居定員 88名
なし	なし	72,000円～
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
168,078円	108,000円 (税別)	110,600円～208,700円
家賃：84,500円 食費：42,738円 管理費：40,840円 水道光熱費：※管理費に含む 暖房費：※管理費に含む	家賃：36,000円 (非課税) 食費：39,000円 (30日分 税別) 管理費：23,000円 (税別) 水道光熱費：10,000円 (税別) 暖房費：10,000円 (税別) 10月～4月	家賃：36,000円～96,000円 食費：38,100円 管理費：17,000円 水道光熱費：19,500円 暖房費：10,000円
居室	居室	居室
なし	なし	なし
なし	なし	なし
公開	公開	非公開
公開	公開	非公開
公開	公開	非公開
可	不可	不可
加入	未加入	未加入
		敷金：72,000円～132,000円

豊-21	豊-22	豊-23
ノアガーデンシーズンベル	グッドタイムホーム・福住	
住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	
〒062-0041 札幌市豊平区福住1条5丁目3-1	〒062-0042 札幌市豊平区福住2条5丁目1-36	
011-859-3000	011-853-1294	
株式会社ノアコンツェル	株式会社 創生事業団	
https://www.noah-konzer.com/	https://goodtimehome-north.com/company/	
令和2年	令和2年6月1日	
入居者数 100名/入居定員 139名	入居者数 37名/入居定員 41名	
72,000円	650万円	
なし	なし	
なし	あり	
未加入	未加入	
105,600円	213,155円	
家賃：36,000円 食費：38,100円 生活サポート費：12,000円 水道光熱費：19,500円 暖房費(5~10月)：13,000円	家賃：88,000円 食費：48,178円 管理費：14,300円 水道光熱費：49,677円 暖房費：13,000円	
居室	居室	
なし	なし	
なし	あり	
非公開	公開	
非公開	公開	
非公開	公開	
不可	可	
未加入	未加入	
敷金：72,000円		

豊-24	豊-25	豊-26
アメリカ福住	ふれあいの里 月寒東巻番館	ふれあいの里 月寒東式番館
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0052 札幌市豊平区月寒東2条16丁目1番70号	〒062-0052 札幌市豊平区月寒東2条19丁目20番68号	〒062-0052 札幌市豊平区月寒東2条19丁目20番70号
011-859-1005	011-851-1465	011-857-1465
医療法人社団 仁誠会	有限会社 ティージー・サポート	有限会社 ティージー・サポート
http://www.jinseikai.biz/fukuzumi/	http://www.tgsupport.co.jp/	http://www.tgsupport.co.jp/
平成21年12月1日	平成22年	平成22年
入居者数 42名/入居定員 55名	入居者数 18名/入居定員 20名	入居者数 19名/入居定員 20名
なし	敷金 8.4万円～11万円	敷金 8.4万円～11万円
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
夏期/161,600円、冬期/172,600円	131,062円～165,015円	131,062円～165,015円
家賃：80,000円 食費：48,600円 (朝432円、昼540円、夕648円) 管理費：33,000円 水道光熱費：管理費に含む 暖房費：11,000円(10月～5月)	家賃：42,000円～55,000円 食費：46,656円 管理費：20,953円～26,191円 水道光熱費：20,953円 札幌市有料ゴミ袋負担金:500円 暖房費：15,715円(11月～3月) 火災保険:指定の火災保険に別途加入	家賃：42,000円～55,000円 食費：46,656円 管理費：20,953円～26,191円 水道光熱費：20,953円 札幌市有料ゴミ袋負担金:500円 暖房費：15,715円(11月～3月) 火災保険:指定の火災保険に別途加入
居室	居室	居室
介護保険サービス費用に順ずる	なし	なし
1泊2日4,430円 食費は実費(朝432円、昼540円、夕648円)	あり 1泊6,050円	あり 1泊6,050円
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
不可	可	可
未加入		
入居時は敷金として240,000円(家賃3ヶ月分) いただいております。		

豊-27	豊-28	豊-29
ハッピーフラワー 月寒東	結の家～月寒東～	ケア付き住宅徳洲会
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
〒062-0053 札幌市豊平区月寒東3条3丁目3-23	〒062-0053 札幌市豊平区月寒東3条3丁目4-8	〒062-0053 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6-6
011-858-1622	011-856-0553	011-854-5501
株式会社 幸花	株式会社MURAMI	株式会社ケアネット徳洲会
	https://murami.co.jp/	http://www.care-net.co.jp/
平成28年5月1日	令和3年4月22日	平成19年
入居者数 15名/入居定員 16名	入居者数 23名/入居定員 30名	入居者数 100名/入居定員 100名
なし	なし	300万円
なし	なし	なし
なし	なし	あり
未加入	未加入	未加入
生活保護者 100,500円 一般の方 103,500円	76,000円	①一時金プラン：142,660円～187,160円 (151,460円～198,160円) ②月払いプラン：192,660円～237,160円 (201,460円～248,160円) ※()内は暖房費(12～3月)込み
生活保護者 一般入居者 家賃： 36,000円 39,000円 食費： 40,000円 40,000円 管理費： 12,000円 12,000円 水道光熱費：12,500円 12,500円 暖房費： 66,300円 66,300円	家賃：36,000円 食費：18,000円(2食/日) 管理費：10,000円 水道光熱費：12,000円 暖房費：12,000円(10月～4月まで徴収)	食費：一般食45,360円(治療食50,310円) 1カ月30日計算 管理費：52,800円 家賃：(一時金プラン)39,000円～78,000円 (月払いプラン)：89,000円～128,000円 光熱水費：5,500円～11,000円 暖房費：8,800円～11,000円
居室	居室	居室
なし	なし ※訪問介護事業所別契約	なし
なし	なし	1泊2日 11,000円(3食付き)
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
不可	可	不可
未加入	未加入	未加入
敷金：家賃の2ヶ月分	入居一時金は、敷金として72,000円又は60,000円	

豊-30	豊-31	豊-32
シルバーハイツ羊ヶ丘3番館	フィオーレ向ヶ丘通	住宅型有料老人ホーム うるおいの家豊平
介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0054 札幌市豊平区月寒東4条15丁目4番38号	〒062-0055 札幌市豊平区月寒東5条15丁目4番17号	〒062-0901 札幌市豊平区豊平1条8丁目2-1
011-855-7773	011-876-0264	011-850-9633
株式会社 シルバーハイツ札幌	株式会社リーベ	株式会社セブンブレンヂ
http://www.silver-hitz.com	http://liebe-fiore.com	http://uruoi-gp.jp/
平成15年	令和4年	令和3年
入居者数 107名/入居定員 111名	入居者数 18名/入居定員 20名	入居者数 59名/入居定員 72名
2,000,000円～4,000,000円 (1人用居室、年齢に応じた金額設定) 4,000,000円～8,000,000円 (夫婦用居室、年齢に応じた金額設定) ※夫婦用居室の場合は、若い方の年齢が対象となります。	72,000円	なし
なし	なし	なし
あり	なし	なし
加入	未加入	未加入
1人の場合168,250円 夫婦の場合298,000円	113,000円	98,040円
管理費：1人の場合88,000円/月 夫婦の場合137,500円/月 食費：57,150円/30日/1人 介護保険対象外サービス費：23,100円/月/1人 ※要支援・要介護者 光熱水費：実費負担 (上下水道料金は管理費に含む)	家賃：36,000円 食費：38,000円 管理費：29,000円 水道光熱費： 暖房費：10,000円	家賃：36,000円 食費：35,640円 共益費：12,000円 水道光熱費：13,200円 暖房費：13,200円
介護居室	居室	居室
なし	なし	なし
1泊2日(3食付) 11,000円(3泊4日まで) ※要予約・要面談	なし	なし
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
可	不可	不可
加入	未加入	未加入

豊-33	豊-34	豊-35
ノースランド豊平	ネクサスコート豊平	有料老人ホーム サンニライフ札幌豊平
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0902 札幌市豊平区豊平2条1丁目1番29号	〒062-0903 札幌市豊平区豊平3条1丁目1番38号	〒062-0903 札幌市豊平区豊平3条1丁目1-50
011-825-0112	011-887-0303 (代表)	011-812-3600
社会福祉法人 ろく舎	株式会社ネクサスケア	株式会社 川島コーポレーション
http://rokusya.com	http://nexuscare.co.jp	https://www.sunnylife-group.co.jp
平成30年6月1日	平成27年	平成25年
入居者数 24名/入居定員 24名	入居者数 108名/入居定員 158名	入居者数 74名/入居定員 78名
なし	480万円～	なし
なし	なし	なし
なし	あり	なし
未加入	加入	未加入
95,100円 (税別)	225,100円 プラス電気代	自立～要支援：200,625円 要介護1：190,145円 要介護2～5：163,955円
家賃：36,000円 共益費：7,000円 食費：41,100円 (税別) 介護管理費：8,000円 (税別) 水道費：2,800円 (税別) 光熱費：実費 町内会費：200円	家賃：73,000円～ 食費：56,870円 管理費：69,000円 水道代は管理費に含まれる。 暖房費：居室内メーター検診により算出	家賃：(非課税) 92,000円 食費：43,465円 管理費：自立・要支援1・2 65,160円 要介護1 54,680円 要介護2-5 28,490円
居室	居室	居室
身体介護 30分 2,200円 他 (介護サービスの利用優先)	要介護状態になった場合は特別介護費用算定	なし
なし	あり	あり 1日あたり13,200円(最長一週間、食費込、消費税込、介護保険適用外)
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
不可	可	可
未加入	加入	未加入
		月額利用料以外の実費負担 (リネン代、おむつ代、理美容代、医療費等) 冬季暖房費用として11月～4月の期間8,800円

豊-36	豊-37	豊-38
Casa Paraiso	Casa Paraiso III	Casa Paraiso II
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0903 札幌市豊平区豊平3条6丁目1-34	〒062-0903 札幌市豊平区豊平3条5丁目1-18	〒062-0904 札幌市豊平区豊平4条3丁目4-10
011-811-2546	011-815-2346	011-811-2446
株式会社 Praiso	株式会社 Praiso	株式会社 Praiso
平成18年	平成18年	平成21年
入居者数 19名/入居定員 24名	入居者数 22名/入居定員 33名	入居者数 19名/入居定員 25名
なし	なし	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
109,500円（一般） 99,500円（生活保護）	109,500円（一般） 99,500円（生活保護）	109,500円（一般） 99,500円（生活保護）
家賃：45,000円（一般） 36,000円（生活保護） 食費：39,500円 管理費：25,000円（一般） 24,000円（生活保護） 水道光熱費：含管理費 暖房費：4月～10月10,000円 11月～3月11,000円	家賃：45,000円（一般） 36,000円（生活保護） 食費：39,500円 管理費：25,000円（一般） 24,000円（生活保護） 水道光熱費：含管理費 暖房費：4月～10月10,000円 11月～3月11,000円	家賃：45,000円（一般） 36,000円（生活保護） 食費：39,500円 管理費：25,000円（一般） 24,000円（生活保護） 水道光熱費：含管理費 暖房費：4月～10月10,000円 11月～3月11,000円
居室	居室	居室
なし	なし	なし
なし	なし	なし
非公開	非公開	非公開
非公開	非公開	非公開
非公開	非公開	非公開
加入	加入	加入

豊-39	豊-40	豊-41
シニア向け住宅ステラ豊平		グランポート美沢
住宅型有料老人ホーム		住宅型有料老人ホーム
〒062-0905 札幌市豊平区豊平5条2丁目4-5		〒062-0912 札幌市豊平区水車町5丁目1-40
011-832-3531		011-676-4180
医療法人社団慈昂会		合同会社C&Y
http://jkkai.com/senir_toyohira.html		
平成26年9月10日		
入居者数 6名/入居定員 6名		入居者数 25名/入居定員 33名
なし		7万～9万
なし		なし
なし		なし
未加入		未加入
110,400円 (税抜)		なし
家賃：36,000円 食費：36,900円 (税抜) 管理費：(水道・光熱費込み) 25,500円 布団リース：2,000円 (税抜) 緊急コールシステム：2,000円 (税抜) 暖房費：8,000円 (10月から翌年4月まで)		家賃：35,000円～45,000円 食費：35,000円 管理費：30,000円 水道光熱費：個人支払 暖房費：個人支払
居室		居室
なし		あり
なし		なし
公開		非公開
公開		非公開
公開		非公開
不可		可
未加入		加入
		敷金、家賃の2か月分

豊-42	豊-43	豊-44
中の島1.1ビル フェリオ館	メープル中の島	リバー中の島
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0921 札幌市豊平区中の島1条1丁目5番1号	〒062-0921 札幌市豊平区中の島1条2丁目4-6	〒062-0921 札幌市豊平区中の島1条8丁目1-2
011-827-8041	011-831-7901	011-817-0778
社会福祉法人 ろく舎	社会福祉法人 ろく舎	社会福祉法人ろく舎
http://rokusya.com	https://rokusya.com	https://rokusya.com
平成30年6月1日		平成30年6月1日
入居者数 9名/入居定員 12名	入居者数 名/入居定員 22名	入居者数 12名/入居定員 18名
なし	なし	なし
なし	なし	なし
なし	あり	なし
未加入	未加入	なし
99,300円 (税別)	51,200円～53,200円+食費・朝350円・昼510円・夕510円	80,100円 (税別) もしくは95,100円 (税別)
家賃：36,000円 食費：41,100円 (税別) 介護管理費：6,000円 (税別) 水道光熱費：9,000円 (税別) 共益費：7,000円 町内会費：200円	家賃：36,000円～46,000円 共益費：7,000円～9,000円 介護管理費：8,000円 町内会費：200円 共用部冬季暖房費：2,000円 (10月～4月)	家賃：36,000円 食費：41,100円 (税別) 共益費：0円もしくは15,000円 水道料：2,800円 (税別) 町内会費：200円
居室	居室	居室
身体介護30分 2,000円 (税別) 他 (介護保険サービスの利用優先)	介護保険超過の場合は自費	身体介護30分2,000円他 (介護保険サービスの利用優先)
なし		なし
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
不可	可	不可
未加入	未加入	未加入

豊-45	豊-46	豊-47
うるおいの家中の島		
住宅型有料老人ホーム		
〒062-0922 札幌市豊平区中の島2条7丁目3番15号		
011-826-5610		
株式会社セブプレッチ		
http://www.uruoi-gp.jp/		
令和2年5月1日		
入居者数 22名/入居定員 27名		
なし		
なし		
なし		
未加入		
93,400円		
家賃：36,000円 食費：32,400円（税込） 管理費：15,000円 水道光熱費：10,000円※ガス代のみ検針分請求 冬期暖房費：7,700円		
居室		
なし		
なし		
公開		
公開		
公開		
不可		
未加入		

豊-48	豊-49	豊-50
高齢者対応共同住宅リラックス	ていだの里	シニアホームカーサデヴィータ
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0931 札幌市豊平区平岸1条10丁目4番38号	〒062-0931 札幌市豊平区平岸1条12丁目1番67号	〒062-0931 札幌市豊平区平岸1条19丁目2番46号
011-816-5522	011-831-0020	011-598-9811
有限会社レストケア	株式会社 ファネス	株式会社ジョイア
なし		http://www.gioia.care/
平成28年5月1日	平成29年	平成28年
入居者数 15名/入居定員 18名	入居者数 27名/入居定員 33名	入居者数 15名/入居定員 15名
なし		なし
なし		なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
110,850円 (生活保護103,850円) 31日で算定	98,057円	夏季：127,000円 冬季：135,000円
家賃：43,000円 (生活保護36,000円) 食費：41,850円 (31日で算定) 1日1,350円 管理費：20,000円 水道光熱費：(共益費)6,000円 暖房費：10,000円 (11月～3月)	家賃：36,000円 食費：38,000円 (概算) 共益費：24,057円 (水道、町内会費、共用暖房費含) 水道光熱費：検針による実費 暖房費：検針による実費	家賃：45,000円 食費：43,000円 サポート管理費：25,000円 水道光熱費：12,000円 共益費：5,000円 暖房費：8,000円 (冬季：10～4月)
居室	居室	居室
なし		なし
なし		あり (1泊4,500円3食付き)
公開	非公開	公開
公開	非公開	公開
公開	非公開	公開
不可	不可	不可
未加入	未加入	未加入
敷金：家賃2ヵ月分 リネンリース交換代：月額1,650円	敷金：72,000円	※敷金：127,000円。 ※サポート管理費の中でつき1回の定期通院同行が必要な方是对応いたします。 ※オムツ代、福祉用具代などは別途負担となります。

豊-51

豊-52

豊-53

	住宅型有料老人ホーム ハートワンうるおい	SPERO平岸
	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
	〒062-0933 札幌市豊平区平岸3条6丁目1-18	〒062-0934 札幌市豊平区平岸4条8丁目4-24
	011-850-9633	011-826-5506
	株式会社セブンブランチ	社会福祉法人 ろく舎
	https://wonderstorage-h.jp/	https://rokusya.com
	令和2年	平成30年7月1日
	入居者数 40名/入居定員 40名	入居者数 11名/入居定員 12名
	なし	なし
	なし	なし
	なし	なし
	未加入	未加入
	72,000円	102,200円(税別)
	家賃：36,000円 食費：32,000円 管理費：4,000円 水道光熱費：実費	家賃：36,000円 共益費：7,000円 食費：41,100円(税別) 水道料：3,000円(税別) 電気・光熱費：7,000円(税別) 介護管理費：8,000円(税別) 町内会費：100円
	居室	居室
	なし	身体介護30分2,200円(税別) 他(介護保険サービスの利用優先)
	なし	なし
	公開	公開
	公開	公開
	公開	公開
	不可	不可
	未加入	なし

豊-54

豊-55

勤医協有料老人ホーム うめの花	グループリビングせせらぎⅠ・Ⅱ
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒062-0936 札幌市豊平区平岸6条12丁目9番25号	〒062-0937 札幌市豊平区平岸7条13丁目2-8
011-820-4075	011-833-5776
社会福祉法人 勤医協福祉会	医療法人社団NYC
https://kin-fukushikai.jp	https://www.seseragi-nyc.com/
平成28年	平成30年10月1日
入居者数 9名/入居定員 10名	入居者数 15名/入居定員 20名
なし	敷金80,000円
なし	
なし	
未加入	未加入
123,700円	100,000円
家賃：(1人室) 3.8万円 (1人室生保) 3.6万円 食費：(1人室) 38,700円 (30日分の場合) 管理費：(1人室) 30,000円 (水道光熱費含) 生活支援サービス費：(1人室) 10,000円 暖房費：(10月～翌5月) (1人室) 7,000円	家賃：42,000円 (生活保護受給者36,000円) 食費：36,000円 水道光熱費：22,000円 冬期加算：11,000円 (11月～3月)
居室	居室
なし	なし
なし	あり
公開	公開
公開	公開
公開	非公開
可	不可
未加入	加入