

介護付有料老人ホーム
ほのぼの宮の沢

指定特定施設等利用契約
重要事項説明書

有限会社ほのぼの月寒

指定特定施設等利用契約 重要事項説明書

記入者名	守屋 亮然	記入年月日	令和4年10月1日
		所属・職名	ほのぼの宮の沢施設長

1. 事業主体の概要

種類	個人 / 法人	
	※法人の場合、その種類	有限会社
名称	(ふりがな) ゆうげんがいしゃほのぼの月寒 有限会社ほのぼの月寒	
事業主体の主たる 事務所の所在地	〒062-0052	札幌市豊平区月寒東2条19丁目20番59号
事業主体の連絡先	電話番号	011-879-5701
	FAX番号	011-879-5702
	ホームページアドレス	なし あり : http:// www.t-honobono.com
事業主体の代表者の 氏名及び職名	氏名	河合 宏敏
	職名	代表取締役
事業主体の設立年月日	昭和・平成 17年 8月 12日	
主な実施事業	※別添1 事業主体が札幌市内で実施する他の介護サービス	

2. 事業所の概要

名称	(ふりがな) かいごつきゆうりょうろうじんほ一むほのぼのみやのさわ 介護付有料老人ホームほのぼの宮の沢	
所在地	〒063-0826	札幌市西区発寒6条9丁目1番5号
連絡先	電話番号	011-669-5212
	FAX番号	011-669-5213
	ホームページアドレス	なし あり : http:// www.t-honobono.com
管理者	氏名	守屋 亮然
	職名	施設長
介護保険事業所番号	0170402127	
指定した自治体名	北海道 / 札幌市	
事業所の指定日	平成 19年 3月 13日	
指定の更新年月日 (直近)	平成 31年 3月 13日	
入居定員 / 居室数	27 / 27	
損害賠償責任保険加入先	東京海上日動火災保険株式会社	

3. 事業の目的および運営方針

事業の目的	<p>有限会社ほのぼの月寒が開設する介護付有料老人ホームほのぼの宮の沢（以下「事業所」という）が行う、特定施設入居者生活介護及介護予防特定施設入居者生活介護（以下、「事業」という。）の適切な運営を確保するために、人員及び管理運営に関する事項を定め、事業所が介護サービスを受けようとする利用者に対して、適正な事業を提供することを目的とする。</p>
運営方針	<p>1、本事業は、要支援・要介護状態によって自立した生活が困難になった利用者に対して、心身の状態に合わせた特定施設サービス計画・介護予防特定施設サービス計画（以下、「サービス計画」という）を作成し、食事・入浴・排泄等の日常生活の世話及び機能訓練等、必要なサービスを提供することにより、利用者が有する能力に応じて自立した日常生活を営むことができるよう努めるものとする。</p> <p>2、事業の実施にあたっては、関係市町村、地域の保健・医療・福祉サービスとの綿密な連携を図り、総合的なサービスの提供に努めるものとする。</p>

4. 事業所の職員体制（令和4年4月1日現在）

	資格	員数※（ ）は兼務			備考
		常勤	非常勤	計	
管理者	介護福祉士	1（ ）	（ ）	1	
生活相談員	社会福祉士	1（ ）	（ ）	1	
計画作成担当者	介護支援 専門員	（1）	（ ）	1	
介護職員	介護福祉士 等	9（ ）	3（ ）	12	
看護職員	看護師等	（1）	2（ ）	3	機能訓練兼務
機能訓練指導員	准看護師	（1）	（ ）	1	看護職員兼務
【管理者】	統括的運営及び管理、法令等に規定さえる遵守すべき事項についての指揮・命令を行う				
【生活相談員】	生活全般に関する相談や助言及び医療福祉機関・ボランティア等との連絡調整を行う				
【計画作成担当者】	サービス計画の作成、計画実施状況の把握及びサービス計画の変更・見直しを行う				
【介護職員】	日常生活全般にわたる介護業務を行う				
【看護職員】	保健衛生及び日常の健康管理・健康相談を行う				
【機能訓練指導員】	機能回復に関する計画書の作成、指導及び訓練を行う				

5. サービスの内容

1、利用者に対して共同生活を送る住居を準備し、入浴・排泄・食事の介護その他の日常生活の世話又は支援を行うことにより、利用者がその有する能力に応じ自立した日常生活又はその有する能力の維持回復を図り、生活機能維持又は向上を目指した日常生活を営むことが出来る様に、応じた活動の支援その他予防介護サービスを適切に提供する。

2、別途利用料を徴収した上で実施するサービス

※ 別添2介護サービス等一覧表参照

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	(Ⅰ)	1 あり	② なし
		(Ⅱ)	1 あり	② なし
	生活機能向上連携加算	(Ⅰ)	1 あり	② なし
		(Ⅱ)	1 あり	② なし
	個別機能訓練加算		1 あり	② なし
	A D L 維持加算	(Ⅰ)	1 あり	② なし
		(Ⅱ)	1 あり	② なし
	夜間看護体制加算		① あり	2 なし
	若年性認知症入居者受入加算		1 あり	② なし
	医療機関連携加算		① あり	2 なし
	口腔衛生管理体制加算		1 あり	② なし
	口腔・栄養スクリーニング加算		1 あり	② なし
	科学的介護推進体制加算		1 あり	② なし
	退院・退所時連携加算		① あり	2 なし
	看取り介護加算		① あり	2 なし
	認知症専門ケア加算	(Ⅰ)	1 あり	② なし
		(Ⅱ)	1 あり	② なし
	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)	1 あり	② なし
		(Ⅱ)	1 あり	② なし
		(Ⅲ)	① あり	2 なし
	介護職員処遇改善加算	(Ⅰ)	① あり	2 なし
		(Ⅱ)	1 あり	② なし
(Ⅲ)		1 あり	② なし	
介護職員等特定処遇改善加算	(Ⅰ)	1 あり	② なし	
	(Ⅱ)	① あり	2 なし	
介護職員等ベースアップ等支援加算		① あり	2 なし	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり ② なし		(介護・看護職員の配置率) 3 : 1	

6. 協力医療機関の概要

協力医療機関	1	名称：札幌シテイクリニック
		住所：札幌市東区北31条東19丁目2番10号
		診療科目：内科
	2	協力内容：訪問診療往診、健康相談、入院先紹介等
		名称：ことに・メディカル・サポート・クリニック
		住所：札幌市西区八軒1条西1丁目サ・タワー・プレイス1F
協力歯科医療機関		診療科目：内科
		協力内容：訪問診療往診、健康相談、入院先紹介等
		名称：クリアー歯科
		住所：札幌市白石区中央3条5丁目1番1号
		協力内容：訪問歯科診療

7. 利用料金（1単位＝10.14円（7級地）です。）

（基本単位）

要介護度	介護給付費 (単位/日)	介護給付費 の額 (円/日)	介護給付費 の目安 (円/30日)	代理受領の場合の 利用者負担分の目安 (円/30日)		
				1割負担	2割負担	3割負担
要支援1	182単位	1,845円	55,364円	5,537円	11,073円	16,610円
要支援2	311単位	3,153円	94,606円	9,461円	18,922円	28,382円
要介護1	538単位	5,455円	163,659円	16,366円	32,732円	49,098円
要介護2	604単位	6,124円	183,736円	18,374円	36,748円	55,121円
要介護3	674単位	6,834円	205,030円	20,503円	41,006円	61,509円
要介護4	738単位	7,483円	224,499円	22,450円	44,900円	67,350円
要介護5	807単位	8,182円	245,489円	24,549円	49,098円	73,647円

（加算）※現在該当する内容のみ

加算内容	介護 給付費 (単位/日)	介護給付費 の額 (円/日)	介護給付費 の目安 (円/30日)	代理受領の場合の 利用者負担分の目安(円/30日)		
				1割負担	2割負担	3割負担
夜間看護体制加算	10単位	101円	3,042円	305円	609円	917円
医療機関連携加算 (月1回算定)	80単位	—	811円	82円	163円	244円
退院・退所時連携加算 (入居から30日以内)	30単位	304円	9,126円	913円	1,826円	2,738円
看取り介護加算 (45日を限度に算定)	72～ 1,280単位	730円～ 12,979円	66,193円	6,620円	13,239円	19,858円
サービス提供体制 強化加算(Ⅲ)	12単位	121円	3,650円	365円	730円	1,095円
介護職員 処遇改善加算(Ⅰ)	—	—	利用料の 8.2%	利用料の8.2%		
介護職員等特定 処遇改善加算(Ⅱ)	—	—	利用料の 1.2%	利用料の1.2%		
介護職員等ベース アップ等支援加算	—	—	利用料の 1.5%	利用料の1.5%		

(利用者の個別の選択によるサービス利用料)

別添 2 介護サービス等一覧表参照

(利用料金の支払い方法)

振込先	金融機関名：北洋銀行 本店営業部 預 金：普通 ・ 当座 口座番号： 2 1 7 4 3 8 6 口座名義人：有限会社ほのぼの月寒 手数料負担者： 事業者 ・ 利(用)者
-----	---

8. 苦情・事故等に関する体制**(利用者からの苦情に対応する窓口等状況)**

窓口の名称	介護付有料老人ホームほのぼの宮の沢 担当：施設長 守屋 亮然	
電話番号	011-669-5212	
対応して いる時間	平日	9時00分～18時00分
	土曜	9時00分～18時00分
	日曜・祝日	9時00分～18時00分
定休日	なし	
窓口の名称	札幌市保健福祉局 高齢保健福祉部 介護保険課（事業指導担当）施設指導係	
電話番号	011-211-2972	
対応して いる時間	平日	8時45分～17時15分
	土曜	—
	日曜・祝日	—
定休日	土曜・日曜・祝日	
窓口の名称	国民保険団体連合会 総務部 介護・障害者支援課 企画苦情係	
電話番号	011-231-5161	
対応して いる時間	平日	9時00分～17時00分
	土曜	—
	日曜・祝日	—
定休日	土曜・日曜・祝日	

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 東京海上日動火災保険株式会社 サービス提供上の事故により、入居者の生命・身体・財産に損害が発生した場合、不可抗力による場合を除き、賠償される。
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	(その内容) 事実関係を調査の上、速やかに損害賠償を行う。
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり	2 なし

添付書類：別添 1 (事業主体が札幌市内で実施する他の介護サービス)

別添 2 (介護サービス等一覧表)

_____様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名 _____ 印

※ 契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名・捺印を求める。

署名 _____ 印

別添1 事業主体が札幌市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類		事業所の名称		所在地	
<居宅サービス>					
訪問介護	あり	なし			
訪問入浴介護	あり	なし			
訪問看護	あり	なし	訪問看護ステーション ほのぼの	札幌市西区発寒 6条9丁目3-1 3F	
訪問リハビリテーション	あり	なし			
居宅療養管理指導	あり	なし			
通所介護	あり	なし			
通所リハビリテーション	あり	なし			
短期入所生活介護	あり	なし			
短期入所療養介護	あり	なし			
特定施設入居者生活介護	あり	なし			
福祉用具貸与	あり	なし			
特定福祉用具販売	あり	なし			
<地域密着型サービス>					
定期巡回・随時訪問介護・看護	あり	なし			
夜間対応型訪問介護	あり	なし			
地域密着型通所介護	あり	なし			
認知症対応型通所介護	あり	なし			
小規模多機能型居宅介護	あり	なし	小規模多機能型居宅 介護事業所はればれ	札幌市西区発寒 6条9丁目3-1 3F	
認知症対応型共同生活介護	あり	なし	グループホーム ほのぼの月寒	札幌市豊平区月寒東 2条19丁目20-59	
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし			
地域密着型 介護老人福祉施設入居者生活介護	あり	なし			
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし			

居宅介護支援	あり	なし		
--------	----	----	--	--

< 居宅介護予防サービス >

介護予防訪問介護 ※日常生活支援総合事業含む	あり	なし		
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし	訪問看護ステーション ほのぼの	札幌市西区発寒 6条9丁目3-1 3F
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所介護 ※日常生活支援総合事業含む	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		

< 地域密着型介護予防サービス >

介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし	小規模多機能型居宅 介護事業所はればれ	札幌市西区発寒 6条9丁目3-1 3F
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし	グループホーム ほのぼの月寒	札幌市豊平区月寒東 2条19丁目20-59

介護予防支援	あり	なし		
--------	----	----	--	--

< 介護保険施設 >

介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		

別添2 介護サービス等一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無					なし	あり		
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）		包含※2	都度※2	料金※3	備考
介護サービス								
食事介助	なし	あり	なし	あり				
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり				
おむつ代			なし	あり		○	実費	事務室にて販売あり
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり		○	1,760円/時	週3回目より職員1名につき1時間迄、以後15分440円
特浴介助	なし	あり	なし	あり		○	1,760円/時	週3回目より職員1名につき1時間迄、以後15分440円
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり				
機能訓練	なし	あり	なし	あり				
通院介助（協力医療機関）	なし	あり	なし	あり				
通院介助（協力医療機関以外）※4	なし	あり	なし	あり		○	1,760円/時	職員1名につき1時間迄、以後15分440円
生活サービス								
居室清掃	なし	あり	なし	あり		○	330円/15分	週3回目より職員1名につき
リネン交換	なし	あり	なし	あり		○	550円/回	週2回目より職員1名につき
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり		○	550円/回	週3回目より ※ランドリー使用料別途徴収（100円/回）
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり		○	220円/回	利用者の要望による場合に料金発生
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり				
おやつ			なし	あり				
理美容師による理美容サービス			なし	あり		○	実費	訪問理美容事業者への依頼代行無料、実施料金は実費負担
買い物代行（通常の利用区域）※4	なし	あり	なし	あり		○	1,320円/時	週1回指定日以外職員1名につき1時間迄、以後15分330円
買い物代行（上記以外の区域）※4	なし	あり	なし	あり		○	1,320円/時	職員1名につき1時間迄、以後15分330円
役所手続き代行※4	なし	あり	なし	あり		○	1,320円/時	保険証関連等の手続き以外職員1名につき1時間迄、以後15分330円
買物・外出同行介助※4	なし	あり	なし	あり		○	1,760円/時	職員1名につき1時間迄、以後15分440円
金銭・貯金管理	なし	あり	なし	あり	○			原則自己管理
健康管理サービス								
定期健康診断			なし	あり		○	実費	年1回実施の機会を設け、希望者は実費負担
健康相談	なし	あり	なし	あり				医師による健康相談は実費負担
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり				
服薬管理・支援、処置	なし	あり	なし	あり				
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり				
入退院時・入院中のサービス								
移送サービス	なし	あり	なし	あり				
入退院時の同行（協力医療機関）	なし	あり	なし	あり				手続き等は原則対応不可
入退院時の同行（協力医療機関以外）※4	なし	あり	なし	あり		○	1,760円/時	職員1名につき1時間迄、以後15分440円、手続き等は原則対応不可
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり				
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり				必要に応じて随時実施

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割～3割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額の利用料に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。

※4：個別の利用料でサービスを実施した場合、要した交通費は実費にて請求する。