

市立札幌病院  
入院セットレンタル・提供事業  
運営事業者募集要項

令和3年6月

札幌市病院局

## 市立札幌病院セットレンタル・提供事業運営事業者募集要項

### ●目次

1	公募の目的.....	1
2	事業概要.....	1
3	行政財産目的外使用許可.....	1
4	応募者の参加資格.....	2
5	運営事業者の選定.....	3
6	応募方法・スケジュール.....	4
7	その他 .....	5

### ●様式

様式 1 質問書

様式 2 参加意向申出書

様式 3 企画提案書

### ●資料

資料 1 市立札幌病院入院セットレンタル・提供事業運営事業者仕様書

# 市立札幌病院入院セットレンタル・提供事業運営事業者募集要項

## 1 公募の目的

札幌市病院局では、入院患者サービスの向上を図るため、入院患者向けの入院セットレンタル・提供事業を運営する事業者（以下「運営事業者」という。）を広く公募します。

## 2 事業概要

- (1) 事業内容  
別紙仕様書のとおり  
ただし、仕様書の内容は現時点での予定であり、今後、提案内容や協議により変更する可能性があります。
- (2) 入院セットレンタル・提供事業の運営方法  
地方自治法第 238 条の 4 第 7 項及び札幌市病院局公有財産規程に基づく行政財産目的外使用許可により、入院セットレンタル・提供事業運営を行うものとします。  
行政財産目的外使用許可の詳細については、本説明書「3 行政財産目的外使用許可」を参照してください。
- (3) 実施場所  
札幌市中央区北 11 条西 13 丁目 1 番 1 号 市立札幌病院内
- (4) 契約期間  
契約締結日から令和 6 年 3 月 31 日
- (5) 入院セットレンタル・提供事業運営に係る運営事業者が負担する必要経費  
ア 運営に係る各種改修費用  
イ 行政財産の使用許可に係る使用料（当院の電気、水道、下水道、電話、ガス設備を使用する場合は別途加算料）  
ウ 許可期間終了後の撤去等に係る一切の費用
- (6) 入院セットレンタル・提供事業運営に係る条件等  
別紙仕様書のとおり

## 3 行政財産目的外使用許可

- (1) 使用許可  
選定された運営事業者は、本説明書「2 事業概要」のとおり、病院局の使用許可を受けなければなりません。
- (2) 使用許可期間  
行政財産の使用許可期間は、毎年度 4 月 1 日から翌年 3 月 31 日までとします（初年度は契約締結日から使用許可期間とします）。

ただし、運営に関する重大な過失等がない場合は、1年ごとに当該許可を更新し、最長で6年間（令和9年3月31日まで）まで延長できることとします。

(3) 使用許可の取り消し又は変更

(2)にかかわらず、次のいずれかに該当する場合は当該使用許可を取り消し又は変更します。

ア 災害等の発生、施設設備の改修等により、病院局が使用許可区画を必要とするとき。

イ 許可条件に違反する行為があると認められるとき。

なお、取り消し又は変更した場合において、その取り消し又は変更により運営事業者に損失が生じても、病院局はその損失を補償しません。また、運営事業者は一切の補償の請求は行わないこととします。

(4) 原状回復

許可期間終了又は変更時には、運営事業者は設置資材の撤去等を速やかに行い、原状回復するものとします。

(5) 使用料

運営事業者の売上に応じて計算するものとします。応募の際には、プラン料金の見積もり及び想定する売上額とともに、売上額の何%を使用料として支払うか、その割合を提示してください。

(6) 加算料

(5)のほか、入院セットレンタル・提供事業運営に係る光熱水費等について、加算料として別途計算し徴収することとします。

(7) 損害賠償

ア 運営事業者は、その責に帰する理由により、使用許可物件の全部又は一部を滅失し、又は損傷したときは、当該滅失又は損傷による損害額に相当する金額を損害賠償として支払わなければなりません。ただし、原状に回復した場合はこの限りではありません。

イ 使用許可区画の使用にあたり、病院局又は第三者に損害を与えたときは、すべて自己の責任でその損害を賠償しなければなりません。

## 4 応募者の参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項各号の規定に該当しない者であること、又は同条第2項の規定により一般競争入札の参加資格のない者でないこと。
- (2) 本企画競争において、事業協同組合等の組合と当該組合員とが同時に参加していないこと。
- (3) 平成30年～令和3年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が大分類「一般サービス業」に登録されている者であること。
- (4) 札幌市税並びに消費税及び地方消費税を滞納していないこと。
- (5) 会社更生法による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法による再生手続開始の申立てがなされている者（手続開始の決定後の者は除く。）等経営状態が著しく不健全な者でないこと。
- (6) 札幌市暴力団の排除の推進に関する条例第2条第1号に規定する暴力団その他の反社会的団体である者又はそれらの構成員が行う活動への関与がある者ではないこと。
- (7) 札幌市病院局競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を受けている期間

中の者でないこと。

- (8) 病床 200 床以上（1 施設における病床数）の規模を有する病院において、別紙仕様書に掲げる内容と同等の運営実績が複数回あること（この資格を満たす者と共同して運営する場合を含む。）。

## 5 運営事業者の選定

### (1) 選定方法

下記(2)の選定基準に基づき、応募書類及びプレゼンテーションでの提案内容を企画競争実施委員会（以下「実施委員会」という。）において審査します。各実施委員が独立して評価点を算出し、その評価点の合計値が最も高い者を運営事業者として選定します。

なお、提案者が 1 者である場合は、応募書類及びプレゼンテーションでの提案内容を実施委員会において審査し、あらかじめ設定した最低評価基準点を超える場合に、運営事業者として選定します。

### (2) 評価項目

評価項目と配点は下表のとおりとします。

評価項目		配点		
1	実施体制	・利用者の契約手続きから、物品供給、在庫管理、利用者からの集金に至るまでの業務工程が確立されているか。	(10)	25
		・担当者の配置について、適切に業務を実施できる人数及び業務時間、日数であるか。配置しない場合は、円滑に業務を実施できる体制か。	(5)	
		・利用者からの問い合わせや苦情対応の体制が確保されているか。	(5)	
		・入院セット導入に係るスケジュールは、円滑な導入が可能なものか。	(5)	
2	サービスの提供内容	・仕様書に基づいた内容になっているか。	(5)	50
		・利用者にとって分かりやすく、利用しやすい内容になっているか。	(10)	
		・利用者が利用しやすい料金設定となっているか	(10)	
		・当院に支払う使用料は適切な価格となっているか。	(5)	
		・緊急利用時の取り扱いについて定められているか。	(5)	
		・病院職員の負担が軽減されるような内容になっているか。	(10)	
		・その他のアピールポイントなど	(5)	
3	安全対策	・災害、事故又は感染症発生時の業務体制が確立されているか。	(5)	15
		・新型コロナウイルス感染症患者受入病棟における使用済みタオルの回収、感染管理は適切な方法であり、病院職員の負担が軽減されるような方法となっているか。	(10)	
4	実績及び企業姿勢	・200 床以上の病院での業務実績の内容	(5)	10
		・法令遵守、環境保護、経営状態などの企業姿勢・状況	(5)	
合計		100		

※ 実施委員会における採点が同点の場合は、上記評価項目（1～4）のうち、「1 実施体制」（30点分）の評価が高い者を選定する。以下、項目順に比較を行い、全て同点の場合はくじ引きによる。

(3) 選定結果の通知

書類審査及びプレゼンテーションでの審査を踏まえ、全ての参加者に対して選定結果を文書で通知します。

(4) 選定結果についての疑義の申立て

選定結果に疑義があるときは、(3)の通知があった日の翌日から起算して3日以内に、疑義の申立てをすることができます。

申立て方法については、(3)の通知の記載によることとします。

## 6 応募方法・スケジュール

(1) 質問の受付及び回答

ア 質問方法

質問書（様式1）に要旨を簡潔にまとめ、下記問い合わせ先に電子メールで送付してください。

件名を「（事業者名）入院セット提供業務 質問書」としてください。

イ 回答

令和3年6月24日（木）までに質問者に対して回答する予定です。また、市立札幌病院ホームページにて、質問の要旨及び回答を掲載します。

なお、質問に対する回答は、本説明書を補足するものとします。

ウ 質問受付期限

令和3年6月18日（金） 17時00分

(2) 応募方法・応募書類

ア 提出書類

(ア) 参加意向申出書（様式2） 1部

(イ) 納税証明書

- ・法人税、消費税及び地方消費税に未納がないという証明（直近のもの）
- ・市区町村税の納税証明書（写し可。直近のもの。札幌市から発行をうける場合は「納税証明書（指名願）」を提出すること。）

(ウ) 法人の登記事項証明書（写し可。発行後3か月以内のもの。現在事項又は履歴事項全部証明書どちらでも可。）

(エ) 会社概要または事業概要等（パンフレット等）

(オ) 業務実績書

本業務と同等の業務を受託した実績について記載してください。

その際、病床数200床以上の規模を有する病院における実績について優先的に記載し、その件数について明記してください。

(カ) 企画提案書（様式3） 10部

A 4 判の任意様式とする。ただし、本説明書「5 運営事業者の選定」の「(2) 評価項目」で示した全ての項目について、提案内容をわかりやすく記載してください。  
 また、評価項目に対応する該当ページが分かる一覧表を添付してください。

(キ) その他提出物品  
 使用物品サンプル。ただし、同一物品のサイズ違い、色違いは、任意の一点で可。

イ 応募書類の提出先  
 下記問い合わせ先に、持参または郵送により提出すること。受付時間は平日 9 時 00 分～17 時 00 分とする。

ウ 提出期限  
 令和 3 年 7 月 5 日(月) 17 時 00 分(必着)

エ 留意事項  
 (ア) 応募書類は、持参又は郵送により下記問い合わせ先あてに提出してください。  
 (イ) 応募は 1 社につき 1 点とします。

(3) プレゼンテーションの実施

ア 応募書類の提出後、令和 3 年 7 月 12 日(月) 13 時 30 分から(予定)プレゼンテーションを行っていただく予定です。ただし、新型コロナウイルス感染症の流行状況等により、院内感染防止対策のためオンラインでのプレゼンテーション実施又はプレゼンテーションを実施せず、書類審査のみとする場合があります。その場合は、市立札幌病院ホームページにて別途公表又は応募書類の提出者に対して別途通知します。

イ プレゼンテーションの順番は、病院局が応募書類を受理した順番とします。

ウ プレゼンテーションで説明していただく内容は、主に本説明書「5 運営事業者の選定」の「(2) 評価項目」で示した評価項目のうち、「1 実施体制」及び「2 サービスの提供内容」、「3 安全対策」に関する内容とします。

エ その他詳細については、応募書類の提出者に対して別途通知します。

(4) スケジュール(予定)

令和 3 年 6 月 11 日(金)	募集要項公表
6 月 14 日(月)～6 月 18 日(金)まで	質問書受付期間
6 月 24 日(木) 予定	質問書への回答
6 月 24 日(水)～7 月 5 日(金)まで	応募書類受付期間
7 月 12 日(月) 13 時 30 分～(予定)	企画提案書の審査(プレゼンテーションの実施)
7 月中旬	選定結果通知
7 月下旬～	選定された契約候補者との具体的協議・契約締結、運営準備
9 月	導入開始

上記スケジュールはあくまでも予定であり、変更になる場合があります。

## 7 その他

- (1) 現場確認等を希望する場合は、下記問い合わせ先に問い合わせること。ただし、応募申請書受付開始（令和3年6月24日（木））以降は対応できません。
- (2) 応募書類の提出をもって、本説明書に記載された事項を承認したものとみなし、提出後の書類の訂正は認めません。ただし、記載漏れ等につき、病院局が補正を求めた場合は除きます。
- (3) 提出期限を過ぎた場合、本説明書に定める手続き等に違反した場合又は提出書類に虚偽の記載があった場合は、失格とします。
- (4) 応募者が本件の応募に関し、本件選定手続きの関係職員に対して接触することを禁じます。また、書類の提出後、許可なく選定に係る書類を有する事務室への立ち入りを禁じます。
- (5) 提出書類は理由の如何にかかわらず返却いたしません。（ただし、使用物品サンプルについては、返却いたします。）
- (6) 提出書類は、札幌市情報公開条例に定めるところにより、公開される場合があります。
- (7) 応募に要する費用はすべて応募者の負担とします。
- (8) 公募は運営事業者の選定を目的とし、本業務の詳細は選定後の協議で確定します。
- (9) 本説明書について疑義が生じた場合は、実施委員会の解釈によります。
- (10) 提案にあたり、次の数値を参考としてください。

病床数	672床（一般626床、精神38床、感染症8床）	
	令和元年度実績	令和2年度見込み
病床利用率	81.9%	57.0%
平均在院日数	10.5日	10.9日
1日平均患者数	551人	383人
新入院患者数	17,548人	11,724人

### 【問い合わせ先】

〒060-8604 札幌市中央区北11条西13丁目1-1  
札幌市病院局 経営管理室 経営管理部 総務課 庶務係  
TEL：011-726-2211（2114）  
FAX：011-726-7912  
E-mail：ho.shomu@city.sapporo.jp