

仕様書

1 案件名

WE S T19 庁舎自営構内電話交換機等借受

2 賃貸借期間

令和5年(2023年)10月1日 から令和11年(2029年)9月30日(72カ月)とする。

また、委託者札幌市は、契約を締結する日の属する年度の翌年度以降において、この契約に係る歳出予算の削除または減額があった場合には、契約を解除することができる。

3 設置場所

WE S T19 庁舎(札幌市中央区大通西19丁目)

4 本仕様の範囲

- (1) 構内交換装置(主装置)
- (2) 電話機及びその付帯設備
- (3) 構内交換装置据付配線作業
- (4) 電話機等据付配線作業
- (5) データ設定及び試験調整・検査
- (6) 既設交換機及び電話機等の撤去・運搬

5 納入品仕様

(1) 構内交換装置

※本項に記載のない仕様に関しては、受注者標準とする。

ア 一般仕様

(ア) 交換方式:蓄積プログラム制御方式

通話路方式:時分割PCM方式

処理方式:32bitプロセッサ

局線応答方式:中継台方式

分散方式

個別着信方式

付加番号ダイヤルイン方式

PBXダイヤルイン方式

ボタン電話応答方式(直結式)/ (策線式)

(イ) 電源条件

a 入力電圧:AC100V±10V

b 周波数:50/60Hz

(ウ) ダイヤル条件

PB信号 0から9、*、#

(エ) 環境条件

a 環境 温度 0~40℃/10~90%RH(結露しないこと)

b 運転 連続運転、自然空冷式

(オ) サービスクラス等

サービスクラスを電話機ごとに設定できること
(超特甲、特甲、準特甲、甲、準甲、乙)

(カ) 番号計画

種別	桁数	番号
内線番号	1桁から3桁	0から9、*、#
特殊機能番号	1桁から3桁	0から9、*、#
無線	1桁から3桁	0から9、*、#
局線発信		0
局線転送（一般内線）		フッキング

(キ) 収容回路

下記の回路数以上の収容が可能な構成とすること

種別	数
アナログ回線回路	24
ISDN回線回路※	44
SRTK専用線回路	16
多機能電話機接続回路	224
単独電話機接続回路	96
無線基地局回路	16
IP専用線回路	16
ボイスメール ch	6
ボイスメッセージ ch	2
通話録音時間	80時間

※ひかり電話オフィスA回線のアダプタ接続9回線含む

(ク) 主要機器構成

機器名称	実装	備考等
構内交換装置	一式	
多機能電話機	一式	委託者が用意 (機種：岩通通信機株式会社 IX-24KT-N)
単独電話機	一式	一部委託者が用意 (既設)
デジタルコードレス電話機	一式	一部委託者が用意 (既設)
デジタルコードレスアンテナ	一式	一部委託者が用意 (既設)
自動音声応答装置	13台	委託者が用意 (既設)
一般電話機	3台	委託者が用意 (既設)

(ケ) 一般サービス機能

【別紙1】の機能を備えること

イ 設置場所

WEST19庁舎2階 MDF室

ウ 既設の自動音声応答装置（タカコムATD-39SⅡ、AT-D770、CS-D418）が接続できること

エ 構内交換装置について、対象端末の自動通話録音機能を有し、録音情報をPCにて一括管理が可能なこと。

オ 構内交換装置の内臓機能として、対象回線へ一時応答ガイダンスを送出できること。

(2) 単独電話機

ア DPおよびPB信号を送受できること

イ 着信音量を調整できること

ウ 壁掛け設置できること

(3) デジタルコードレス電話機（携帯型）

ア コードレス電話同士混信しないこと

イ 通話可能エリア内でハンドオーバーできること

ウ 圏外トーカー機能があること

エ 故障時等、迅速に代替機（同一内線番号使用）に切替ができること

オ 当該通話エリア内でPHS端末は共通仕様できること

カ ファンクションボタン（外線ボタン）が8個以上あること

キ 同一フロア内を移動してもファンクションボタンの割付が変化しないこと。

ク 他メーカーのシステムコードレスが導入される場合は、事業協力し、電波干渉が起きないようにすること

ケ 高速ハンドオーバー機能を有すること

コ ペアコードレス機能を有すること

(4) デジタルコードレス電話機（卓上型）

ア ファンクションボタン（外線ボタン）が15個以上あること

イ 使用電源はACアダプタ 100V

ウ 本体及びACアダプタの移動が可能（配線作業が不要）であること

(5) 電話機等台数及びアンテナ数

		リース台数	委託者用意台数	合計	備考
固定電話機	多機能電話機	0	182	182	(機種：岩通通信機株式会社 IX-24KT-N)
	単独電話機	36	1	37	
デジタルコードレス電話機	携帯型	12	11	23	
	卓上型	1	0	1	
デジタルコードレスアンテナ		11	3	14	

※一覧は【別紙2】のとおり

6 作業仕様

(1) 構内交換装置、電話機及び付帯設備据付配線作業

- ア 構内交換装置、電話機及び付帯設備（以下、「機内交換装置等」という。）の据付場所や収納方法は、事前に現地調査を行ったうえで、現在据付されているとおりに設置すること。ただし、委託者から指示があった場所については、指示に従い設置作業を行うこと。
- イ 機内交換装置等の据付は、補強器具を用いて床・壁固定など耐震措置を行うこと。
- ウ 委託者が所有・設置している既設の電話機については、本件で新たに設置する電話交換機の環境下においても継続使用可能であるようにすること。
- エ 電話交換機及び電話機設置に伴い、仕様を実現するために必要な付帯工事があれば見積もりに含めること。

(2) データ設定及び試験調整・検査

- ア 機内交換装置等の初期データは事前調査を行ったうえで、現在と同様にデータ設定を行うこと。運用上で不都合があると思われるものに関しては、札幌市担当者に報告し、協議の上で修正すること。
- イ 作業完了後に納入品一式の試運転調整を実施すること。
- ウ 外線、内線の発着信や収容方法に関して試験を行うこと。
- エ 本市で指定する端末や装置に関する確性或検査を行うこと。

(3) 機内交換装置等の撤去・運搬

- ア 機内交換装置等は更新の際に併せて撤去を行うこと。
- イ 撤去した機内交換装置等は委託者が指定する場所（札幌市内）に運搬・引き渡しを行うこと。

(4) 本仕様書に記載されていない事項は、次に基づき、本市の指示に従うこと。

- ア 国土交通省大臣官房官庁営繕部 公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）令和4年版
- イ 国土交通省大臣官房官庁営繕部 公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）令和4年版
- ウ 国土交通省大臣官房官庁営繕部 公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）令和4年版
- エ 国土交通省大臣官房官庁営繕部 電気設備工事監理指針 令和4年版

(5) 作業時間

原則、以下のとおりとするが、札幌市等が指定する日は制限する。

更新作業前に工程表（様式は問わない）の提出を行い、委託者の承諾を得ること。

	平日	土	日祝
1階	9：00～16：00		
2階	18：30以降	原則、制限なし	
3～4階	17：15以降	原則、制限なし	
5階	19：00以降		原則、制限なし

- (6) 据付・設定・撤去にかかる経費はすべて本賃貸借契約に含むものとする。また、作業に際しては、関係各社と綿密な打合せを行い、工事に支障をきたさぬように十分留意し、作業中は安全確保及び環境保全に努め、関係法令を遵守すること。

- (7) 下記図面の提出を行うこと。なお、図面は紙面のほか電子データでも提出すること

配置図：納入する機器の配置図

外形図：納入する機器の外形図

(8) 下記の完成図書を提出すること

- ア 納入機器一覧
- イ 納入機器の取扱説明書
- ウ 機器の仕様が確認できる書類
- エ 内線番号一覧
- オ 局線一覧

7 特記事項

- (1) 機器の設置に必要な部品、工具等は受注者の負担とする。
- (2) 機器等の梱包材は、受注者が納入後、速やかに引き取る。また、発生材は廃棄物の処理及び清掃に関する法律等に基づき指定された処理施設へ適切に処分すること。
- (3) 設置後の運用用途上で生じる端末の移設やそれに際した配線作業や構内電話交換機本体等に仕様の変更が必要なときは、受注者は札幌市の指示に従い、協力するものとする。ただし、かかる費用は 札幌市が負担する。
- (4) リース期間満了後におけるリース物品の買取り又は再リースについて、当事者は協議することができる。
- (5) 業務実施にあたっては、関係法令及び委託者が運用する札幌市個人情報保護条例や環境マネジメントシステム等を遵守し、適正かつ業務の円滑な進捗を図ること。
- (6) 本仕様書に定めのない事項または疑義のある事項については、委託者と協議の上、決定すること。

8 担当課・連絡先

札幌市保健福祉局 保健所 健康企画課 尾松 TEL 011-622-5151

【一般機能】

- ・局線ダイヤル発信(DP/PB 発信) ・局線自動発信 ・局線グループ発信
- ・発信時局線自動選択 ・短縮ダイヤル ・ラストナンバーコール
- ・セーブナンバーコール ・メモダイヤル ・オートリピートダイヤル
- ・トランクキューイング ・プリセットダイヤル ・タイムドトランクキューイング
- ・ダイヤルリバース ・市外発信規制 ・局線発信規制(発信テナント)
- ・通話料金表示/集計 ・通話料金使用率表示 ・長時間通話警報
- ・予算オーバー発信規制 ・局線着信鳴音指定 ・局線別着信音色指定
- ・局線代表着信 ・スライド着信 ・局線着信指定応答
- ・局線着信自動応答 ・局線着信グループ応答 ・代理応答(グループ内/グループ外)
- ・局線応答規制(着信テナント) ・局線共通保留 ・局線自己保留
- ・局線転送保留 ・局線キャンプオン(内線/外線) ・保留警報
- ・パーク保留 ・コールパークスピリット ・保留局線自動応答
- ・局線会議通話 ・通話モニタ ・局線割込通話(バージ・イン)
- ・局線フラッシュ ・秘話/秘話解除 ・端末毎発番号通知
- ・i ナンバー ・ダイヤルイン着信(着番号方式) ・ダイヤルイン着信(サブアドレス方式)
- ・ダイヤルイン着信(グローバル着信) ・通話中発信 ・三者通話
- ・局線自動転送 ・局線不在転送 ・発信者番号表示
- ・発番号セーブ(呼び返し) ・発信者名表示 ・INSボイスワープ

【内線機能】

- ・内線自動補足 ・内線呼出モード切替 ・内線個別呼出
- ・内線代表 ・一斉呼出 ・グループ呼出
- ・内線ホットライン ・内線コールバック ・メッセージウエイト
- ・不在メッセージ ・クリアコール/シフトコール ・内線強制呼出
- ・内線テナント ・内線通話規制 ・内線着信自動応答線代理応答
- ・内線ハンズフリー応答 ・ミーティング・ミーティング ・不在転送
- ・話中転送 ・未応答転送 ・転送モード切替
- ・転送先変更(フォローミー) ・ドントディスターブ ・内線保留
- ・内線転送保留 ・内線自動転送 ・内線キャンプオン
- ・内線会議通話 ・内線フラッシュ

【電話機機能】

- ・ミュート機能(送話断) ・ランプ表示(着信/伝言) ・受話拡声
- ・オンフックダイヤル ・電子ボリューム ・LCD表示/表示切替
- ・キータッチ・トーン ・フレキシブルキーアサイン

【その他】

- ・局線着信信号識別 ・内部保留音送出 ・ハウラ音送出

- ・市外発信クラス切替
- ・ナンバーグループ
- ・電話機パスワード
- ・クイックモード
- ・秘書応答
- ・携帯電話機インターフェース
- ・専用線タンデム接続
- ・LD/SR (OD)

階	内線番号	設置場所	機能				コードレス (卓上)	コードレス (携帯)		一般	コードレス アンテナ	備考
			単独	多機能	コードレス (卓上)	コードレス (携帯)		コードレス (携帯)	一般			
			リース	委託者用意	委託者用意(未設置)	委託者用意(既設)	リース	リース	委託者用意(既設)	委託者用意(既設)		
B1階 1階	560	電気室	1								1	コードレスアンテナは委託者用意(既設)
	210	ナーズステーション			1						4	
	211	事務受付 2番機			1							
	212	薬局			1							
	213	検査室			1							
		検査室コードレス							1			
	215	放射線操作室			1							
	216	蘇生回復室			1							
	217	診察室1			1							
	218	診察室2			1							
	220	診察室3			1							
	221	診察室5			1							
	222	診察室6			1							
	223	診察室7			1							
	225	診察室8			1							
	226	診察室10			1							
	227	警備室			1							
	231	事務受付 1番機				1						
	234	処置室			1							
	270	エコー検査室			1							
	275	産婦人科救急			1							
	276	産婦人科救急			1							
	259	屋外車庫	1									
	550	警備室(外側用)	1									
	510	警備員携帯用					1					
	511	警備員携帯用(2)					1					
	512	設備員携帯用					1					
	232	看護師話所コードレス					1					
	235	中央処置室コードレス					1					
	236	事務受付コードレス					1					
238	蘇生回復室コードレス								1			
239	1F事務受付								1			
240	1F事務受付								1			
2階	200	センター長室			1						2	
	201	医局			1							
	202	事務室			1							
	203	事務室			1							
	205	事務室			1							
	206	事務室			1							
	207	事務室			1							
	208	事務室			1							
	228	応接室			1							
	230	情報資料室			1							
	256	食堂			1							
	250	研修室A	1									
	251	研修室B	1									
	252	研修室C	1									
	253	大会議室	1									
	255	図書室	1									
	257	大会議室	1									
	258	警備員休憩室	1									
260	小会議室	1										
233	事務室						1					
237	事務室			1								
医師会館2階		医師会館2階事務室							1		2	コードレスアンテナは委託者用意(既設)
		医師会館2階事務室							1			内線番号202のヘアコードレス
		医師会館2階事務室							1			内線番号237のヘアコードレス
		医師会館2階事務室							1			内線番号208のヘアコードレス
		医師会館2階事務室							1			内線番号203のヘアコードレス
		医師会館2階事務室							1			内線番号205のヘアコードレス
2階	308	食の安全担当部長				1					0	
	360	食の安全推進課長			1							
	363	食品保健係			1							
	364	食品保健係			1							
	365	食品保健係			1							
	151	食品保健係				1						
	130	食育健康管理担当課長				1						
	131	食育健康管理課				1						
	132	食育健康管理課				1						
	133	食育健康管理課				1						
	134	食育健康管理課				1						
	135	難病医療係				1						
	136	難病医療係				1						
	137	難病医療係				1						
	138	難病医療係				1						
	139	難病医療係				1						
	140	難病医療係				1						
	141	難病医療係				1						
142	難病医療係				1							
143	難病医療係				1							
3階	300	医務・健康衛生担当局長			1						2	
	301	不妊専門相談センター			1							
	302	不妊専門相談センター						1				
	303	医務・健康衛生担当局長秘書			1							
	304	オペレーター				1						
	390	オペレーター				1						
	305	成人保健・歯科保健担当部長				1						
	306	ウェルネス推進担当部長				1						
	330	医療政策担当部長				1						
	307	感染症担当部長				1						
	309	生活衛生担当部長				1						
	150	食の安全担当部長(サテライト)				1						
	120	施設担当部長				1						
	310	健康企画課長			1							
	311	ウェルネス推進担当課長			1							
	312	医療政策担当課長			1							
	313	成人保健・歯科保健担当課長			1							
	314	医療政策担当部長			1							
	315	事務係			1							
	316	事務係			1							
	317	事務係			1							
	333	事務係				1						
	327	事務係				1						
	362	事務係				1						
	126	ウェルネス推進担当係				1						
	318	健康推進係			1							
	319	健康推進係			1							
	320	健康推進係			1							
	321	健康推進係			1							
	324	母子保健係			1							
	325	母子保健係			1							
	326	母子保健係			1							
	345	歯科保健担当係			1							
	346	歯科保健担当係			1							
347	歯科保健担当係			1								
348	歯科保健担当係			1								
127	歯科保健担当係				1							
119	地域課長-母子保健担当課長				1							
128	母子保健係				1							
129	母子保健係				1							
331	医療政策-医療安全担当課長			1								
332	医療政策課長			1								
334	医療企画係			1								

階	内線番号	設置場所	単独		多機能		コードレス(車上)		コードレス(携帯)		一般	コードレスアンテナ	備考	
			リース	委託者用意	委託者用意(未設置)	委託者用意(既設)	リース	リース	委託者用意(既設)	委託者用意(既設)				
	335	医療企画係			1									
	336	医療企画係			1									
	124	医療企画係				1								
	337	医務係			1									
	338	医務係			1									
	339	医務係			1									
	340	医務係			1									
	341	医務係			1									
	342	薬事係			1									
	343	薬事係			1									
	344	薬事係			1									
	322	薬事係			1									
	323	薬事係			1									
	125	薬事係				1								
	350	感染症総合対策課長			1									
	351	感染症医事担当課長			1									
	352	感染症総合対策係			1									
	353	感染症総合対策係			1									
	354	感染症総合対策係			1									
	156	感染症総合対策係				1								
	157	感染症総合対策係				1								
	158	感染症総合対策係				1								
	355	結核対策係			1									
	356	結核対策係			1									
	357	結核対策係			1									
	358	結核対策係			1									
	461	結核対策係	1										端末交換不要	
	361	食品監視担当課長			1									
	366	食品監視係			1									
	367	食品監視係			1									
	368	食品監視係			1									
	369	食品監視係			1									
	152	食品監視係				1								
	153	食品監視係				1								
	370	施設管理課長			1									
	373	総務係			1									
	374	総務係			1									
	375	墓園管理係			1									
	376	墓園管理係			1									
	154	墓園管理係				1								
	377	生活環境係			1									
	378	墓園管理係			1									
	155	生活環境係				1								
	371	墓園管理係 臨時用							1					
	372	墓園管理係 臨時用							1					
	380	生活環境課長			1									
	381	生活環境係			1									
	382	生活環境係			1									
	383	生活環境係			1									
	384	生活環境係			1									
	385	生活環境係			1									
	386	営業指導係			1									
	387	営業指導係			1									
	388	ビル衛生係			1									
	389	ビル衛生係			1									
	159	ビル衛生係				1								
	118	営業指導係				1								
	100	健康安全局長				1								
	101	健康安全局長秘書				1								
	396	更衣室(女)	1											
	395	運転手控室	1											
	393	診療室	1											
	391	食品衛生協会事務局											※電話機は不要(内線工事のみ)	
	397	相談室1	1											
	398	相談室2	1											
	392	試験室	1											
	399	サーバー室	1											
	359	感染症総合対策係			1									
	328	事務係							1					
	329	母子保健係							1					
	379	墓園管理係							1					
	349	母子保健係			1									
		不好専門相談センター								1			端末交換不要 633-4500	
		不好専門相談センター								1			端末交換不要 633-4500	
		墓園管理事務所直通用								1			端末交換不要 633-3661	
4階	400	精神保健福祉センター事務室				1						2		
	401	精神保健福祉センター事務室			1									
	402	精神保健福祉センター事務室			1									
	403	精神保健福祉センター事務室			1									
	404	精神保健福祉センター事務室			1									
	405	精神保健福祉センター事務室			1									
	406	精神保健福祉センター事務室			1									
	407	精神保健福祉センター事務室			1									
	408	精神保健福祉センター事務室			1									
	409	精神保健福祉センター事務室			1									
	410	精神保健福祉センター事務室			1									
	411	精神保健福祉センター事務室			1									
	412	精神保健福祉センター事務室			1									
	420	精神保健福祉センター事務室			1									
	421	札幌こころのセンター				1								
	422	札幌こころのセンター				1								
	423	札幌こころのセンター				1								
	430	談話室1	1											
	431	談話室2	1											
	432	職員更衣室1	1											
	433	職員更衣室2	1											
	434	デイルーム	1											
	435	調理室	1											
	436	多目的室	1											
	437	応接室	1											
	438	工芸室	1											
	439	会議室	1											
	450	診察室3	1											
	451	相談室1	1											
	452	相談室2	1											
453	診察室1	1												
454	集団療法室	1												
455	箱庭療法室	1												
456	診察室2	1												
457	心理検査室	1												
470	精神事務係				1									
471	精神事務係				1									
472	精神事務係				1									
473	精神事務係				1									
474	精神事務係				1									
475	精神事務係				1									
476	精神事務係				1									
477	精神事務係				1									
478	精神事務係				1									
479	精神事務係				1									
5階	500	地域生活支援センター事務室			1							1		
	501	地域生活支援センター事務室			1									
	502	地域生活支援センター事務室			1									
	503	地域生活支援センター相談室							1					
	504	講堂							1					

階	内線番号	設置場所	単独		多機能		コードレス (車上)	コードレス (携帯)		一般	コードレス アンテナ	備考
			リース	委託者用意	委託者用意(未設置)	委託者用意(既設)	リース	リース	委託者用意(既設)	委託者用意(既設)		
		計	36	1	121	61	1	12	11	3	14	