別紙２

令和5年度里塚斎場整備手法検討業務　比較検討表

	A案		B案（配水池あり）		B案（配水池なし）		C案		D案	
整備手法	現斎場の後背地への建替え		霊園内・芝生広場への建替え		霊園内・芝生広場への建替え		現地への建替え		現地への改修・増築	
火葬炉数（施設規模の前提）	38基	○基	38基	○基	38基	○基	38基	○基	38基	○基
諸室構成（将来的な改修を前提に考慮）										
敷地配置（将来的な改修を前提に考慮）										
施設配置										
駐車場確保										
敷地内外の動線										
施設内の動線										
火葬炉・待合棟の更新手法（将来的な改修を前提に考慮）										
法規制										
用地の状況										
地形や地質などを踏まえた実現性										
災害リスク										
利用者の利便性										
工事に伴う近隣住民や斎場利用者・運営事業者、里塚霊園墓参者への影響（B案は新合葬墓の利用者への影響も考慮）										
改修・増築等により火葬能力が減少する期間がある場合の対応										
将来的に山口斎場が大規模修繕等で長期休場した場合の影響（B案は新合葬墓建設の影響も考慮）										
お盆時期や冬期間等の霊園内及び霊園付近の道路混雑時における影響などを検討すること。（B案は新合葬墓利用者の影響も考慮）										
将来的に山口斎場が長期休場した場合を想定し札幌市の全火葬を新旧の里塚斎場が担った場合の道路混雑状況等を併せて検討すること。（B案は新合葬墓利用者の影響も考慮）										
概算工期（自由様式により別途作成すること）										
概算費用										
総合評価										