

番号	質問	回答
1	<p>業務仕様書「4 業務の内容 (2)」について 現地に自動火災報知設備はありますか。ある場合は、そちらの設備に接続して監視してよいでしょうか。 ※その場合、警備対象外も監視することになりますが、よいでしょうか。</p>	<p>対象施設には自動火災報知設備が設置されています。当該設備へ接続しての監視、および警備対象外の範囲を含めた監視を実施いただくことは可能です。</p>
2	<p>業務仕様書「6 警備機器の設置 (2)」について この文章は、既存の栄東まちづくりセンターを警備している業者に対してのものでしょうか。 どのエリアをブロック分けするのか図面上でお知らせください。</p>	<p>まちづくりセンター部分と会館部分を個別に使用することがあるため、まちづくりセンター部分から独立して機器の操作ができるように設置することを求めているものです。 栄東まちづくりセンターは、仕様書別紙図面の青枠で囲んだ部分です。</p>
3	<p>現在実施している業者名と月額料金をお知らせください。</p>	<p>現在の契約（受託業者）はありません。</p>
4	<p>別途図面の青枠部分が別警備で行っている栄東まちづくりセンターでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
5	<p>業務仕様書「6 警備機器の設置 (2)」について 栄東まちづくりセンターの区画は今回の入札の対象外となりますでしょうか。 また、栄東まちづくりセンターの警備は現在の警備会社様と契約継続でしょうか。</p>	<p>栄東まちづくりセンターの区画は本入札の対象外です。当該区画の機械警備業務については現行の契約を継続するため、別途入札は行いません。</p>
6	<p>業務仕様書「8 警報機器の保守等」について 「毎月1回の保守点検を行わなければならない。」と記載がございますが、弊社システムは機器機能を常時監視しており、適宜保守点検対応でよろしいでしょうか。</p>	<p>警報機器については、毎月1回の頻度での保守点検により正常動作が確認されていれば、実施時期等については受託者においてご判断いただいて構いません。</p>
7	<p>業務仕様書「11 原状回復の義務」について 「受託者の費用負担及び責任において原状に復さなければならない。」と記載がございますが、大規模な補修ではなく軽度の補修となりますがよろしいでしょうか。</p>	<p>機器等の撤去跡が目立たないように復旧していただければ、ご質問いただいたとおりの認識で問題ありません。</p>
8	<p>業務仕様書「12 鍵の保管等」について 「貸与したカードキーが使用不能となった場合は、適宜、使用可能なものと交換すること。」と記載がございますが、初回分以外は有償対応となり</p>	<p>差支えありません。</p>

	ますがよろしいでしょうか。	
9	<p>業務仕様書「13 報告等の義務」について</p> <p>「契約物件に異常事態が発生し、緊急要員を急行させた場合は、栄東まちづくりセンターのセンター長に速やかに報告し、必要に応じ指示を受けるものとし、その後文書をもって委託者に報告すること。」とございますが、異常事態とはどこまでの事態を想定されておりますでしょうか。また、文書をもって報告すること。とございますが、対処時に現地へ報告書提出させていただきますがそちらでよろしいでしょうか。</p>	<p>「異常事態」とは、建物に設置した警報機器が不審者の侵入、火災、または設備異常等を検知した場合を想定しています。対応した際は、委託者（東区総務企画課）へ速やかに文書で報告してください。</p>
10	<p>業務仕様書「14 業務報告書等」について</p> <p>毎月の業務実施状況の報告書はインターネット上で確認いただく無料サービスがございますので確認いただくことは可能でしょうか。</p>	<p>Google Chromeに対応しており、PDFへの変換や印刷が可能なサービスであれば、利用可能です。</p>