

令和3年度

設計書（公示用）

業務名 栄町駅交通広場警備業務

札幌市東区土木部

仕 様 書

1. 業務名 栄町駅交通広場警備業務
2. 履行場所 地下鉄栄町駅交通広場
(東区北 42 条東 17 丁目)
3. 履行期間 令和 3 年 1 0 月 1 日～令和 6 年 9 月 3 0 日まで
4. 業務内容 (1) バス待合所の施錠解錠及びバス出入口の開放閉鎖
午前 6 時に開放し、午後 1 1 時 3 0 分に閉鎖 (時間厳守)
(2) 施設内巡回
施設の開放及び閉鎖時の 2 回/日実施
5. 図面 別紙のとおり (1 枚)
6. 業務の報告 受託者は以下の書類を提出すること
(1) 業務日誌 (様式-1)
(2) 警備業務実施報告書 (様式-2)
(3) 完了届
様式-1 については、警備実施時に記入し、解錠警備完了後 8 時 3 0 分までに FAX 等にて写しを提出すること。様式-2、様式-1 の原本、完了届については、各月完了後速やかに提出すること。
7. その他
 - (1) 業務の実施にあたり「警備業法」等の関係法令を遵守すること。
 - (2) 受託者は業務上知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。
 - (3) 札幌市環境マネジメントシステムに協力すること。
 - (4) 警備時に緊急性のある異常を発見した場合は必要に応じ警察・消防等に通報を行い、その指示に従い初期対応を行った後、直ちに業務担当職員へ報告すること。緊急性の無い異常を発見した場合は、初期対応を行い、翌日 (土木センター開庁日) 業務担当職員へ速やかに報告すること。
 - (5) 冬期間については待合室の暖房の電源の操作を行うこと。なお、実施期間については業務担当職員と協議の上決定する。
 - (6) バスの運行予定に変更が生じた場合は、業務担当職員と協議の上、必要に応じ業務の実施時間の変更を行う。
 - (7) 業務の実施に先立ち、警備員名簿、緊急連絡先、業務実施方法等を記載した業務計画書を作成し提出すること。
 - (8) その他仕様書に定めていない事項が発生した場合、業務担当職員と協議すること。

業 務 内 訳 書

工 種	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直 接 人 件 費							
	通常巡回（日中）		月	1			単算1
	通常巡回（夜間）		月	1			単算2
直 接 人 件 費 計							
	直 接 物 品 費		式	1			直接人件費の1%
直 接 業 務 費 計							
	業 務 管 理 費		式	1			直接業務費の18%
	巡 回 輸 送 費 (1500ccライトバ ン)		月	1			単算3
業 務 原 価							
	一 般 管 理 費		式	1			業務原価の9%
業 務 原 価 計							
再 計							1,000円以下切り捨て
	消 費 税 等 相 当 額						10%
業 務 委 託 費							

数量表

警備日数

令和3年度	
月	日数
10月	31
11月	30
12月	31
1月	31
2月	28
3月	31
合計	182日

令和4年度	
月	日数
4月	30
5月	31
6月	30
7月	31
8月	31
9月	30
10月	31
11月	30
12月	31
1月	31
2月	28
3月	31
合計	365日

令和5年度	
月	日数
4月	30
5月	31
6月	30
7月	31
8月	31
9月	30
10月	31
11月	30
12月	31
1月	31
2月	29
3月	31
合計	366日

令和6年度	
月	日数
4月	30
5月	31
6月	30
7月	31
8月	31
9月	30
合計	183日

令和3年度10月から令和6年度9月の合計日数(1096日)を36ヶ月で割った日数を1ヶ月の平均日数とする。

計算式

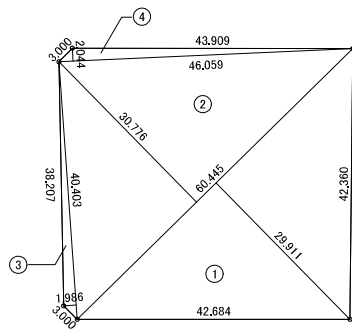
$$1096 \div 36 = 30.4$$

※少数点以下2桁は切り捨てることとする。



申請敷地：札幌市東区北42条東17丁目1

附近見取図 1:5000

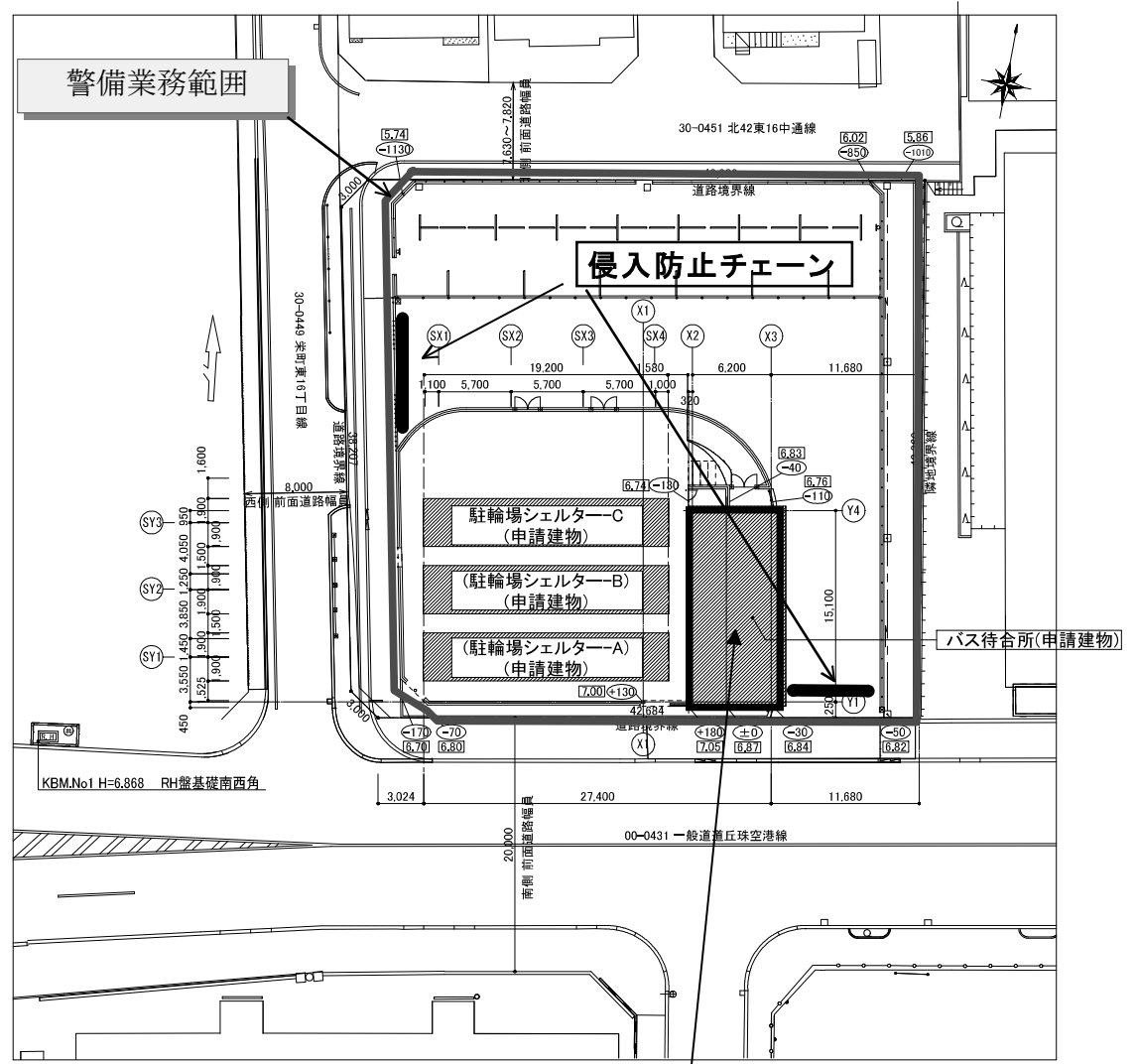


敷地面積求積図 1:400

No.	底辺	高さ	倍面積
1	60.445	29.911	1807.970
2	60.445	30.776	1860.255
3	40.403	1.986	80.240
4	46.059	2.044	94.145
		倍面積	3842.610
		1/2	1921.3050
		面積	1921.305 m ²

地域地区概要

用途地域	商業地域
地域・地区	防火地域
建ぺい率	80%
容積率	400%
日影規制	なし
その他規制	60m高度地区



凡例

- 敷地境界線
- 設計GLからの地盤上レベルを示す
※設計GL±0=地盤高6.870
- 計画地盤高を示す

KBM.No1 H=6.868 RH番基礎南西角

配置図 1:200

バス待合所の開錠・施錠

栄町交通広場警備業務業務日誌

日付	年	月	日
----	---	---	---

受託者名 _____

	開始時刻	終了時刻	天 候	巡回員氏名
施錠時	:	:		⑩
解錠時	:	:		⑩

解錠時

監察細目	異常状況	措置	備考
待合所 トイレ			
待合所 窓			
待合所 鍵			
広場 通路			
広場 駐輪場			
広場 チェーン			

施錠時

監察細目	異常状況	措置	備考
待合所 トイレ			
待合所 窓			
待合所 鍵			
広場 通路			
広場 駐輪場			
広場 チェーン			

警備業務実施報告書 (月分)

施設名 札幌市栄町駅交通広場

業務期間 令和 年 月 日～令和 年 月 日

住所
受託者 氏名

日	曜	開錠時間	担当者	施錠時間	担当者	異常の有無	備 考
1		:		:		有・無	
2		:		:		有・無	
3		:		:		有・無	
4		:		:		有・無	
5		:		:		有・無	
6		:		:		有・無	
7		:		:		有・無	
8		:		:		有・無	
9		:		:		有・無	
10		:		:		有・無	
11		:		:		有・無	
12		:		:		有・無	
13		:		:		有・無	
14		:		:		有・無	
15		:		:		有・無	
16		:		:		有・無	
17		:		:		有・無	
18		:		:		有・無	
19		:		:		有・無	
20		:		:		有・無	
21		:		:		有・無	
22		:		:		有・無	
23		:		:		有・無	
24		:		:		有・無	
25		:		:		有・無	
26		:		:		有・無	
27		:		:		有・無	
28		:		:		有・無	
29		:		:		有・無	
30		:		:		有・無	
31		:		:		有・無	

完了届

年 月 日

(あて先) 札幌市長

住 所
商号又は名称
職 ・ 氏 名

印

名 称 栄町駅交通広場警備業務

上記役務は、 年 月 日に完了したのでお届けします。
(なお、完了した役務の内容は、作業日誌等にて逐次報告したとおりです。)

受付	年 月 日	完了を確認した職員	印
----	-------	-----------	---

課 長	係 長	係

年 月 日上記のとおり完了届の提出があったので、この役務の履行検査に係る検査員及び立会人については次の者に命じ、 年 月 日に検査を実施してよろしいか。

検査員 職 氏 名

立会人 職 氏 名