

専決処分報告（調停）

令和 7 年（2025 年）11 月 26 日提出

札幌市長 秋 元 克 広

市長において、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 180 条第 1 項の規定により下記のとおり専決処分をしたので、同条第 2 項の規定によりこれを報告する。

記

本市は、市営住宅の滞納家賃に係る未払賃料請求調停事件 1 件について、次のとおり調停に合意する。

| 番号 | 専決処分年月日<br>事 件 名                                           | 相 手 方                 | 調 停 の 概 要                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 令和 7 年 9 月 4 日<br>札幌簡易裁判所<br>令和 7 年(ユ)第 52 号<br>未払賃料請求調停事件 | 厚別区もみ<br>じ台団地の<br>入居者 | <p>(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃合計 32,130 円を今後分割して令和 7 年 12 月末日までに支払う。</p> <p>(2) 相手方が(1)の分割支払又は今後の家賃の支払をそれぞれ通算して 3 回以上怠ったときは、</p> <p>ア 相手方は、(1)の滞納家賃の残額を直ちに支払う。</p> <p>イ 本市は、相手方に対し、市営住宅の賃貸借契約を解除することができる。</p> <p>(3) (2)により市営住宅の賃貸借契約が解除された場合には、相手方は、直ちにこれを明け渡す。</p> |