

令和 7 年度

業務設計書（見積参考）

業務名： 市債務負担行為 厚別中央 5 条 4 丁目ほか事業損失防止調査

本設計書は、発注者の施工計画に基づいて作成した設計図書の一部を、見積り算定の参考として提示するもので、契約上、これを拘束するものではありません。

令和 8 年 2 月 単価適用

下水道河川局事業推進部管路保全課管路工事三係

設計総括表（金抜き）

業務番号	業務名	市債務負担行為 厚別中央5条4丁目ほか事業損失防止調査	当 初		業務	設計業務
			項目	数量	項目	建物調査
項目・工種・種別			単位	数量	数量増減	摘要
建物調査						
直接人件費			式	1		
打合せ			式	1		
現地踏査			式	1		
事前調査			式	1		
事後調査			式	1		
直接経費			式	1		
直接経費			式	1		
直接原価			式	1		
直接経費及び間接原価（その他原価）			式	1		
業務原価			式	1		
一般管理費等			式	1		
設計業務価格			式	1		

設計内訳書（金抜き）

業務番号		業務名	市債務負担行為 厚別中央5条4丁目ほか事業損失防止調査	当 初	業務	設計業務	
					項目	建物調査	
項目・工種・種別・細別			規格	単位	数量	数量増減	摘要
建物調査				式	1		
直接人件費				式	1		
打合せ				式	1		
打合せ協議				業務	1		単-1号
現地踏査				式	1		
現地調査				業務	1		単-2号
事前調査				式	1		
事前調査（外部調査のみ）			木造建物A 130m2以上 ～200m2未満	棟	1		単-3号
事前調査（外部調査のみ）			非木造建造物イ 200m 2以上～400m2未満	棟	1		単-4号
事前調査（外部調査一面のみ）			木造建物A 70m2以上 ～130m2未満	棟	2		単-5号
事前調査（外部調査一面のみ）			木造建物A 130m2以上 ～200m2未満	棟	1		単-6号
事前調査（外部調査一面のみ）			木造建物A 200m2以上 ～300m2未満	棟	1		単-7号

設計内訳書（金抜き）

業務番号	業務名	市債務負担行為 厚別中央5条4丁目ほか事業損失防止調査	当初	業務	設計業務	
				項目	建物調査	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	数量増減	摘要
事前調査（土台高調査のみ）		木造建物A 130m2以上 ～200m2未満	棟	5		単-8号
事前調査（土台高調査のみ）		木造建物A 200m2以上 ～300m2未満	棟	2		単-9号
事後調査			式	1		
事後調査（外部調査のみ）		木造建物A 130m2以上 ～200m2未満	棟	3		単-10号
事後調査（外部調査のみ）		木造建物A 200m2以上 ～300m2未満	棟	1		単-11号
事後調査（外部調査のみ）		木造建物A 300m2以上 ～450m2未満	棟	1		単-12号
事後調査（外部調査一面のみ）		木造建物A 70m2以上 ～130m2未満	棟	1		単-13号
事後調査（外部調査一面のみ）		木造建物A 130m2以上 ～200m2未満	棟	2		単-14号
事後調査（外部調査一面のみ）		木造建物A 200m2以上 ～300m2未満	棟	1		単-15号
事後調査（土台高調査のみ）		木造建物A 70m2以上 ～130m2未満	棟	1		単-16号
事後調査（土台高調査のみ）		木造建物A 130m2以上 ～200m2未満	棟	6		単-17号
事後調査（土台高調査のみ）		木造建物A 200m2以上 ～300m2未満	棟	1		単-18号

設計内訳書（金抜き）

業務番号	業務名	市債務負担行為	厚別中央5条4丁目ほか事業損失防止調査	当	初	業務	設計業務
						項目	建物調査
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量		数量増減	摘要
事後調査（土台高調査のみ）		木造建物A 450m2以上 ～600m2未満	棟	1			単-19号
事後調査（土台高調査のみ）		非木造建造物イ 200m 2未満	棟	1			単-20号
直接経費			式	1			
直接経費			式	1			
材料費等			式	1			内-1号
旅費交通費			式	1			内-2号
直接原価			式	1			
直接経費及び間接原価（その他原価）			式	1			
業務原価			式	1			
一般管理費等			式	1			
設計業務価格			式	1			
消費税等相当額			式	1			

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

名称	規格	単位	業務	数量	摘要
打合せ協議					1
主任技師		人		1.5	
技師（A）		人		1.5	
技師（B）		人		1.5	
計					
単価					円/業務

1 次単価表 (金抜き)

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

現地調査			単位	業務	数量	
名称	規格	単位	数量		摘要	
技師 (A)		人	0.39			
技師 (B)		人	0.39			
技師 (C)		人	0.39			
計						
単価					円/業務	

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（外部調査のみ）	木造建物A 130m2以上～200m2未満		単位	棟	数量	
名称	規格	単位	数量		摘要	
技師（A）		人	0.83			
技師（B）		人	1.31			
技師（C）		人	1.02			
技術員		人	0.44			
計						
単価					円/棟	

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（外部調査のみ）	非木造建造物イ 200m2以上～400m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.87	
技師（B）		人		1.31	
技師（C）		人		1.1	
技術員		人		0.4	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（外部調査一面のみ）	木造建物A 70m2以上～130m2未満	単位	棟	数量	1
名称	規格	単位	数量		摘要
技師（A）		人	0.32		
技師（B）		人	0.5		
技師（C）		人	0.39		
技術員		人	0.17		
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（外部調査一面のみ）	木造建物A 130m2以上～200m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.41	
技師（B）		人		0.65	
技師（C）		人		0.5	
技術員		人		0.22	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（外部調査一面のみ）	木造建物A 200m2以上～300m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	数量		摘要
技師（A）		人	0.57		
技師（B）		人	0.9		
技師（C）		人	0.7		
技術員		人	0.3		
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（土台高調査のみ）	木造建物A 130m2以上～200m2未満		単位	棟	数量	
名称	規格	単位	数量		摘要	
技師（A）		人	0.35			
技師（B）		人	0.53			
技師（C）		人	0.42			
技術員		人	0.16			
計						
単価					円/棟	

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事前調査（土台高調査のみ）	木造建物A 200m2以上～300m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	数量		摘要
技師（A）		人	0.48		
技師（B）		人	0.73		
技師（C）		人	0.59		
技術員		人	0.23		
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（外部調査のみ）	木造建物A 130m2以上～200m2未満	単位	棟	数量	1
名称	規格	単位	数量	摘要	
技師（A）		人	0.74		
技師（B）		人	1.11		
技師（C）		人	0.89		
技術員		人	0.5		
計					
単価				円/棟	

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（外部調査のみ）	木造建物A 200m2以上～300m2未満	単位	棟	数量	1
名称	規格	単位	数量	摘要	
技師（A）		人	1.02		
技師（B）		人	1.54		
技師（C）		人	1.24		
技術員		人	0.7		
計					
単価				円/棟	

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（外部調査のみ）	木造建物A 300m2以上～450m2未満	単位	棟	数量	1
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		1.36	
技師（B）		人		2.06	
技師（C）		人		1.65	
技術員		人		0.93	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（外部調査一面のみ）	木造建物A 70m2以上～130m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.29	
技師（B）		人		0.42	
技師（C）		人		0.34	
技術員		人		0.19	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（外部調査一面のみ）	木造建物A 130m2以上～200m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	数量		摘要
技師（A）		人	0.37		
技師（B）		人	0.54		
技師（C）		人	0.44		
技術員		人	0.24		
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（外部調査一面のみ）	木造建物A 200m2以上～300m2未満	単位	棟	数量	1
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.52	
技師（B）		人		0.75	
技師（C）		人		0.61	
技術員		人		0.34	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（土台高調査のみ）	木造建物A 70m2以上～130m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.24	
技師（B）		人		0.35	
技師（C）		人		0.28	
技術員		人		0.15	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（土台高調査のみ）	木造建物A 130m2以上～200m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.31	
技師（B）		人		0.45	
技師（C）		人		0.36	
技術員		人		0.19	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（土台高調査のみ）	木造建物A 200m2以上～300m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.43	
技師（B）		人		0.63	
技師（C）		人		0.5	
技術員		人		0.27	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（土台高調査のみ）	木造建物A 450m2以上～600m2未満	単位	棟	数量	
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.72	
技師（B）		人		1.05	
技師（C）		人		0.84	
技術員		人		0.45	
計					
単価					円/棟

1次単価表（金抜き）

単価適用年月	2026. 2
歩掛適用年月	2026. 2
労務調整-超過-規制	1.000-00000002000

事後調査（土台高調査のみ）	非木造建造物イ 200m2未満	単位	棟	数量	1
名称	規格	単位	棟	数量	摘要
技師（A）		人		0.3	
技師（B）		人		0.36	
技師（C）		人		0.29	
技術員		人		0.11	
計					
単価					円/棟