

札幌市下水道科学館空気調和機点検整備業務 仕様書

1 業務名

札幌市下水道科学館空気調和機点検整備業務

2 履行場所

札幌市下水道科学館（札幌市北区麻生町8丁目 創成川水再生プラザ敷地内）

3 履行期間

契約締結日から令和8年1月30日（金）まで

4 業務内容

空気調和機設備の機能を十分保持し、常時良好な動作を維持するために必要な保守点検を行う。

(1) 点検機器名及び数量

機器名	型式	メーカー名
展示室系統空調機A C-1	FY-60UCZ-F	松下電器産業(株)
レクチャールーム系統空調機A C-2	FY-10UCZ-F	松下電器産業(株)
A C-2 オートロールフィルター	DRG-A #39 1巻	進和テック

(2) 点検内容等（詳細は添付点検項目による）

- ア 目視点検、内部点検、動作試験
- イ 清掃、洗浄
- ウ 消耗品交換

5 提出書類

- (1) 受託者は、契約締結後、速やかに委託者に業務工程表を提出すること。
- (2) 業務終了後、業務完了届及び作業写真をとりまとめた報告書を提出すること。

6 環境配慮

受託者は、委託者である札幌市の環境マネジメントシステムに準じ、業務の履行に係る環境負荷の低減に努めること。

7 その他

- (1) 作業の実施日は、委託者と協議して決定すること。
- (2) 当該点検作業にあたり、下水道科学館の来館者の安全確保に努めること。
- (3) 作業に必要となる工具、器具及び消耗品類等については、受託者の負担とする。
- (4) 業務の実施に当たって、受託者の不注意により生じた事故・破損・故障等は、受託者の責任において処理すること。
- (5) 作業に伴って発生した廃材等は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律などの関係法令を遵守し適正に処理すること。
- (6) 本仕様書に定めのない事項については、相互に協議調整し、決定する。

8 担当

札幌市下水道河川局経営企画課企画係

札幌市豊平区6条3丁目2番1号

電話：011-818-3452

点検項目詳細表

対象	機器名	仕様	台数	点検内容	点検サイクル		R7	備考
					日常	定期		
空気調和設備	展示室系統空調機	ユニット立型、回転式全熱交換器	1	異音、振動、腐食等		1年	○	
				断熱材のはがれ、排水の詰り		1年	○	
				各部パル・軸受等の点検		1年	○	
				軸受交換		10年		20000h
				モータ・熱交換器エレメント等交換				
				各部ストレナ		1年	○	
		全熱交換器、保護フィルター付 0.1kw 外気量5,740m ³ /hr, 排気量3,140m ³ /hr	1	保護フィルターの点検		1年	○	
				保護フィルターの交換		1年		適時
				全熱交換器の目詰り、損傷		1年	○	
				全熱交換器の異常音等		1年	○	
		水コイル：4列38段（冷房：暖房） 112,000kcal/hr： 131,200kcal/hr	1	水コイルの損傷、液漏れ		1年	○	
				水コイルの清掃		1年	○	
				水コイル交換		10年		
		加湿器、加圧水スプレー式 21kg/hr×0.12kw	1	加湿器機能確認、水漏れ等		1年	○	
				エレメントの点検・清掃		1年	○	
				加湿器分解整備		7年		
				加湿器交換（気化式に変更）		10年		
		給気用シロッコファン、 手動スクロールバルブ付 #4×28,700m ³ /hr×15kw	1	給気ファンの振動、異音等		1年	○	
				給気ファンパル・ブリー磨耗等		1年	○	
				パル交換		4年		9000h
				ブリー交換		10年		
				ファンリング交換		10年		15000h
				モータリング交換		10年		20000h
		排還気シロッコファン、 手動スクロールバルブ付 #3・1/2×26,100m ³ /hr× 11kw	1	排還気ファンの振動、異音等		1年	○	
				排還気ファンパル・ブリー磨耗等		1年	○	
				パル交換		4年		9000h
				ブリー交換		10年		
				ファンリング交換		10年		15000h
モータリング交換				10年		20000h		
自動巻取フィルター、 タイマ-差圧式 効率AFI85%以上×0.12kw	1	オートロールフィルタ駆動モータ異音等		1年	○			
		オートロールフィルタ交換		1年		適時		
		各部モータ絶縁測定、電流値等		1年	○			
レクチャールーム空調機	ユニット立型、回転式全熱交換器	1	異音、振動、腐食等		1年	○		
			断熱材のはがれ、排水の詰り		1年	○		
			各部パル・軸受等の点検		1年	○		
			軸受交換		10年		20000h	
			モータ・熱交換器エレメント等交換					
			各部ストレナ		1年	○		
	全熱交換器、保護フィルター付 0.1kw 外気量2,500m ³ /hr, 排気量2,500m ³ /hr	1	保護フィルターの点検		1年	○		
			保護フィルターの交換		1年		適時	
			全熱交換器の目詰り、損傷		1年	○		
			全熱交換器の異常音等		1年	○		
	水コイル、4列18段（冷房：暖房） 25,890kcal/hr： 23,420kcal/hr	1	水コイルの損傷、液漏れ		1年	○		
			水コイルの清掃		1年	○		
			水コイル交換		15年			
	加湿器、滴下気化式 6kg/hr×0.12kw	1	加湿器機能確認、水漏れ等		1年	○		
			ストレーナー清掃		1年	○		
			加湿給水ユニット交換					
			加湿器分解整備		7年			
	加湿器交換（気化式に変更）		10年					

対象	機器名	仕様	台数	点検内容	点検サイクル		備考	
					日常	定期		
空気調和設備	レクチャールーム空調機	給気シロッコファン, 手動スクロールバルブ付 #2×5,060m ³ /hr×3.7kw	1	給気ファンの振動, 異音等		1年	○	
				給気ファンバルブ・ブレード磨耗等		1年	○	
				バルブ交換		5年		9000h
				ブレード交換		10年		
				ファンアブリング交換		10年		20000h
				モータアブリング交換		10年		20000h
		モータ交換		15年				
		排選気シロッコファン, 手動スクロールバルブ付 #2×5,060m ³ /hr×3.7kw	1	排選気ファンの振動, 異音等		1年	○	
				排選気ファンバルブ・ブレード磨耗等		1年	○	
				バルブ交換		5年		9000h
				ブレード交換		10年		
				ファンアブリング交換		10年		20000h
				モータアブリング交換		10年		20000h
		モータ交換		15年				
		電気集塵機 自動巻取フィルター付, タイマ差圧式 効率NBS90%以上×0.1kw	1	オートローフィルタ駆動モータ異音等		1年	○	
				オートローフィルタ交換		1年	○	適時
				各部モータ絶縁測定, 電流値等		1年	○	
				アグロメリタ・セル(電極板)点検等	-			
アライズ線・クリップ等の点検	-							