

補修業務一覧

委託業務名称	R 4	R 5	R 6	R 7	備 考
(1)-1 定山溪水再生プラザ No. 1 返送汚泥 タンク液位計補修業務	○				補修業務仕様書 1-1
(1)-2 定山溪水再生プラザ No. 2 返送汚泥 タンク液位計補修業務		○			補修業務仕様書 1-2
(1)-3 定山溪水再生プラザ No. 3 返送汚泥 タンク液位計補修業務			○		補修業務仕様書 1-3
(1)-4 定山溪水再生プラザ No. 4 返送汚 泥タンク液位計補修業務				○	補修業務仕様書 1-4

(余白)

仕 様 書

1. 業務名

定山溪水再生プラザ No.1 返送汚泥タンク液位計補修業務

2. 業務内容

内訳書, 図面の通り

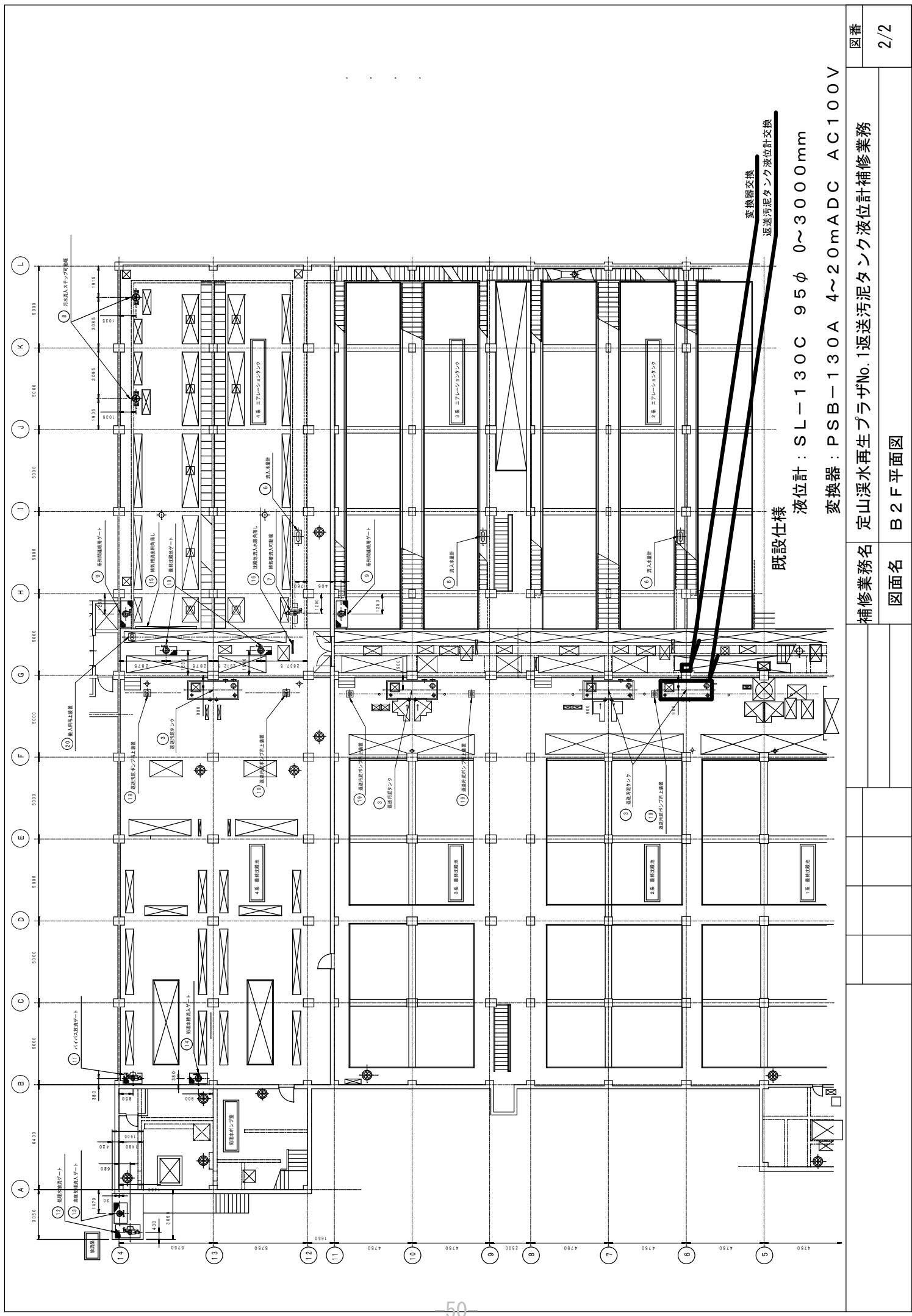
1) 定山溪水再生プラザ 返送汚泥タンク液位計及び変換器交換 …1 式

3. 実施時期

令和 4 年度

4. 注意事項

- 1) 当該機器は本施設において重要な機器であるため、短期間で業務を完了するように努めること。
- 2) 本業務で発生した産業廃棄物及び廃金属は写真撮影した後、札幌市へ引き渡すこと。
- 3) 当施設内は全面禁煙である。トイレについては、業務主任の承諾を受けて使用すること。
- 4) 当施設の入退場手続きについては、業務主任と調整すること。また、工事範囲以外の箇所へはみだりに出入りしないこと。
- 5) 作業用電源は、当施設の作業用電源盤及びコンセントから使用できるものとする。ただし、コンセントを使用する場合には、漏電遮断器付きコンセントを用意すること。
- 6) 溶接機等の火気発生機器類を使用する場合は、予め使用許可を受けること。また、使用する際は消火器等を準備し適切な防火対策を行うこと。
- 7) その他安全には十分配慮し、不明な点が生じた場合は業務主任と打ち合わせを行うこと。



既設仕様
液位計 : SL-130C 95φ 0~3000mm
変換器 : PSB-130A 4~20mADC AC100V

変換器交換
返送汚泥タンク液位計交換

図番	定山溪水再生プラザNo.1返送汚泥タンク液位計補修業務				
	2/2				
	B 2 F 平面図				

仕 様 書

1. 業務名

定山溪水再生プラザ No.2 返送汚泥タンク液位計補修業務

2. 業務内容

内訳書, 図面の通り

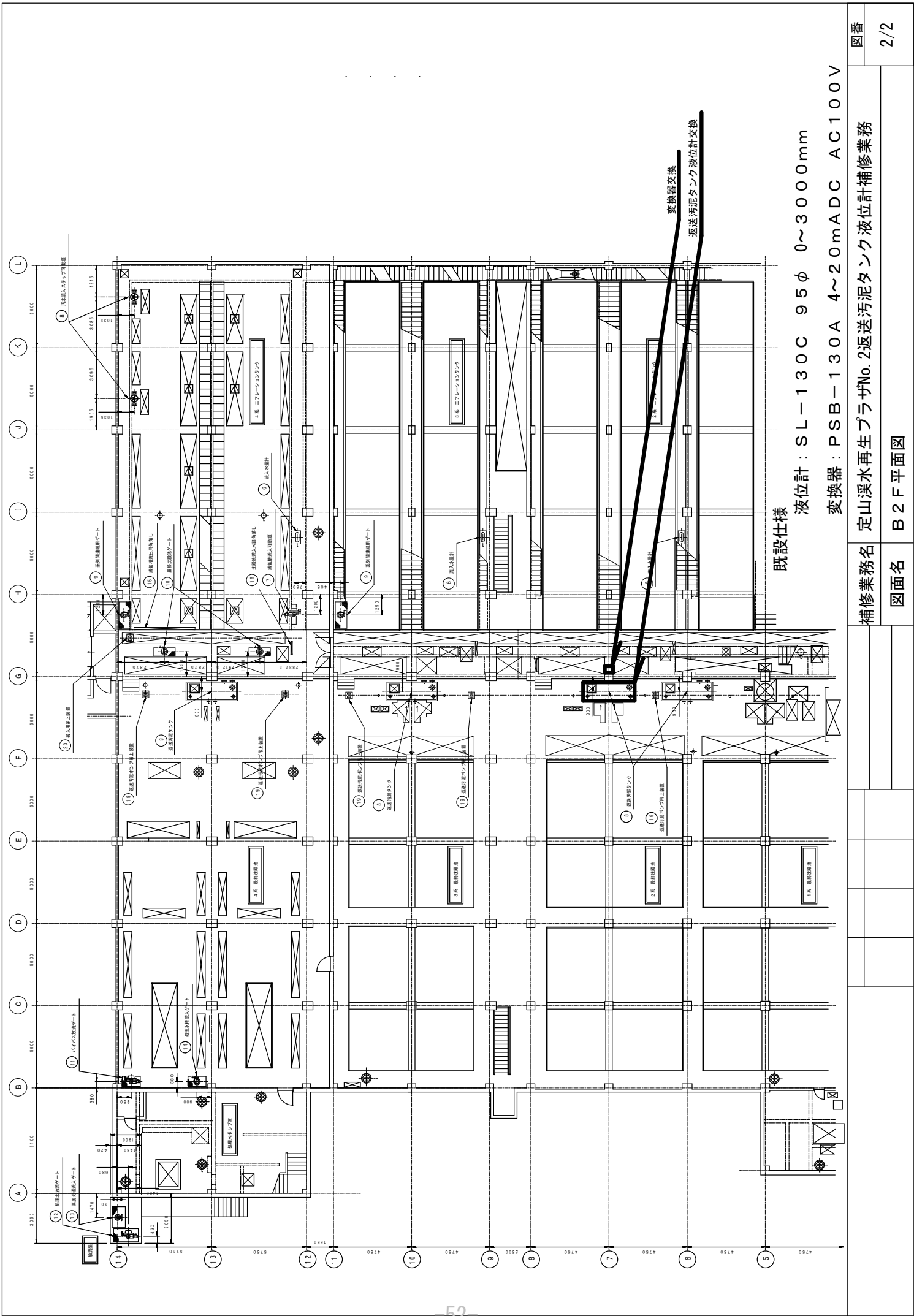
1) 定山溪水再生プラザ 返送汚泥タンク液位計及び変換器交換 …1 式

3. 実施時期

令和 5 年度

4. 注意事項

- 1) 当該機器は本施設において重要な機器であるため、短期間で業務を完了するよう努めること。
- 2) 本業務で発生した産業廃棄物及び廃金属は写真撮影した後、札幌市へ引き渡すこと。
- 3) 当施設内は全面禁煙である。トイレについては、業務主任の承諾を受けて使用すること。
- 4) 当施設の入退場手続きについては、業務主任と調整すること。また、工事範囲以外の箇所へはみだりに出入りしないこと。
- 5) 作業用電源は、当施設の作業用電源盤及びコンセントから使用できるものとする。ただし、コンセントを使用する場合には、漏電遮断器付きコンセントを用意すること。
- 6) 溶接機等の火気発生機器類を使用する場合は、予め使用許可を受けること。また、使用する際は消火器等を準備し適切な防火対策を行うこと。
- 7) その他安全には十分配慮し、不明な点が生じた場合は業務主任と打ち合わせを行うこと。



仕 様 書

1. 業務名

定山溪水再生プラザ No. 3 返送汚泥タンク液位計補修業務

2. 業務内容

内訳書, 図面の通り

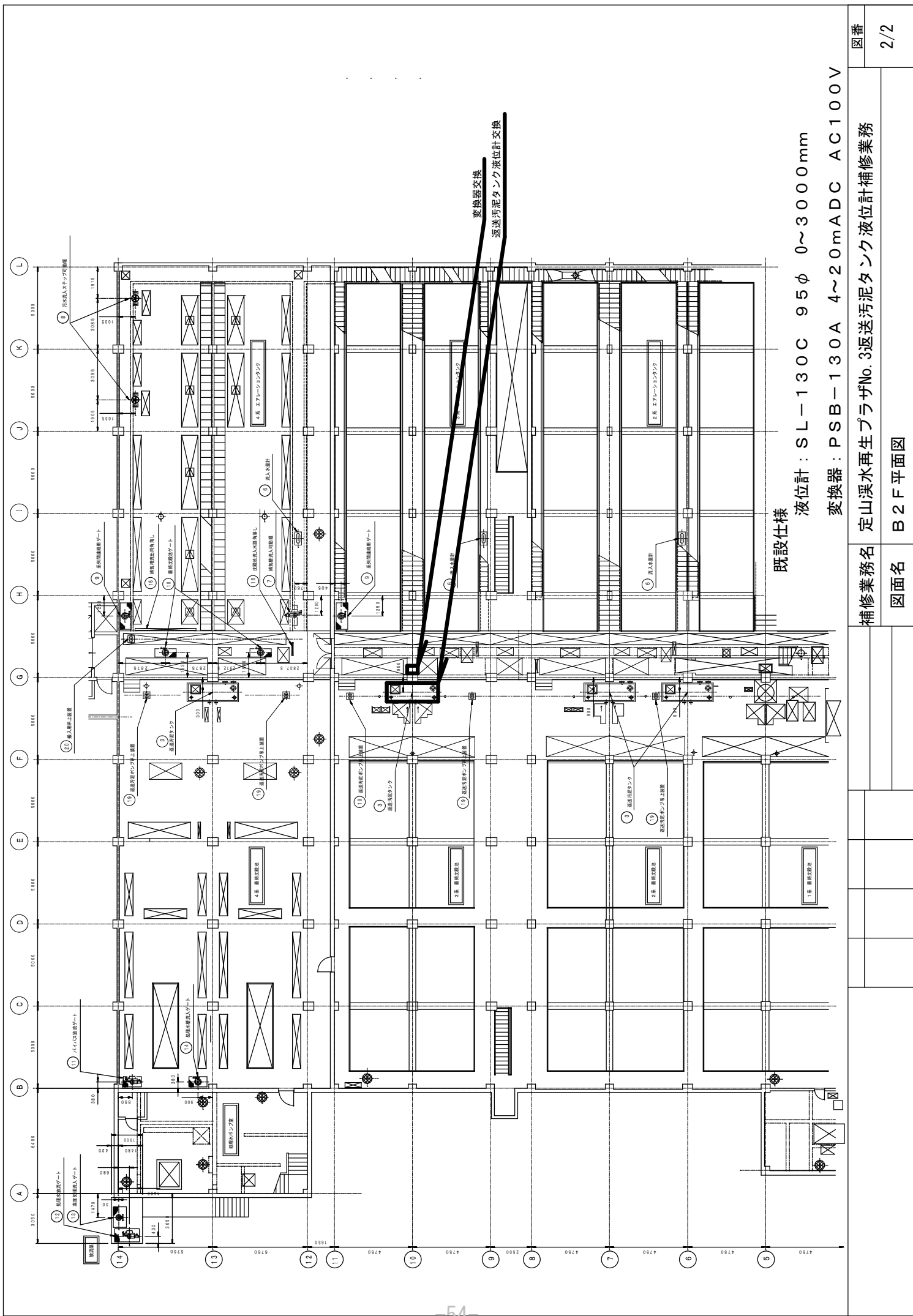
1) 定山溪水再生プラザ 返送汚泥タンク液位計及び変換器交換 …1 式

3. 実施時期

令和 6 年度

4. 注意事項

- 1) 当該機器は本施設において重要な機器であるため、短期間で業務を完了するよう努めること。
- 2) 本業務で発生した産業廃棄物及び廃金属は写真撮影した後、札幌市へ引き渡すこと。
- 3) 当施設内は全面禁煙である。トイレについては、業務主任の承諾を受けて使用すること。
- 4) 当施設の入退場手続きについては、業務主任と調整すること。また、工事範囲以外の箇所へはみだりに出入りしないこと。
- 5) 作業用電源は、当施設の作業用電源盤及びコンセントから使用できるものとする。ただし、コンセントを使用する場合には、漏電遮断器付きコンセントを用意すること。
- 6) 溶接機等の火気発生機器類を使用する場合は、予め使用許可を受けること。また、使用する際は消火器等を準備し適切な防火対策を行うこと。
- 7) その他安全には十分配慮し、不明な点が生じた場合は業務主任と打ち合わせを行うこと。



仕 様 書

1. 業務名

定山溪水再生プラザ No.4 返送汚泥タンク液位計補修業務

2. 業務内容

内訳書, 図面の通り

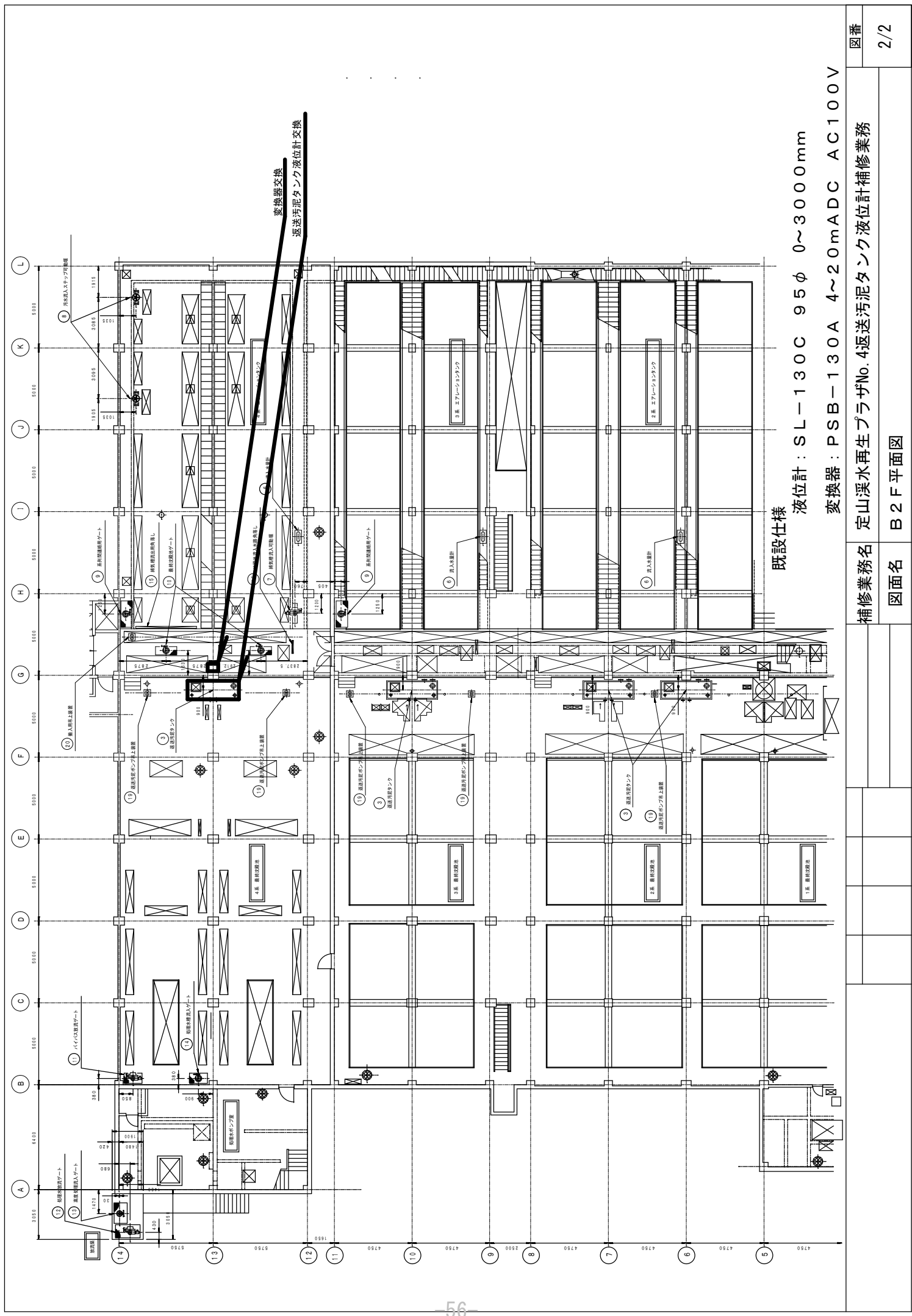
1) 定山溪水再生プラザ 返送汚泥タンク液位計及び変換器交換 ……1 式

3. 実施時期

令和 7 年度

4. 注意事項

- 1) 当該機器は本施設において重要な機器であるため、短期間で業務を完了するよう努めること。
- 2) 本業務で発生した産業廃棄物及び廃金属は写真撮影した後、札幌市へ引き渡すこと。
- 3) 当施設内は全面禁煙である。トイレについては、業務主任の承諾を受けて使用すること。
- 4) 当施設の入退場手続きについては、業務主任と調整すること。また、工事範囲以外の箇所へはみだりに出入りしないこと。
- 5) 作業用電源は、当施設の作業用電源盤及びコンセントから使用できるものとする。ただし、コンセントを使用する場合には、漏電遮断器付きコンセントを用意すること。
- 6) 溶接機等の火気発生機器類を使用する場合は、予め使用許可を受けること。また、使用する際は消火器等を準備し適切な防火対策を行うこと。
- 7) その他安全には十分配慮し、不明な点が生じた場合は業務主任と打ち合わせを行うこと。



既設仕様

液位計 : SL-130C 95φ 0~3000mm

変換器 : PSB-130A 4~20mADC AC100V

補修業務名	定山溪水再生プラザNo. 4返送汚泥タンク液位計補修業務				図番
	図面名				2/2

物 品 調 達 業 務 要 綱

定例的又は、保守点検業務に関する日常点検、定期点検、不定期点検から発見された異常や不具合を修復するために、分解点検及び消耗部品交換、交換又は、これらに係る物品調達を行うものであり、下表に示す範囲とする。ただし、業務費用が高額となることが想定される場合、その措置について委託者と協議することができる。なお、下表は、本市下水道の下水処理場・ポンプ場施設を対象としている。又、サイクル年数は、本市が標準とする値であり、保守状況、運転時間、設置環境などによって変動するものである。

項目	細目	対象設備	補修及び物品調達				保守点検業務	委託業務 (積上げ計上)	本市措置の範囲
			部品 交換	分解 点検	潤滑 油交換	グリス 交換			
駆動装置 (共通)	駆動モータ	低圧用全般	○	○	○		調整、絶縁診断		1式交換の場合
	減速装置 (標準品)	減速機 (サイクロ型等)	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		変速機	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン	○			○	確認、調整、交換		
		プーリ、Vベルト、カップリングゴム等	○				確認、調整、交換		
		クラッチ、カップリング装置等	○	○	○		確認、調整、交換		
ポンプ設備 (共通)	消泡水ポンプ (給水用水中型)	電動機等			○		確認、絶縁診断		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		軸封装置 (メカニカルシールほか)	○		○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○				確認、調整		
		吊上装置	○				確認、調整		
	高架水槽揚水ポンプ (給水用陸上型)	軸封装置 (メカニカルシールほか)	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○				確認、調整		
		主軸	○				確認、調整		
	ブロウ用冷却水ポンプ (給水用陸上型)	軸封装置 (メカニカルシールほか)	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○				確認、調整		
		主軸	○				確認、調整		
	汚水ポンプ封水ポンプ (給水用陸上型)	軸封装置 (メカニカルシールほか)	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○				確認、調整		
		主軸	○				確認、調整		
	ポンプ井排水ポンプ (雑排水用水中型)	電動機等			○		確認、絶縁診断		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		軸封装置 (メカニカルシールほか)	○		○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○				確認、調整		
	井戸ポンプ (給水用水中型)	吊上装置	○				確認、調整		1式交換の場合
		No.1深井戸ポンプ	○				確認、絶縁診断		
		No.2深井戸ポンプ	○				確認、絶縁診断		
		除砂装置	○	○			確認、調整		
	オイルポンプ (陸上型)	潤滑油循環ポンプ	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		燃料供給ポンプ	○	○			確認、調整		1式交換の場合
共通設備	空気機械類	コンプレッサ	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		空気槽	○				確認、調整		1式交換の場合
		攪拌用ブロウ	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		エアドライヤー	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		換気ファン	○	○	○	○	確認、調整		1式交換の場合
		受水槽	○				確認、調整		1式交換の場合
	タンク類 (圧力容器含む)	加圧給水タンク (制御装置含む)	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		屋内燃料タンク、サービスタンク	○				確認、調整		1式交換の場合
		地下埋設燃料タンク	○				確認、調整	法定点検 (毎年)	1式交換の場合
		潤滑油等タンク	○				確認、調整		1式交換の場合
		手動弁類	仕切弁、逆止弁等 (～φ100)	○		○	確認、調整		機器、配管更新の場合
	配管類	自動弁類	電動、空気作動、安全弁等 (～φ80)	○		○	確認、調整		機器、配管更新の場合
		屋内配管、屋外・埋設配管 (～φ100)	○				確認、調整		機器、配管更新の場合
		設備付属の配管類 (～φ100)	○				確認、調整		機器、配管更新の場合
		鋼製品 (SUS製含む)	点検歩廊、安全手摺、水槽等	○			確認、調整		機器、配管更新の場合
		保温、防露、塗装	配管類、設備全般	○			確認、調整		機器、配管更新の場合
		潤滑油脂類	電動機用、減速機用、摺動部用			○	確認、補充		1式交換の場合 (少量を除く)
	荷役設備	天井クレーン、チェーンブロック	月点検	○	○	○	確認、調整		—
			年次自主検査及び更新性能検査				確認、調整	法定点検 (2年毎)	分解整備
ゲート設備	手動ゲート	開閉器 (手動)	○			○	確認、調整		分解整備 (約10年サイクル)
		扉体部分					確認		
	電動流入柵ゲート	開閉器 (電動)			○	○	確認、調整		
		扉体部分					確認		
	油圧流入柵ゲート	油圧装置			○	○	確認、補充	オイル分析	
		扉体部分					確認		
	電動ゲート	開閉器 (電動)	○		○	○	確認、調整		
		扉体部分					確認		
	電動可動堰	開閉器 (電動)	○		○	○	確認、調整		
		扉体部分					確認		
弁類		仕切弁 (φ400～)	○			○	確認、調整		分解点検 (約15年サイクル)
		蝶形弁 (φ400～)	○			○	確認、調整		
		逆止弁 (φ400～)	○			○	確認、調整		

項目	細目	対象設備	補修及び物品調				保守点検業務	委託業務 (積上げ計上)	本市措置の範囲
			部品 交換	分解 点検	潤滑 油交換	グリス 交換			
沈砂池設備	細目除塵機	水路内部					清掃等		—
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合 (12～18年サイクル)
		駆動チェーン、ホイル	○			○	確認、調整		
		レーキ、レーキローラ	○			○	確認、調整		
		スクレーパ（ワイパ）	○				確認、調整		
		主務チェーン	○			○	確認、調整		
		スプロケット	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		軸					確認、調整（水中部含む）		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整（水中部含む）		
		給油配管類	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		ガイドレール					確認、調整（水中部含む）		
	スカムスクリーン	ケーシング内部					清掃等		—
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		駆動チェーン、ホイル	○			○	確認、調整		
		レーキ	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		スクレーパ	○				確認、調整（水中部含む）		
		スクリーン類	○			○	確認、調整（水中部含む）		
	ベルトコンベヤ	ケーシング内部					清掃等		—
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合 (約12年サイクル)
		駆動チェーン、ホイル	○			○	確認、調整		
		サイドガード等	○				確認、調整		
		ブーリ、ローラ等	○			○	確認、調整		
		カットゲート設備	○			○	確認、調整		
	沈砂スクリーユ コンベヤ	コンベヤベルト					確認、調整		1式交換の場合 (約8年サイクル)
		ケーシング内部					清掃等		
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン、ホイル	○			○	確認、調整		
		ライナ（底板）					確認、調整		
	沈砂掻揚機	スクリーユ等					確認、調整		1式交換の場合 (8～18年サイクル)
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
		水路内部					清掃等		
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン、ホイル	○			○	確認、調整		
		シュウ	○				確認、調整		
		バケット	○				確認、調整		
		主務チェーン	○			○	確認、調整		
		スプロケット	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		軸					確認、調整（水中部含む）		
	トラフコンベヤ	軸受、シール類	○		○		確認、調整（水中部含む）		1式交換の場合 (5～10年サイクル)
		ガイドレール					確認、調整（水中部含む）		
		給油配管類	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		昇降装置	○	○	○	○	確認、調整		
		ケーシング（洗浄槽）内部					清掃等		
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン、ホイル	○			○	確認、調整		
		シュウ	○				確認、調整		
		フライトゴム	○				確認、調整		
		主務チェーン	○			○	確認、調整		
	沈砂・しさ バケットエレベータ	スプロケット	○			○	確認、調整（水中部含む）		1式交換の場合 (約6年サイクル)
		軸					確認、調整（水中部含む）		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整（水中部含む）		
		ガイドローラ、ガイドレール等				○	確認、調整		
		主務チェーン				○	確認、調整		
		スプロケット				○	確認、調整（水中部含む）		
		軸					確認、調整（水中部含む）		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整（水中部含む）		
	沈砂・スクリーンかす ホッパ	ホッパ内部	○				清掃等		—
		電動シリンダー等	○	○		○	確認、調整		1式交換の場合（約20年サイクル）

項目	細目	対象設備	補修及び物品調				保守点検業務	委託業務 (積上げ計上)	本市措置の範囲
			部品 交換	分解 点検	潤滑 油交換	グリス 交換			
池槽設備	各流入水路	水路内部					確認、調整（水中部）	水抜き点検	—
		攪拌装置（ディフューザ等）	○				確認、調整（水中部含む）		
	初沈設備	池槽内部					確認、調整（水中部）	水抜き点検	—
		越流堰、トラフ					確認、調整、清掃		
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン、ホイール	○			○	確認、調整		
		シュー	○				確認、調整		
		フライト	○				確認、調整		
		掻寄チェーン				○	確認、調整		
		ガイドレール、槽底レール					確認、調整（水中部含む）		
		軸（水中、駆動）、軸受				○	確認、調整（水中部含む）		
		給油配管類	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		スプロケット（替刃式含む）	○			○	確認、調整（水中部含む）		
	終沈設備	池槽内部					確認、調整（水中部）	水抜き点検	—
		越流堰、トラフ					確認、調整、清掃		
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン、ホイール	○			○	確認、調整		
		シュー	○				確認、調整		
		フライト	○				確認、調整		
		掻寄チェーン				○	確認、調整		
		ガイドレール、槽底レール					確認、調整（水中部含む）		
		軸（水中、駆動）、軸受				○	確認、調整（水中部含む）		
		給油配管類	○			○	確認、調整（水中部含む）		
		スプロケット（替刃式含む）	○			○	確認、調整（水中部含む）		
	反応タンク設備	池槽内部					確認、調整（水中部）	水抜き点検	—
		越流堰、トラフ					確認、調整、清掃		
		散気装置（吊上げ式）	○				確認、調整		
		散気装置（固定式）	○				確認、調整（水中部含む）		
		水中部配管					確認、調整（水中部含む）		
	初沈・終沈 スカムスキマ	水中機械攪拌機	○		○		確認、調整		分解整備（約6年サイクル）
		排水管					確認		—
		駆動装置	○	○			確認、調整		1式交換の場合 （約12年サイクル）
	消泡用設備ほか	軸受				○	確認、調整		1式交換の場合 （約12年サイクル）
		スプレー用配管 ノズル（消泡用、スカム用）	○ ○				確認 確認、調整		1式交換の場合 （約20年サイクル）
汚泥 ポンプ設備	汚泥ポンプ （汚泥用陸上型）	軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
		主軸					確認、調整		
	汚泥ポンプ （水中型）	吐出弁類（～φ400）	○	○		○	確認、調整		
		電動機等					確認、絶縁診断		
		軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○				確認、調整		
	汚泥引抜弁類 （～φ400）	吊上装置	○				確認、調整		
		吐出弁類（～φ400）	○	○		○	確認、調整		
		自動弁（偏心構造弁）類	○	○		○	確認、調整		1式交換の場合 （約15年サイクル）
		手動弁類	○	○		○	確認、調整		
ろ過・ 消毒設備	処理水ストレーナ	電動機	○	○	○		確認、調整		—
		軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		分解整備 （約10年サイクル）
	砂ろ過設備	ストレーナ、メディア	○				確認、調整		
		ろ過砂	○				確認、補充		分解整備 （約15年サイクル）
	処理薬品タンク	エアリフトポンプ					確認、調整		
		次亜塩タンク	○				確認、調整		1式交換の場合
		薬品（凝集剤、中和剤）注入ポンプ	○	○	○		確認、調整		
その他	処理薬品注入ポンプ	高級処理用次亜塩注入ポンプ	○	○	○		確認、調整		分解整備 （約5年サイクル）
		簡易処理用次亜塩注入ポンプ	○	○	○		確認、調整		
	空気ろ過装置	電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		駆動チェーン、ホイール等	○			○	確認、調整		
	脱臭設備	潤滑油			○		確認、補充		1式交換の場合
		エアフィルター	○				確認、調整		
		脱臭ファン	○	○	○	○	確認、調整		1式交換の場合
	脱臭設備	脱臭性能					簡易測定（毎年）		—
		充填材、ノズル	○				確認、補充		1式交換の場合
	熱交換設備	ダクト、ダンパ類	○	○			確認、調整		1式交換の場合
		熱交換器	○	○			確認、調整		分解整備

項目	細目	対象設備	補修及び物品調				保守点検業務	委託業務 (積上げ計上)	本市措置の範囲
			部品 交換	分解 点検	潤滑 油交換	グリス 交換			
汚泥前 処理設備	汚泥 スクリーン	ケーシング内部					清掃等		—
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
		レーキ	○				確認、調整		
		スクレーパ	○				確認、調整		
		スクリーン類	○				確認、調整（水中部含む）		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整（水中部含む）		
		軸（駆動、従動）					確認、調整（水中部含む）		
	スクリーンかす 脱水機	ケーシング内部					清掃等		—
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整	オイル分析	分解整備 (約5年サイクル)
		油圧装置	○	○	○		確認、補充		
		ライナ、底板					確認、調整（水中部含む）		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整（水中部含む）		
		スクリー等					確認、調整（水中部含む）		
	スクリーンかす 搬送、貯留設備	ベルトコンベヤ	○	○	○		別記の設備と同様		別記の設備と同様
		スクリーコンベヤ	○	○	○		別記の設備と同様		別記の設備と同様
	スクリーンかす破砕機	貯留ホッパ	○	○	○	○	別記の設備と同様		別記の設備と同様
		軸封装置	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
	濃縮汚泥破砕機	刃先、ライナ	○				確認、調整		1式交換の場合
		軸封装置	○	○	○	○	確認、調整		
		刃先、ライナ	○				確認、調整		
汚泥圧送設備	濃縮槽汚泥引抜ポンプ (汚泥用陸上型)	軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
		主軸					確認、調整		
		吐出弁類（～φ400）	○	○		○	確認、調整		
	越流水槽排水ポンプ (汚泥用陸上型)	軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
		主軸					確認、調整		
		吐出弁類（～φ400）	○	○		○	確認、調整		
	圧送汚泥ポンプ (汚泥用陸上型)	軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (5～8年サイクル)
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
		主軸					確認、調整		
		吐出弁類（～φ400）	○	○		○	確認、調整		
	置換水送水ポンプ (給水用陸上型)	軸封装置（メカニカルシールほか）	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
		主軸					確認、調整		
	汚泥引抜弁類 (～φ400)	吐出弁類（～φ400）	○	○		○	確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		自動弁（偏心構造弁）類	○	○		○	確認、調整		
	汚泥分配槽	手動弁類	○	○		○	確認、調整		—
		槽内部					清掃等		
		分配堰	○				確認、調整		
	汚泥濃縮槽	槽内攪拌装置（デフューザ等）	○				確認、調整		—
		槽内部					確認、調整（水中部）	水抜き点検	
		電動機（減速装置含む）	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
	汚泥圧送槽 設備	掻寄せ機	○				確認、調整（水中部含む）		
		槽内部					確認、調整（水中部）	水抜き点検	—
		集砂装置	○				確認、調整（水中部含む）		1式交換の場合（約15年サイクル）
		槽内攪拌装置（デフューザ等）	○				確認、調整（水中部含む）		
		ビッグ発進装置	○	○			確認、調整		—
調整池 設備	汚水調整池	池槽内部	—				確認、調整（水中部）	水抜き点検	—
		槽内攪拌装置	○	○					別記の設備と同様
		ゲート設備	○			○			
		ブロー設備	○		○				
		処理水送水ポンプ設備	○	○	○		別記の設備と同様		
		潤滑油供給ポンプ	○	○	○				
		空気ろ過装置	○	○	○				
		汚泥ポンプ	○	○	○				
	融雪槽	融雪槽流入ゲート設備	○			○			別記の設備と同様
		融雪槽放流ゲート設備	○			○			
		槽内攪拌装置	○	○		○			
		揚砂設備	○	○		○			
		給水設備	○	○	○				
		手動スクリーン設備	○	○	○				
		ホッパ設備	○	○	○	○			
	その他	共通設備	○	○	○	○			別記の設備と同様

項目	細目	対象設備	補修及び物品調				保守点検業務	委託業務 (積上げ計上)	本市措置の範囲
			部品交換	分解点検	潤滑油交換	グリス交換			
主機設備	汚水ポンプ (主ポンプ)	軸受			○		確認		1式交換の場合 (7～15年サイクル)
		軸封装置 (メカニカルシールほか)			○		確認、調整		
		軸封装置 (グランドパッキン)	○				確認、調整		
		インペラ、ライナ				○	確認		分解整備
		小口径弁類	○			○	確認、調整		
		計装機器 (保護装置)	○			○	確認、調整		
	汚水ポンプ (主ポンプ水中型)	電動機等				○	確認、絶縁診断		
		軸封装置 (メカニカルシールほか)	○		○		確認、調整		1式交換の場合 (約15年サイクル)
		インペラ、ライナ	○				確認、調整		
		軸受、シール類	○		○		確認、調整		
	雨水ポンプ (主ポンプ)	吊上装置	○				確認、調整		
		軸受			○		確認		1式交換の場合 (7～15年サイクル)
		軸封装置 (メカニカルシールほか)			○		確認、調整		
		軸封装置 (グランドパッキン)	○				確認、調整		分解整備
		インペラ、ライナ				○	確認		
	ブロウ設備	小口径弁類	○			○	確認、調整		
		計装機器 (保護装置)	○				確認、調整		
		潤滑油装置	○	○	○		確認、補充	オイル分析	1式交換の場合
		軸受				○	確認		分解整備 (約25年サイクル)
		風量制御装置 (制御盤含む)	○				確認、調整		分解整備 (約8年サイクル)
原動機設備	主ポンプ用電動機	絶縁診断				○	確認、簡易測定	絶縁診断 (3年毎)	—
		起動制御器				○	確認、調整	定期点検 (3年毎)	
		ブラシ、スリップリング等	○				確認、調整	定期点検 (3年毎)	分解整備 (約15年サイクル)
		軸受			○	○	確認		
	ブロウ用電動機	絶縁診断				○	確認、簡易測定	絶縁診断 (3年毎)	—
		起動制御器				○	確認、調整	定期点検 (3年毎)	
		ブラシ、スリップリング等	○				確認、調整	定期点検 (3年毎)	分解整備 (約15年サイクル)
		軸受			○	○	確認		
	ポンプ用エンジン	内燃機関 (DE、GT)	○		○		試運転確認、調整		
		自動制御盤	○				試運転確認、調整		
		燃料供給設備 (小出槽含む)	○		○		試運転確認、調整		分解整備 (5～10年サイクル)
		始動用空気設備	○		○		試運転確認、調整		
		冷却水設備 (減圧水槽含む)	○		○		試運転確認、調整		
	自家発用エンジン	潤滑油設備	○		○	○	試運転確認、調整、補充	オイル分析	1式交換の場合
		内燃機関 (DE、GT)	○		○		試運転確認、調整		
		自動制御盤	○				試運転確認、調整		
		燃料供給設備 (小出槽含む)	○		○		試運転確認、調整		分解整備 (5～10年サイクル)
		始動用空気設備	○		○		試運転確認、調整		
電気設備	受変電設備	冷却水設備 (減圧水槽含む)	○		○		試運転確認、調整		
		潤滑油設備	○		○	○	試運転確認、調整、補充	オイル分析	1式交換の場合
		自家発用エンジン	○		○		試運転確認、調整		
		自動制御盤	○				試運転確認、調整		分解整備 (5～10年サイクル)
	エンジン類共通	燃料供給設備 (小出槽含む)	○		○		試運転確認、調整		
		始動用空気設備	○		○		試運転確認、調整		
		冷却水設備 (減圧水槽含む)	○		○		試運転確認、調整		
		潤滑油設備	○		○	○	試運転確認、調整、補充	オイル分析	1式交換の場合
	自家発電設備	排ガス処理装置	○				試運転確認、調整		
		真空ポンプ (補水槽含む)	○		○		試運転確認、調整		分解整備 (10～15年サイクル)
		燃料供給設備	○		○		試運転確認、調整		
		冷却水設備	○		○		試運転確認、調整		
	電気設備	絶縁診断					確認、簡易測定	絶縁診断 (3年毎)	—
		発電機			○	○	試運転確認、調整		分解整備 (約18年サイクル)
		自動制御盤					試運転確認、調整		
		特別高圧受変電設備	○				確認、調整	法定点検 (3年毎)	分解整備
		高圧電気設備	○				確認、調整	法定点検 (3年毎)	分解整備
		電線路、配線	○				確認、絶縁診断		1式交換の場合
		ランプ、ヒューズ、スイッチ等	○				確認、交換 (標準品)		—
		盤内ファン	○			○	確認、調整		—
		電装類 (指示計、スイッチ、積算計等)	○				確認、調整		大規模交換
		電磁接触器・サーマル類	○				確認、調整		大規模交換
		トランス	○				確認、調整	オイル分析	分析 (約18年サイクル)
		シーケンサ設備	○				確認、調整	定期点検 (1、2年毎)	1式交換の場合
		遠方監視設備	○				確認、調整	定期点検 (1、2年毎)	1式交換の場合
	計装設備	水位計、流量計、MLSS計ほか	○				確認、調整	定期点検 (毎年)	1式交換の場合
		主に状態監視用の計装機器	○				確認、調整	定期点検 (3年毎)	1式交換の場合
		可変速制御装置	○				確認、調整	定期点検	1式交換の場合
		無停電電源装置	○				確認、調整	定期点検 (約7年毎)	1式交換の場合
	情報処理設備	直流電源設備	○				確認、調整		1式交換の場合
		基板 (モジュール)、リレー類	○				確認、調整		1式交換の場合
		シーケンサ (CPUユニット)	○				確認、調整		交換 (約18年サイクル)
		電源部	○				確認、調整		交換 (約9年サイクル)
		プリンター機器	○				確認、調整		交換 (約9年サイクル)
		ディスプレイ、CRT	○				確認、調整		交換 (約10年サイクル)

項目	細目	対象設備	補修及び物品調				保守点検業務	委託業務 (積上げ計上)	本市措置の範囲
			部品 交換	分解 点検	潤滑 油交換	グリス 交換			
建築設備	給排水衛生設備	飲料用受水槽	○				確認	定期清掃（毎年）	1式交換の場合
		衛生器具、水栓類、小配管類	○				確認、調整		1式交換の場合
		ガス器具、電気温水器、膨張タンク	○				確認、調整		1式交換の場合
		温水・冷水循環ポンプ	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
	空調関連機器	空調用、換気用フィルター類	○				確認、交換（標準品）		—
		ダクト、煙道、ダンパ類	○				確認、調整		1式交換の場合
		換気ファン類	○	○	○	○	確認、調整		1式交換の場合
		空気調和機、全熱交換器	○	○		○	確認、調整		1式交換の場合
		パネルヒーター、ファンヒーター等	○				確認、調整		1式交換の場合
		パッケージエアコン(室外機含む)	○				確認、調整		1式交換の場合
	温熱源設備	給湯用・暖房用ボイラ	○	○	○		確認、調整		1式交換の場合
建築機械	冷熱源設備	チリングユニット	○				確認、調整	法定点検（3年毎）	分解整備又は、1式交換の場合
	搬送設備	エレベータ設備					確認、調整	法定点検（毎年）	分解整備又は、1式交換の場合
	消火設備	消防設備・火報設備・排煙設備	○				確認、調整	法定点検（毎年）	分解整備又は、1式交換の場合
		消火栓用ホース・消火器	○				確認		交換品支給（10年サイクル）
建築電気	電気設備	建築動力設備	○				確認、絶縁診断		—
		本館棟の照明灯	○				確認、照明灯の交換		—
		工場棟、外構の照明灯	○				確認、照明灯の交換		—
		照明灯用安定器	○				確認、交換		—
		非常・誘導灯用ランプ	○				確認、照明灯の交換		—
		非常・誘導灯用安定器	○				確認、交換（8年毎）		—
		照明器具類、コンセント設備	○				確認、調整		1式交換の場合
		電話、通信・情報、監視設備	○				確認、調整		1式交換の場合
		自火報設備、避難設備等	○				確認、調整	法定点検（毎年）	1式交換の場合
		避雷針設備	○				確認、調整		1式交換の場合
建築等	建具類	窓ガラス、窓フィルム、ブラインド等	○				確認		大規模な場合
		自動ドア	○		○		確認、調整		1式交換の場合
		シャッター類	○		○	○	確認、調整		1式交換の場合
		木製、金属製、その他	○				確認、調整		1式交換の場合
	内部	壁、床、天井、階段等	○				確認		大規模な場合
	外部	外壁、屋根、屋上部分	○				確認		大規模な場合
		金属製品、鋼製階段等	○				確認		大規模な場合
	外構	道路、歩道、駐車場ほか	○				確認		大規模な場合
		外柵、外壁、門ほか	○				確認		大規模な場合