

様式 7

令和 3 年度

公 示 用 設 計 書

役務名：令和 3 年度 有効利用のための未利用用地基礎調査業務

札幌市 下水道河川局 事業推進部 下水道計画課

札 幌 市

役 務 説 明 書	
1 役務の目的	
	下水処理施設や汚泥処理施設などの下水道施設は、用地や上部空間などの空間資源を有している。札幌市下水道河川局では、水再生プラザの上部を緑地や運動施設として利用するなど、保有する施設用地の有効利用に努めているが、一方で、運用を休止している施設や、将来の改築に向け確保している用地など、まだ有効利用の余地があると考えられる敷地及び建物が存在する。
	以上より、本業務では、有効利用の余地がある敷地及び建物について概況調査を行い、その有効利用の方法と可能性について検討する。
2 業務の名称	
	令和3年度 有効利用のための未利用用地基礎調査業務
3 業務大要	
	関係法令等の整理
	現地踏査
	対象用地に係る情報の調査・整理
	有効利用方法の検討
	図面の作成
	報告書取りまとめ
4 履行期間	
	契約締結日から 令和4年3月18日までとする。
5 仕様書	
	別添一般仕様書および特記仕様書による。
6 公示用設計書の取扱いについて	
	本設計書は、発注者の実施計画に基づいて作成した設計書の一部を、見積り算定の参考として提示するもので、契約上、これを拘束するものではありません。（令和3年7月単価適用）

<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 委 託 設 計 内 訳 書 <div style="text-align: right;"> (原) _____ (設変) _____ </div> </div>								
(役務名) 令和3年度 有効利用のための未利用用地基礎調査業務								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 業務価格 _____ 円 </div>								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 総委託費 _____ 円 (A) _____ 円 </div>								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> (A) + (B) _____ 円 消費税等相当額 _____ 円 </div>								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> (B) _____ 円 </div>								
費目	工種	種別	細別	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
業務委託費								
	業務原価							
		直接人件費						
			関係法令等の整理	式	1			第1号内訳書
			現地踏査	式	1			第2号内訳書
			対象用地に係る情報の調査・整理	式	1			第3号内訳書
			有効利用方法の検討	式	1			第4号内訳書
			図面の作成	式	1			第5号内訳書
			報告書取りまとめ	式	1			第6号内訳書
			設計協議	式	1			第7号内訳書
		直接人件費計						

様式 4

費 目	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
		直接経費						
			旅費交通費	式	1			青本より 土木設計業務
			電子成果品 作成費	式	1			青本より (2)その他の 設計業務
		直接経費計						
		その他原価		式	1			青本より
	業務原価計							
	一般 管理費等			式	1			青本より
業務委託費 計								
業務価格計								万円止め
消費税等 相当額				式	1			10%
総委託費								

第 4 号 有効利用方法の検討

一 金 円 (原)
円 (設変)

内 訳

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
主任技師		人	3.0			
技師(A)		人	5.0			
技師(B)		人	10.0			
技師(C)		人	10.0			
技術員		人	5.0			
計						

