業務仕様書

1　業務名

大和ハウス プレミストドームポンプ設備電気盤部品交換業務

2　業務目的

大和ハウス プレミストドーム受水槽ポンプ室のポンプ設備において、芝散水系統(WP-3盤)の電気盤の部品が経年劣化しているため、各部品の交換を行う。

3　履行場所

大和ハウス プレミストドーム（札幌市豊平区羊ケ丘１番地）

4　履行期間

契約締結日から令和９年３月26日まで

5　業務内容

⑴　電気盤内部品交換

芝散水系統電気盤（WP-3）の部品交換を行うこと。

交換部品については、ポンプ設備電気盤部品交換業務整備部品一覧を参照。

⑵　動作確認

盤内部品の交換完了後、ポンプを起動し正常に動作するか確認すること。

なお、ポンプ廻りのエア抜きは都度実施すること。

⑶　産業廃棄物処理

産業廃棄物については適切に処分し、履行期間内にマニフェスト(A・E票)の写しを提出すること。

⑷　作業条件

原則、冬季間の芝散水設備を使用していない期間の作業とする。詳細な作業日時については、担当職員と協議のうえ、確定させること。

6　提出物

⑴　工程表
⑵　完了届
⑶　業務報告書（写真帳含む）
⑷　マニュフェスト（Ａ・Ｅ票の写し）

7　その他

⑴　業務の計画・実施にあたっては、開催イベント、施設利用者への影響を最小限に抑えるため、担当職員、施設管理者と作業工程の打合せを十分に行うこと。
⑵　業務の実施にあたっては、関係法令等を遵守すること。
⑶　業務の実施にあたっては、利用者の利便性や安全性を十分考慮すること。
⑷　未使用機器等の電源切断の励行による節電、再生紙の積極利用など、環境に配慮した資源の利用に留意すること。
⑸　その他、業務の実施に関して疑義が生じた場合は、担当職員と打合せのう

え、遺漏のないよう遂行すること。

ポンプ設備電気盤部品交換業務整備部品一覧

No	品　名	規　格	単位	数量
【芝散水系統（WP-3盤）】				
1	リレー	MY4V 200/220VAC×4 MY4N 24VDC×2	1	式
2	パワーサプライ	S82K-00324 入力電圧：AC100～240V 出力電圧：DC24V 0.13A	1	個
3	別置形トランス	入力電圧：AC400/440V 出力電圧：6.3V 1W	1	個
4	ポンプコントローラー （モニター含む）	SJ300-220HF（特殊品のため、製造番号「11VUT258 44E00002」と同様の仕様とする） SJ700-220HFF2（特殊品のため、製造番号「88F T10979 6C007」と同様の仕様とする）	2	個
5	漏電遮断器	RX100 3φ3w AF75A 定格電流：75A	2	個
6	主幹ブレーカー	S-100SB 3φ3W　AF100A 定格電流：100A	1	個
7	フロートレス	61F-IP　電極間電圧：8VDC　出力：200VAC	1	個
8	ノイズフィルター	JF-H53S	1	個
9	液面基盤	2P008744	1	個
10	トランス	300VA　1φ 入力415V、出力200V	1	個
11	ACリアクトル	ALC-H-22	2	個
12	DCリアクトル	DLC-H-22	2	個
13	セレクタスイッチ	ASN320N	1	個
14	改造銘板		1	個

※整備部品が廃番や規格変更等により、上記部品一覧に記載の部品以外を使用する場合は、同等品か分かるカタログ等を提出し、担当者の確認と承認を受けること。