**札幌市拓北・あいの里地区センターの管理に関する協定における費用見直し等に関する確認書**

地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の２第３項及び札幌市区民センター条例（昭和48年条例第49号）第13条第１項の規定に基づき、令和５年３月10日付けで札幌市（以下「甲」という。）及びたくあいふれあいセンター（以下「乙」という。）が締結した札幌市拓北・あいの里地区センター（以下「施設」という。）の管理に関する協定（以下「協定」という。）第27条、第39条及び別表の規定に基づき、経費の変動等について協議を行い、次のとおり合意したことを確認する。

１　乙が甲に報告した管理業務（協定第７条に定める管理業務をいい、協定第34条に定める自主事業その他管理業務以外の業務は含まない。以下同じ。）に係る光熱費の実績値（別紙「令和７年度指定管理業務の光熱費高騰見直し所要額指定管理者確認表」記載の額をいう。）を踏まえ、甲は、乙に対し、令和７年度（令和７年４月１日から令和８年３月31日）の施設の管理業務に係る光熱費の高騰分として、協定第18条第１項の管理費用とは別に、金39,351円を支払う。

２　第１項の支払額の算定の基礎となる光熱費の実績値の誤りその他乙の責めに帰すべき事由によって前項の支払額に過誤が生じたときは、乙は、甲に対し、既払額の全部又は一部を返還しなければならない。

上記合意事項の内容を証するため、本書２通を作成し、甲乙双方記名押印の上、各１通を所持する。

令和 8 年 3 月 31 日

（甲）　札幌市中央区北１条西２丁目
札　幌　市
代表者　市　長　　秋　元　　克　広

（乙）　札幌市北区あいの里１条６丁目１[redacted]
たくあいふれあいセンター
代表者　会　長　　大　坂　　登[redacted]

別紙　　Ｒ７年度　指定管理施設における光熱費高騰見直し所要額　指定管理者確認表【ガス代】

指定管理者名 たくあいふれあいセンター

指定管理施設 拓北・あいの里地区センター

| 年 | 令和3年 | | | | | | | | | 令和4年 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | １０月 | １１月 | １２月 | 1月 | 2月 | 3月 |
| ガス代所要額（千円） | 250.56 | 115.927 | 5.478 | 0.946 | 0.946 | 0.946 | 44.496 | 218.497 | 360.111 | 605.15 | 583.007 | 437.455 |
| 使用量（L） | 2540 | 1005 | 27 | 0 | 0 | 0 | 321 | 1815 | 3142 | 5189 | 4618 | 3240 |
| 単価（円/L） | 99 | 115 | 203 | - | - | - | 139 | 120 | 115 | 117 | 126 | 135 |

| 年 | 令和5年 | | | | | | | | | 令和6年 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | １０月 | １１月 | １２月 | 1月 | 2月 | 3月 |
| ガス代所要額（千円） | 234.322 | 125.492 | 0.946 | 1.153 | 1.144 | 0.946 | 22.924 | 143.089 | 311.042 | 421.532 | 387.835 | 380.764 |
| 使用量（L） | 1514 | 775 | 0 | 1 | 1 | 0 | 130 | 1,030 | 2443 | 3313 | 2998 | 2841 |
| 単価（円/L） | 155 | 162 | - | 1,153 | 1,144 | #DIV/0! | 176 | 139 | 127 | 127 | 129 | 134 |

| 年 | 令和6年 | | | | | | | | | 令和7年 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | １０月 | １１月 | １２月 | 1月 | 2月 | 3月 |
| ガス代所要額（千円） | 162 | 64 | 21 | 2 | 1 | 2 | 7 | 204 | 434 | 522 | 408 | 408 |
| 使用量（L） | 1,132 | 392 | 104 | 3 | 1 | 6 | 34 | 1,378 | 2,952 | 3,607 | 3,009 | 2,976 |
| 単価（円/L） | 143 | 164 | 198 | 542 | 1171 | 364 | 218 | 148 | 147 | 145 | 136 | 137 |

| 年 | 令和7年 | | | | | | | | | 令和8年 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | １０月 | １１月 | １２月 | 1月 | 2月 | 3月 |
| ガス代所要額（千円） | 228 | 103 | 9 | 2 | 2 | 1 | 22 | 241 | 391 | 420 | 422 | 351 |
| 使用量（L） | 1,533 | 610 | 37 | 3 | 5 | 2 | 122 | 1,631 | 2,829 | 3,075 | 3,583 | 2,976 |
| 単価（円/L） | 149 | 168 | 234 | 540 | 403 | 683 | 182 | 148 | 138 | 137 | 118 | 118 |

実績←|→見込

（見込＝前年同月使用量×直近R8.2単価）

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ｒ７年度ガス代決見額 | 2,192 | 千円 | |
| 【参考】前年度ガス代決算額 | 2,235 | 千円 | R6年度決算額をすべて入力した場合に参考表示されます。 |
| Ｒ３年度ガス代決算額 | 2,624 | 千円 | |

別紙　　Ｒ７年度　指定管理施設における光熱費高騰補正所要額　指定管理者確認表【電気代】

指定管理者名 たくあいふれあいセンター

指定管理施設 拓北・あいの里地区センター

| 年 | 令和6年 | | | | | | | | | 令和7年 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | １０月 | １１月 | １２月 | 1月 | 2月 | 3月 |
| 電気代所要額（千円） | 220 | 227 | 228 | 272 | 254 | 206 | 196 | 208 | 226 | 214 | 198 | 217 |
| 使用量（kw） | 5,210 | 5,092 | 4,987 | 6,737 | 7,360 | 5,948 | 5,440 | 5,730 | 6,180 | 5,776 | 5,441 | 6,193 |
| 単価（円/kw） | 42 | 45 | 46 | 40 | 35 | 35 | 36 | 36 | 37 | 37 | 36 | 35 |

| 年 | 令和7年 | | | | | | | | | 令和8年 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | １０月 | １１月 | １２月 | 1月 | 2月 | 3月 |
| 電気代所要額（千円） | 199 | 195 | 206 | 266 | 250 | 209 | 149 | 200 | 215 | 210 | 194 | 217 |
| 使用量（kw） | 5,281 | 4,908 | 5,375 | 7,841 | 7,684 | 6,129 | 3,376 | 5,260 | 5,800 | 5,592 | 5,518 | 6,193 |
| 単価（円/kw） | 38 | 40 | 38 | 34 | 32 | 34 | 44 | 38 | 37 | 38 | 35 | 35 |

実績←　→見込

（見込＝前年同月使用量×直近R8.2単価）

R6年度電気代決算額　2,667 千円

R7年度電気代決見額　2,509 千円