(仮称)真駒内地区義務教育学校新築ほか工事に係る説明会

2024/10/9（水）



■本日の次第

１．開会挨拶

２．施設概要及び工事スケジュールについて

札幌市都市局建築部建築工事課

３．工事の作業計画について

施工者　丸彦渡辺建設 株式会社

４．質疑応答

５．閉会

施設概要及び工事スケジュールについて

札幌市都市局建築部建築工事課

■施設概要

鉄筋コンクリート造　　３階建

延べ面積　約13,800㎡



■施設概要

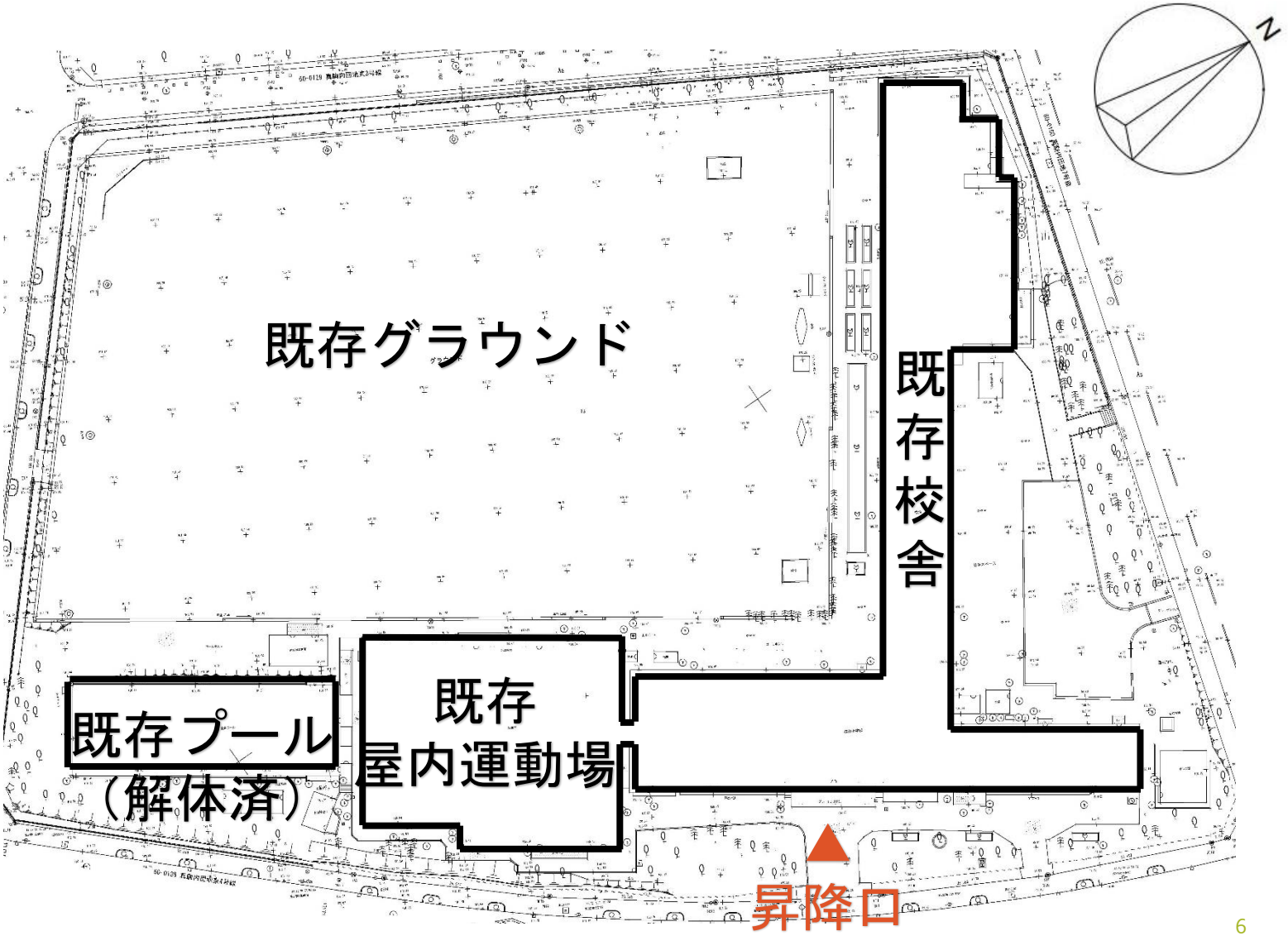
校舎棟（給食室含む）　約10,600㎡　　児童会館　約450㎡

第2屋内運動場棟　約1,200㎡

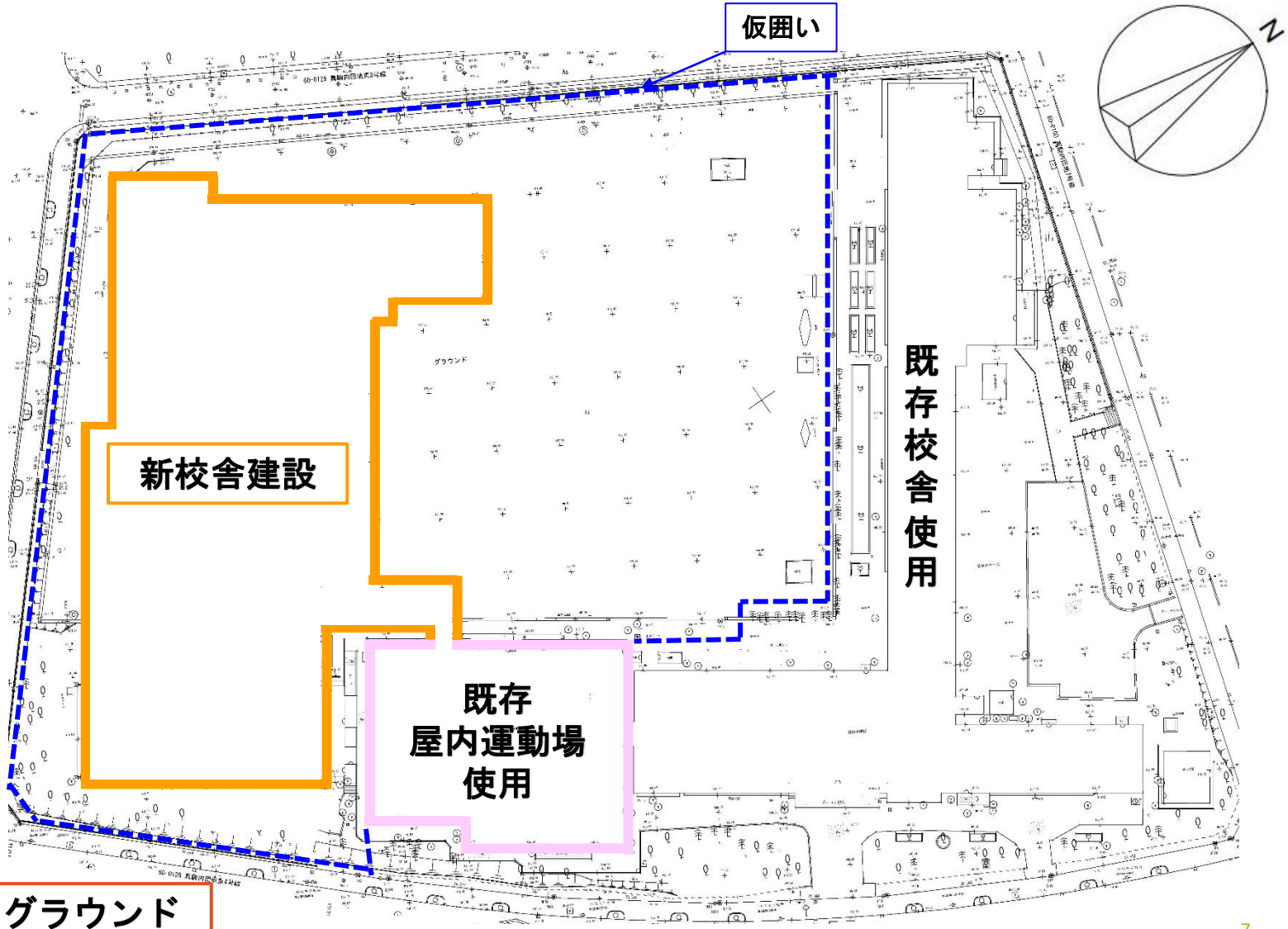
既存屋内運動場棟の改修工事　約1,500㎡



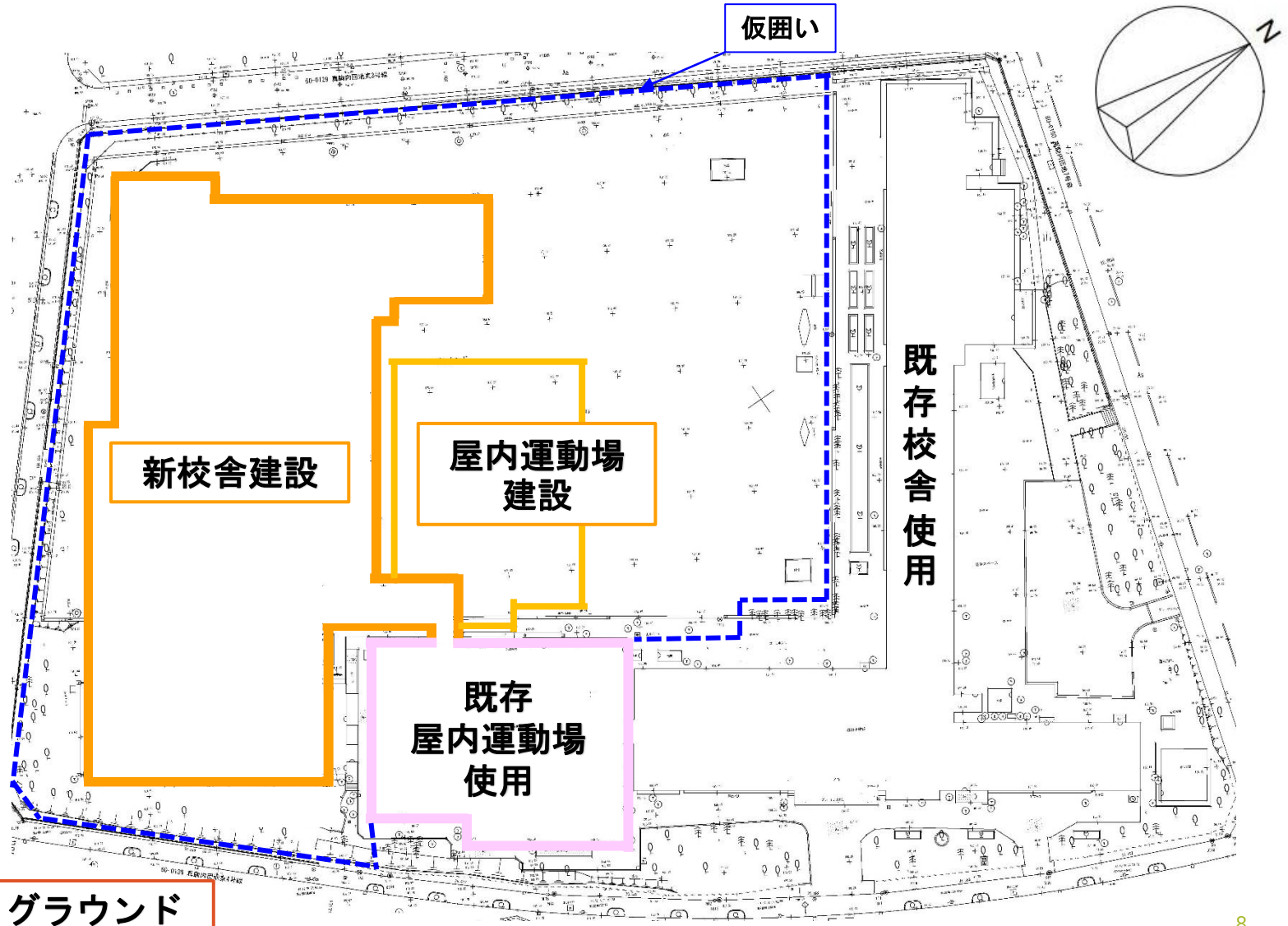
■既存校舎配置



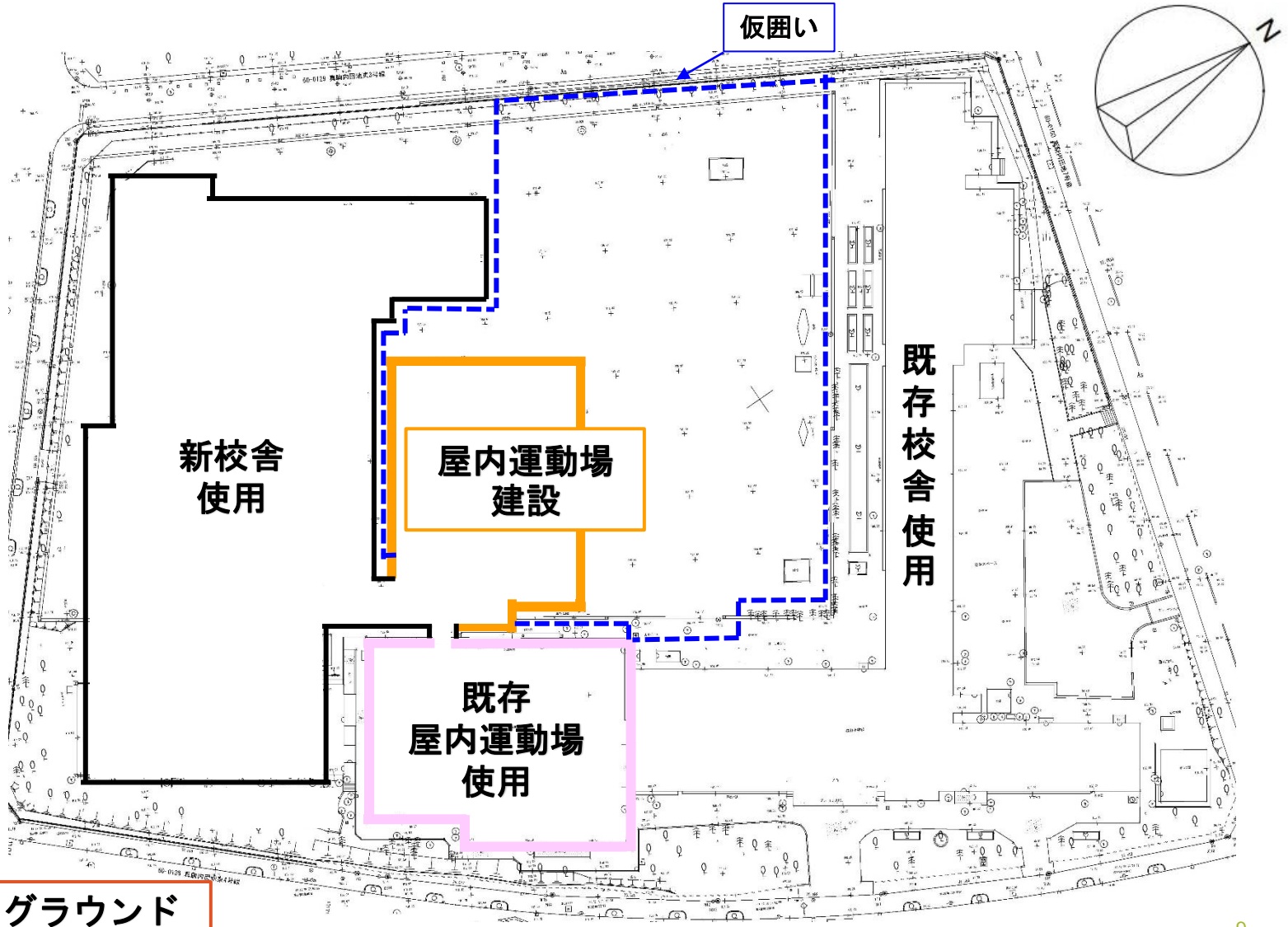
■新校舎建設



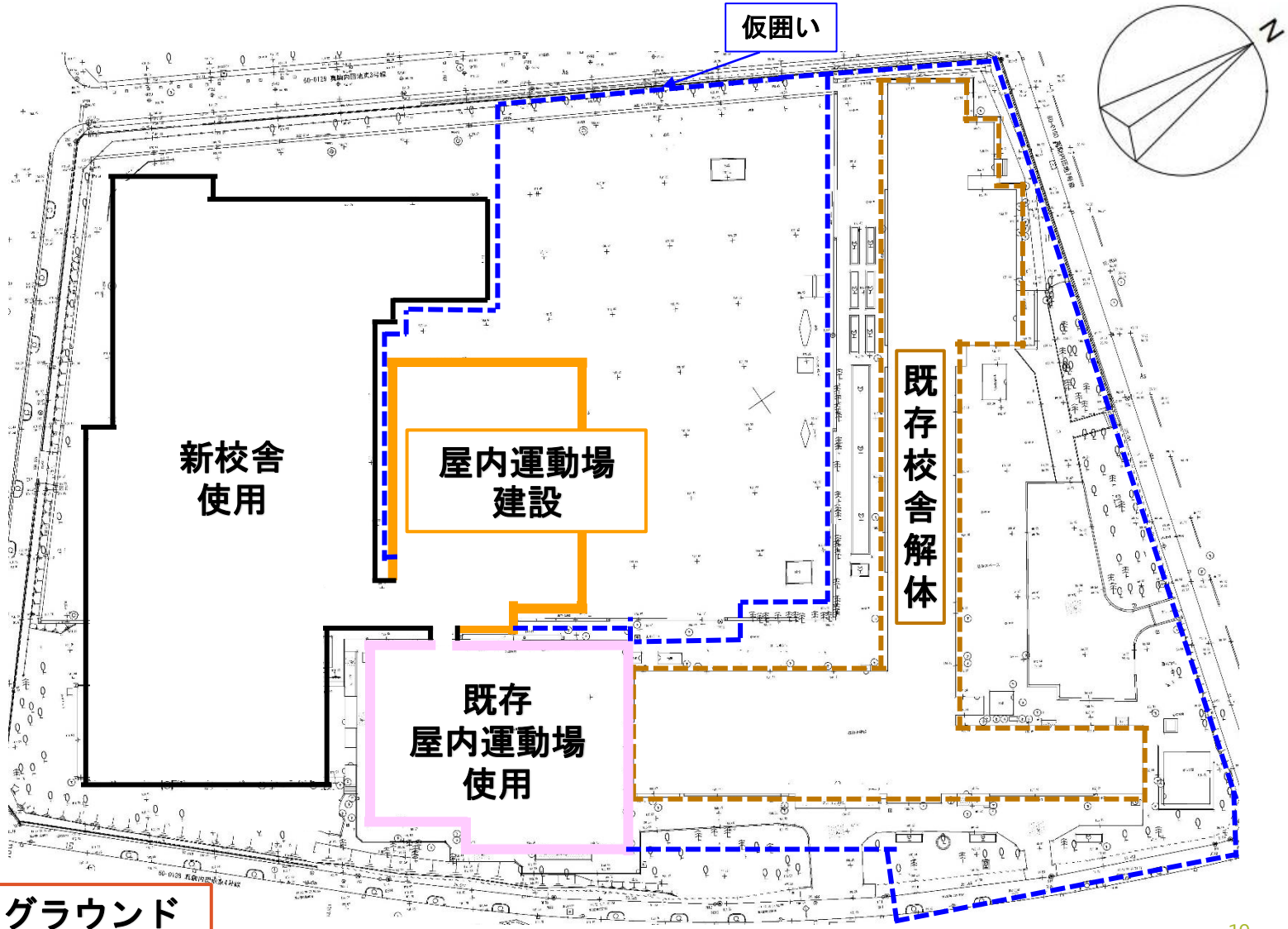
■新校舎・屋内運動場建設



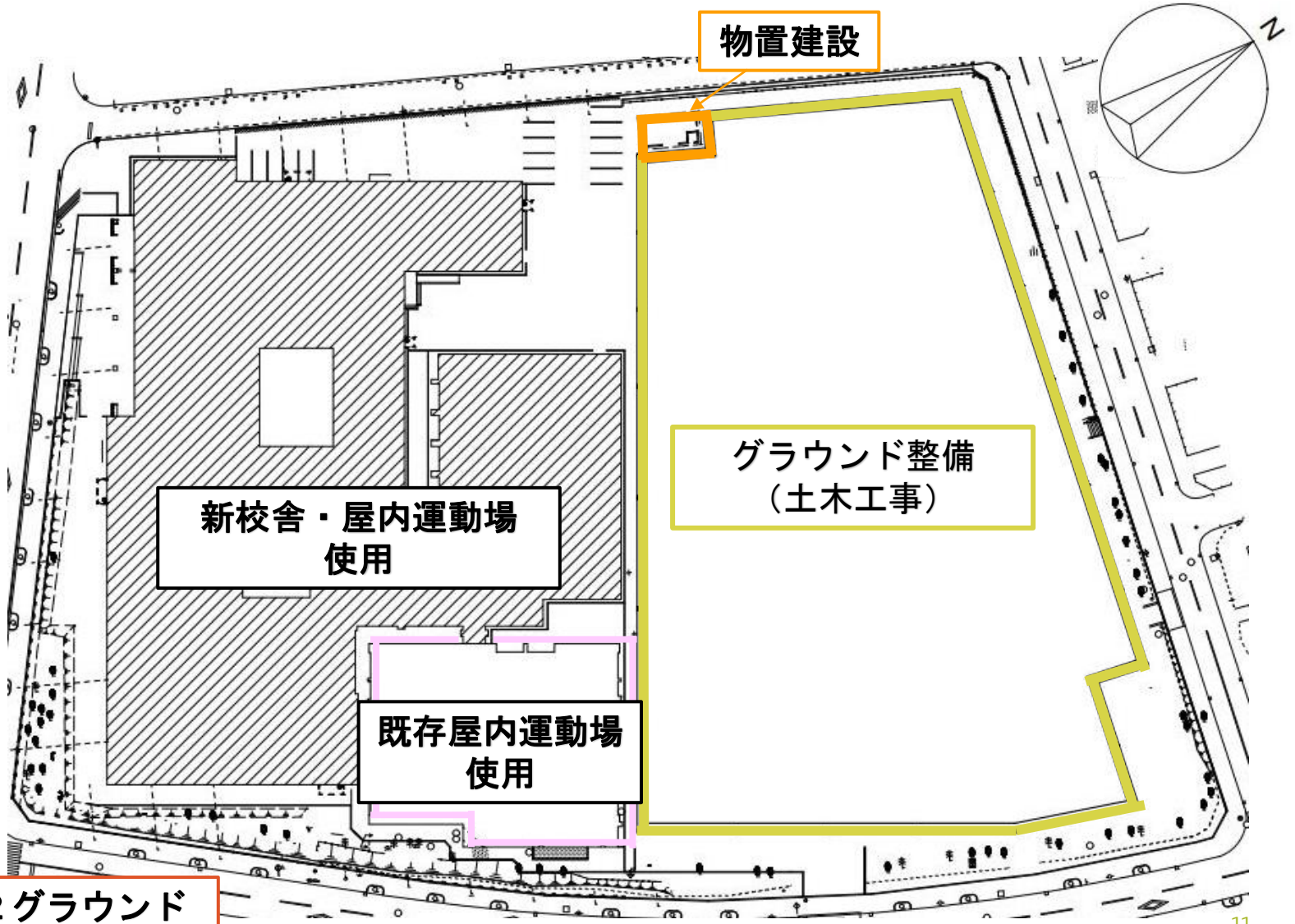
■屋内運動場建設



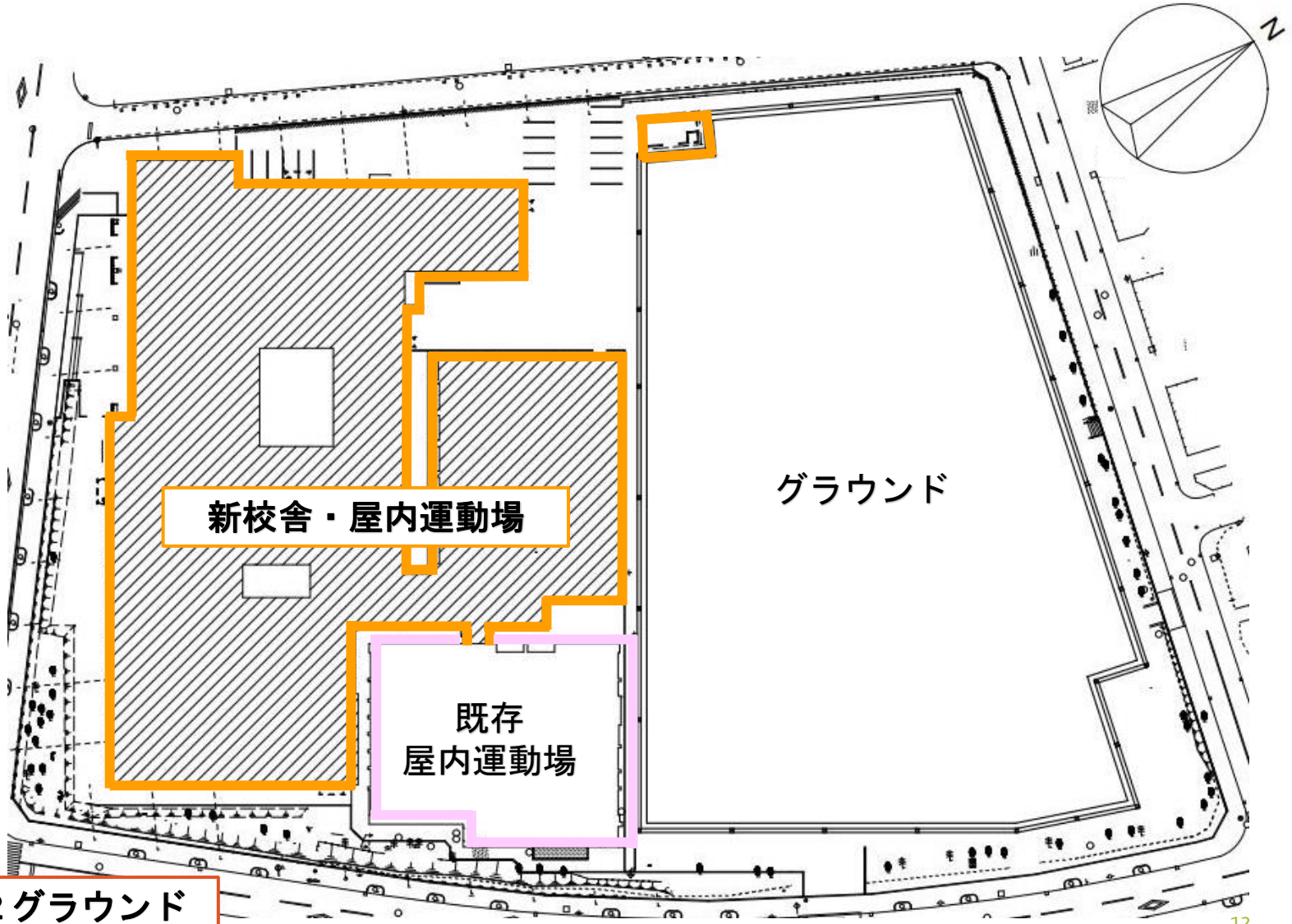
■屋内運動場建設、校舎解体



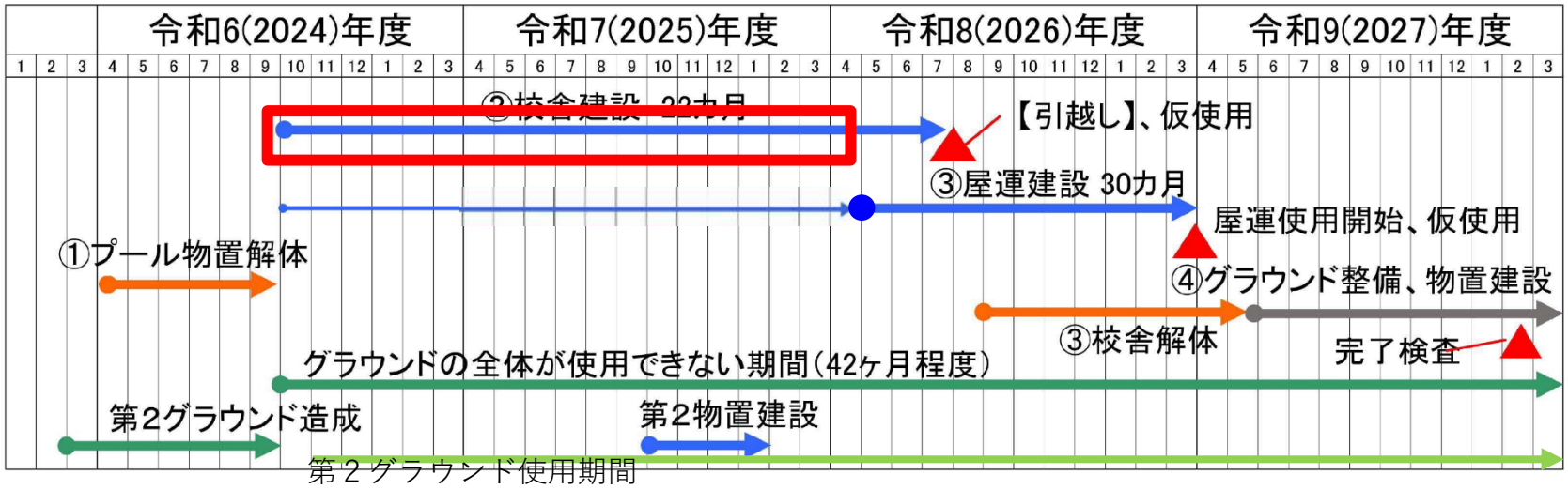
■グラウンド整備、物置建設

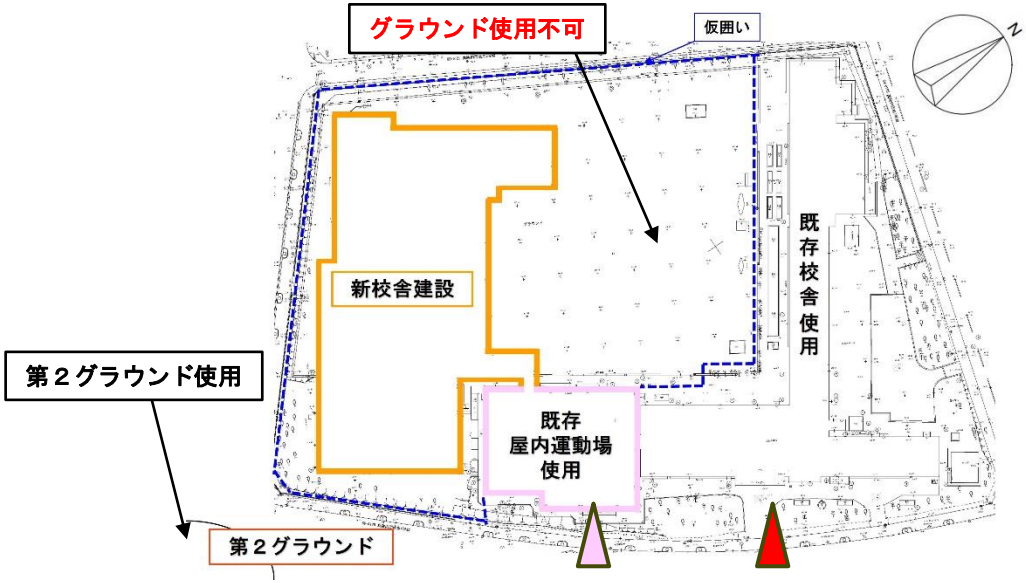


■最終全体像



■工事工程予定　新校舎建設



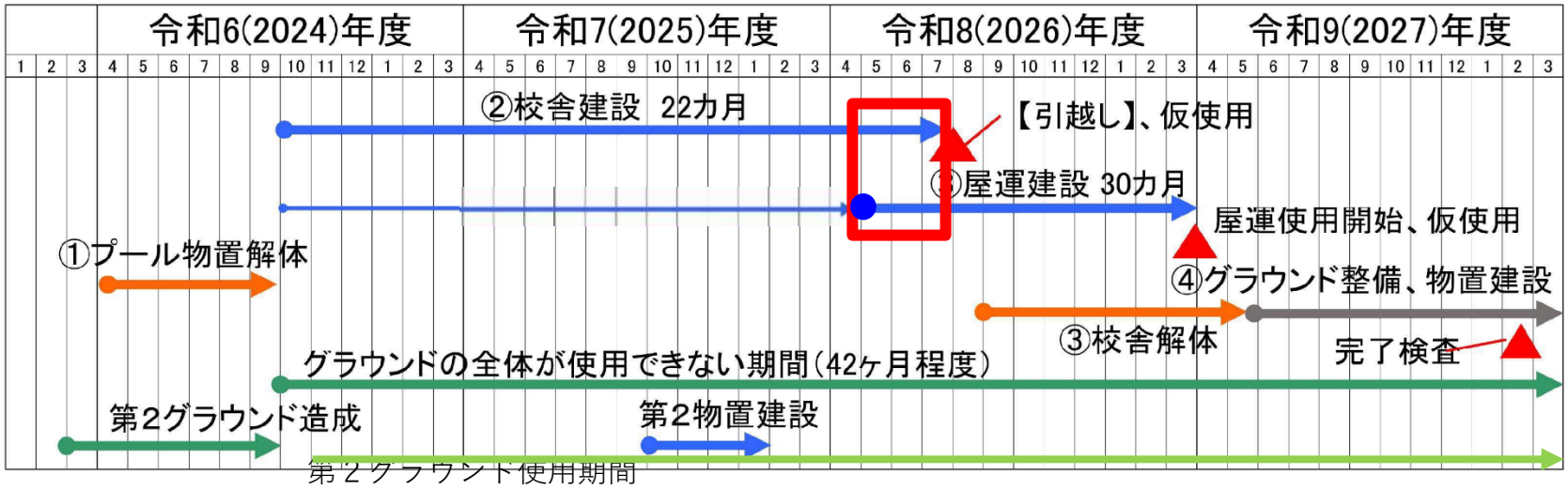


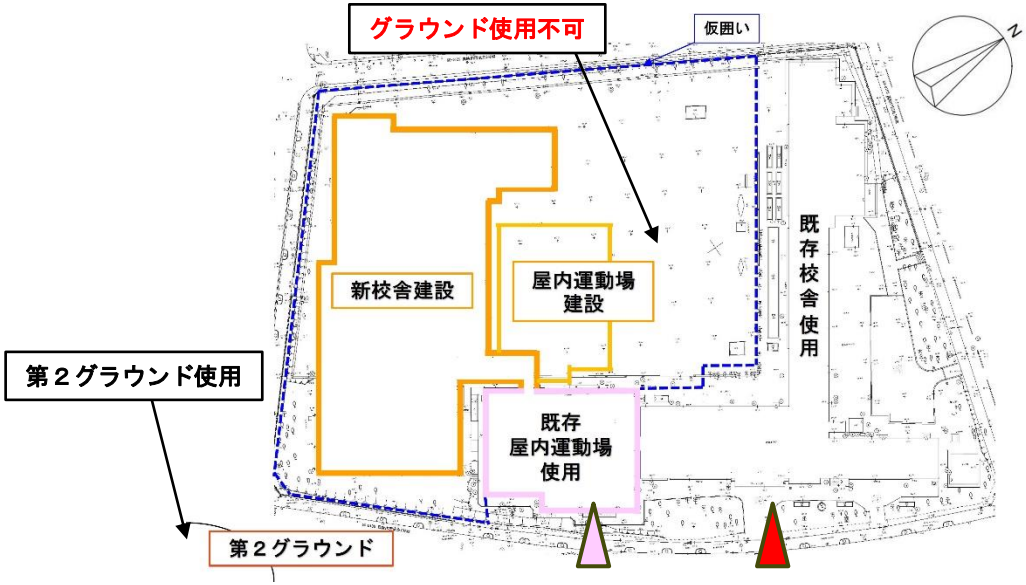
仮囲い

学校出入口

開放用出入口

■工事工程予定　新校舎・屋内運動場建設



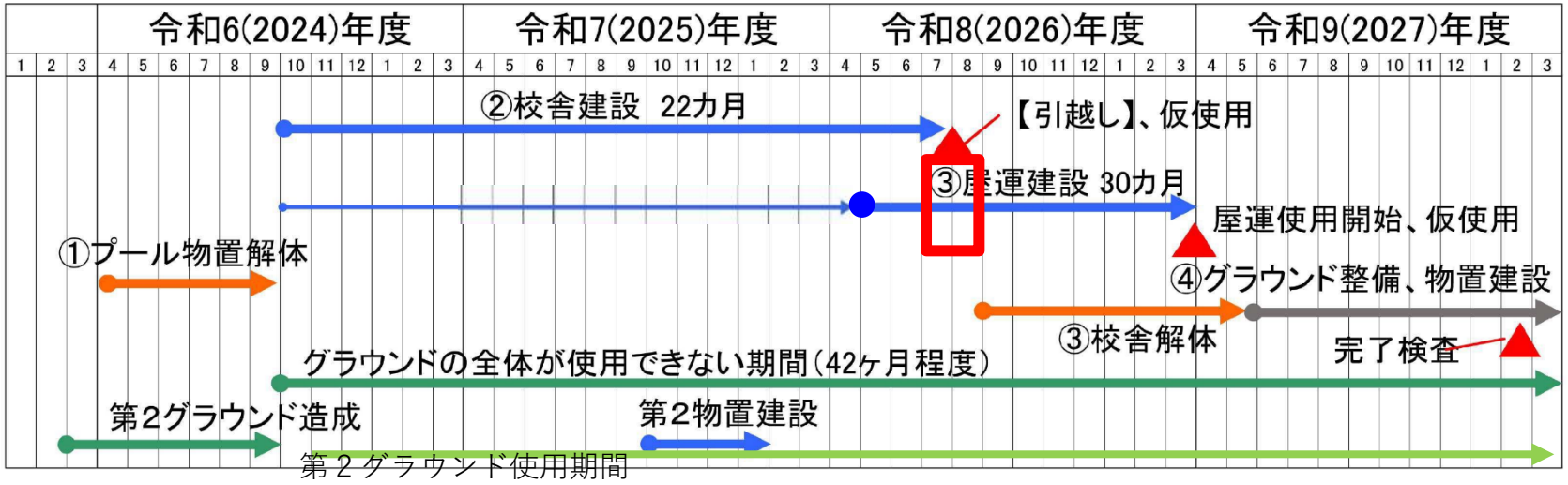


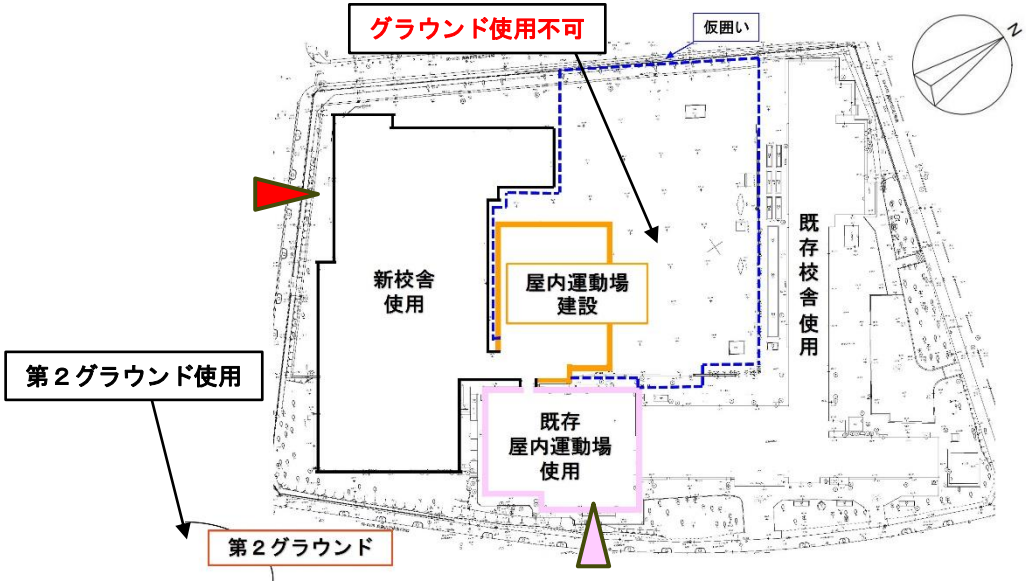
仮囲い

学校出入口

開放用出入口

■工事工程予定　屋内運動場建設



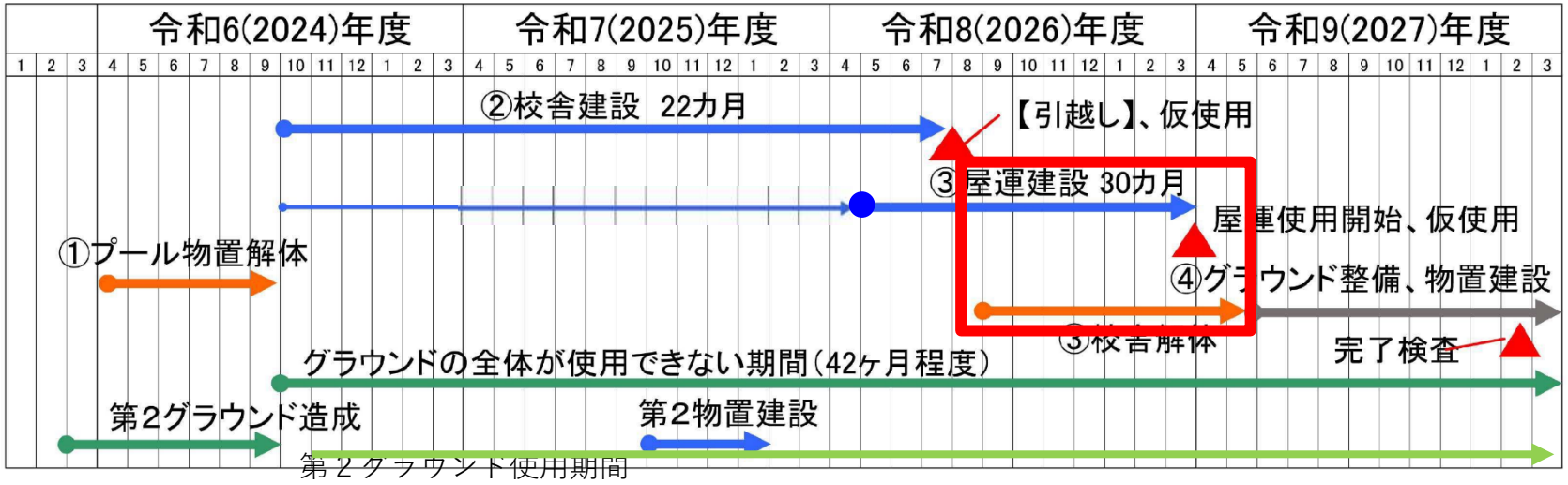


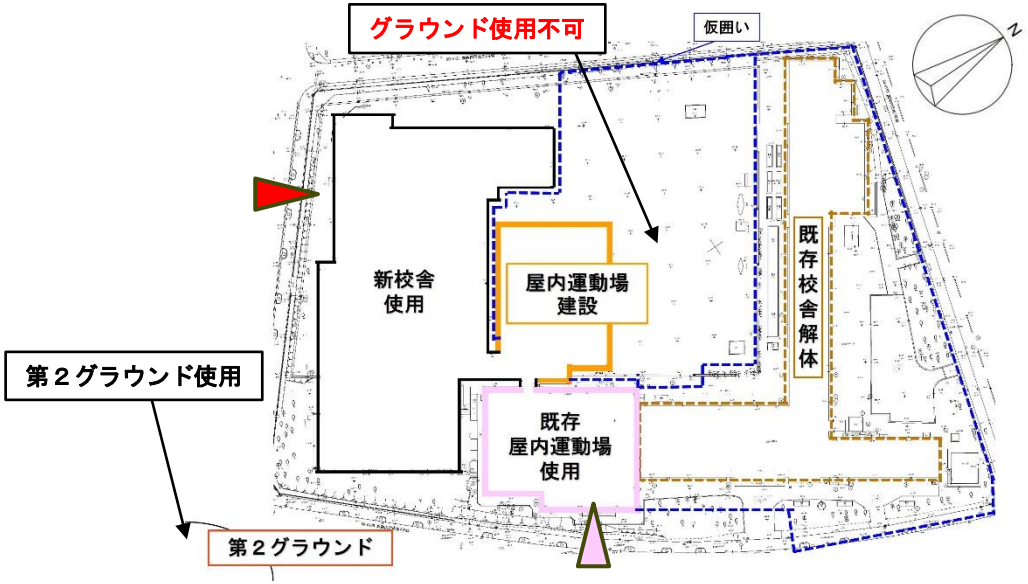
仮囲い

学校出入口

開放用出入口

■工事工程予定　屋内運動場建設、校舎解体



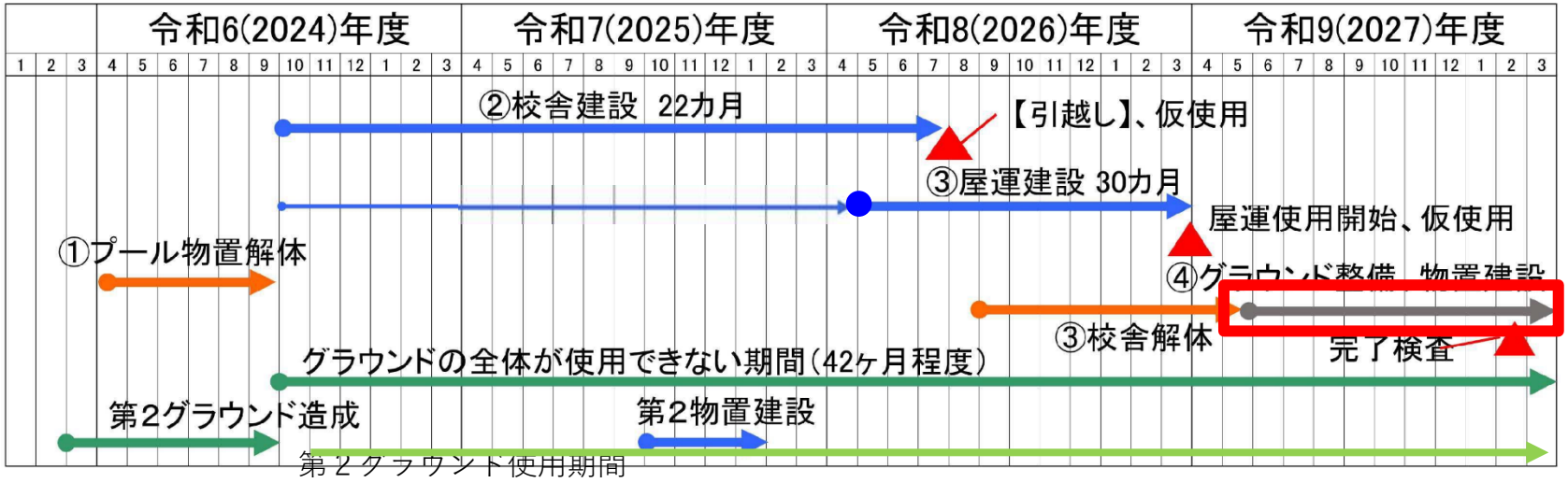


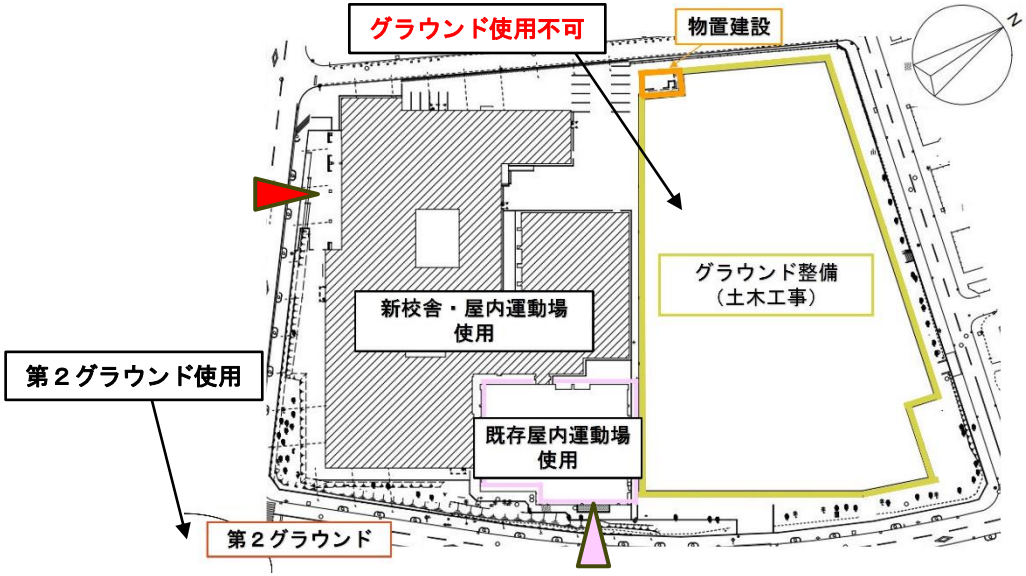
仮囲い

学校出入口

開放用出入口

■工事工程予定　グラウンド整備、物置建設

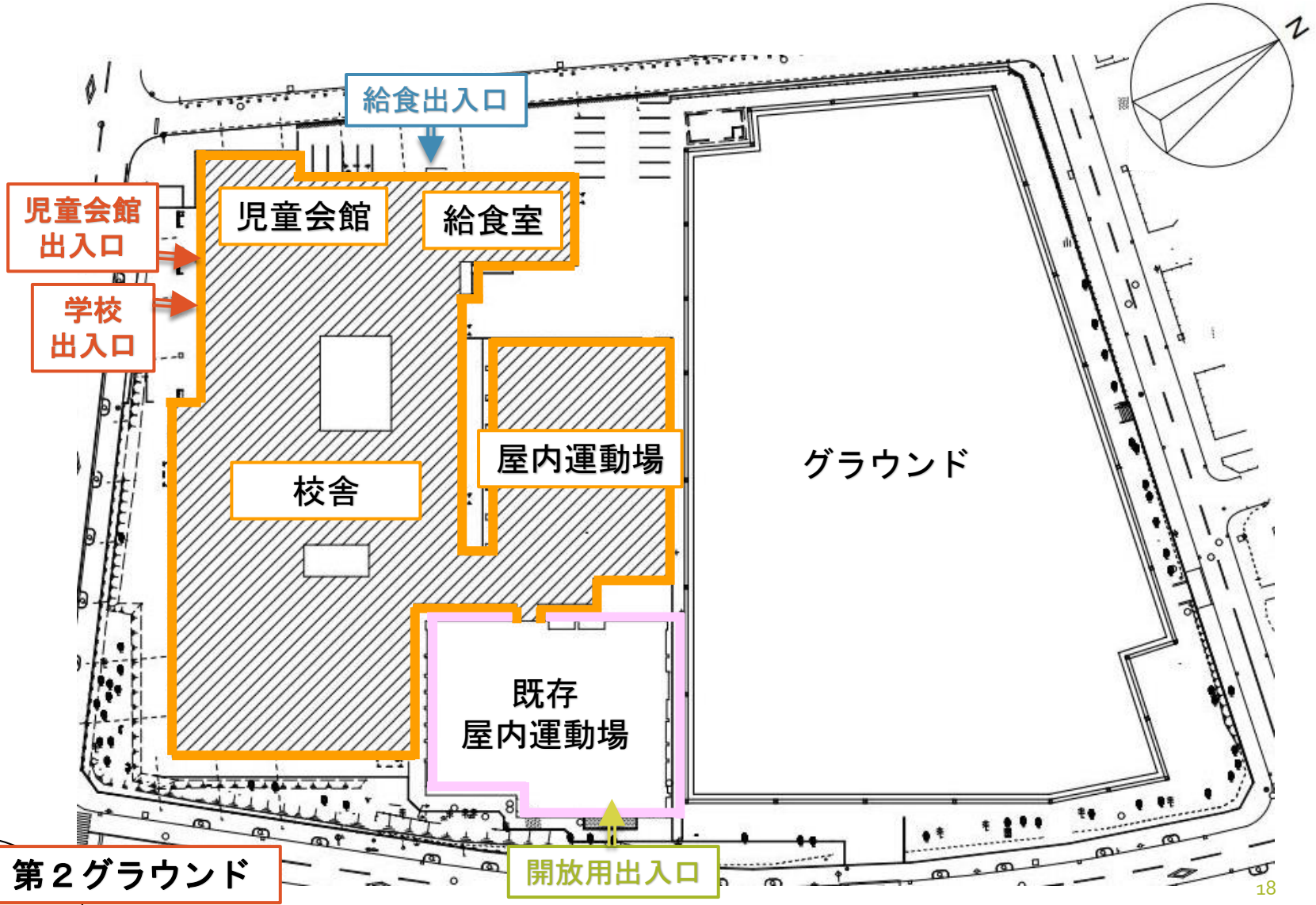




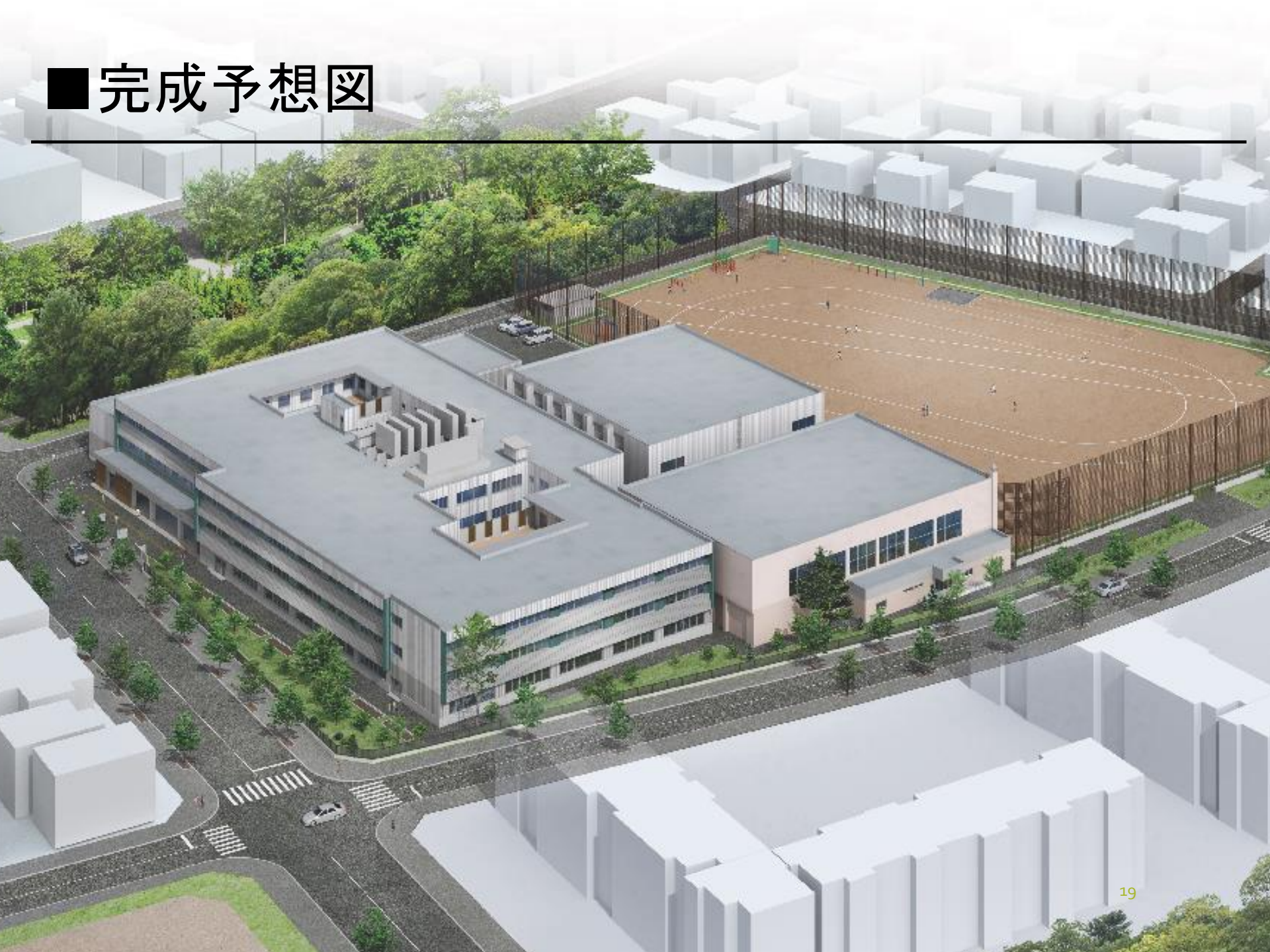
学校出入口

開放用出入口

■新校舎配置計画


給食出入口
児童会館
出入口
学校
出入口
児童会館
給食室
校舎
屋内運動場
グラウンド
既存
屋内運動場
第２グラウンド
開放用出入口

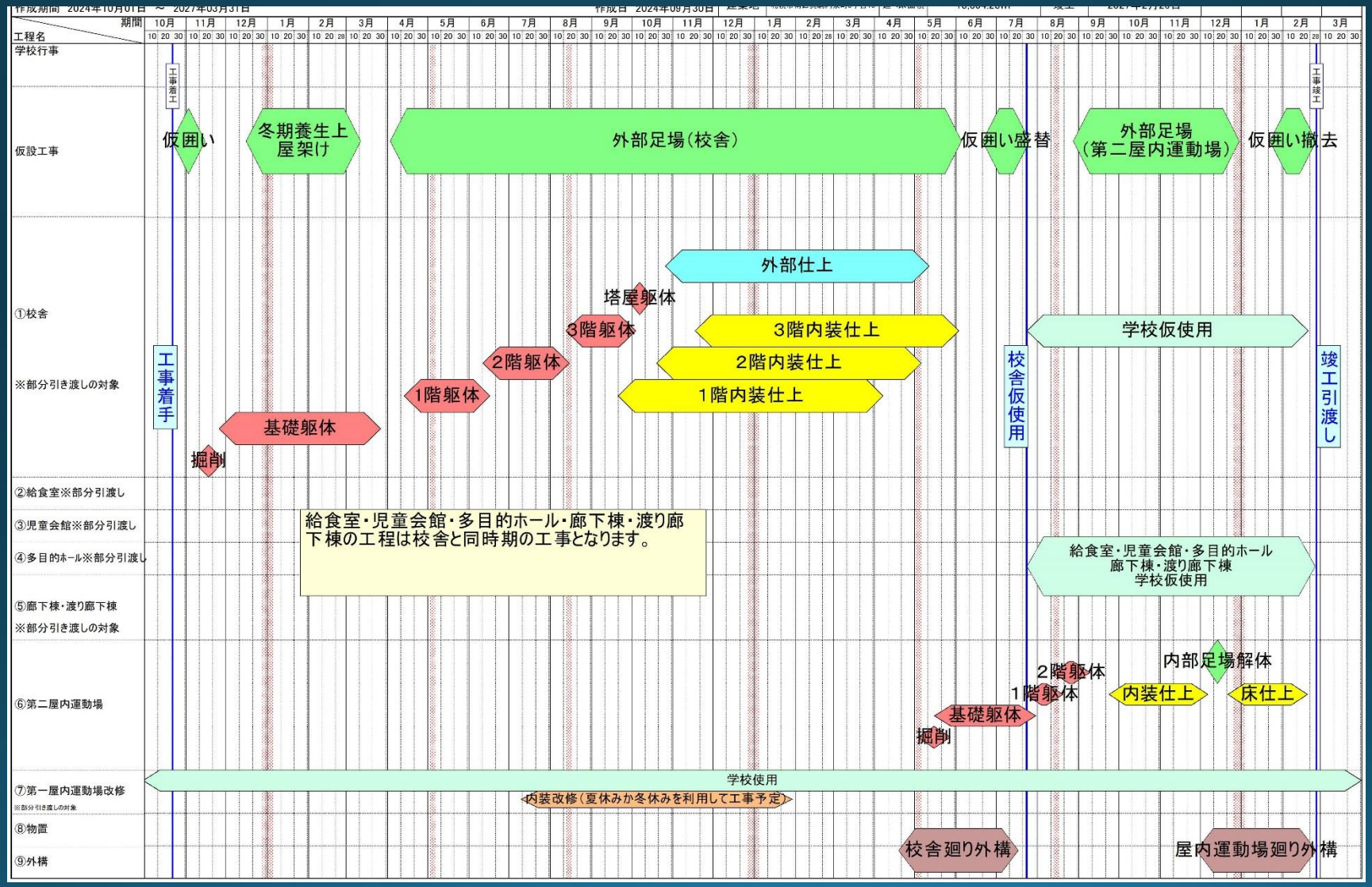
■完成予想図



工事の作業計画について

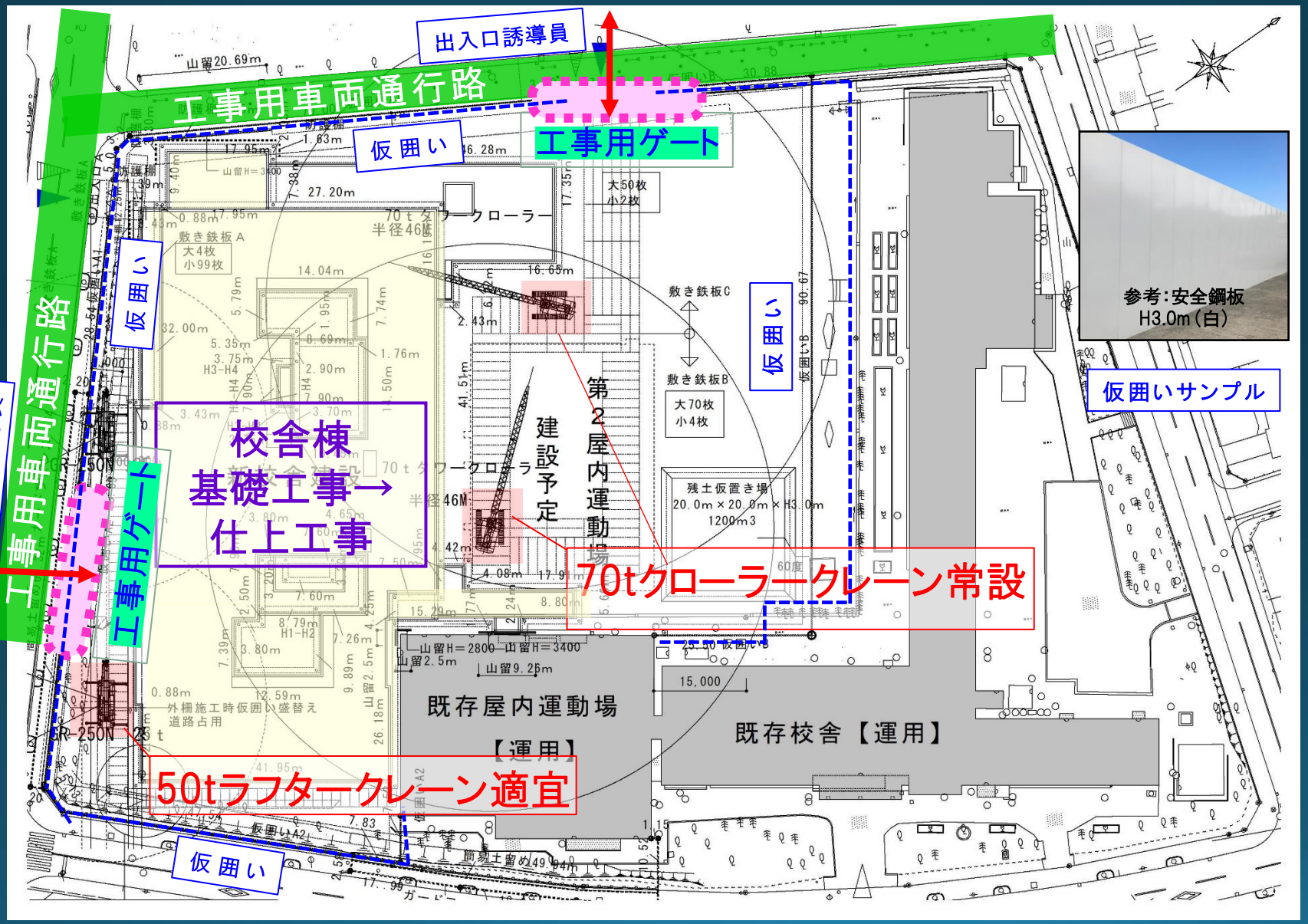
丸彦渡辺建設株式会社

■ 全体概略工程表(予定)


期間
工程名
学校行事
工事着工
工事竣工
仮設工事
仮囲い
冬期養生上屋架け
外部足場(校舎)
仮囲い盛替
外部足場(第二屋内運動場)
仮囲い撤去
①校舎
※部分引き渡しの対象
外部仕上
塔屋躯体
3階躯体
3階内装仕上
学校仮使用
2階躯体
2階内装仕上
1階躯体
1階内装仕上
工事着手
校舎仮使用
竣工引渡し
基礎躯体
掘削
②給食室※部分引渡し
③児童会館※部分引渡し
④多目的ホール※部分引渡し
給食室・児童会館・多目的ホール・廊下棟・渡り廊下棟の工程は校舎と同時期の工事となります。
給食室・児童会館・多目的ホール
廊下棟・渡り廊下棟
学校仮使用
⑤廊下棟・渡り廊下棟
※部分引き渡しの対象
⑥第二屋内運動場
内部足場解体
2階躯体
1階躯体
内装仕上
床仕上
基礎躯体
掘削
⑦第一屋内運動場改修
※部分引き渡しの対象
学校使用
内装改修(夏休みか冬休みを利用して工事予定)
⑧物置
⑨外構
校舎廻り外構
屋内運動場廻り外構

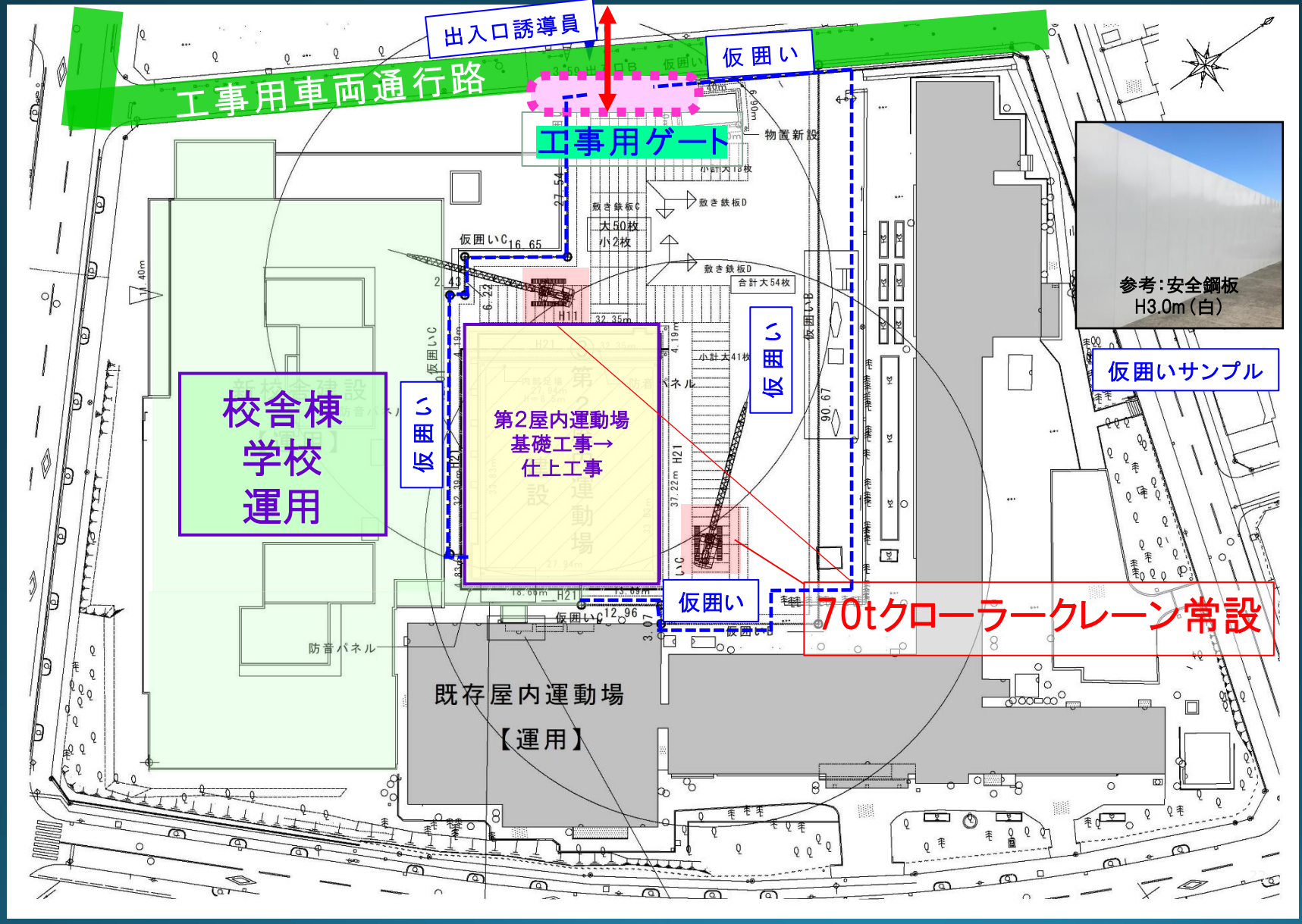
■ ①校舎新設

着工～2026年７月下旬



■ ②第２屋内運動場新設

2026年７月下旬～2027年２月



■ 作業日及び作業時間について

❑ 作業日及び作業時間

原則として **月曜日～金曜日　午前08:00～午後06:00**
（平日の祝日は工事稼働）

1）下記作業に関しては、上記時間外に作業を行う場合があります。
- ① 工事性質上、中断できない作業（コンクリート打設や左官工事等）
- ② 片付・清掃および内装工事等、大きな騒音・振動を伴わない作業
- ③ 災害復旧・台風・災害対策による緊急時の安全維持作業等
- ④ 事故等、当日の偶発的理由によるやむを得ない事情が生じた場合

2）GW・お盆　及び　年末年始 等の連休は休工日となります。（日程未定）

3）土曜日・日曜日は休工日※となります。

※悪天候や労務不足により工程の遅延が発生した場合、
休工日に作業を実施する場合があります。

■ 工事車両経路図について



■ 工事車両経路図について（その2）

❑ 工事関係車両の交通安全について

工事関係車両の出入口（ゲート）には、カーブミラー及び注意喚起表示を設置し、交通誘導員を適宜配置します。走行時は法定速度を遵守し、工事エリア前面道路では徐行運転の指導を行います。

❑ 工事関係車両の入退場時間について

児童登校主要時間帯の **午前07:50～午前08:30** は工事関係車両の入退場を禁止します。

※ 作業開始時間迄に工事で必要となる車両に関しては、**午前07:40頃まで**の入場を目標に行います。

※ 下校時の児童にも注意して車両の入退場をします。

❑ 工事関係車両の待機場所について

付近の道路には待機させず原則、現場内待機とします。

土工事施工中の大型ダンプやコンクリート打設の生コン車等、継続的に台数が多くなる車両に関しては、離れた場所に待機場所を決め、搬入担当者及び交通誘導員と連絡を取り合い、適切な時間に入場します。

■ 工事中の安全管理

❑ 警備・交通誘導

工事期間中は、交通誘導員をゲート付近へ適宜配置し、児童、近隣住民ならびに一般車両の交通誘導を行います。

お盆・年末年始等の長期休工期間中は、工事エリア内及び周辺を警備員により巡回警備を行います。

❑ 工事敷地周辺部

工事期間中は、仮囲い・周辺道路を定期的に点検し環境美化と安全管理に努めます。

❑ 安全衛生教育

工事関係者には安全衛生教育を行い工事現場内の安全だけではなく現場周囲の安全確保・違法駐車の禁止・その他皆さまへの迷惑行為禁止に向けた取り組みなどを徹底して教育します。

■ 騒音・振動・粉じん等の対策

❑ 騒音・振動・排出ガスの抑制

工事に使用する重機・機械・工具・運搬車両は国で定められた
規制基準を遵守適合したものを使用します。

※重機・機械は、国土交通省指定の低騒音・低振動・
排気ガス対策型を使用

❑ 粉塵飛散防止対策

大型車両が工事区域内を走行する際に発生する粉塵については、必要に応じて
散水などを行い環境保全に努めます。

❑ 道路汚染防止対策

工事関係車両の出入りによって道路を汚した
場合は、速やかに散水・清掃を行います。

■ 近隣・周辺への配慮

❑ 清掃活動

定期的に周辺道路の清掃活動を行い、周辺環境の美化に努めます。

❑ 工事関係者への新規入場時教育

工事関係者の新規入場時教育にて安全教育と共に、周辺環境維持と近隣に対する配慮・注意事項等の指導・教育を徹底します。

❑ 工事管理

工事関係者の風紀維持について厳正な管理を行うと共に、火災防止並びに衛生管理に十分留意して工事管理を行い、近隣の皆さまへのご迷惑を最小限にとどめられるよう、配慮しながら工事を進めます。

■ 工事期間中連絡先について

工事に関してご不明な点等がございましたら、下記までご連絡願います。

❑ 連絡先

丸彦渡辺建設株式会社　　TEL：011-842-9591

（仮称）真駒内地区義務教育学校新築ほか工事(主体工事)　作業所

【現場代理人】 宮川　秀樹　　【監理技術者】 柴田　俊一

工事事務所　　TEL：未定　(仮囲い工事標識に掲載予定)

おわりに

今回の工事に携わるに当たり、安全絶対優先にて完工できるよう

全力で取り組みます。

近隣の皆様方におかれましては、何かとご迷惑とご不便をお掛けするかも

しれませんが、地域の『子どもたち』や『地域住民のみなさま』のために

工事関係者一丸となり、令和9年2月の竣工に向けて安心安全な

教育施設の建設を目指しますので、何卒ご理解とご協力の程、

宜しくお願い申し上げます。

■お問い合わせ先

札幌市　都市局　建築部　建築工事課

担当　　渡邊、山内
電話番号　011-211-2824

【資料閲覧場所】

真駒内まちづくりセンター

札幌市南区真駒内幸町２丁目２－１
電話番号：011-581-3025